020153929079904 76

19689

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1539**

29 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.1072297/3267/Δ00ΤΥ (1)

Καθορισμός τιμής διάθεσης βιβλίου πινάκων τιμών προσδιορισμού της αντικειμενικής αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές όπου ισχύει το σύστημα αυτό, σύμφωνα με την 1072298/3266/ Δ00ΤΥ/ 27.7.99 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 284/88 «περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών».
2. Το αρθ. 48 του Ν. 1591/1986 (ΦΕΚ 50Α΄/24.4.86).
3. Την ανάγκη διάθεσης των βιβλίων των πινάκων τιμών προσδιορισμού της αντικειμενικής αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων όλων των περιοχών, όπου ισχύει το σύστημα αυτό, με σκοπό την εξυπηρέτηση των φορολοουμένων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων και όλων όσων ασχολούνται με θέματα φορολογίας γενικώς.
4. Τη με αριθ. πρωτ. 1107147/1239/006 Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922 Β΄/29.1.1996) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών με την οποία μεταβιβάζονται αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικώνς στους Υφυπουργούς Οικονομικών.
5. Την με αριθ. πρωτ. 1072298/3266/Δ00ΤΥ/27.7.99 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία εντάσσονται στο σύστημα Αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων εντός σχεδίου περιοχές Δήμων και Κοινοτήτων των Νομών Αργολίδας και Κυκλάδων.
6. Το γεγονός ότι δεν δημιουργείται δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την πώληση του βιβλίου πινάκων τιμών, με τις τιμές εκκίνησης και τους λοιπούς συντελεστές που επηρεάζουν αυξητικά ή μειωτικά την αξία των εντός σχεδίου μεταβιβαζομένων ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές Δήμων και Κοινοτήτων των Νομών Αργολίδας και Κυκλάδων όπου ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού και καθορίζουμε την τιμή πώλησης του βιβλίου «Πίνακες Τιμών» στις 6.000 δρχ.

Τα έσοδα από την πώληση του παραπάνω βιβλίου αποτελούν έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού και θα εμφανίζονται στον Κ.Α. εσόδων 2411.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Αριθμ. 1072298/3266/ΔΟΟΤΥ (2)

Έναρξη ισχύος των διατάξεων των άρθ. 41 Ν. 1249/82 και 14 Ν. 1473/1984 και καθορισμός των τιμών εκκίνησης και των συντελεστών αυξομείωσής τους για τον προσδιορισμό της φορολογητές αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε εντός σχεδίου περιοχές Δήμων και Κοινοτήτων των Νομών Αργολίδας και Κυκλάδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1249/1982 (ΦΕΚ 43 Α΄) και του άρθρου 14 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127 Α΄).
2. Τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 24 του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2 Α΄).
3. Τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής ή τμήματος αυτής, όπως συνθήκες περιβάλλοντος και θέας, εξυπηρέτηση (υποδομή, συγκοινωνία κλπ), εμπορικότητα δρόμων, πο-

λεοδομικές ρυθμίσεις (συντελεστής δόμησης οικοπέδου).

4. Τις ιδιαιτερότητες των ακινήτων, όπως χρήση (οικόπεδο, διαμέρισμα, κατάστημα, αποθήκη, βιομηχανικό κτίριο κ.λ.π), πρόσοψη (σε αίθριο, σε πλατεία κλπ), όροφος, επιφάνεια, παλαιότητα κτιρίου, συνιδιοκτησία, ειδικές συνθήκες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, απαλλοτρίωση κ.λ.π.), δέσμευση (διατηρητέα κτίρια, αρχαιολογική έρευνα κ.λ.π.).

5. Την απόφασή μας με αρ.πρ. 1067780/82/ΓΟΟ13/19.6.94 (ΦΕΚ 549/Β'/15.7.94), όπως ισχύει, με την οποία τροποποιούνται, βελτιώνονται και κωδικοποιούνται οι διατάξεις που αφορούν τη φορολογητέα αξία των μεταβιβαζομένων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων εντός σχεδίου, κατά το αντικειμενικό σύστημα.

6. Τις εισηγήσεις των αρμοδίων επιτροπών του άρθρου 41 του Ν. 1249/82 που περιλαμβάνονται τα πορίσματα τους.

7. Την αρ. πρ. 1107147/1239/0006 Α/4.10.96 (ΦΕΚ 922 Β'/1996) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών με την οποία μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

8. Το γεγονός ότι δεν δημιουργείται δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η ισχύς των διατάξεων του άρθρου 41 του Ν. 1249/82, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 14 των Ν. 1473/1984 και της παραγράφου 8 του άρθρου 24 του Ν. 1828/1989 για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων, αρχίζει από 2.8.1999 για εντός σχεδίου ακίνητα των παρακάτω περιοχών:

Δ. Δ/των Ελληνικού, Ήρας, Ινάχου, Κεφαλαρίου, Κουρτακίου, Λαλούκας και Πυργέλλας του Δήμου Άργους, των οικισμών Αγίας Παρασκευής και Ασίνης του Δ. Δ/τος Ασίνης του Δήμου Ασίνης, των οικισμών Βιβαρίου, Δρεπάνου, Καλλιθέας και Νέας Μαραθέας του Δ. Δ/τος Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης, των οικισμών Ιρίων, Κάντιας, Ορεινής, Παραλίας Ιρίων και Παραλίας Κάντιας, του Δ. Δ/τος Ιρίων του Δήμου Ασίνης, των οικισμών Καρνεζαίικων και Σταυροποδίου του Δ. Δ/τος Καρνεζαίικων του Δήμου Ασίνης, των οικισμών Γαλαναίικων, Καρουντζαίικων, Κουτρουμπαίικων, Λυκοτρουπίου και Χρονεικων του Δ. Δ/τος Τολού του Δήμου Ασίνης, των οικισμών Αγίου Δημητρίου και Γκατζίας του Δ. Δ/τος Αγίου Δημητρίου του Δήμου Ασκληπιείου, του οικισμού Αδαμίου του Δ. Δ/τος Αδαμίου του Δήμου Ασκληπιείου, των οικισμών Αγίου Ιωάννου Μπρουτζαίικων του Δ. Δ/τος Αρκαδικού του Δήμου Ασκληπιείου, των οικισμών Αναστοπουλέικων, Γιαννουλέικων, Κορώνης, Λυγουριού και Χουνταλέικων του Δ. Δ/τος Ασκληπιείου του Δήμου Ασκληπιείου, των οικισμών Επάνω Επιδαύρου και Παλαιάς Επιδαύρου του Δ. Δ/τος Επιδαύρου του Δήμου Επιδαύρου, του οικισμού Δήμαινας του Δ. Δ/τος Δήμαινας του Δήμου Επιδαύρου, του οικισμού Νέας Επιδαύρου του Δ. Δ/τος Νέας Επιδαύρου του Δήμου Επιδαύρου, των οικισμών Βοθυκίου, Κολιακιου, Νεοχωρίου και Τραχειάς του Δ. Δ/τος Τραχειάς του Δήμου Επιδαύρου, των Δ. Δ/τος Βρουστίου, Κουτσοποδίου, Μαλαντρενίου και Σχινοχωρίου του Δήμου Κουτσοποδίου, του Δ. Δ/τος Ανδρίτσας του Δήμου Λέρνας, των οικισμών Βελανιδιάς και Σπηλιωτάκη του Δ. Δ/τος Κιβερίου του Δήμου Λέρνας, των οικισμών Καλαμακίου και Κουγαίικων του Δ. Δ/τος Μύλων του Δήμου Λέρνας, του Δ. Δ/τος Σκαφιδακίου του Δήμου Λέρνας, των Δ. Δ/των Καπαρελιου, Καρυάς, Κεφαλόβρυσου, Λύρκειας, Νεοχωρίου και Στέρνας του Δήμου Λύρκειας, των οικισμών Αγίου Στεφάνου, Κακορέματος, Μερκουρίου και Φρεγκαίνης του Δήμου Λύρκειας, των οικισμών Ανυφίου και Πλατανητίου του Δ. Δ/τος Ανυφίου του Δήμου Μιδέας, των οικισμών Αμαριανού και Αραχναίου του Δ. Δ/τος Αραχναίου του Δήμου Μιδέας, του οικισμού Ηραίου του Δ. Δ/τος Ηραίου του Δήμου Μιδέας, των οικισμών Αγίας Τριάδας, Αμυγδαλίτσας, Αργολικού, Μάνεση, Μιδέας, Μπολατίου, Παναρητίου και Πουλακίδας του Δ. Δ/τος Μιδέας του Δήμου Μιδέας, των Δ. Δ/των Λιμνών, Μοναστηρακίου, Μπόρσας, Μυκηνών, Νέου Ηραίου, Προσύμνης και Φιχτίου του Δήμου Μυκηναίων, του οικισμού Λευκακίων του Δ. Δ/τος Λευκακίων του Δήμου Ναυπλίου, των οικισμών Αγίας Κυριακης, Αρίας, Εξώστη και Πυργιώτικων του Δ. Δ/τος Ναυπλιέων του Δήμου Ναυπλίου, των οικισμών Αγίου Ανδριανού και Προφήτη Ηλία του Δ. Δ/τος Αγίου Ανδριανού του Δήμου Ν. Τίρυνθας, του οικισμού Νέας Τίρυνθας του Δ. Δ/τος Ν. Τίρυνθας του Δήμου Ν. Τίρυνθας, του οικισμού Νέου Ροεινού του Δ. Δ/τος Νέου Ροεινού του Δήμου Ν. Τίρυνθας, των Κοινοτικών Δ/των Αλέας και Φρουσιούνας της Κοινότητας Αλέας, της Κοινότητας Αχλαδοκάμπου του Ν. Αργολίδας Περιφέρειας Πελοποννήσου, των οικισμών Αγίου Γεωργίου και Αντιπάρου της Κοινότητας Αντιπάρου, των οικισμών Αγκαίριας, Αλυκής και Καμαρίου του Δ. Δ/τος Αγκαίριας του Δήμου Πάρου, των οικισμών Μαρμάρων, Μώλου και Προδρόμου του Δ. Δ/τος Αρχιλόχου του Δήμου Πάρου, των οικισμών Ιστερνίου, Κώστου και Μαραθίου του Δ. Δ/τος Κώστου του Δήμου Πάρου, των οικισμών Ασπροχωρίου και Λευκών του Δ. Δ/τος Λευκών του Δήμου Πάρου, των οικισμών Δρυός, Μαρπήσσης και Πίσω Λιβαδιού-Λογαρά του Δ. Δ/τος Μαρπήσσης του Δήμου Πάρου, των οικισμών Αμπελά και Καμάρες του Δ. Δ/τος Ναούσης του Δήμου Πάρου, των οικισμών Γλυσιδίων, Κακαπέτρας, Καλαμίου, Κάμπου, Κουκουμαύλων, Πούντας και Σωτήρος του Δ. Δ/τος Πάρου του Δήμου Πάρου, του οικισμού Σκληπίου του Δ. Δ/τος Μάννας του Δήμου Ερμουπόλεως, των οικισμών Αγάπης και Σκλαβοχωρίου του Δ. Δ/τος Αγάπης του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Αετοφωλιάς, Καλλονής, Καρκάδου και Κάτω Κλεισματος τόυ Δ. Δ/τος Καλλονής του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Αγίου Ρωμανού, Κάμπου, Λουτρών, Ξιναρά, Σμαρδακίου και Ταραμπάδου του Δ. Δ/τος Κάμπου του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Κάρδιανης και Όρμου Κάρδιανης του Δ. Δ/τος Κάρδιανης του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Κιονίας, Κτικάδου, Σμπεράδου, Τριποτάμου και Χατζηράδου του Δ. Δ/τος Κτικάδου του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Κρόκου, Κώμης, Περάστρας και Σκαλάδου του Δ. Δ/τος Κώμης του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Κέχρου-Τζάδου, Μέσης, Μυρσίνης, Ποταμιών και Στενής του Δ. Δ/τος Στενής του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Υστερνίων και Όρμου Υστερνίων του Δ. Δ/τος Υστερνίων του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Βώλακα, Κούμαρου και Φαλατάδου του Δ. Δ/τος Φαλατάδου του Δήμου Εξωμβούργου, των οικισμών Αρνάδου και Δύο Χωριων του Δ. Δ/τος Δύο Χωριών του Δήμου Τήνου, των οικισμών Αγίας Παρασκευής, Καρυάς και Μουντάδου του Δ. Δ/τος Τήνου του Δήμου Τήνου, των οικισμών Αγίας Βαρβάρας, Αγίου Ιωάννη, Αγίου Σώστη, Λαούτη, Μπερδεμιάρου και Τριαντάρου του Δ. Δ/τος Τριαντάρου του

Δήμου Τήνου, των οικισμών Βερναρδάτου, Μαμάδου, Μάρλα, Όρμου Πανόρμου, Πανόρμου-Πύργου και Πλατιάς του Δ. Δ/τος Πανόρμου του Δήμου Τήνου, του Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Ν. Αιγαίου.

Άρθρο 2

Για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων τα οποία βρίσκονται σε εντός σχεδίου περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων του άρθρου 1 της απόφασης αυτής, εφαρμόζονται οι διατάξεις της αριθ. πρωτ. 1067780/82/ΓΟΟ13/9.6.1994 (ΦΕΚ 549 Β'/15.7.1994) απόφασης, όπως αυτή ισχύει σήμερα.

(Παρεμβάλλονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πίνακες τιμών και χάρτες για κάθε Δήμο και Κοινότητα.)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Συντομογραφίες

Ζ.	= Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο	Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)	Τ.Ο.	= Τιμή Οικοπέδου
Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**	= Όριο Ζωνών

* = Ως Σ.Α.Ο., θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΝΟΜΟΣ: ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΗΣΟΣ: ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ

ΠΑΡΟΣ

ΣΥΡΟΣ

ΤΗΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠ

Τ.Ζ.	Σ.Α.Ο.													
	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	1,00	1,20	1,40	1,60
90000	300	800	2400	3200	4800	6300	8000	10000	11000	13000	16000	19000	21000	23000
100000	400	900	2700	3600	5400	7200	9000	10800	12600	14400	18000	21000	24000	27000
110000	400	1000	3000	4000	6100	8100	10000	12000	14000	16000	20000	24000	27000	30000
120000	500	1100	3400	4500	6800	9000	11000	14000	16000	18000	23000	26000	30000	33000
130000	500	1200	3700	5000	7500	10000	12000	15000	17000	20000	25000	29000	33000	37000
140000	500	1400	4100	5500	8200	11000	14000	16000	19000	22000	27000	32000	36000	41000
150000	600	1500	4500	6000	9000	12000	15000	18000	21000	24000	30000	35000	40000	44000
160000	700	1700	5100	7000	11000	15000	18000	21000	24000	27000	33000	38000	43000	48000
170000	700	1800	5700	7700	12000	16000	19000	23000	26000	29000	35000	41000	47000	52000
180000	800	2000	6200	8400	13000	18000	21000	25000	28000	32000	38000	44000	51000	56000
190000	900	2200	6800	9200	14000	19000	22000	26000	30000	34000	41000	48000	54000	60000
200000	1000	2400	7500	10000	16000	23000	26000	30000	34000	37000	44000	51000	58000	65000
210000	1000	2600	8000	11000	17000	23000	27000	32000	36000	40000	47000	55000	62000	69000
220000	1100	2800	8700	12000	18000	24000	30000	34000	39000	43000	50000	58000	66000	74000
230000	1200	3000	9300	13000	19000	26000	32000	37000	42000	46000	53000	62000	71000	78000
240000	1300	3200	10000	13000	21000	28000	34000	39000	44000	49000	56000	66000	75000	83000
250000	1400	3500	11000	14000	22000	30000	37000	43000	48000	52000	60000	70000	79000	88000
260000	1700	4200	12000	16000	24000	32000	39000	45000	51000	55000	63000	74000	84000	93000
270000	1800	4500	13000	18000	26000	34000	42000	48000	53000	58000	66000	78000	88000	98000
280000	2000	4900	14000	19000	28000	36000	44000	50000	56000	62000	70000	82000	93000	104000
290000	2100	5300	16000	21000	30000	38000	46000	53000	59000	65000	74000	86000	98000	109000
300000	2300	5700	17000	22000	33000	40000	48000	56000	62000	68000	77000	90000	103000	114000
310000	2600	6400	18000	24000	34000	42000	51000	58000	65000	71000	81000	95000	108000	120000
320000	2700	6700	19000	25000	35000	44000	53000	61000	68000	75000	85000	99000	113000	126000
330000	2800	7000	20000	26000	37000	46000	56000	64000	72000	78000	89000	104000	118000	132000
340000	3000	7300	21000	27000	38000	48000	58000	67000	75000	82000	93000	109000	124000	138000
350000	3100	7600	22000	28000	40000	50000	61000	70000	78000	85000	97000	114000	129000	144000
360000	3200	8000	23000	30000	42000	53000	63000	73000	81000	89000	101000	118000	135000	150000
370000	3400	8300	24000	31000	44000	55000	66000	76000	85000	93000	105000	123000	140000	156000
380000	3500	8700	25000	32000	45000	57000	69000	79000	88000	97000	110000	128000	146000	162000
390000	3800	9300	26000	34000	49000	61000	73000	84000	94000	103000	117000	137000	155000	173000
400000	4000	9900	28000	37000	52000	65000	77000	89000	100000	109000	124000	145000	165000	184000
410000	4300	11000	30000	39000	55000	70000	82000	94000	106000	115000	131000	154000	175000	195000
420000	4600	11000	32000	42000	59000	74000	87000	100000	112000	122000	139000	163000	186000	207000
430000	4800	12000	34000	44000	63000	79000	92000	106000	118000	129000	147000	173000	196000	219000
440000	5100	13000	36000	47000	67000	84000	97000	112000	125000	136000	155000	183000	208000	231000
450000	5500	13000	38000	50000	71000	89000	102000	118000	132000	144000	164000	193000	219000	244000
460000	5700	14000	40000	52000	73000	92000	103000	119000	133000	145000	165000	194000	227000	259000
470000	5800	14000	41000	53000	76000	95000	107000	123000	137000	150000	170000	201000	234000	268000
480000	6000	15000	42000	55000	78000	98000	110000	127000	142000	155000	176000	208000	242000	277000
490000	6200	15000	44000	57000	81000	101000	114000	131000	147000	160000	182000	215000	250000	286000
500000	6400	16000	45000	59000	83000	105000	117000	135000	151000	165000	186000	221000	258000	295000
510000	6600	16000	47000	61000	86000	108000	121000	140000	156000	171000	194000	229000	267000	305000
520000	6900	17000	48000	62000	89000	111000	125000	144000	161000	176000	200000	236000	275000	314000
530000	7100	17000	50000	64000	91000	115000	129000	148000	166000	181000	206000	243000	283000	324000
540000	7300	18000	51000	66000	94000	118000	133000	153000	171000	187000	212000	250000	292000	334000
550000	7500	18000	53000	68000	97000	122000	137000	157000	176000	192000	219000	258000	301000	344000
560000	7700	19000	54000	70000	100000	125000	141000	162000	181000	198000	225000	265000	310000	354000
570000	7900	20000	56000	72000	103000	129000	145000	167000	186000	204000	232000	273000	318000	364000
580000	8200	20000	57000	74000	106000	133000	149000	171000	192000	210000	238000	281000	328000	374000
590000	8400	21000	59000	76000	109000	136000	153000	176000	197000	215000	245000	289000	337000	385000
600000	8600	21000	61000	79000	112000	140000	157000	181000	203000	221000	252000	297000	346000	395000
610000	8900	22000	62000	81000	115000	144000	162000	186000	208000	227000	258000	305000	355000	406000
620000	9100	22000	64000	83000	118000	148000	166000	191000	214000	234000	265000	313000	365000	417000
630000	9300	23000	66000	85000	121000	152000	170000	196000	219000	240000	272000	321000	375000	428000
640000	9600	24000	67000	87000	124000	156000	175000	201000	225000	246000	280000	329000	384000	439000
650000	9800	24000	69000	90000	127000	160000	179000	206000	231000	252000	287000	338000	394000	451000
660000	10000	25000	71000	92000	130000	164000	184000	212000	237000	259000	294000	347000	404000	462000
670000	10000	25000	73000	94000	134000	168000	188000	217000	243000	265000	301000	355000	414000	474000
680000	11000	26000	74000	96000	137000	172000	193000	222000	249000	272000	309000	364000	425000	485000
690000	11000	27000	76000	99000	140000	176000	198000	228000	255000	278000	316000	373000	435000	497000

ΕΔΟΥ * (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

1,80	1,90	2,00	2,10	2,30	2,40	2,50	2,60	2,80	3,00	3,30	3,60	4,20	4,80	5,40
26000	26000	27000	27000	28000	28000	29000	29000	31000	32000	35000	38000	43000	47000	52000
29000	30000	31000	31000	32000	32000	32000	33000	35000	37000	40000	43000	49000	54000	59000
33000	34000	34000	35000	36000	36000	36000	37000	39000	41000	45000	48000	55000	61000	66000
37000	37000	38000	39000	40000	40000	41000	41000	44000	46000	50000	54000	61000	67000	73000
40000	41000	42000	43000	44000	45000	45000	45000	48000	51000	55000	60000	67000	75000	81000
44000	45000	46000	47000	49000	49000	49000	50000	53000	56000	61000	65000	74000	82000	89000
48000	50000	51000	52000	53000	54000	54000	54000	58000	61000	66000	71000	81000	90000	97000
53000	54000	55000	56000	58000	58000	59000	59000	63000	67000	72000	78000	88000	97000	106000
57000	59000	60000	61000	63000	63000	63000	64000	68000	72000	78000	84000	95000	105000	115000
62000	63000	64000	66000	67000	68000	68000	69000	73000	78000	84000	91000	103000	114000	124000
66000	68000	69000	71000	72000	73000	74000	74000	79000	84000	91000	98000	110000	122000	133000
71000	73000	74000	76000	78000	78000	79000	79000	85000	90000	97000	105000	118000	131000	143000
76000	78000	79000	81000	83000	84000	84000	85000	90000	96000	104000	112000	126000	140000	152000
81000	83000	85000	86000	88000	89000	90000	90000	96000	102000	111000	119000	135000	149000	162000
86000	88000	90000	92000	94000	95000	95000	96000	102000	109000	118000	127000	143000	159000	173000
91000	93000	95000	97000	100000	101000	101000	102000	109000	115000	125000	134000	152000	168000	183000
97000	99000	101000	103000	106000	107000	107000	108000	115000	122000	132000	142000	161000	178000	194000
102000	105000	107000	109000	112000	113000	113000	114000	122000	129000	140000	150000	170000	188000	205000
108000	110000	113000	115000	118000	119000	120000	120000	128000	136000	148000	159000	180000	199000	216000
113000	116000	119000	121000	124000	125000	126000	127000	135000	144000	156000	167000	189000	209000	228000
119000	122000	125000	127000	131000	132000	133000	133000	142000	151000	164000	176000	199000	220000	240000
125000	128000	131000	134000	137000	138000	139000	140000	149000	159000	172000	185000	209000	231000	252000
131000	138000	141000	143000	147000	448000	149000	151000	161000	170000	185000	199000	225000	249000	271000
138000	148000	151000	153000	158000	159000	160000	162000	172000	183000	198000	213000	241000	267000	291000
144000	158000	161000	164000	168000	170000	171000	173000	185000	196000	212000	228000	258000	286000	311000
151000	168000	172000	175000	180000	181000	182000	185000	198000	210000	227000	244000	276000	306000	333000
157000	179000	183000	187000	192000	193000	194000	198000	211000	224000	243000	261000	295000	327000	356000
164000	191000	195000	198000	204000	206000	207000	211000	225000	239000	259000	278000	314000	348000	379000
171000	203000	207000	211000	217000	218000	220000	224000	239000	254000	275000	296000	335000	371000	404000
178000	205000	210000	224000	230000	232000	233000	239000	255000	270000	293000	315000	356000	394000	429000
189000	210000	220000	228000	243000	254000	264000	274000	293000	311000	338000	365000	416000	464000	509000
201000	215000	226000	237000	260000	271000	282000	292000	313000	332000	362000	390000	444000	496000	544000
213000	229000	241000	253000	277000	289000	301000	312000	333000	355000	386000	416000	474000	529000	580000
226000	244000	256000	269000	295000	308000	321000	332000	355000	378000	411000	443000	505000	563000	618000
239000	259000	273000	286000	314000	327000	341000	353000	376000	402000	437000	471000	537000	599000	657000
253000	275000	290000	304000	333000	348000	362000	375000	401000	426000	464000	500000	570000	636000	698000
267000	292000	307000	323000	353000	369000	384000	398000	425000	452000	492000	531000	605000	675000	740000
291000	305000	321000	337000	369000	385000	401000	405000	433000	460000	501000	540000	615000	686000	753000
301000	315000	332000	348000	382000	398000	415000	419000	448000	476000	518000	558000	636000	710000	779000
312000	326000	343000	360000	394000	412000	429000	433000	463000	492000	535000	577000	658000	734000	805000
322000	337000	354000	372000	407000	425000	443000	447000	478000	508000	553000	596000	679000	758000	832000
332000	347000	366000	384000	421000	439000	457000	462000	493000	525000	571000	615000	701000	782000	859000
343000	359000	377000	396000	434000	453000	472000	476000	509000	541000	589000	635000	724000	807000	886000
353000	370000	389000	409000	448000	467000	487000	491000	525000	558000	607000	655000	746000	833000	914000
364000	381000	401000	421000	461000	481000	501000	506000	541000	575000	626000	675000	769000	858000	942000
375000	393000	413000	434000	475000	496000	517000	522000	558000	593000	645000	695000	792000	884000	971000
387000	404000	426000	447000	489000	511000	532000	537000	574000	611000	664000	716000	816000	911000	988000
398000	416000	438000	460000	504000	526000	548000	553000	591000	628000	683000	737000	840000	937000	1029000
409000	428000	451000	473000	518000	541000	563000	569000	608000	647000	703000	758000	864000	964000	1058000
421000	440000	464000	487000	533000	556000	580000	585000	625000	665000	723000	780000	889000	992000	1089000
433000	453000	477000	500000	548000	572000	596000	601000	643000	684000	744000	802000	914000	1020000	1119000
445000	465000	490000	514000	563000	588000	612000	618000	661000	703000	764000	824000	939000	1048000	1160000
457000	478000	503000	528000	579000	604000	629000	635000	679000	722000	785000	846000	965000	1076000	1181000
469000	491000	517000	542000	594000	620000	646000	652000	697000	741000	806000	869000	990000	1105000	1213000
482000	504000	530000	557000	610000	636000	663000	669000	715000	761000	827000	892000	1017000	1134000	1245000
494000	517000	544000	571000	626000	653000	680000	687000	734000	780000	849000	915000	1043000	1164000	1278000
507000	530000	558000	586000	642000	670000	698000	704000	753000	801000	871000	939000	1070000	1194000	1311000
520000	544000	572000	601000	658000	687000	715000	722000	772000	821000	893000	963000	1097000	1224000	1344000
533000	557000	587000	616000	675000	704000	733000	740000	791000	842000	915000	987000	1125000	1255000	1378000
546000	571000	601000	631000	691000	721000	751000	759000	811000	862000	938000	1011000	1153000	1286000	1412000
559000	585000	616000	647000	708000	739000	770000	777000	831000	883000	961000	1036000	1181000	1317000	1446000

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 (Συνέχεια)

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕ

Τ.Ζ.	Σ.Α.Ο. 0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	1,00	1,20	1,40	1,60
700000	11000	27000	78000	101000	144000	181000	203000	233000	261000	285000	324000	382000	446000	509000
710000	11000	28000	80000	104000	147000	185000	207000	239000	267000	292000	332000	391000	456000	521000
720000	12000	29000	82000	106000	151000	189000	212000	245000	273000	299000	340000	400000	467000	534000
730000	12000	29000	84000	109000	154000	194000	217000	250000	280000	306000	347000	410000	478000	546000
740000	12000	30000	86000	111000	158000	198000	222000	256000	286000	313000	355000	419000	489000	559000
750000	12000	31000	87000	114000	161000	203000	227000	262000	293000	320000	364000	428000	500000	571000
760000	13000	31000	89000	116000	165000	207000	232000	268000	299000	327000	372000	438000	511000	584000
770000	13000	32000	91000	119000	168000	212000	237000	274000	306000	334000	380000	448000	522000	597000
780000	13000	33000	93000	121000	172000	216000	243000	280000	313000	342000	386000	458000	534000	610000
790000	14000	33000	95000	124000	176000	221000	248000	286000	319000	349000	397000	468000	545000	623000
800000	14000	34000	98000	127000	180000	226000	253000	292000	326000	357000	405000	478000	557000	637000
810000	14000	35000	100000	129000	183000	231000	259000	298000	333000	364000	414000	488000	569000	650000
820000	14000	36000	102000	132000	187000	235000	264000	304000	340000	372000	422000	498000	581000	664000
830000	15000	36000	104000	135000	191000	240000	270000	310000	347000	379000	431000	508000	593000	678000
840000	15000	37000	106000	137000	195000	245000	275000	317000	354000	387000	440000	519000	605000	692000
850000	15000	38000	108000	140000	199000	250000	281000	323000	361000	395000	449000	529000	617000	706000
860000	16000	39000	110000	143000	203000	255000	286000	330000	369000	403000	458000	540000	630000	720000
870000	16000	39000	112000	146000	207000	260000	292000	336000	376000	411000	467000	551000	642000	734000
880000	16000	40000	115000	149000	211000	265000	298000	343000	383000	419000	476000	561000	655000	749000
890000	17000	41000	117000	152000	215000	271000	304000	350000	391000	427000	486000	572000	668000	763000
900000	17000	42000	119000	155000	219000	276000	309000	356000	399000	436000	495000	583000	681000	778000
910000	17000	43000	121000	158000	224000	281000	315000	363000	406000	444000	505000	595000	694000	793000
920000	18000	43000	124000	161000	228000	286000	321000	370000	414000	452000	514000	606000	707000	808000
930000	18000	44000	126000	164000	232000	292000	327000	377000	422000	461000	524000	617000	720000	823000
940000	18000	45000	128000	167000	236000	297000	333000	384000	429000	469000	533000	629000	733000	838000
950000	19000	46000	131000	170000	241000	303000	340000	391000	437000	478000	543000	640000	747000	854000
960000	19000	47000	133000	173000	245000	308000	346000	398000	445000	487000	553000	652000	761000	869000
970000	19000	48000	136000	176000	250000	314000	352000	405000	453000	496000	563000	664000	774000	885000
980000	20000	48000	138000	179000	254000	319000	358000	413000	461000	504000	573000	676000	788000	901000
990000	20000	49000	140000	182000	259000	325000	365000	420000	470000	513000	583000	688000	802000	917000
1000000	20000	50000	143000	185000	263000	331000	371000	427000	478000	522000	594000	700000	816000	933000
1050000	22000	55000	155000	202000	286000	360000	404000	465000	520000	569000	646000	762000	888000	1015000
1100000	21000	59000	169000	219000	311000	390000	438000	505000	564000	617000	701000	826000	964000	1101000
1150000	26000	64000	182000	237000	336000	422000	471000	546000	610000	667000	758000	893000	1042000	1191000
1200000	28000	69000	197000	255000	362000	455000	511000	598000	658000	719000	817000	963000	1123000	1284000

* Είναι η ανά τετραγωνικό μέτρο αξία οικοπέδου που έχη προσοψη σε ενα μονο δρομο με **Σ.Ε. = 1,0** και δίνεται στον πίνακα ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

Παραδείγματα:

1. **Τ.Ζ. = 180.000 δρχ.** και **Σ.Α.Ο. = 2,40** τότε **Τ.Ο. = 68.000 δρχ/m²**

2. **Τ.Ζ. = 255.000 δρχ.** και **Σ.Α.Ο. = 0,50** τότε $Τ.Ο. = \frac{37.000 + 39.000}{2}$ = **38.000 δρχ/m²** οπου

37.000 η Τ.Ο. για **Τ.Ζ. = 250.000** και 39.000 η Τ.Ο για Τ.Ζ. = 260.000

ΔΟΥ * (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

1,80	1,90	2,00	2,10	2,30	2,40	2,50	2,60	2,80	3,00	3,30	3,60	4,20	4,80	5,40*
573000	599000	631000	662000	725000	757000	788000	796000	851000	905000	984000	1061000	1209000	1349000	1481000
587000	613000	646000	678000	743000	775000	807000	815000	871000	926000	1007000	1086000	1238000	1381000	1516000
600000	628000	661000	694000	760000	793000	826000	834000	892000	948000	1031000	1112000	1267000	1414000	1552000
614000	643000	676000	710000	778000	812000	845000	853000	912000	970000	1055000	1138000	1297000	1447000	1588000
628000	657000	692000	726000	796000	830000	865000	873000	933000	992000	1079000	1164000	1326000	1480000	1625000
643000	672000	708000	743000	814000	849000	884000	893000	954000	1015000	1104000	1190000	1357000	1514000	1661000
657000	687000	723000	760000	832000	868000	904000	913000	976000	1038000	1129000	1217000	1387000	1548000	1699000
672000	703000	740000	776000	850000	887000	924000	933000	998000	1061000	1154000	1244000	1418000	1582000	1736000
686000	718000	756000	794000	869000	907000	945000	954000	1019000	1084000	1179000	1271000	1449000	1617000	1775000
701000	734000	772000	811000	888000	927000	965000	974000	1041000	1108000	1204000	1299000	1480000	1652000	1813000
716000	749000	789000	828000	907000	946000	986000	995000	1064000	1131000	1230000	1327000	1512000	1687000	1852000
732000	765000	805000	846000	926000	966000	1007000	1016000	1086000	1155000	1256000	1355000	1544000	1723000	1891000
747000	781000	822000	863000	946000	987000	1028000	1038000	1109000	1180000	1283000	1383000	1577000	1759000	1931000
762000	797000	839000	881000	965000	1007000	1049000	1059000	1132000	1204000	1309000	1412000	1609000	1796000	1971000
778000	814000	857000	899000	985000	1028000	1071000	1081000	1155000	1229000	1336000	1441000	1642000	1832000	2011000
794000	830000	874000	918000	1005000	1049000	1092000	1103000	1179000	1254000	1363000	1470000	1676000	1870000	2052000
810000	847000	892000	936000	1025000	1070000	1114000	1125000	1203000	1279000	1391000	1500000	1709000	1907000	2093000
826000	864000	909000	955000	1046000	1091000	1137000	1147000	1227000	1304000	1419000	1530000	1743000	1945000	2135000
842000	881000	927000	974000	1066000	1113000	1159000	1170000	1251000	1330000	1446000	1560000	1778000	1983000	2177000
859000	898000	945000	993000	1087000	1134000	1182000	1193000	1275000	1356000	1475000	1590000	1812000	2022000	2220000
875000	915000	964000	1012000	1108000	1156000	1204000	1216000	1300000	1382000	1503000	1621000	1847000	2061000	2263000
892000	933000	982000	1031000	1129000	1178000	1227000	1239000	1325000	1409000	1532000	1652000	1883000	2101000	2306000
909000	951000	1001000	1051000	1151000	1201000	1251000	1263000	1350000	1435000	1561000	1683000	1918000	2140000	2349000
926000	968000	1019000	1070000	1172000	1223000	1274000	1286000	1375000	1462000	1590000	1715000	1954000	2181000	2393000
943000	986000	1038000	1090000	1194000	1246000	1298000	1310000	1400000	1489000	1620000	1747000	1991000	2221000	2438000
960000	1004000	1057000	1110000	1216000	1269000	1322000	1334000	1426000	1517000	1649000	1779000	2027000	2262000	2483000
978000	1023000	1077000	1130000	1238000	1292000	1346000	1359000	1452000	1544000	1680000	1811000	2064000	2303000	2528000
996000	1041000	1096000	1151000	1260000	1315000	1370000	1383000	1478000	1572000	1710000	1844000	2101000	2345000	2574000
1013000	1060000	1116000	1171000	1283000	1339000	1395000	1408000	1505000	1600000	1740000	1877000	2139000	2387000	2620000
1031000	1079000	1135000	1192000	1306000	1363000	1419000	1433000	1532000	1629000	1771000	1910000	2177000	2429000	2666000
1049000	1098000	1155000	1213000	1329000	1386000	1444000	1458000	1558000	1657000	1802000	1944000	2215000	2472000	2713000
1142000	1195000	1258000	1321000	1446000	1509000	1572000	1587000	1696000	1804000	1962000	2116000	2411000	2690000	2953000
1239000	1296000	1364000	1432000	1569000	1637000	1705000	1721000	1840000	1957000	2128000	2295000	2615000	2918000	3203000
1340000	1401000	1475000	1549000	1696000	1770000	1844000	1861000	1990000	2116000	2301000	2481000	2828000	3155000	3463000
1444000	1510000	1590000	1669000	1828000	1908000	1987000	2006000	2145000	2281000	2480000	2675000	3048000	3401000	3733000

3. **Τ.Ζ.= 255.000** και **Σ.Α.Ο. =0,528** τοτε **Τ.Ο. = 38.000** + $\frac{(44.000-38.000) \times (0,528-0,50)}{(0,60-0,50)}$ = **39.680 δρχ/m²** όπου

38.000 η **Τ.Ο.** για **Τ.Ζ.= 255.000** και **Σ.Α.Ο. =0,50**, **44.000** η **Τ.Ο.** για **Τ.Ζ.= 255.000** και **Σ.Α.Ο. =0,60, 0,50,** και **0,60**

είναι ο προηγούμενος και ο επόμενος αντίστοιχα **Σ.Α.Ο.** στον πίνακα **Τ.Ο.**, του **Σ.Α.Ο.** που έχουμε κατά περίπτωση.

* Τ.Ο. για **Σ.Α.Ο.** μεγαλύτερο του **5,40**, βλέπε ΦΕΚ 91 / β / 13-2-96. **Τ.Ο.** = Τ.Ο. (για **Σ.Α.Ο. 5,40**) x $\frac{\text{Σ.Α.Ο.}}{5,40}$

π.χ. **Τ.Ζ.= 700.000 Σ.Α.Ο. =5,40 Τ.Ο. = 1481.000**

Για **Σ.Α.Ο.= 6,00** έχουμε **Τ.Ο.= 1481.000** x $\frac{6,00}{5,40}$ = 1 645.550

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕ

Σ.Ε.	**Σ. Α. Ο.**													
	0,02	**0,05**	**0,15**	**0,2**	**0,3**	**0,4**	**0,5**	**0,6**	**0,7**	**0,8**	**1**	**1,2**	**1,4**	**1,6**
1	0,02	0,05	0,09	0,12	0,16	0,21	0,25	0,26	0,27	0,28	0,30	0,34	0,38	0,42
1,1	0,02	0,05	0,10	0,12	0,17	0,21	0,25	0,27	0,28	0,29	0,31	0,34	0,38	0,42
1,2	0,02	0,05	0,10	0,13	0,17	0,22	0,26	0,27	0,28	0,29	0,31	0,35	0,39	0,43
1,3	0,02	0,05	0,11	0,13	0,18	0,22	0,26	0,28	0,29	0,30	0,32	0,35	0,39	0,43
1,4	0,02	0,05	0,11	0,14	0,18	0,23	0,27	0,29	0,30	0,31	0,33	0,36	0,40	0,44
1,5	0,02	0,05	0,12	0,14	0,19	0,23	0,27	0,29	0,30	0,31	0,33	0,36	0,40	0,44
1,6	0,02	0,05	0,12	0,15	0,19	0,24	0,28	0,30	0,31	0,32	0,34	0,36	0,40	0,44
1,7	0,02	0,05	0,13	0,15	0,20	0,24	0,28	0,30	0,31	0,32	0,34	0,37	0,41	0,45
1,8	0,02	0,05	0,13	0,16	0,20	0,25	0,29	0,31	0,32	0,33	0,35	0,37	0,41	0,45
1,9	0,02	0,05	0,14	0,16	0,21	0,25	0,29	0,32	0,33	0,34	0,36	0,37	0,41	0,45
2	0,02	0,05	0,14	0,17	0,21	0,26	0,30	0,32	0,33	0,34	0,36	0,38	0,42	0,46
2,1	0,02	0,05	0,15	0,17	0,22	0,26	0,30	0,33	0,34	0,35	0,37	0,38	0,42	0,46
2,2	0,02	0,05	0,15	0,18	0,22	0,27	0,31	0,34	0,35	0,36	0,38	0,39	0,43	0,47
2,3	0,02	0,05	0,15	0,18	0,23	0,27	0,31	0,34	0,35	0,36	0,38	0,39	0,43	0,47
2,4	0,02	0,05	0,15	0,19	0,23	0,28	0,32	0,35	0,36	0,37	0,39	0,39	0,43	0,47
2,5	0,02	0,05	0,15	0,19	0,24	0,28	0,32	0,35	0,36	0,37	0,39	0,40	0,44	0,48
2,6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,24	0,29	0,33	0,36	0,37	0,38	0,40	0,40	0,44	0,48
2,7	0,02	0,05	0,15	0,20	0,25	0,29	0,33	0,37	0,38	0,39	0,41	0,40	0,44	0,48
2,8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,25	0,30	0,34	0,38	0,38	0,39	0,41	0,41	0,45	0,49
2,9	0,02	0,05	0,15	0,20	0,26	0,30	0,34	0,39	0,39	0,40	0,42	0,41	0,45	0,49
3	0,02	0,05	0,15	0,20	0,26	0,31	0,35	0,39	0,40	0,41	0,43	0,42	0,46	0,50
3,1	0,02	0,05	0,15	0,20	0,27	0,31	0,35	0,40	0,40	0,41	0,43	0,42	0,46	0,50
3,2	0,02	0,05	0,15	0,20	0,27	0,32	0,36	0,40	0,41	0,42	0,44	0,42	0,46	0,50
3,3	0,02	0,05	0,15	0,20	0,28	0,32	0,36	0,41	0,41	0,42	0,44	0,43	0,47	0,51
3,4	0,02	0,05	0,15	0,20	0,28	0,33	0,37	0,42	0,42	0,43	0,45	0,43	0,47	0,51
3,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,29	0,33	0,37	0,42	0,43	0,44	0,46	0,43	0,47	0,51
3,6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,29	0,34	0,38	0,43	0,43	0,44	0,46	0,44	0,48	0,52
3,7	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,34	0,38	0,44	0,44	0,45	0,47	0,44	0,48	0,52
3,8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,35	0,39	0,44	0,45	0,46	0,48	0,45	0,49	0,53
3,9	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,35	0,39	0,45	0,45	0,46	0,48	0,45	0,49	0,53
4	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,36	0,40	0,46	0,46	0,47	0,49	0,45	0,49	0,53
4,2	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,37	0,41	0,47	0,47	0,48	0,50	0,46	0,50	0,54
4,4	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,38	0,42	0,47	0,48	0,49	0,51	0,47	0,51	0,55
4,6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,39	0,43	0,47	0,49	0,51	0,53	0,48	0,52	0,56
4,8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,44	0,47	0,49	0,51	0,54	0,48	0,52	0,56
5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,49	0,53	0,57
5,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,51	0,55	0,59
6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,53	0,57	0,59
6,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59
7	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59
7,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59
8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59

Ο Συντελεστής εκμετάλλευσης ισογείου **(Κ)** δίνεται στον πίνακα ανάλογα με τον συντελεστή εμπορικότητας (ΣΕ) και τον συντελεστή αξιοποίησης οικοπέδου **(ΣΑΟ)**.

ΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Σ. Α. Ο.														
1,8	**1,9**	**2**	**2,1**	**2,3**	**2,4**	**2,5**	**2,6**	**2,8**	**3**	**3,3**	**3,6**	**4,2**	**4,8**	**5,4**
0,46	0,48	0,50	0,51	0,53	0,54	0,55	0,56	0,58	0,60	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,46	0,48	0,50	0,51	0,53	0,54	0,55	0,56	0,58	0,60	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,47	0,49	0,51	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,47	0,49	0,51	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,48	0,50	0,52	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,48	0,50	0,52	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,48	0,50	0,52	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,49	0,51	0,53	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,49	0,51	0,53	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,49	0,51	0,53	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,50	0,52	0,54	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,50	0,52	0,54	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,51	0,53	0,55	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,51	0,53	0,55	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,51	0,53	0,55	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,52	0,54	0,56	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,52	0,54	0,56	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,52	0,54	0,56	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,53	0,55	0,57	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,53	0,55	0,57	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,54	0,56	0,58	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,54	0,56	0,58	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,54	0,56	0,58	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,55	0,57	0,59	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,55	0,57	0,59	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,55	0,57	0,59	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,56	0,58	0,60	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,56	0,58	0,60	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,57	0,59	0,61	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,57	0,59	0,61	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,57	0,59	0,61	0,59	0,61	0,62	0,63	0,64	0,66	0,68	0,65	0,66	0,69	0,69	0,69
0,58	0,60	0,62	0,59	0,61	0,62	0,63	0,64	0,66	0,68	0,65	0,66	0,69	0,69	0,69
0,59	0,61	0,63	0,60	0,62	0,63	0,64	0,65	0,67	0,69	0,65	0,66	0,69	0,69	0,69
0,60	0,62	0,64	0,60	0,62	0,63	0,64	0,65	0,67	0,69	0,65	0,67	0,70	0,70	0,70
0,60	0,62	0,64	0,61	0,63	0,64	0,65	0,66	0,68	0,70	0,65	0,67	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,61	0,63	0,64	0,65	0,66	0,68	0,70	0,66	0,67	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,62	0,64	0,65	0,66	0,67	0,69	0,70	0,66	0,68	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,64	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,67	0,68	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,65	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,67	0,69	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,66	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,68	0,69	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,66	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,68	0,70	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,66	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,69	0,70	0,70	0,70	0,70

Παραδείγματα:

1. Για **ΣΕ = 1,8** και **ΣΑΟ = 3,60** τότε **Κ = 0,64**
2. Για **ΣΕ = 4,0** και **ΣΑΟ = 0,55** τότε **Κ = 0,42**

(Γίνεται γραμμική παραβολή του **ΣΑΟ 0,60** και **0,50**).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

Σ.Ο.

Για οικόπεδα με κατοικία και **λοιπές χρήσεις πλην αυτών για τις οποίες ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο.** (τύποι παραγράφων 1 και 2) ή **ακάλυπτα** οικόπεδα με επιφάνεια **μεγαλύτερη** των **500 τ.μ.** και με επιτρεπόμενη μέση δομήσιμη επιφάνεια ίση με αυτή των οικοπέδων επιφανείας **500 τ.μ.** ή με αυτή των οικοπέδων με επιφάνεια πάνω από **2000 τ.μ.**, ως **Σ.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$\text{Σ.Ο.τελ.} = \left[1 + \frac{(\text{Ε.οικ.} - 500) \times 0.40}{500}\right] \times \text{Σ.Ο.}$$

οπου **Ε.οικ.** τίθεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα ή η **ελάχιστη επιφάνεια** του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικόπεδα που μπορούν **να κατατμηθούν** σε μικρότερα άρτια οικόπεδα.

Σ.Α.Ο.

D1: Π.Δ. 2.3.81 (Φ.Ε.Κ. 138/ Δ'/81), 19.8.81 (Φ.Ε.Κ. 459/Δ'/81), 21.9.82 (Φ.Ε.Κ. 496/Δ'/82).
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

1. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσεως:
   α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικοπεδου μέχρι **2000 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,80**
   β. Για το τμήμα οικοπεδου πάνω από **2000 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,40**

2. Για κτιρια κοινής ωφελείας:
   α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδου μέχρι **2500 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,80**
   β. Για το τμήμα οικοπεδου πάνω από **2500 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,40**

3. Για κατοικία, ακάλυπτα οικόπεδα και λοιπές χρήσεις:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **100 τ.μ.** : **Σ.Α.Ο.=1,60**
   β. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **100 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με 200 τ.μ.: **Σ.Α.Ο.=1,20**
   γ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **200 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με 300 τ.μ.: **Σ.Α.Ο.=1,00**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **300 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με 500 τ.μ.: **Σ.Α.Ο.=0,80**
   ε. Για οικοπεδο μεγαλύτερο των **500 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με **2000 τ.μ.**:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

   στ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **2000 τ.μ.** :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0{,}05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στις δύο παραπάνω **(ε)** και **(στ)** περιπτώσεις, οι τιμές του **Σ.Α.Ο.** θα στρογγυλοποιούνται **σε δύο (2) δεκαδικά ψηφία**.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με εμβαδό **μεγαλύτερο** από το διπλάσιο **του κατά κανόνα άρτιου** οικοπέδου της περιοχής τους, **απαιτείται** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι **δεν μπορεί να κατατμηθούν σε μικρότερα άρτια οικόπεδα**. Τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου **3ε & 3στ, για ολόκληρη την επιφανεια** του οικοπέδου.
Σε περίπτωση που δεν **προσκομιστεί** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου αυτής της περιοχής.
Αν **προσκομιστεί** βεβαιωση της αρμοδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι το οικόπεδο μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια οικόπεδα και ποιές είναι οι επιφάνειές τους, τοτε ο **Σ.Α.Ο υπολογίζεται** με τους τυπους των παραγράφων **3ε & 3στ** και **λαμβάνεται** ο **μέσος όρος των Σ.Α.Ο.** που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους αρτίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να κατατμηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου.

(ΠΟΛ. 1214/31-7-98 Φ.Ε.Κ. 851/Β/12-08-98)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

Σ.Ο.

Για οικόπεδα με κατοικία και **λοιπές χρήσεις πλην αυτών** για τις οποιες **οριζεται** ειδικός Σ.Α.Ο. (τύποι παραγράφων 1 και 2) ή **ακάλυπτα** οικόπεδα με επιφάνεια **μεγαλύτερη** των **550** τ.μ. και με επιτρεπόμενη μέση δομήσιμη επιφάνεια ίση με αυτή των οικοπέδων επιφανείας 550 τ.μ. ως Σ.Ο. λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$\textbf{Σ.Ο.τελ.} = \left[1 + \frac{(\text{Ε.οικ.}-550) \times 0.40}{550}\right] \times \text{Σ.Ο.}$$

όπου **Ε.οικ.** τίθεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα ή η **ελάχιστη** επιφανεια του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικοπεδα που μπορουν να **κατατμηθούν** σε μικρότερα άρτια οικόπεδα.

Σ.Α.Ο.

D2 : Π.Δ. 24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ'/85), 14.2.87 (Φ.Ε.Κ. 133/Δ'/87).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

1. Για οικόπεδα τουριστικών εγκαταστάσεων και αμιγούς επαγγελματικής στέγης:

α. Για τα πρώτα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	Σ.Α.Ο.=1,60
β. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για τα επόμενα	**1800 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0.60**
δ. Για τα επόμενα	**2000 τ.μ.** του οικοπέδου:	Σ.Α.Ο.=0,50
ε. Για το πέραν των	**4000 τ.μ.** τμήμα του οικοπέδου:	Σ.Α.Ο.=0,40

2. Για οικόπεδα που έχουν χαρακτηρισθεί χώροι για ανέγερση κτιρίων κοινης ωφέλειας:

α. Για τα πρώτα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	Σ.Α.Ο.=1,60
β. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,60**
δ. Για το πέραν των	**300 τ.μ.**, τμήμα του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,30**

3. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για τα πρώτα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	Σ.Α.Ο.=1,60
β. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0.80**
γ. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,60**
δ. Για τα επόμενα	**250 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0.40**

ε. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **550 τ.μ.**:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στην παραπάνω (ε) περίπτωση, οι τιμές του **Σ.Α.Ο.** θα στρογγυλοποιούνται σε **δύο (2) δεκαδικά** ψηφία.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με εμβαδό **μεγαλύτερο** από το διπλάσιο **του κατά κανόνα αρτίου** οικοπέδου της περιοχής τους, **απαιτείται** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι **δεν μπορεί να κατατμηθούν σε μικρότερα άρτια οικόπεδα**. Τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου **3ε, για ολόκληρη την** επιφάνεια του οικοπέδου.

Σε περίπτωση που δεν **προσκομιστεί** βεβαίωση της Αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα άρτιου οικοπέδου αυτής της περιοχής.

Αν **προσκομιστεί** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια οικόπεδα και ποιές είναι οι επιφάνειές τους, τότε ο **Σ.Α.Ο. υπολογίζεται** με τον τύπο της παραγράφου **3ε** και **λαμβάνεται** ο **μέσος όρος** των **Σ.Α.Ο.** που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους αρτίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να κατατμηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου.

(ΠΟΛ. 1214/31-7-98 Φ.Ε.Κ. 851/Β/12-08-98)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΝΗΣΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΥΣ
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΗΡΑΣ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΙΝΑΧΟΥ (ΠΑΣΑΣ) ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΥΡΤΑΚΙΟΥ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΛΟΥΚΑ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΥΡΓΕΛΛΑΣ ....

ΔΗΜΟΣ ΑΣΙΝΗΣ
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΣΙΝΗΣ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΤΣΕΛΟΝ) ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΣΙΝΗΣ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΒΑΡΙ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΡΕΠΑΝΟ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑ ΜΑΡΑΘΕΑ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΙΡΙΩΝ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΡΙΩΝ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΝΤΙΑ (ΟΡΕΙΝΗ) ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΝΤΙΑΣ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΔΙ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΟΛΟΥ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΑΛΑΝΑΙΪΚΑ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΑΙΪΚΑ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΙΪΚΑ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΥΚΟΤΡΟΥΠΙ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΡΟΝΕΪΚΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΚΑΤΖΙΑ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΔΑΜΙΟΥ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΔΑΜΙΟΥ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΠΡΟΥΤΖΑΙΪΚΑ ....
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΕΪΚΑ ....
  - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΪΚΑ ....

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΩΝΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΥΓΟΥΡΙΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΟΥΝΤΑΛΕΪΚΑ ....
ΔΗΜΟΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΧ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΑΝΩ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΗΜΑΙΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΗΜΑΙΝΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΟΘΥΚΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΛΙΑΚΙΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΟΧΩΡΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΑΧΕΙΑ ....
ΔΗΜΟΣ ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ.
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΡΟΥΣΤΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΛΑΝΤΡΕΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΧΙΝΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΣ ΛΕΡΝΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΔΡΙΤΣΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΙΒΕΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΥΛΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΚΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΓΑΪΪΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΚΑΦΙΔΑΚΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΣ ΛΥΡΚΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΠΑΡΕΛΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΥΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΥΡΚΕΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΕΡΝΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΚΟΡΕΜΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΡΚΟΥΡΙΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΡΕΓΚΑΙΝΑ ....

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΙΔΕΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΥΦΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΥΦΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΗΤΙ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΑΡΙΑΝΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΑΧΝΑΙΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΗΡΑΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΗΡΑΙΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΙΔΕΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΥΓΔΑΛΙΤΣΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΚΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΝΕΣΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΙΔΕΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΠΟΛΑΤΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΑΡΗΤΙΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΙΜΝΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΠΟΡΣΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΥΚΗΝΩΝ ... .
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΟΥ ΗΡΑΙΟΥ (ΧΩΝΙΚΑ) ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΡΟΣΥΜΝΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΙΧΤΙΟΥ ....

ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΕΥΚΑΚΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΞΩΣΤΗΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΑ. ....

Ν. ΤΙΡΥΝΘΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓ. ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑ ΤΙΡΥΝΘΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΟΥ ΡΟΕΙΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΟ ΡΟΕΙΝΟ ....

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΛΕΑΣ ....
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ ....

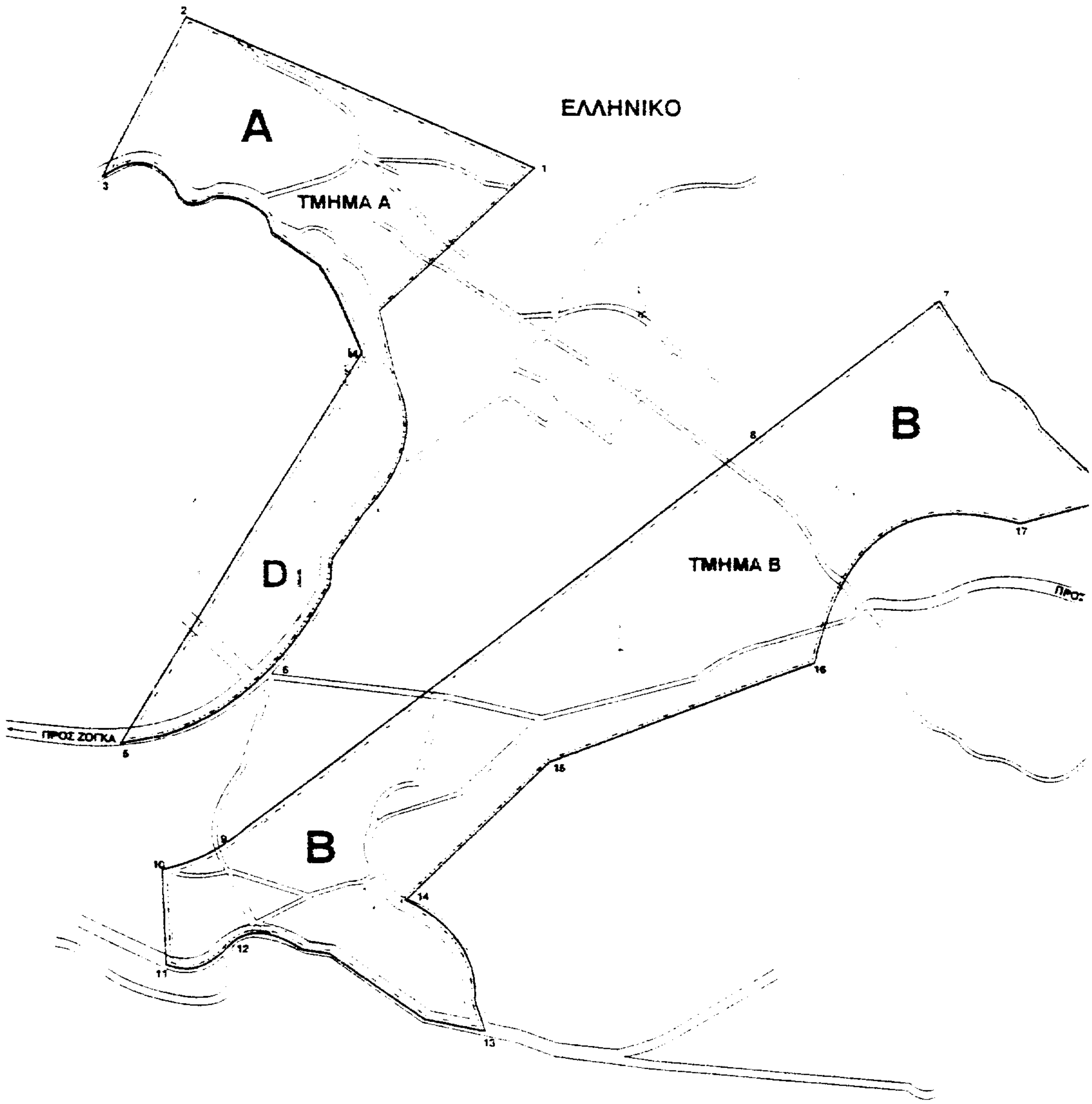
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΟΚΑΜΠΟΥ ....

ΝΟΜΟΣ. **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** Σ.Α.Ο.

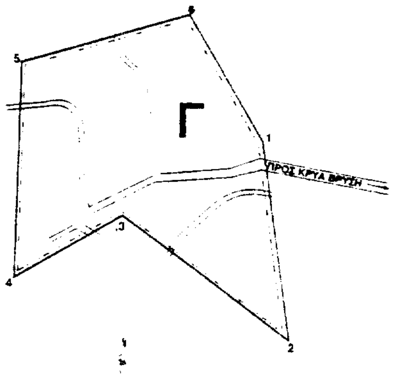
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ** D1

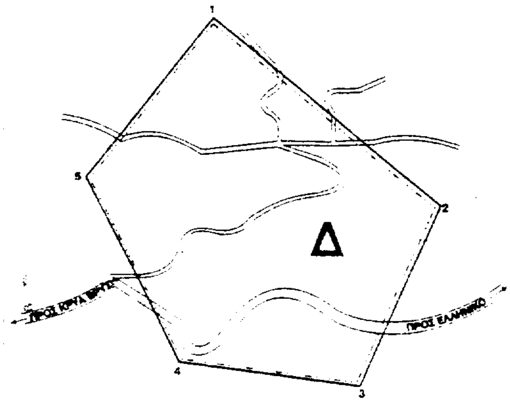
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ)



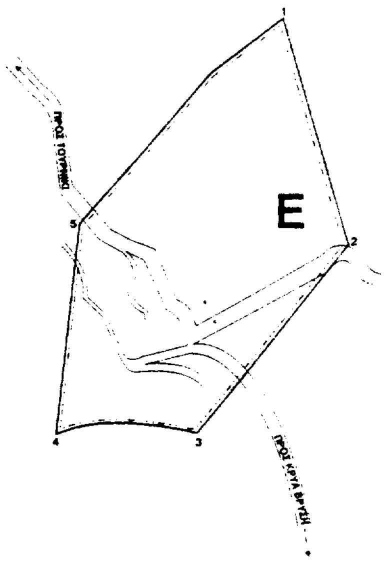
ΤΟΥΡΝΙΚΙΟ



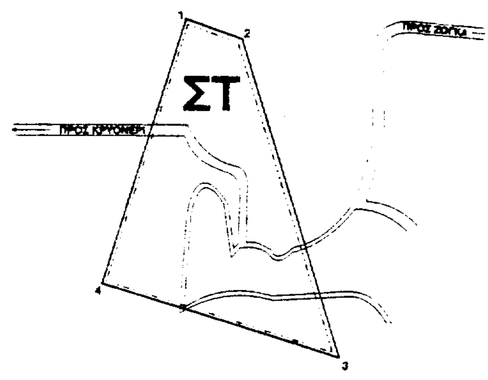
ΖΟΓΚΑ



ΚΡΥΟΝΕΡΙ



ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ



ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ελληνικού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 Β Ζώνη : 0,25 Γ Ζώνη : 0,10 Δ Ζώνη : 0,10 Ε Ζώνη : 0,10 ΣΤ Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει την έκταση του τμήματος Α' του οικισμού «ΕΛΛΗΝΙΚΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6) — 120.000 Δρχ.

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει την έκταση του τμήματος Β' του οικισμού «ΕΛΛΗΝΙΚΟ» που περικλείεται από τα σημεία (7, 8, 9, 10. 11, 12, 13,.14, 15, 16, 17, 18) — 120.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΤΟΥΡΝΙΚΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6) — 110.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΖΟΓΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5) — 110.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΚΡΥΟΝΕΡΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5) **110.000 Δρχ.**

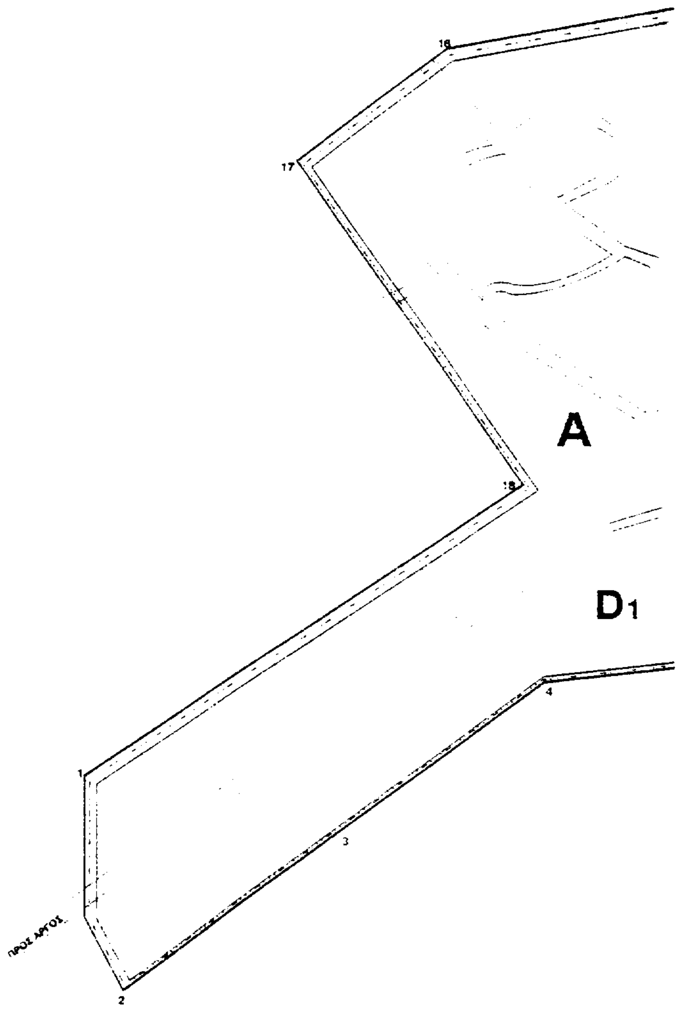
ΣΤ Ζώνη:

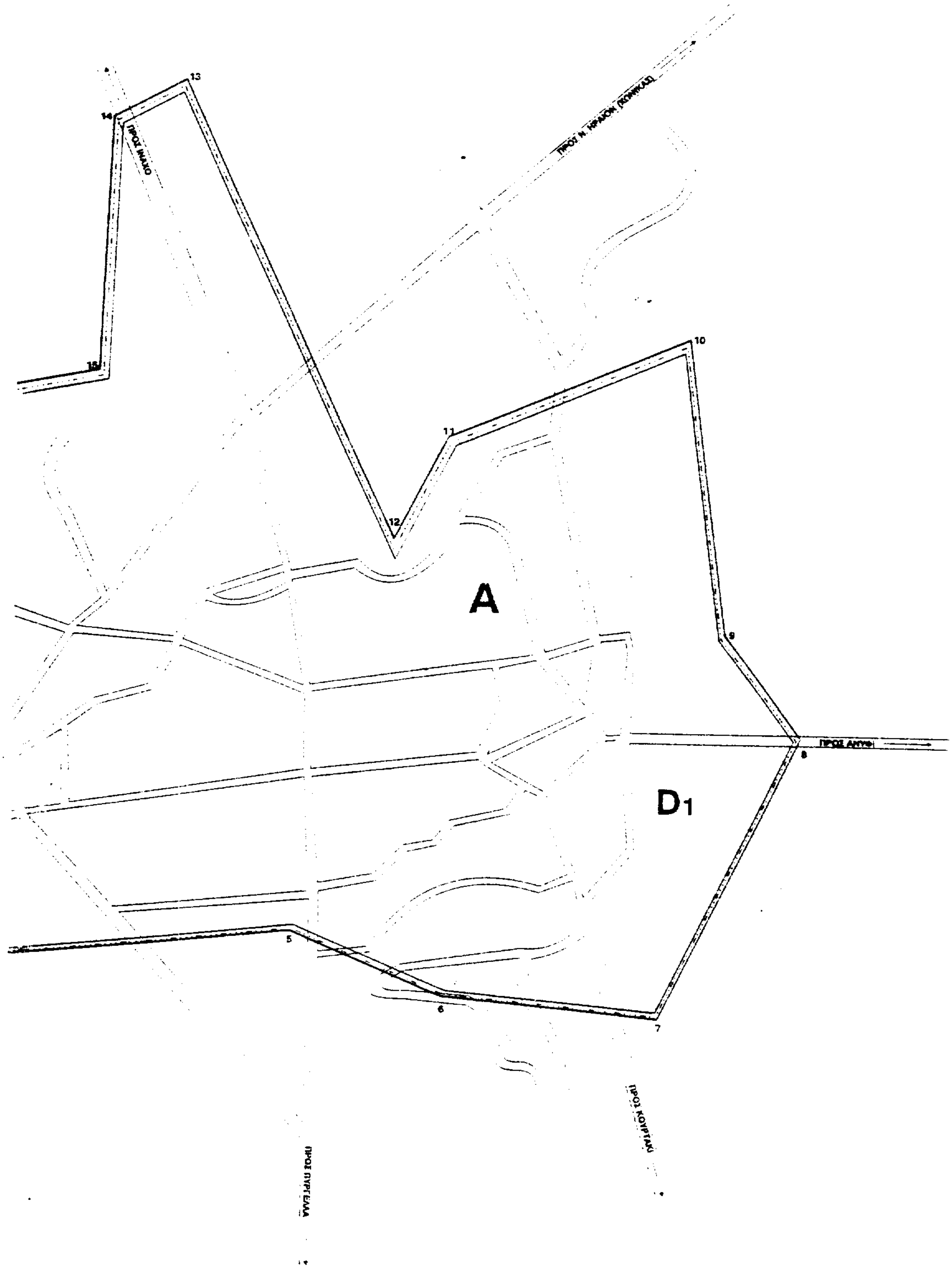
Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΗΡΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΣ)	D1




A
D1

ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΗΡΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ήρας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

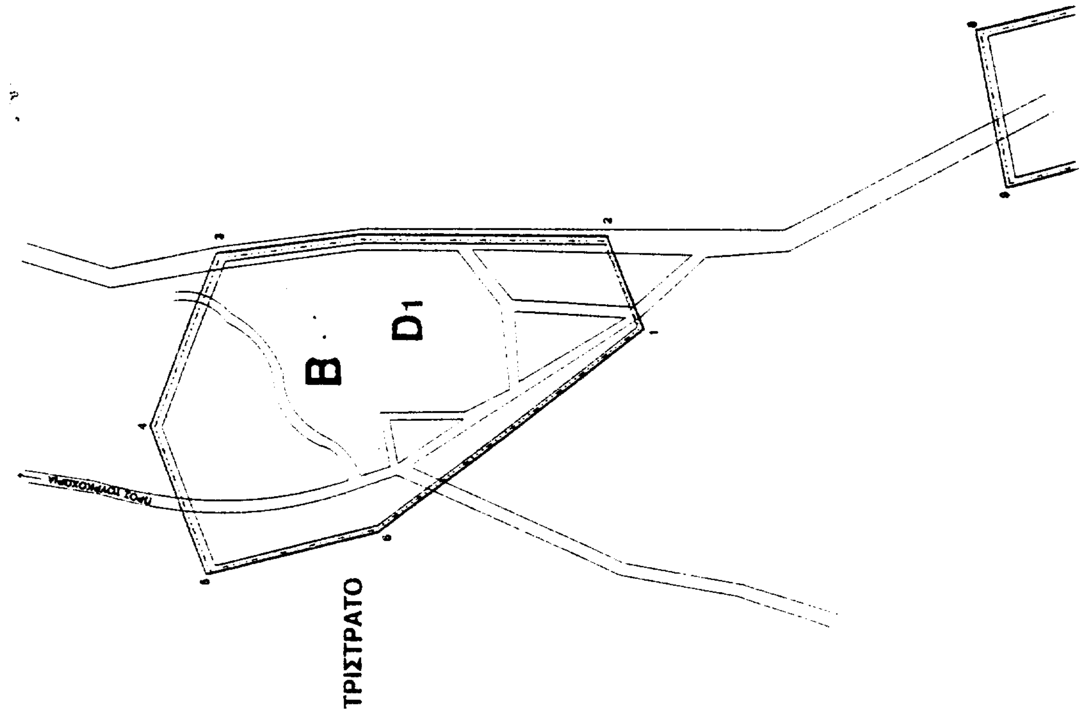
Α Ζώνη:

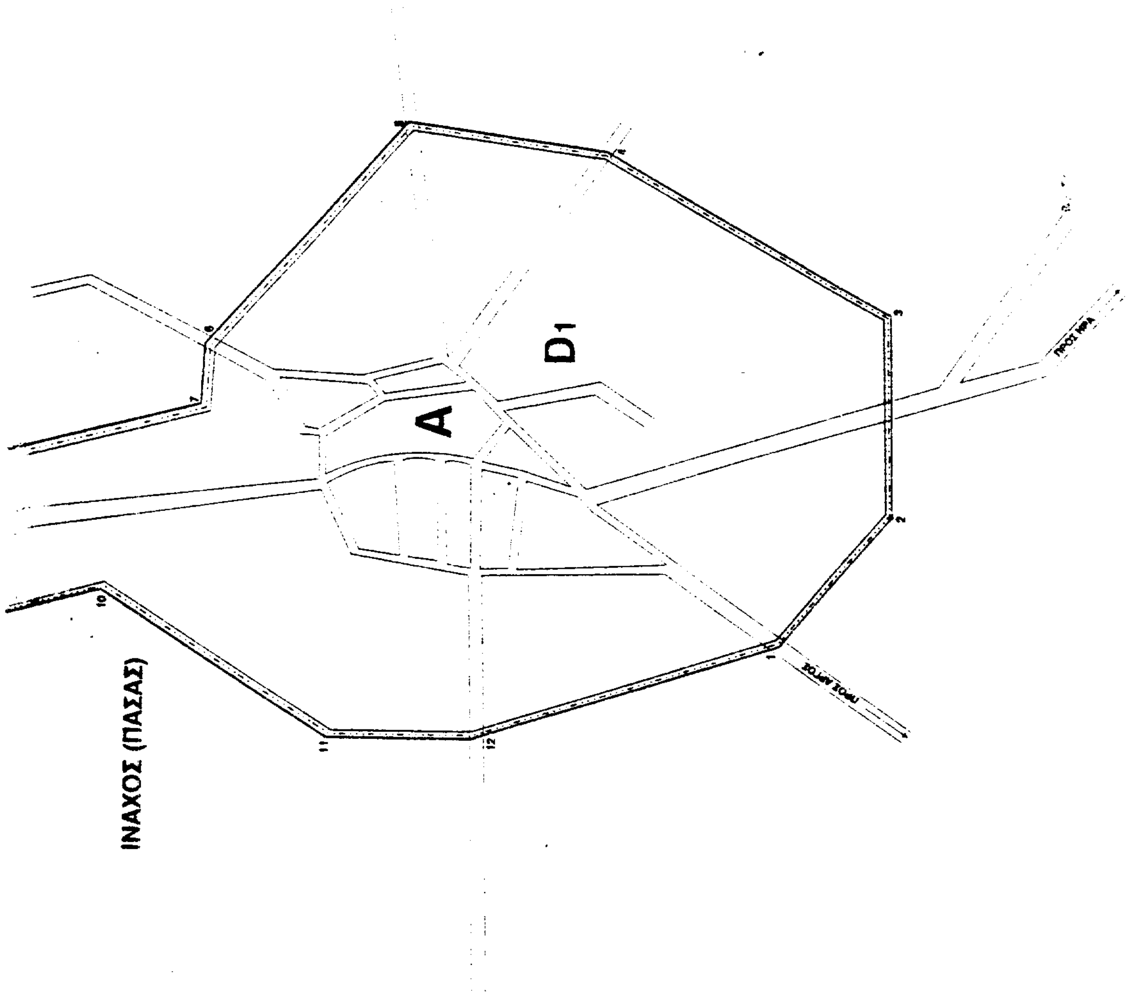
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του Οικισμού «ΗΡΑ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΝΑΧΟΥ (ΠΑΣΑΣ)** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΝΑΧΟΥ (ΠΑΣΑΣ))	D_1





23

ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΝΑΧΟΥ (ΠΑΣΑΣ)**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΝΑΧΟΥ (ΠΑΣΑΣ))

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ινάχου (Πασάς) ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο **Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

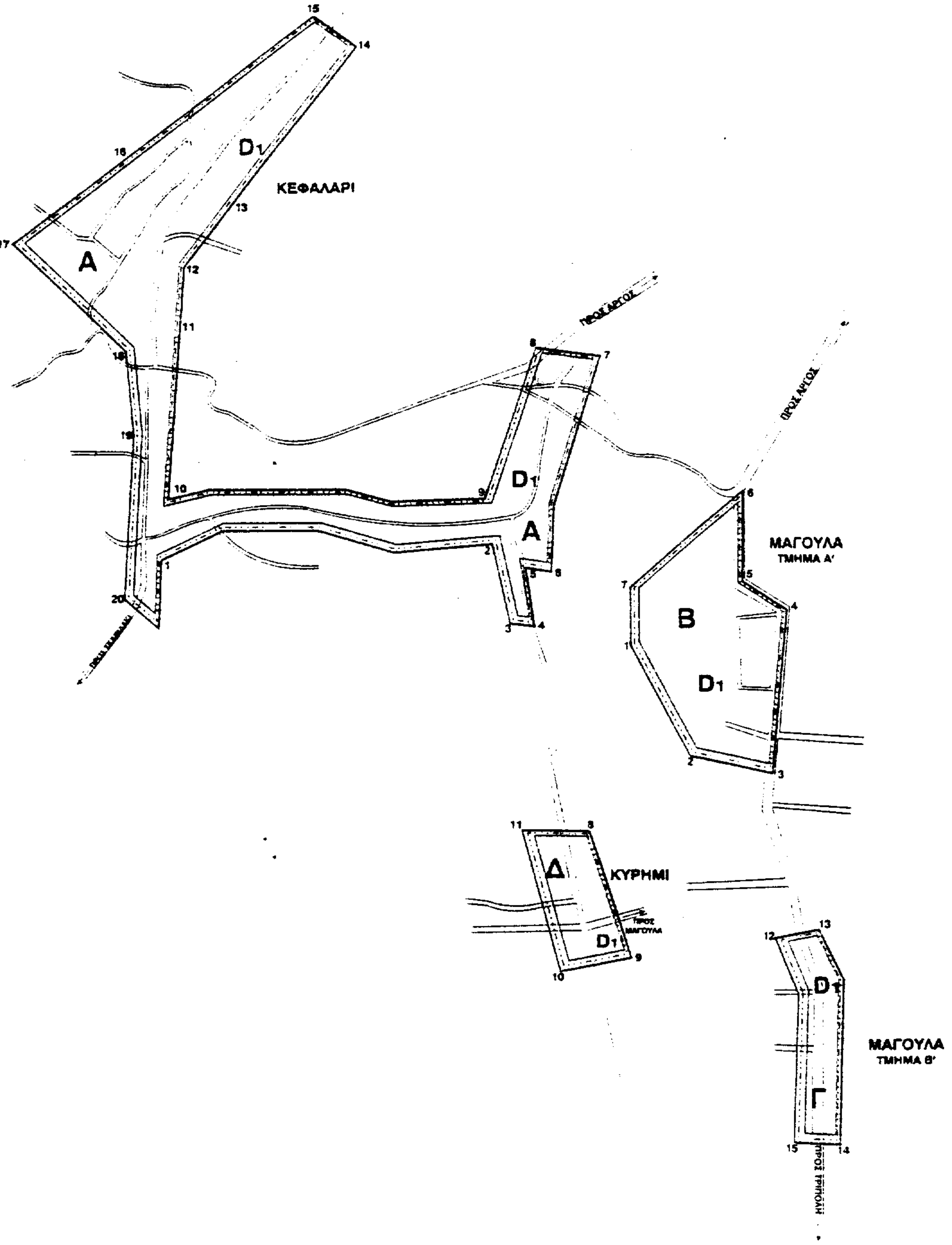
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει την έκταση του Οικισμού «ΙΝΑΧΟΣ (ΠΑΣΑΣ)» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12)**	**120.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει την έκταση του Οικισμού «ΤΡΙΣΤΡΑΤΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κεφαλαρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,25** **Γ Ζώνη : 0,25** **Δ Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΕΦΑΛΑΡΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20) **120.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα Α' του οικισμού «ΜΑΓΟΥΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) **120.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα Β' του οικισμού «ΜΑΓΟΥΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (12, 13, 14, 15) **120.000 Δρχ.**

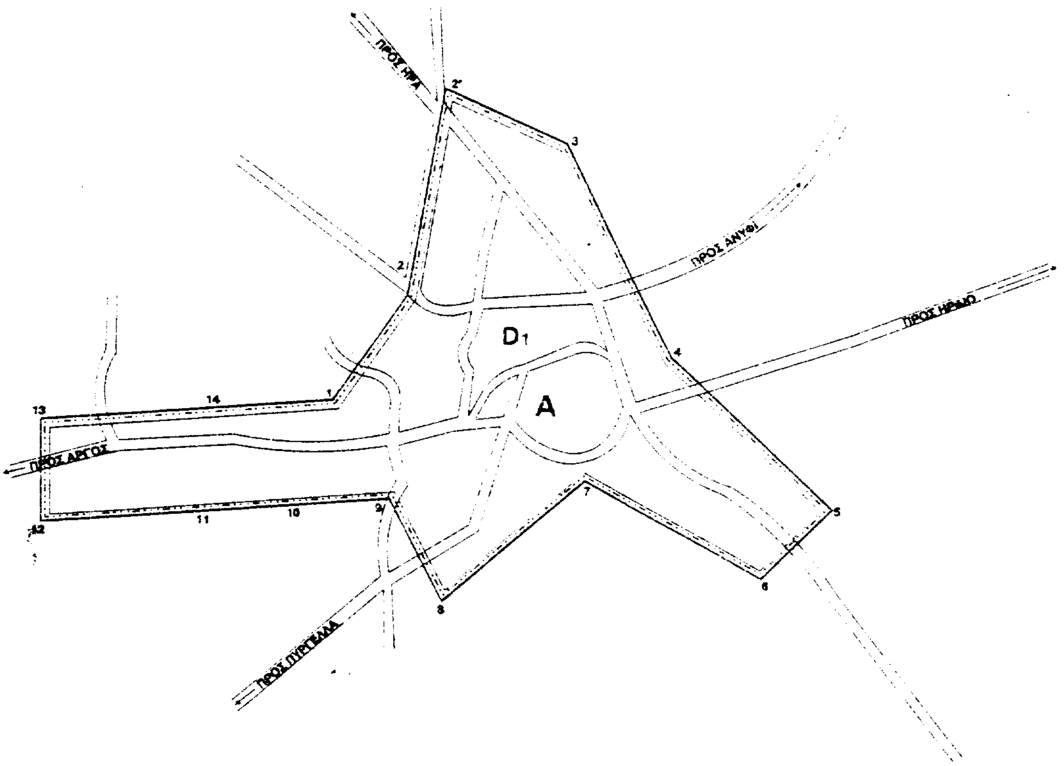
Δ Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΥΡΗΜΙ» **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΡΤΑΚΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΡΤΑΚΙΟΥ)	**D_1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΡΤΑΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΡΤΑΚΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κουρτακίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

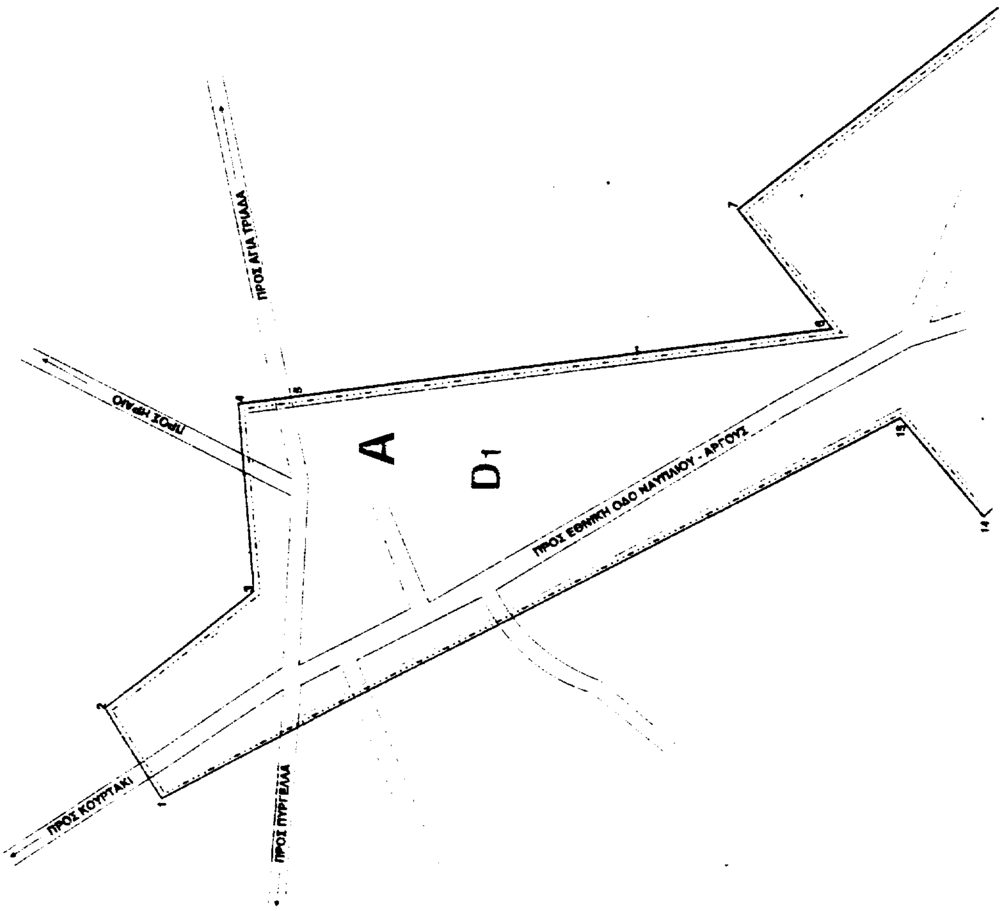
Α Ζώνη:

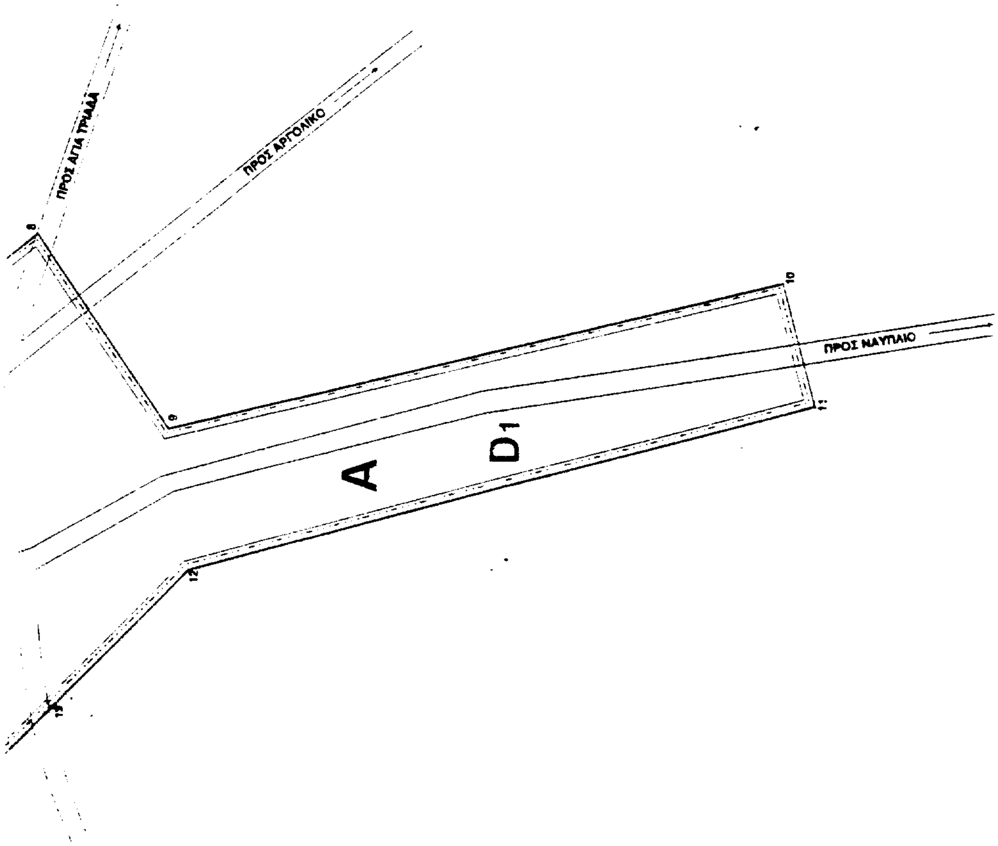
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΥΡΤΑΚΙ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΛΟΥΚΑ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΛΟΥΚΑ)	D1





ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟΛΙΚΟ
ΠΡΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟ
A
D1

ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΛΟΥΚΑ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΛΟΥΚΑ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λάλουκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο **Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) **καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

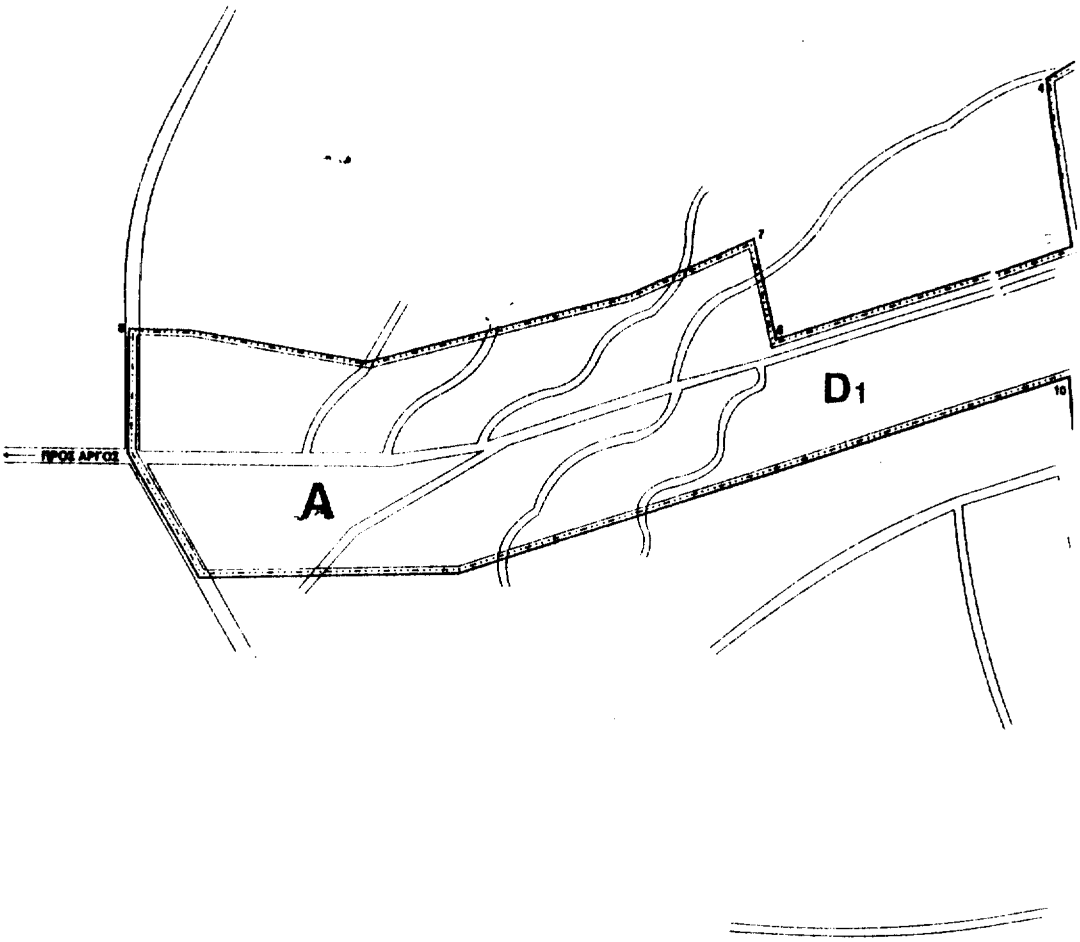
Α Ζώνη:

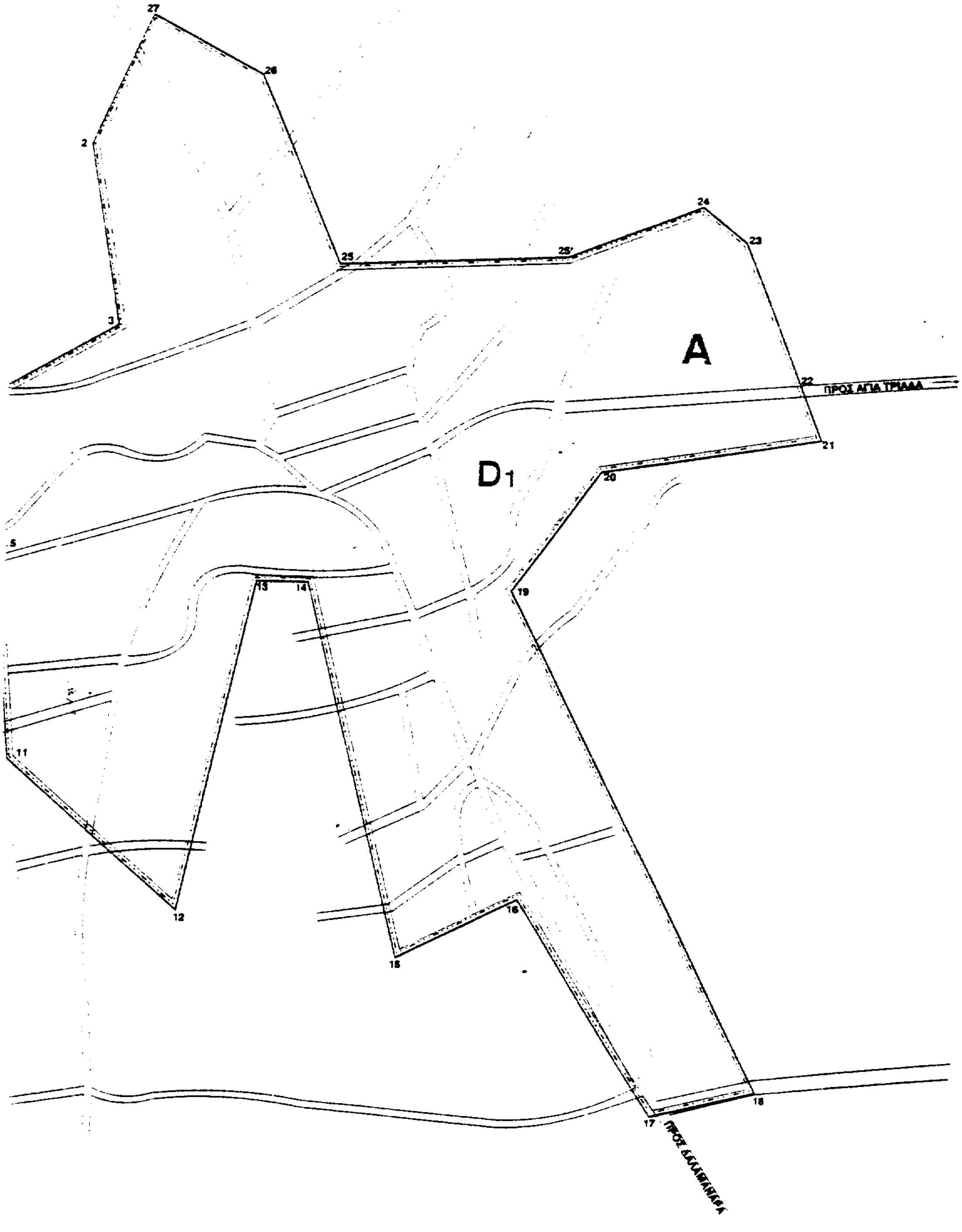
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΑΛΟΥΚΑ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΡΓΕΛΛΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΕΛΛΑΣ)	D1




A
D1
ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ
27
26
2
3
25
25'
24
23
22
21
20
19
5
13
14
11
12
15
16
17
18

ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΓΟΥΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΡΓΕΛΛΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΕΛΛΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πυργέλλας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

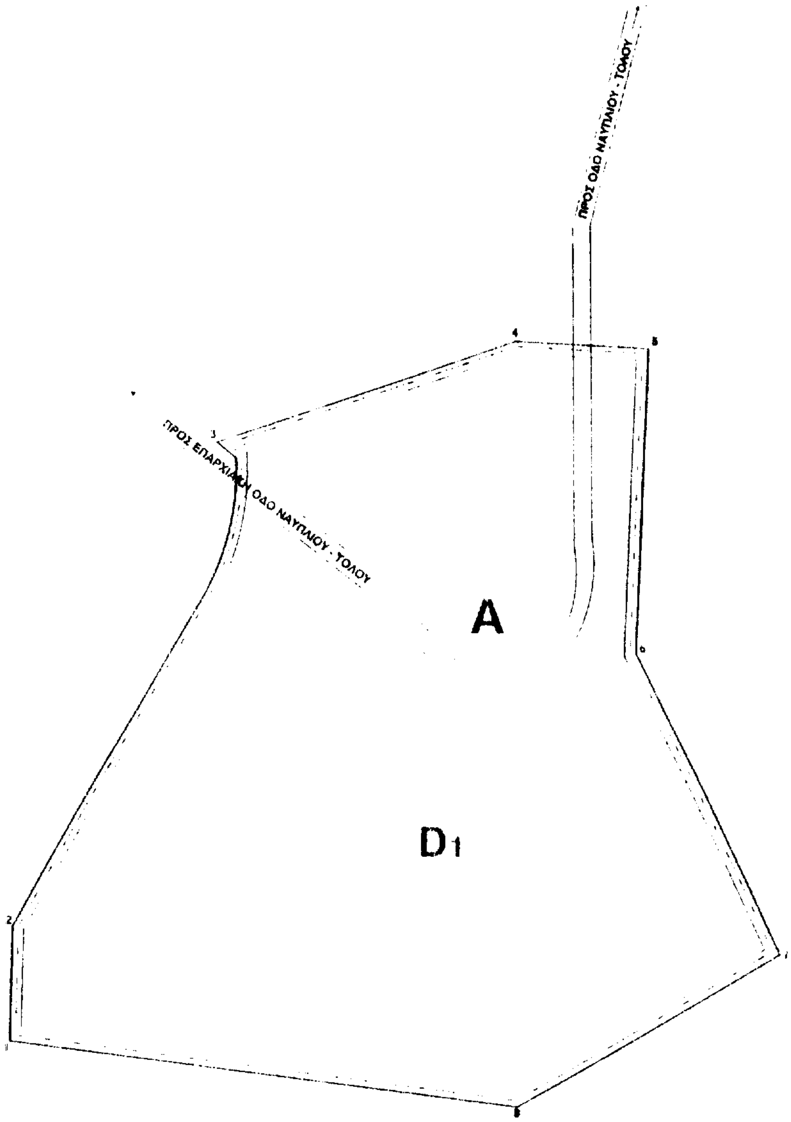
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΥΡΓΕΛΛΑ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΤΣΕΛΟΝ)**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΤΣΕΛΟΝ)**

Για τον Οικισμό Αγία Παρασκευή (Τσέλον) του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

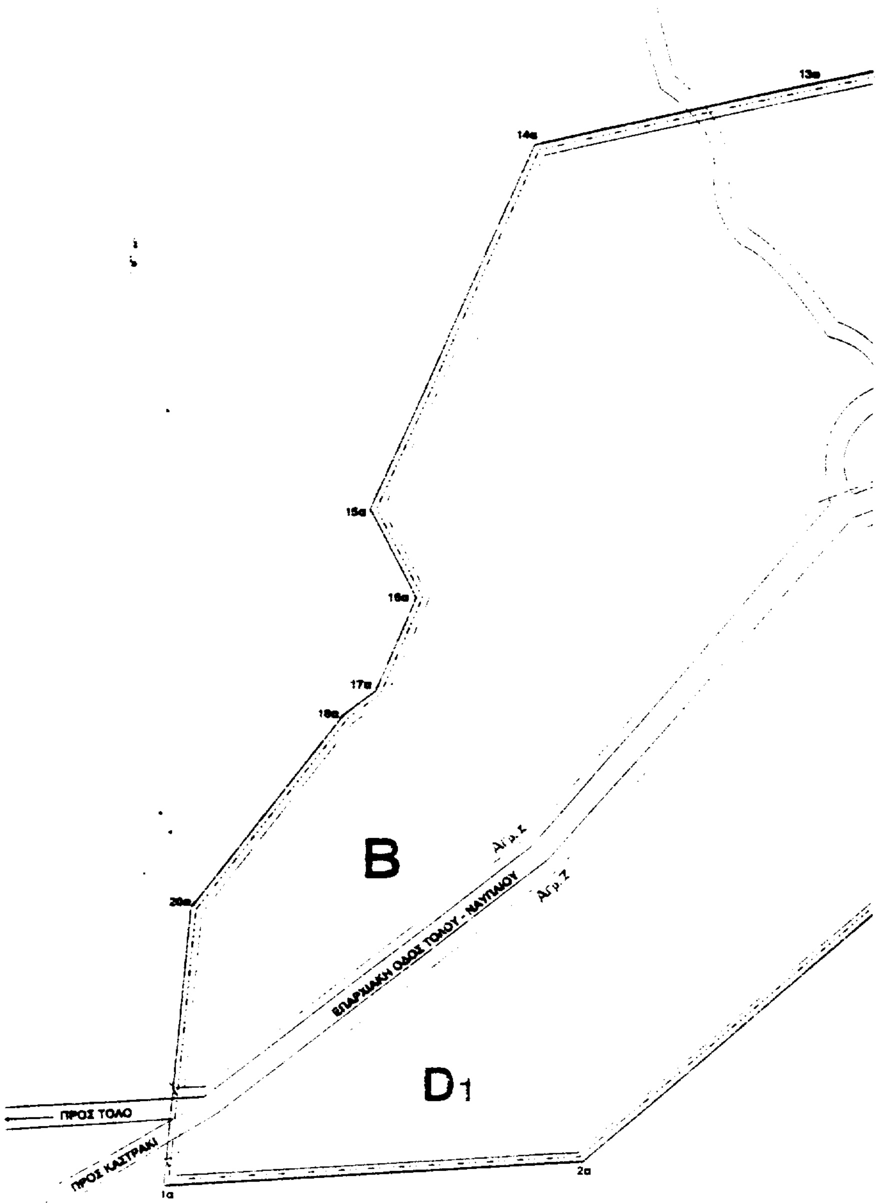
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1)	**180.000 Δρχ.**

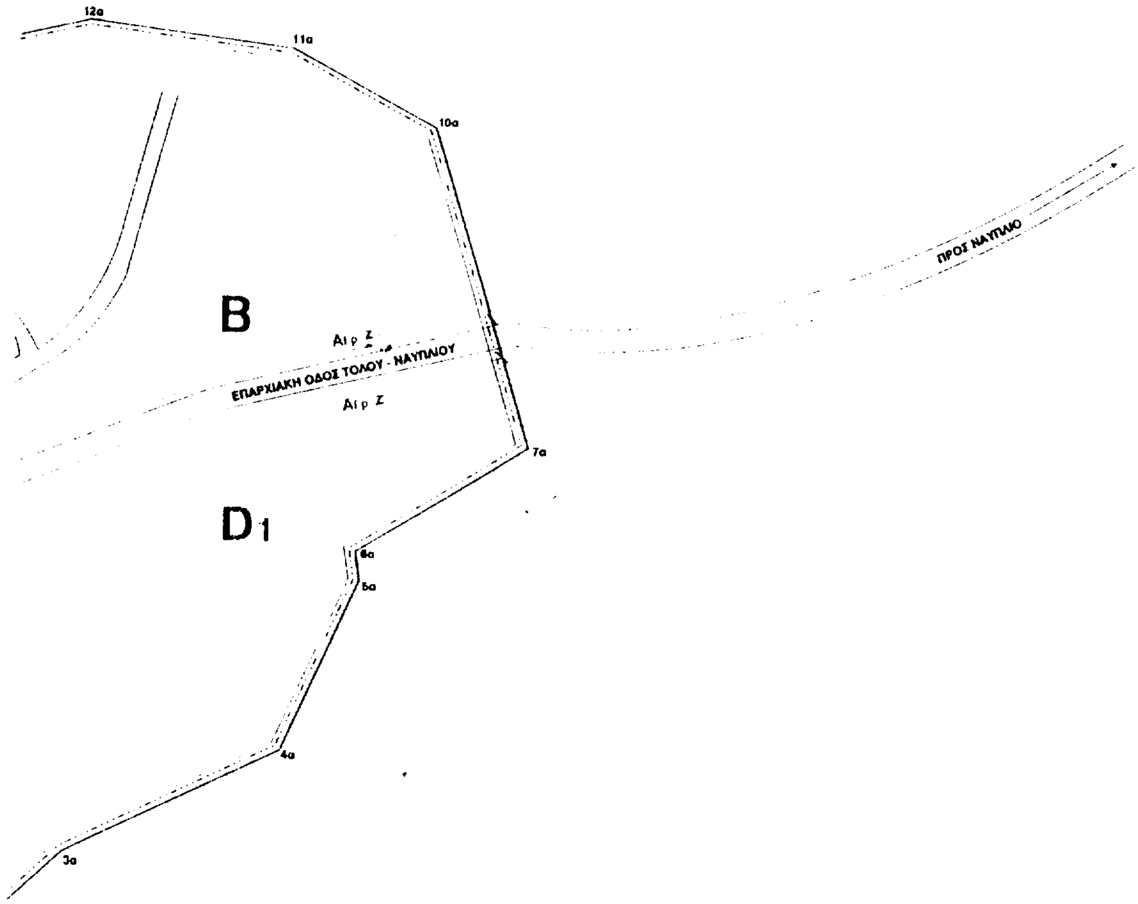
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**	D1



46


12a
11a
10a
B
ΠΡΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΤΟΛΟΥ - ΝΑΥΠΛΙΟΥ
7a
D1
6a
5a
4a
3a

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

Για τον Οικισμό Ασίνης του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60 **Β Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΤΟΛΟΥ **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΣΙΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1α, 2α, 3α, 4α, 5α, 6α, 7α, 8α, 9α, 10α, 11α, 12α, 13α, 14α, 15α, 16α, 17α, 18α, 20α, 1α) . **200.000 Δρχ.**

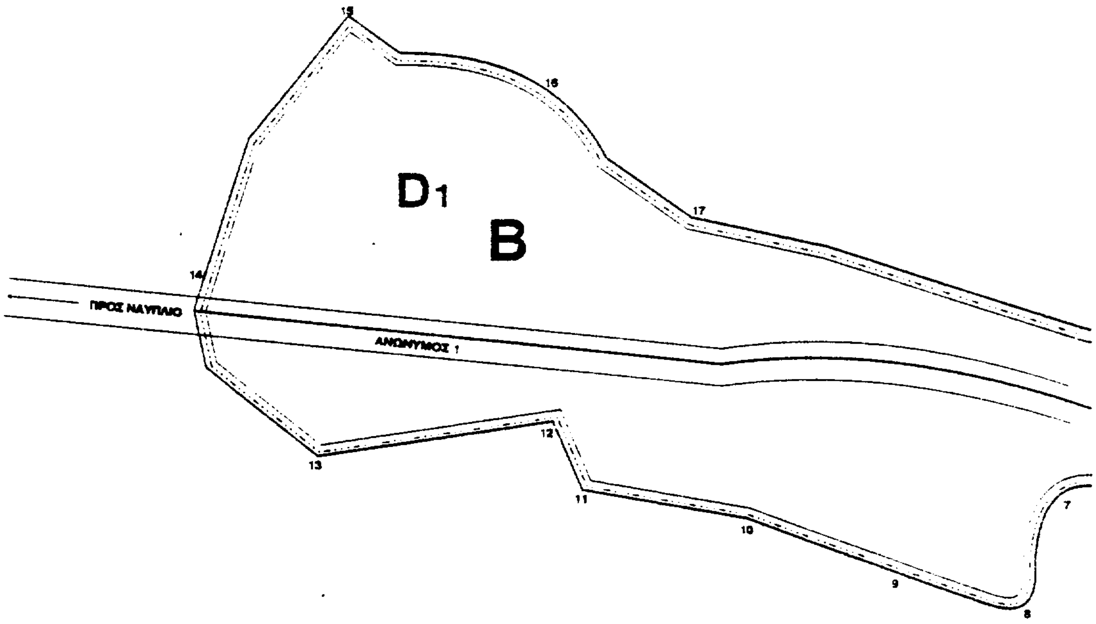
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

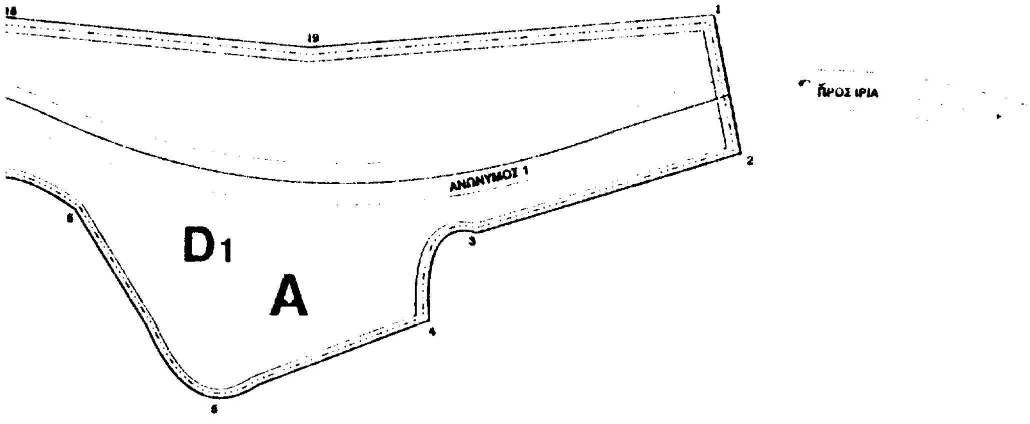
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΤΟΛΟΥ	Α	200.000	1,5	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΡΕΠΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΙΒΑΡΙ**	**D1**




ΠΡΟΣ ΙΡΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1
D1
A

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΕΠΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΙΒΑΡΙ**

Για τον Οικισμό Βιβάρι του Δημοτικού Διαμερίσματος Δρεπάνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες : Σ.Ο. = 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. K. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (K) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ σημεία (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ σημεία (14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1) **200.000 Δρχ.**

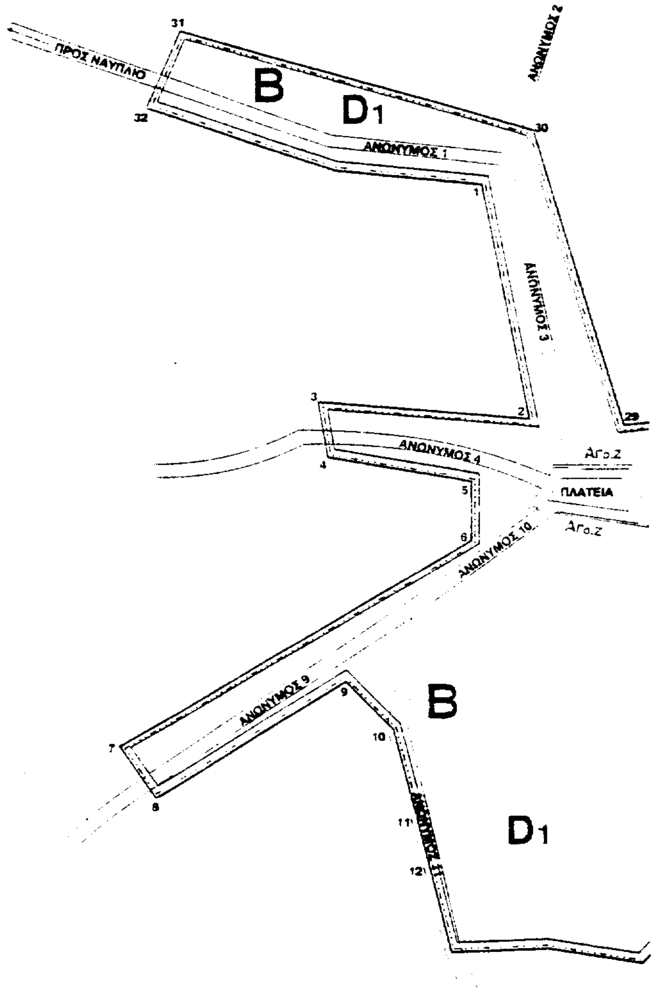
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

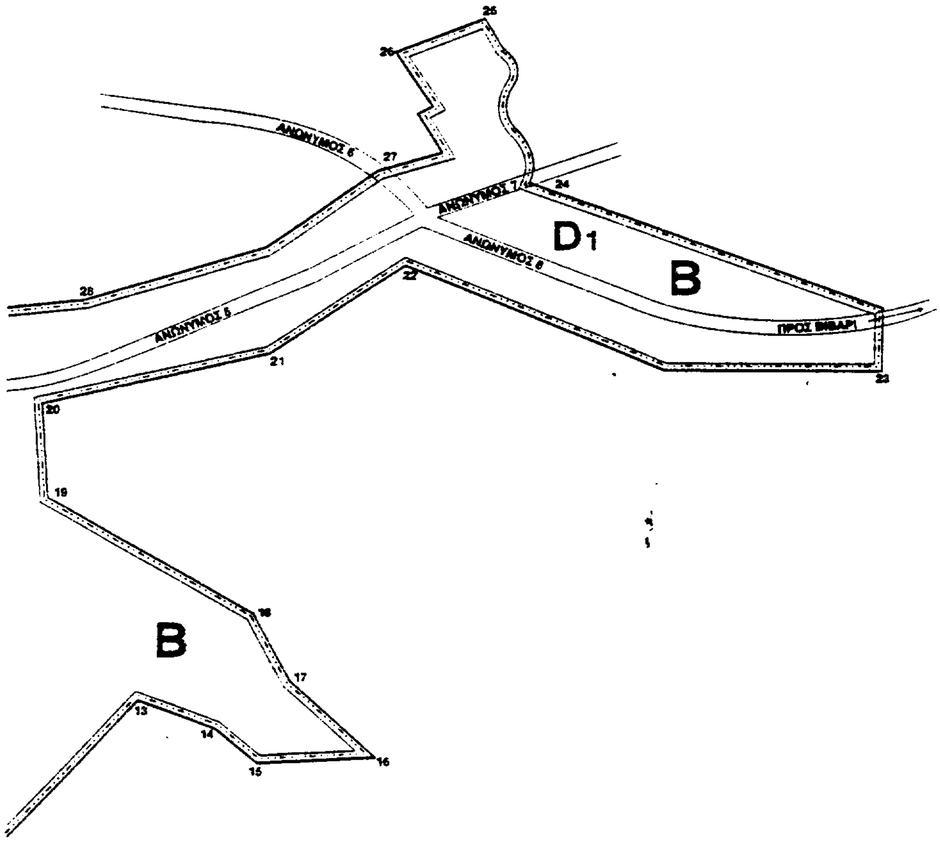
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	200.000	1,5	D1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην Α Ζώνη έχουν Σ.Ε. = 1,5 και στην Β Ζώνη έχουν Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΡΕΠΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΡΕΠΑΝΟ**	D_1




25
26
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6
27
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7
24
D1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8
B
28
22
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5
21
23
20
19
B
17
13
14
15
16

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΕΠΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΡΕΠΑΝΟ**

Για τον Οικισμό Δρέπανο του Δημοτικού Διαμερίσματος Δρεπάνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,65 **Β Ζώνη : 0,70**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΟΨΗ ΣΤΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΟΥ ΔΡΕΠΑΝΟΥ — **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΔΡΕΠΑΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 1) — **180.000 Δρχ.**

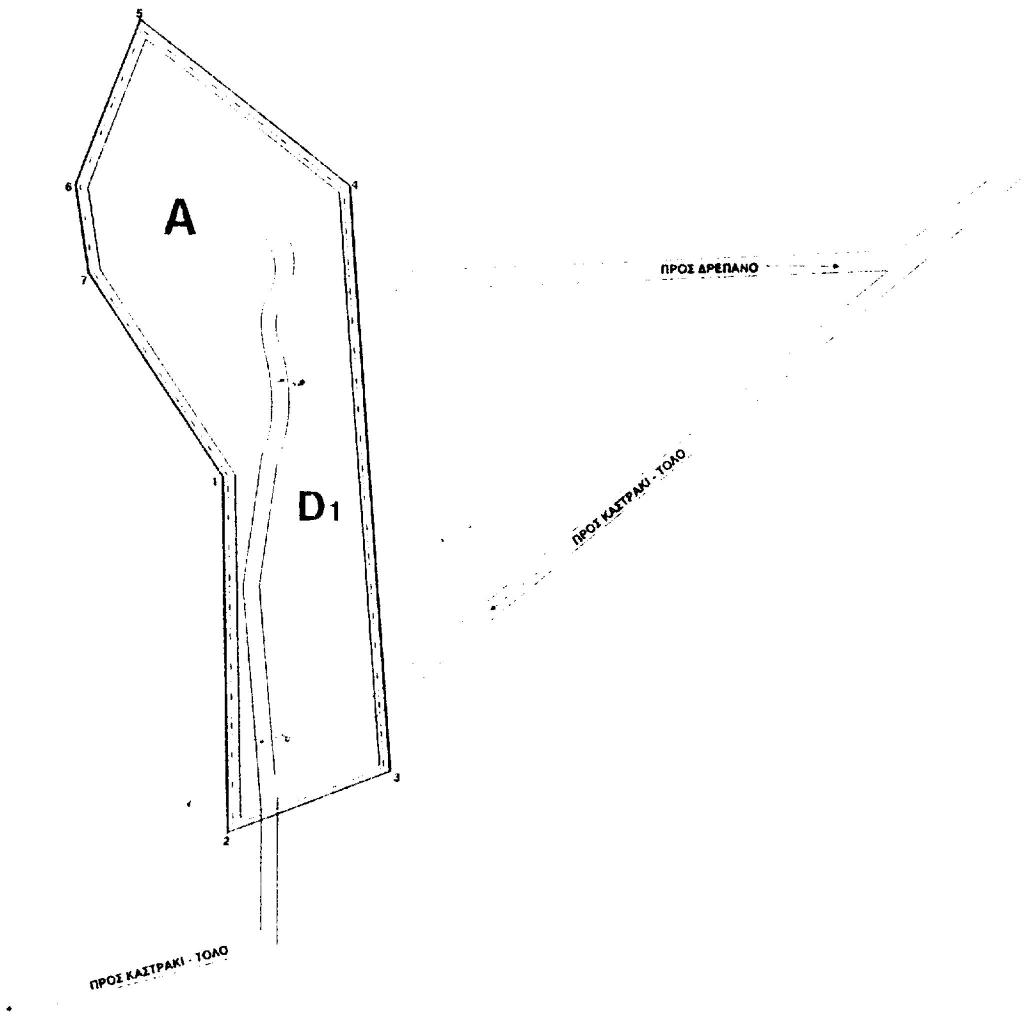
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Όριο Οικισμού μέχρι Ανώνυμο 2)	Β	180.000	1,1	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 2 - Ανώνυμο 1 μέχρι Πλατεία Δρεπάνου)	Β	180.000	1,3	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Όριο Οικισμού μέχρι Πλατεία Δρεπάνου)	Β	180.000	1,2	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Πλατεία Δρεπάνου μέχρι Ανώνυμο 6 - Ανώνυμο 8)	Β	180.000	1,3	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ανώνυμο 5 - Ανώνυμο 7 μέχρι Όριο Οικισμού)	Β	180.000	1,1	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9	Β	180.000	1,2	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10	Β	180.000	1,2	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11	Β	180.000	1,2	D_1
ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ	Α	200.000	1,5	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΡΕΠΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΛΙΘΕΑ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΕΠΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΛΙΘΕΑ**

Για τον Οικισμό Καλλιθέα του Δημοτικού Διαμερίσματος Δρεπάνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

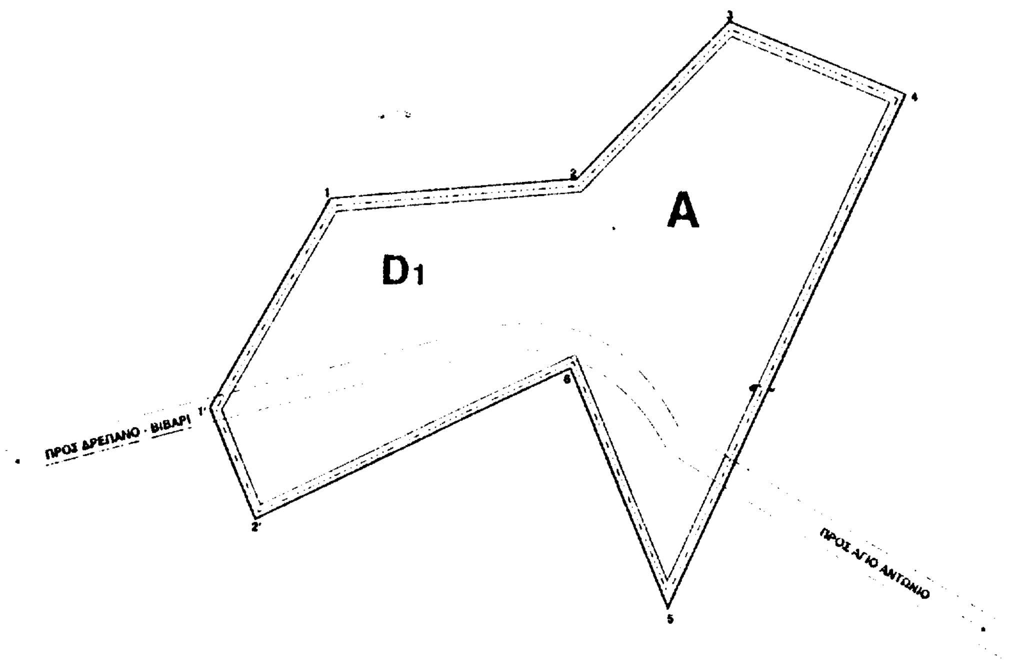
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΛΙΘΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1)**	**180.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΡΕΠΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑ ΜΑΡΑΘΕΑ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΕΠΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΕΠΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑ ΜΑΡΑΘΕΑ**

Για τον Οικισμό Νέας Μαραθέας του Δημοτικού Διαμερίσματος Δρεπάνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τόν Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΑ ΜΑΡΑΘΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 2', 1', 1) **90.000 Δρχ.**

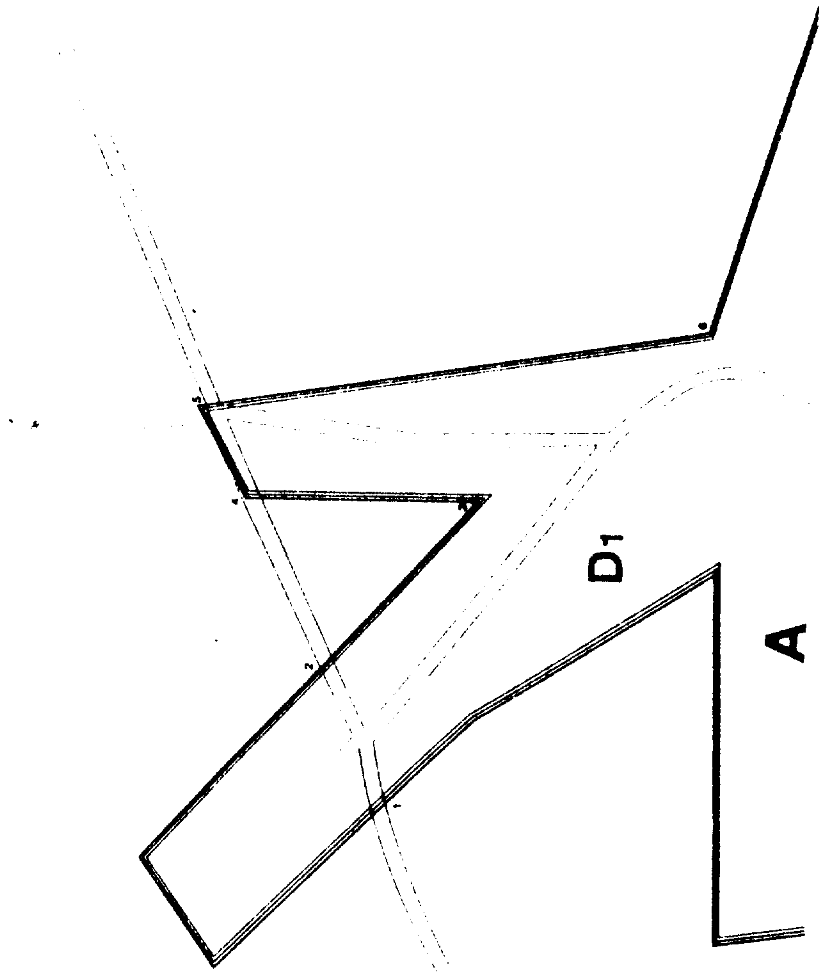
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

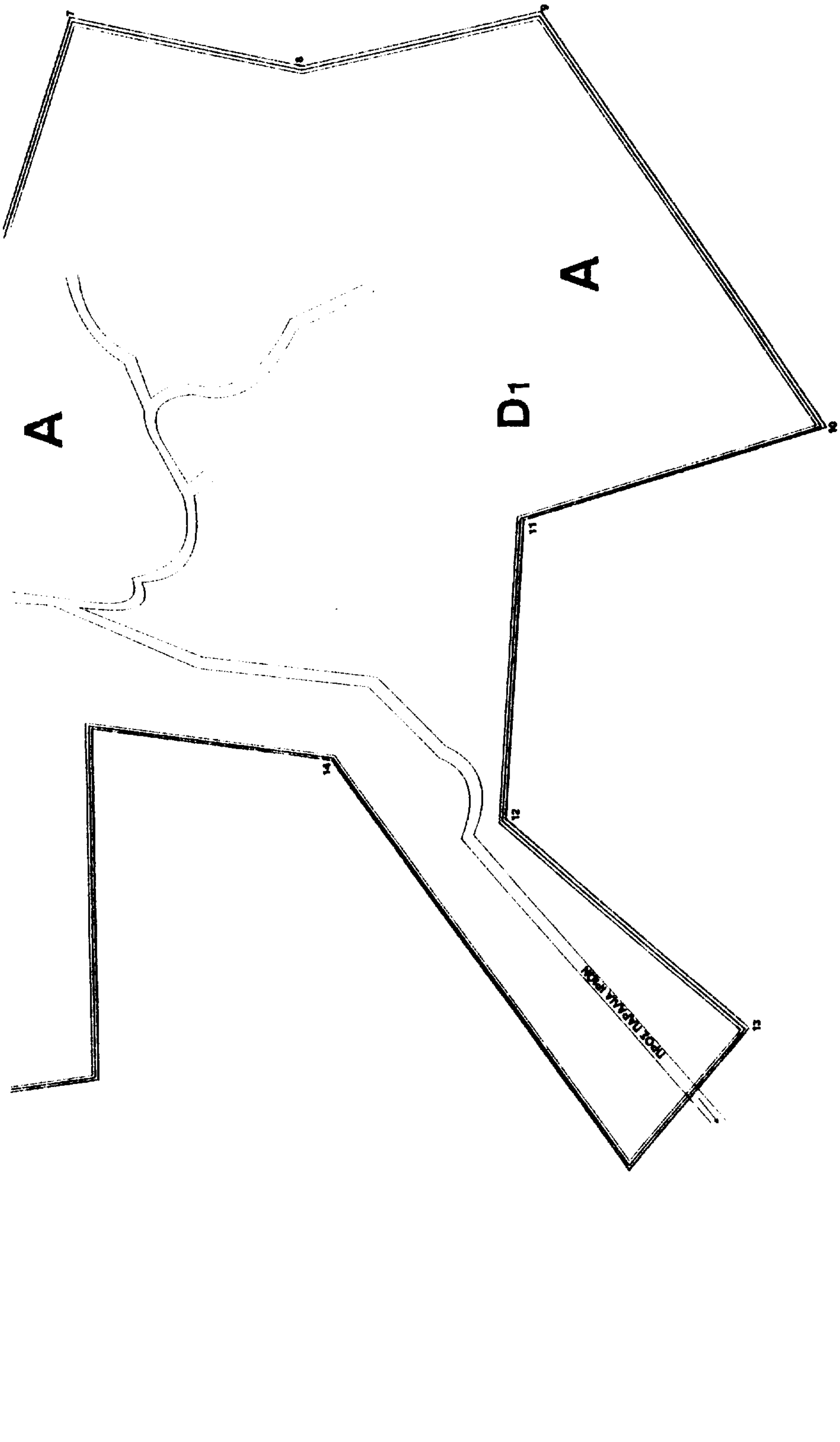
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΙΡΙΩΝ
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΙΡΙΩΝ**

Σ.Α.Ο.

D_1




A
D1
A

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΡΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΙΡΙΩΝ**

Για τον Οικισμό Ιρίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιρίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0**.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

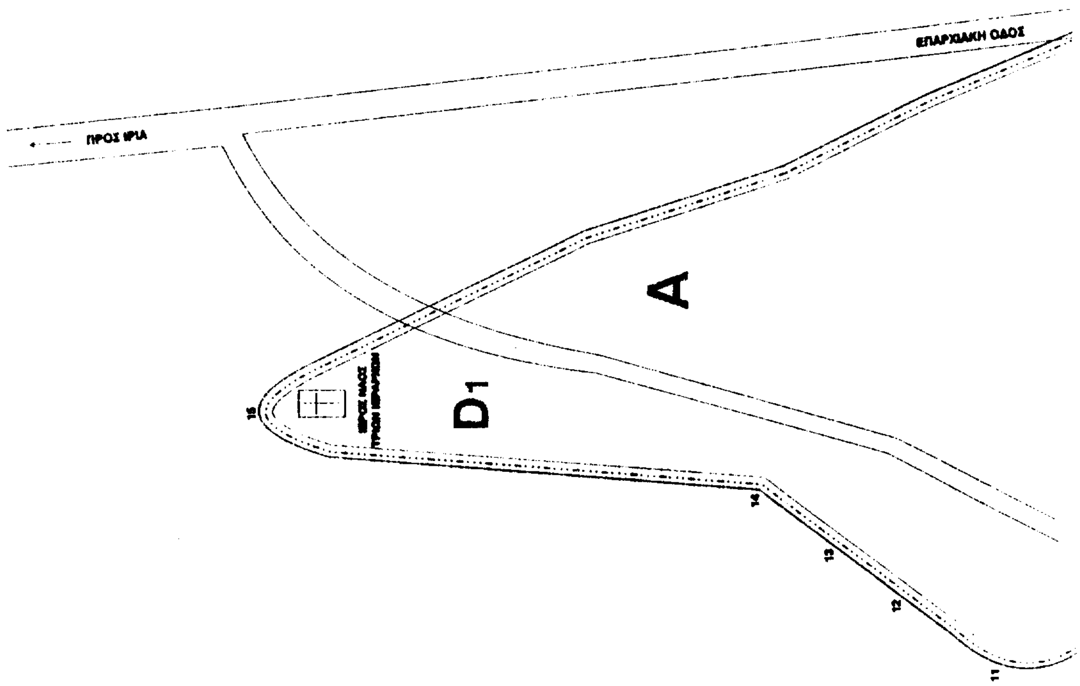
Α Ζώνη:

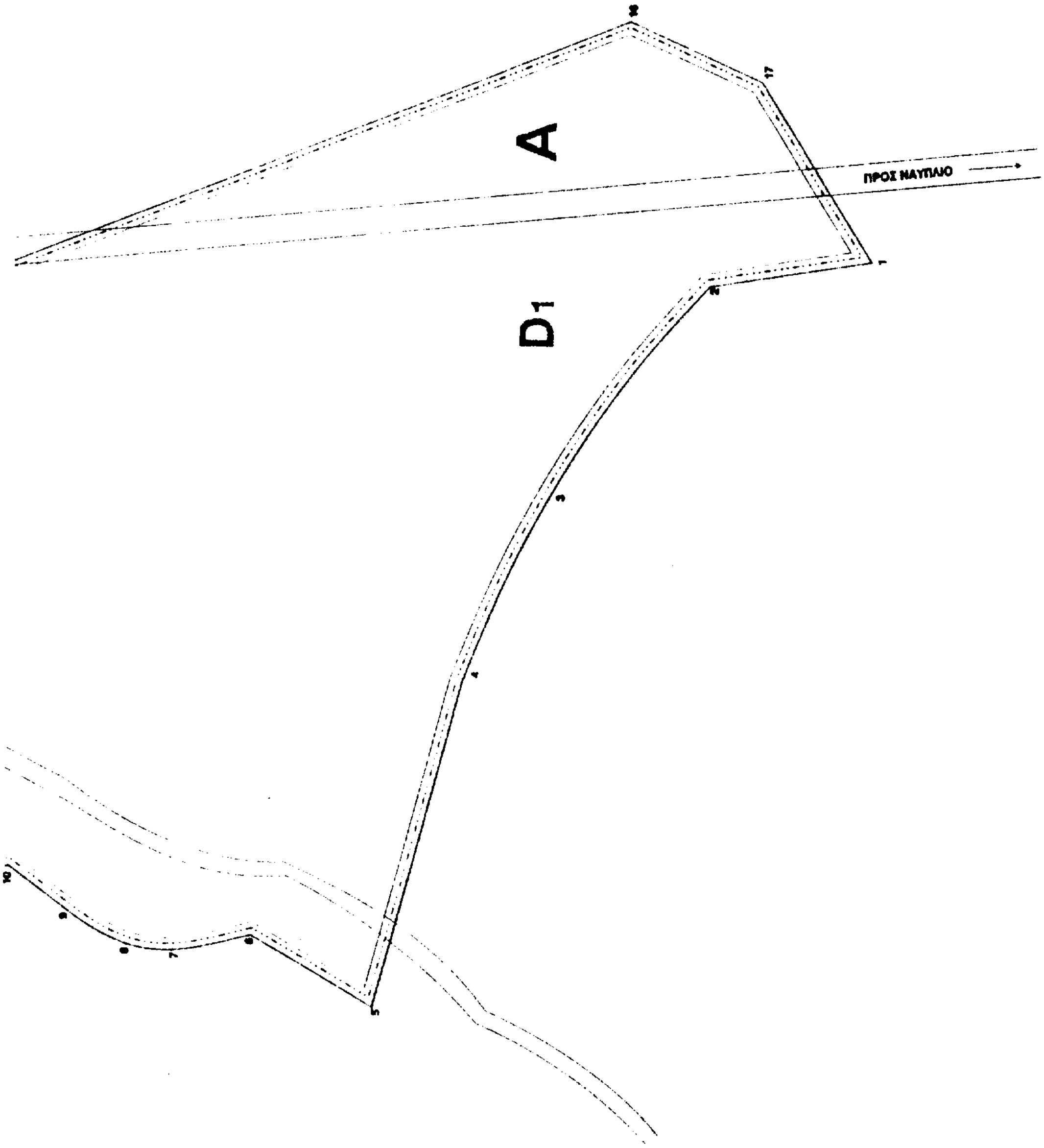
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΙΡΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1)	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΙΡΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΝΤΙΑ (ΟΡΕΙΝΗ)**	**D1**





A
D1
ΠΡΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΡΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΝΤΙΑ (ΟΡΕΙΝΗ)**

Για τον Οικισμό Κάντια (Ορεινή) του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιρίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου **(Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

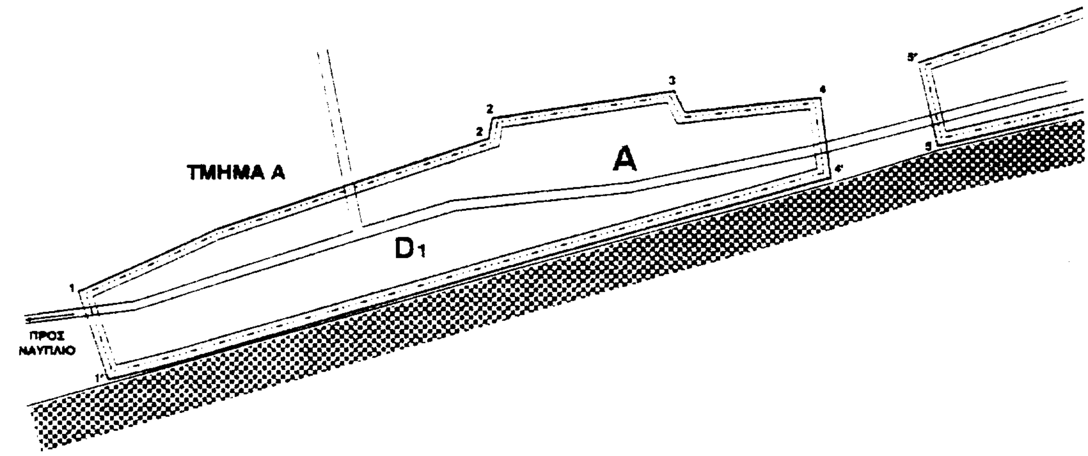
Α Ζώνη:

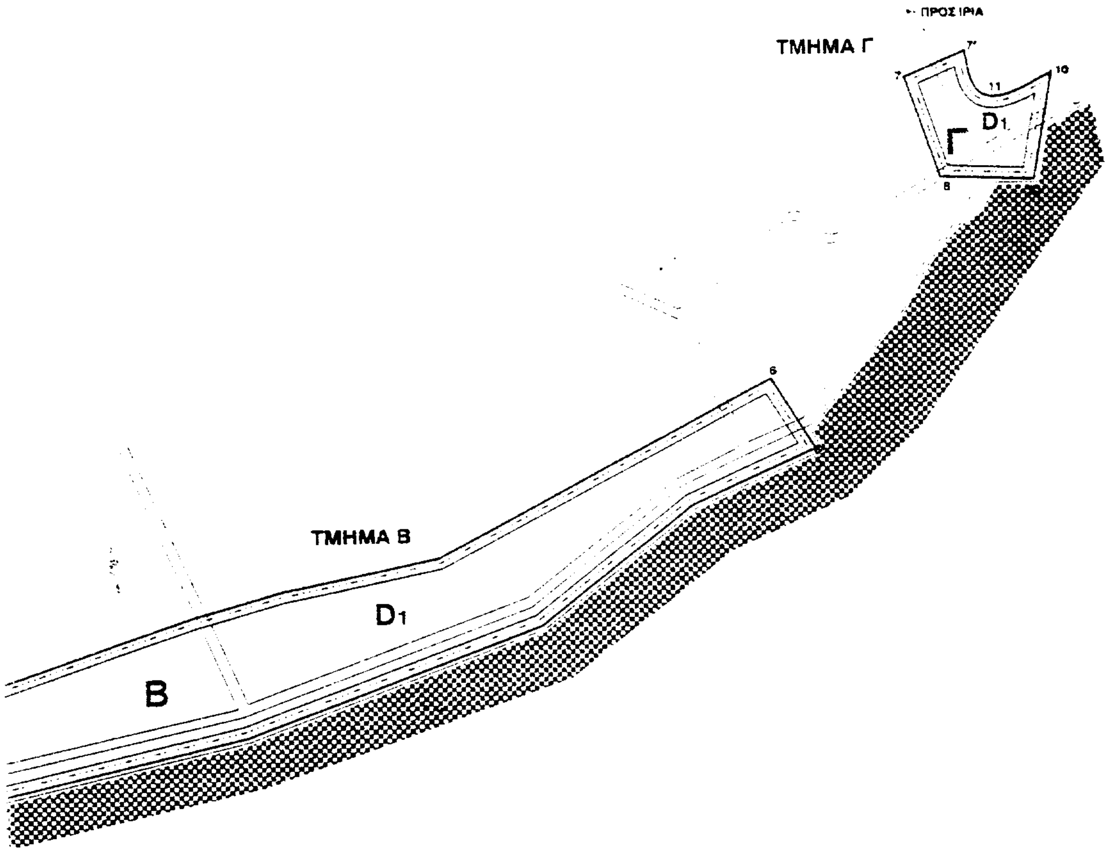
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΝΤΙΑ (ΟΡΕΙΝΗ)» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΙΡΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ**	D1




ΠΡΟΣ ΙΡΙΑ
ΤΜΗΜΑ Γ
7
7'
10
11
8
D1
Γ
6
ΤΜΗΜΑ Β
D1
B

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΡΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ**

Για τον Οικισμό Παραλία Ιρίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιρίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες : Σ.Ο. = 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1', 1, 2', 2, 3, 3', 4, 4', 1') ΤΜΗΜΑ Α — **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (5, 5', 6', 6, 5) ΤΜΗΜΑ Β — **200.000 Δρχ.**

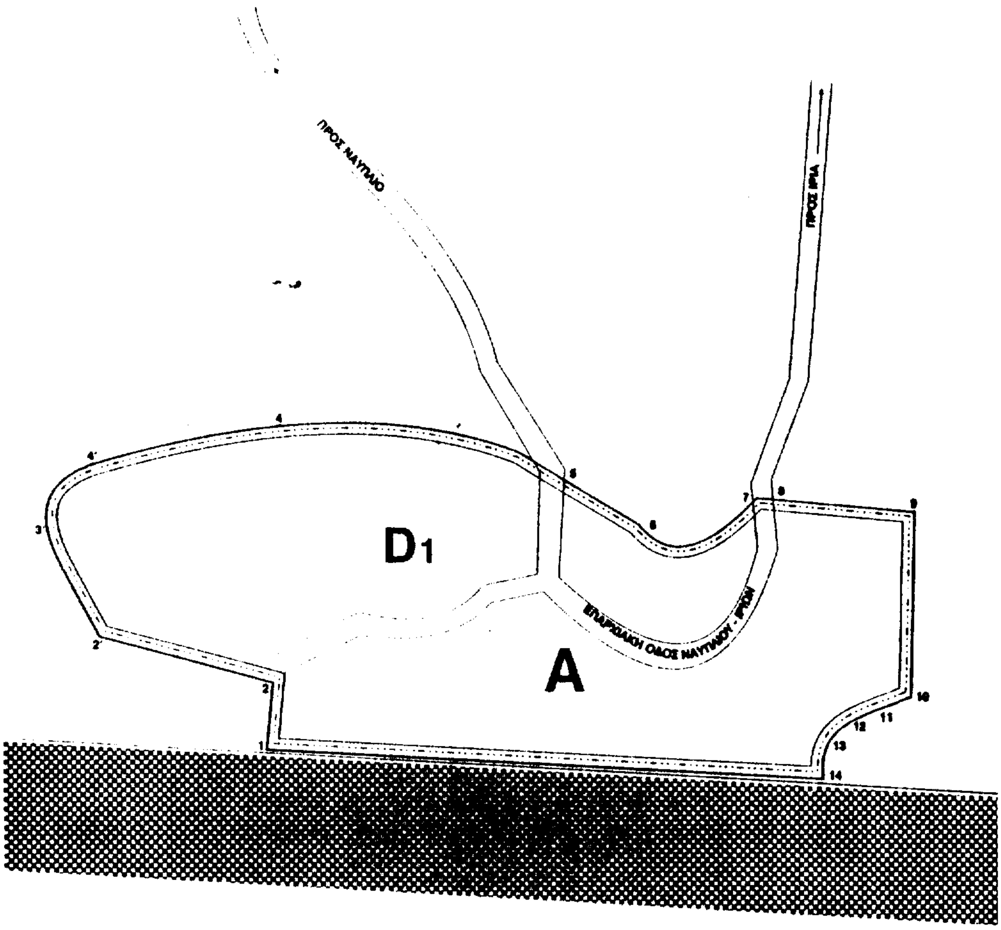
Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΡΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (7, 8, 9, 10, 11, 7) ΤΜΗΜΑ Γ — **200.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΙΡΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΝΤΙΑΣ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΡΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΡΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΝΤΙΑΣ**

Για τον Οικισμό Παραλία Κάντιας του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιρίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

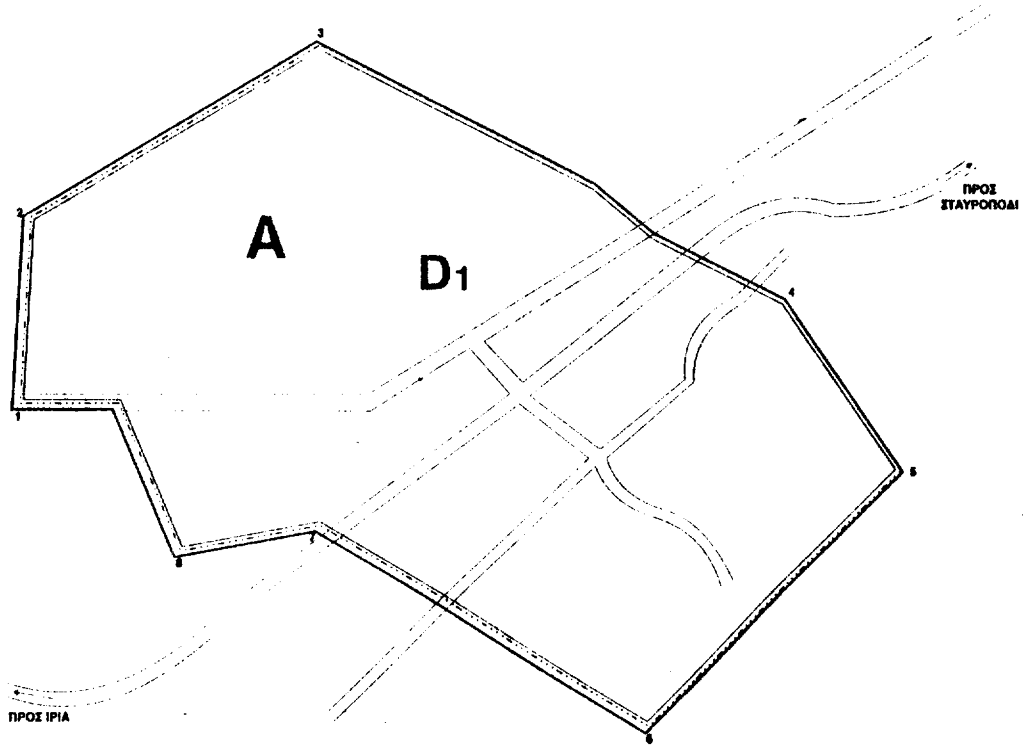
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΝΤΙΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 2', 3', 4', 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) 200.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ**

Για τον Οικισμό Καρνεζαΐκων του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρνεζαΐκων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

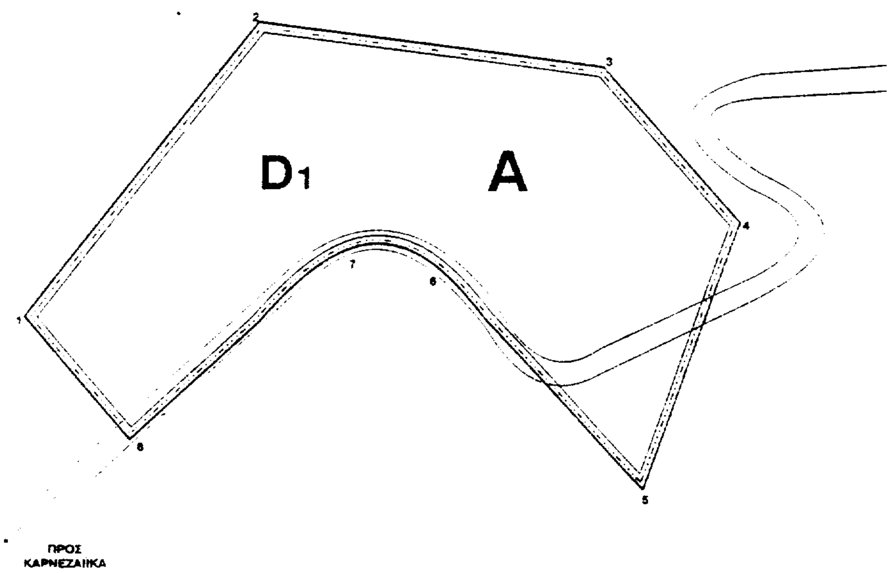
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **100.000 Δρχ.**

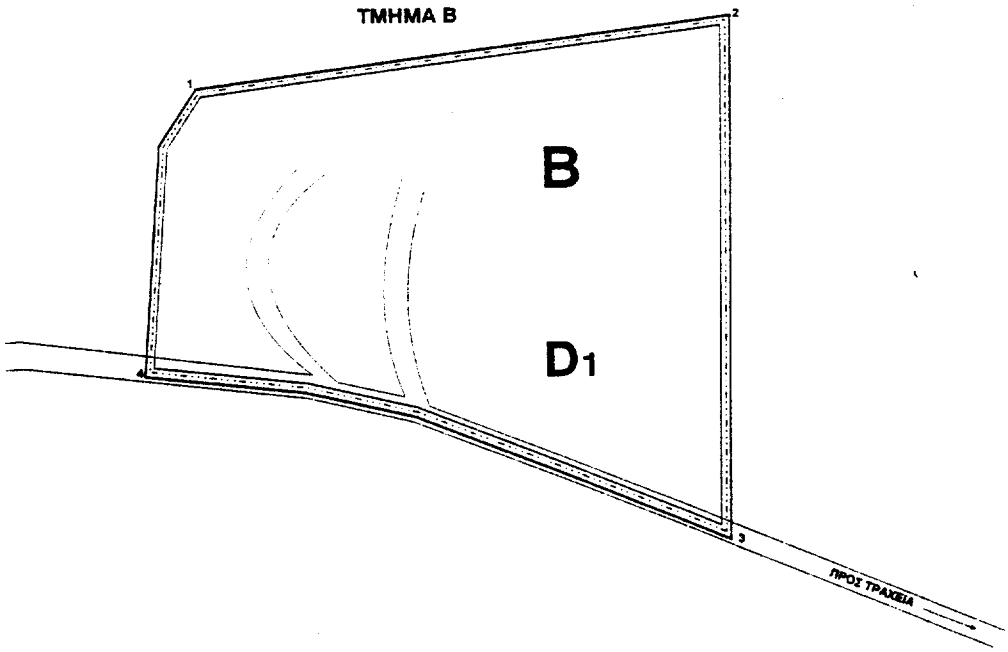
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΑΥΡΟΠΟΔΙ**	**D1**

ΤΜΗΜΑ Α




ΤΜΗΜΑ Β
1
2
B
D1
4
3
ΠΡΟΣ ΤΡΑΧΕΙΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΝΕΖΑΙΪΚΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΑΥΡΟΠΟΔΙ**

Για τον Οικισμό Σταυροπόδι του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρνεζαΐκων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες : Σ.Ο. = 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΣΤΑΥΡΟΠΟΔΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) ΤΜΗΜΑ Α — **100.000 Δρχ.**

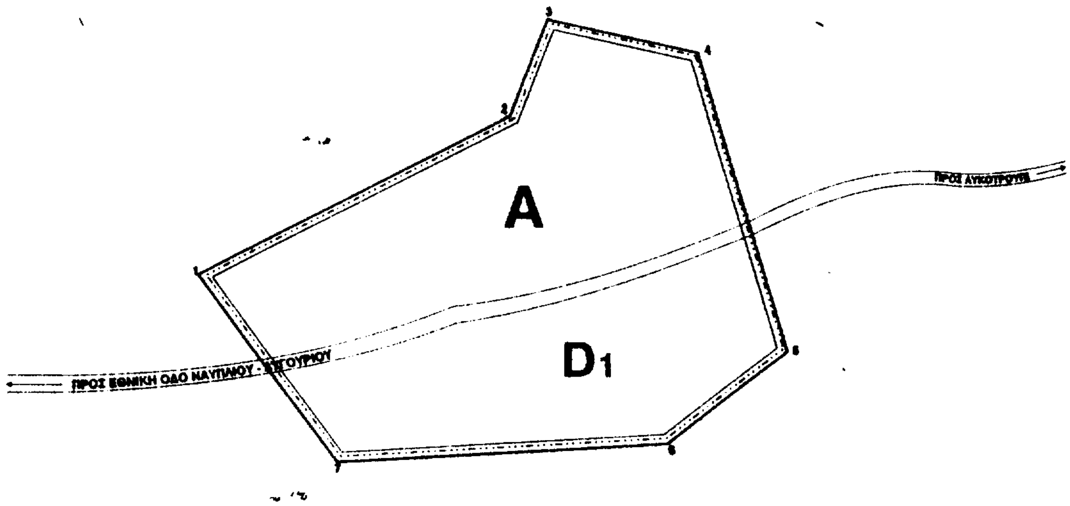
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΣΤΑΥΡΟΠΟΔΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) ΤΜΗΜΑ Β — **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΟΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΑΝΑΙΪΚ Α**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΟΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΑΝΑΪΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Γαλαναΐκων του Δημοτικού Διαμερίσματος Τολού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

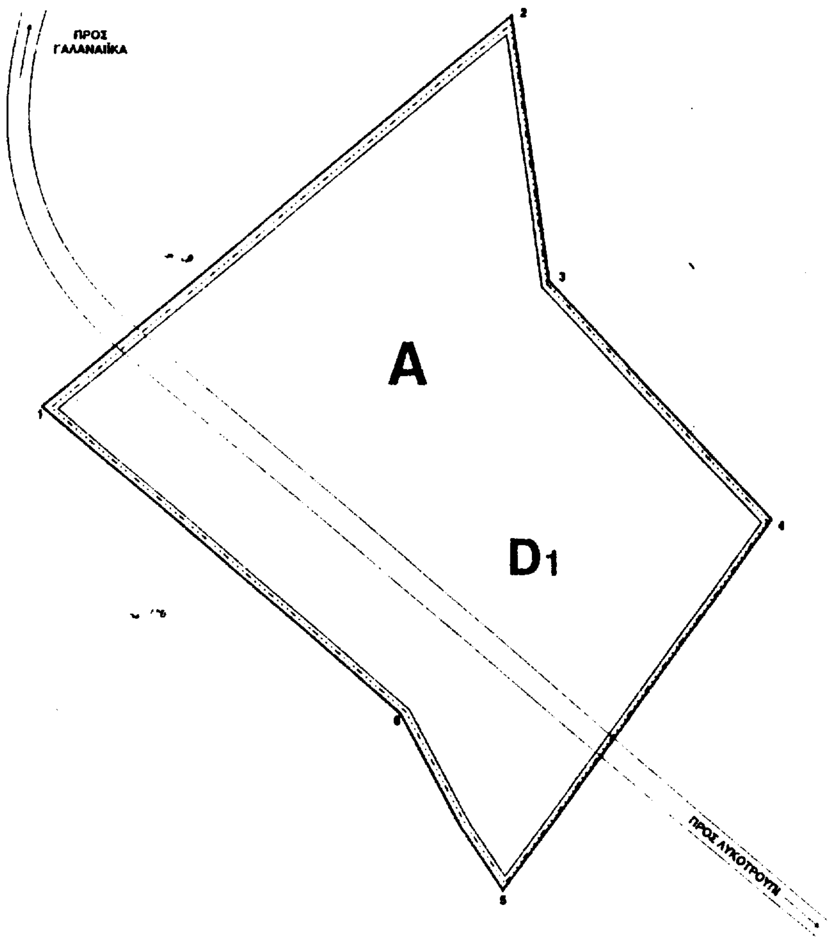
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΓΑΛΑΝΑΪΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΟΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΟΥΝΤΖΑΪΪΚΑ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΟΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΟΥΝΤΖΑΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Καρουντζαΐκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Τολού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

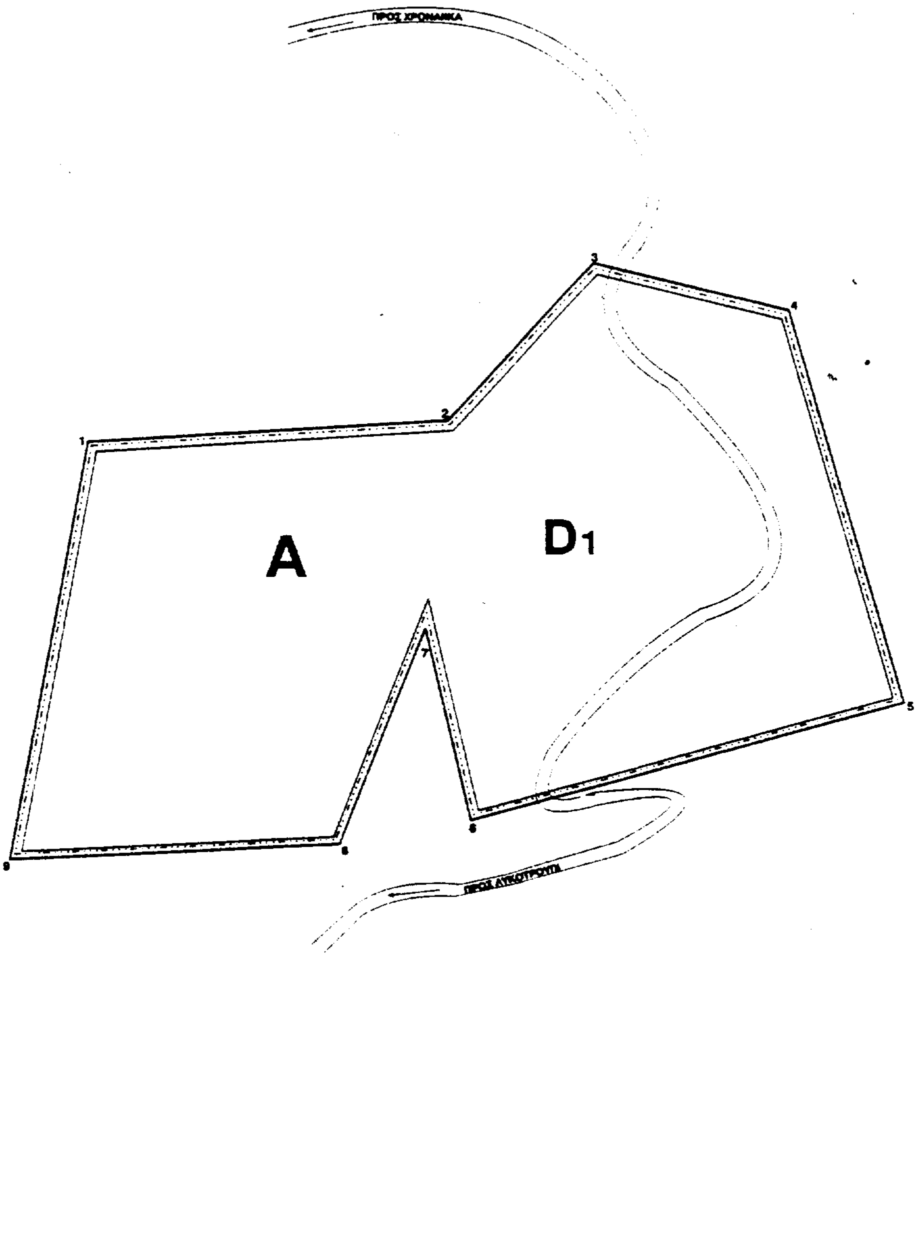
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΡΟΥΝΤΖΑΪΚΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1)	**90.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΟΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΪΚΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΟΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Κουτρουμπαΐκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Τολού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμεταλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή** ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

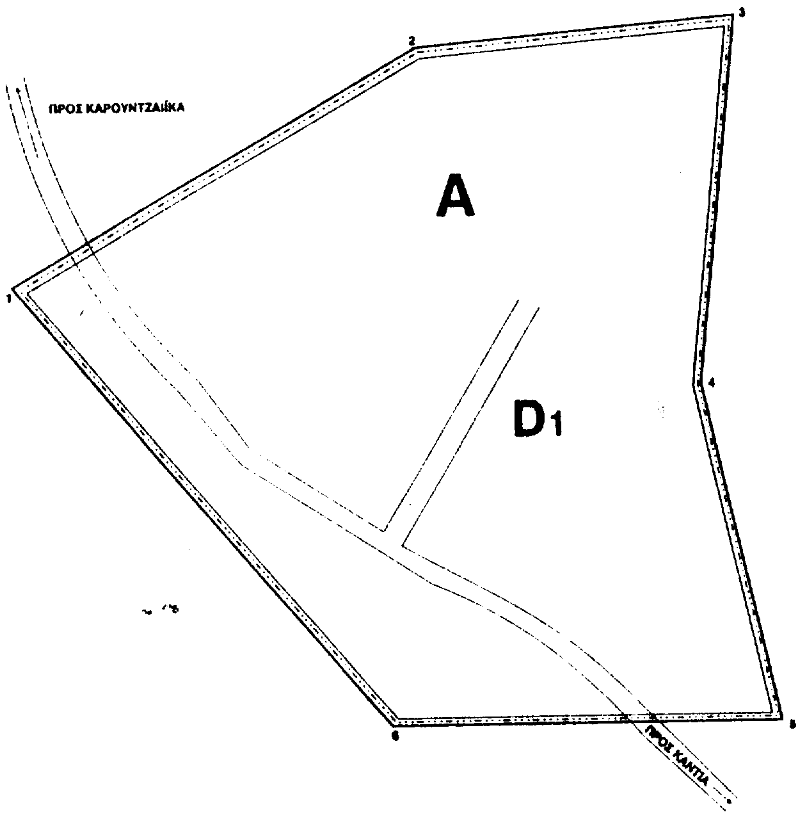
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΟΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΥΚΟΤΡΟΥΠΙ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΟΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΥΚΟΤΡΟΥΠΙ**

Για τον Οικισμό Λυκοτρουπίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Τολού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

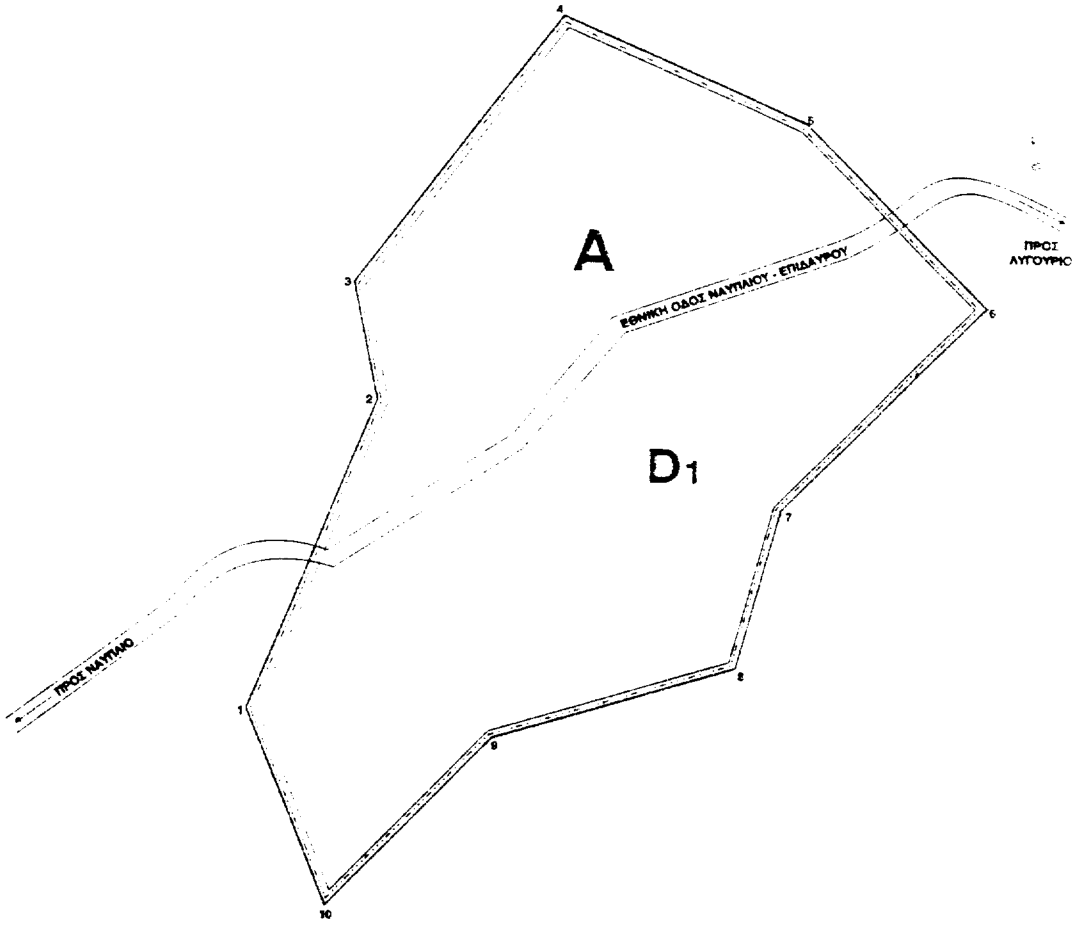
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΥΚΟΤΡΟΥΠΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΟΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΡΟΝΕΪΚΑ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΟΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΡΟΝΕΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Χρονέϊκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Τολού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

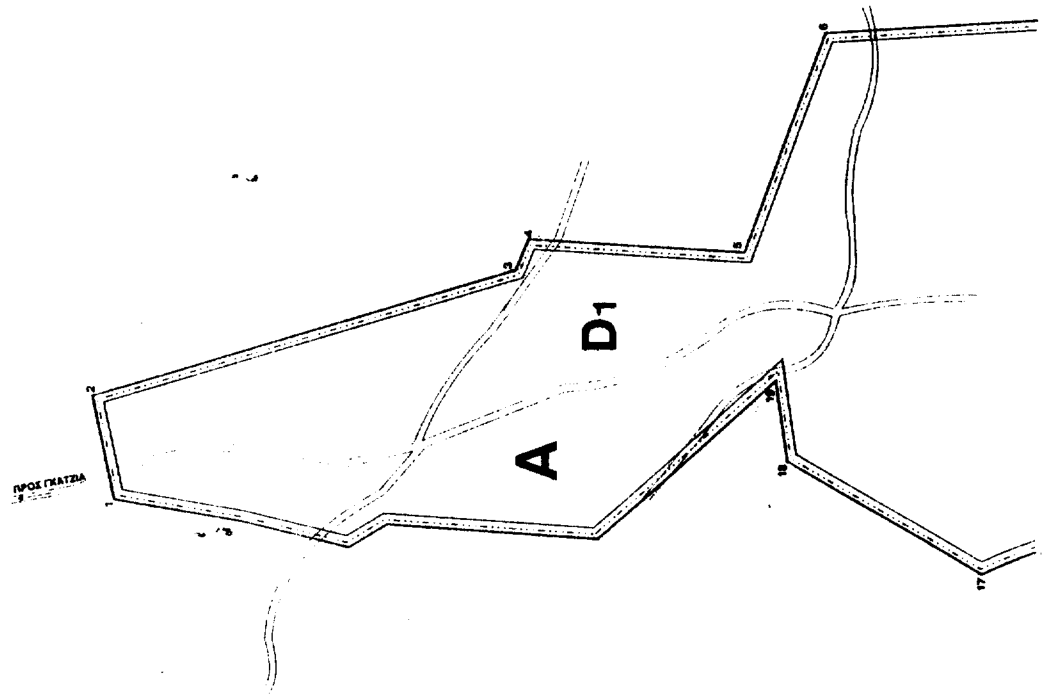
Α Ζώνη:

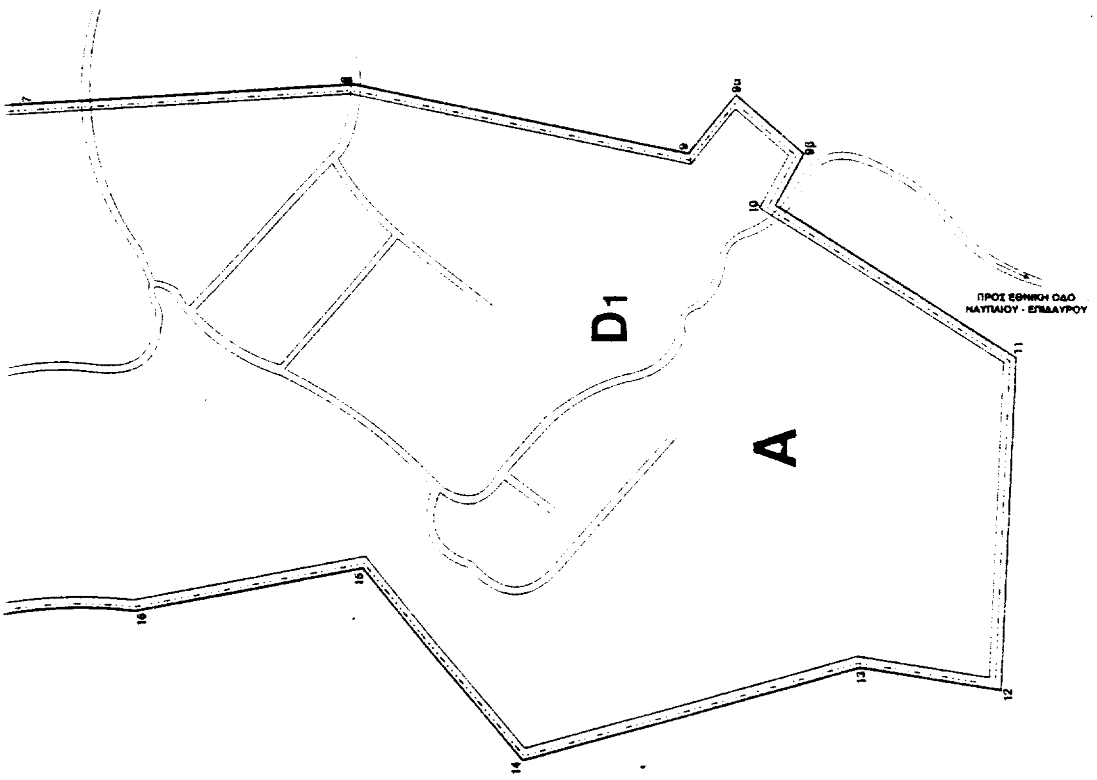
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΧΡΟΝΕΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**	**D1**




D1
A
ΠΡΟΣ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ
ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Για τον Οικισμό Αγίου Δημητρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγ. Δημητρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

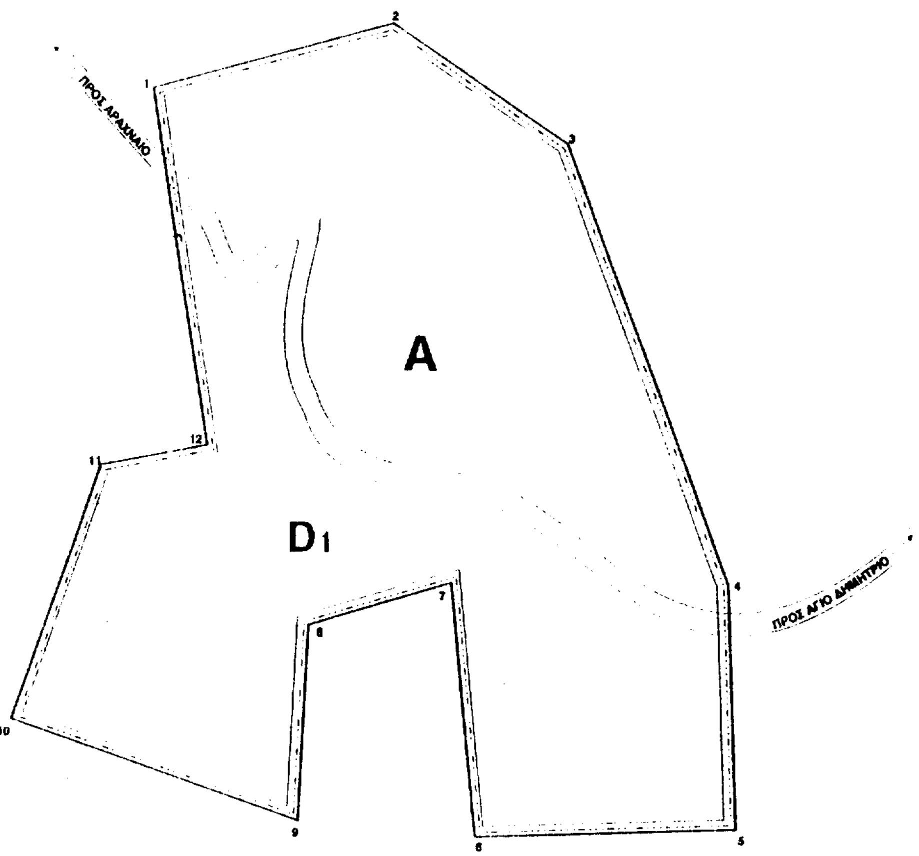
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΚΑΤΖΙΑ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΚΑΤΖΙΑ**

Για τον Οικισμό Γκάτζια του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Δημητρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΓΚΑΤΖΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1)	**100.000 Δρχ.**

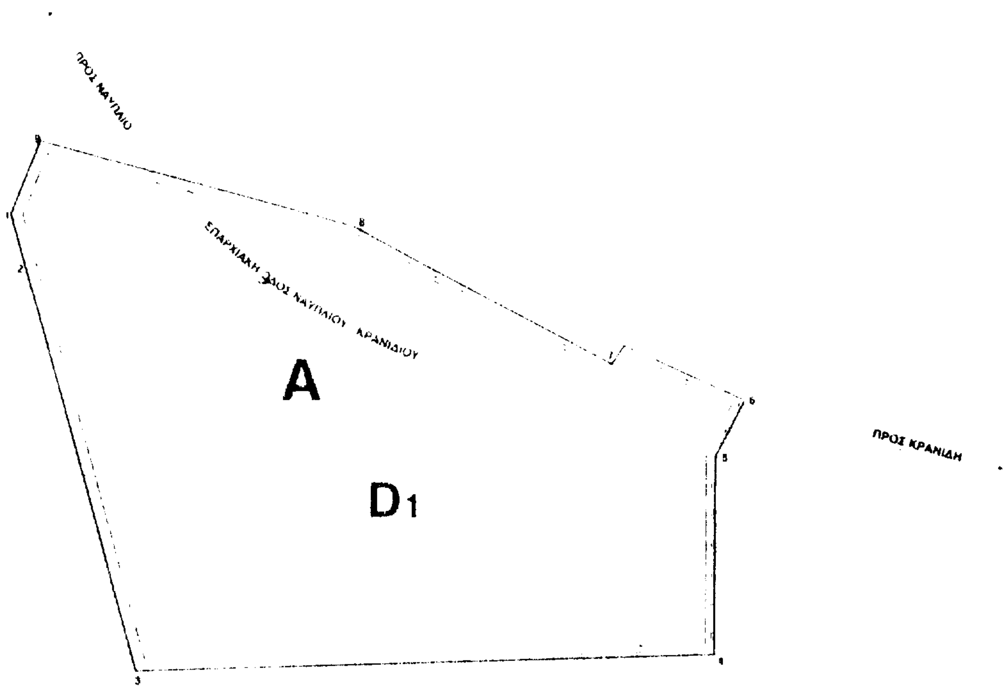
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**
ΔΗΜΟΣ ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΔΑΜΙΟΥ
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΔΑΜΙΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ **ΑΔΑΜΙΟΥ**

Σ.Α.Ο.

D1



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΔΑΜΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΔΑΜΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΔΑΜΙΟΥ**

Για τον Οικισμό Αδαμίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Αδαμίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

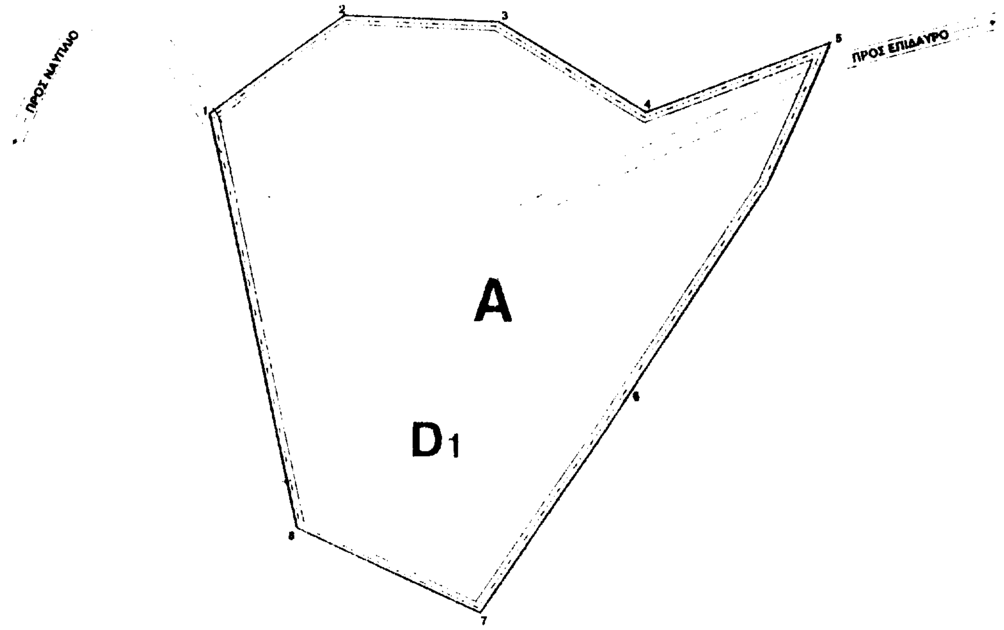
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΔΑΜΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

Για τον Οικισμό Άγιο Ιωάννη του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρκαδικού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**
   Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
   (Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. **Σ.Ο.**
   Α Ζώνη : 0,20
   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**
   D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
   (Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

   ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

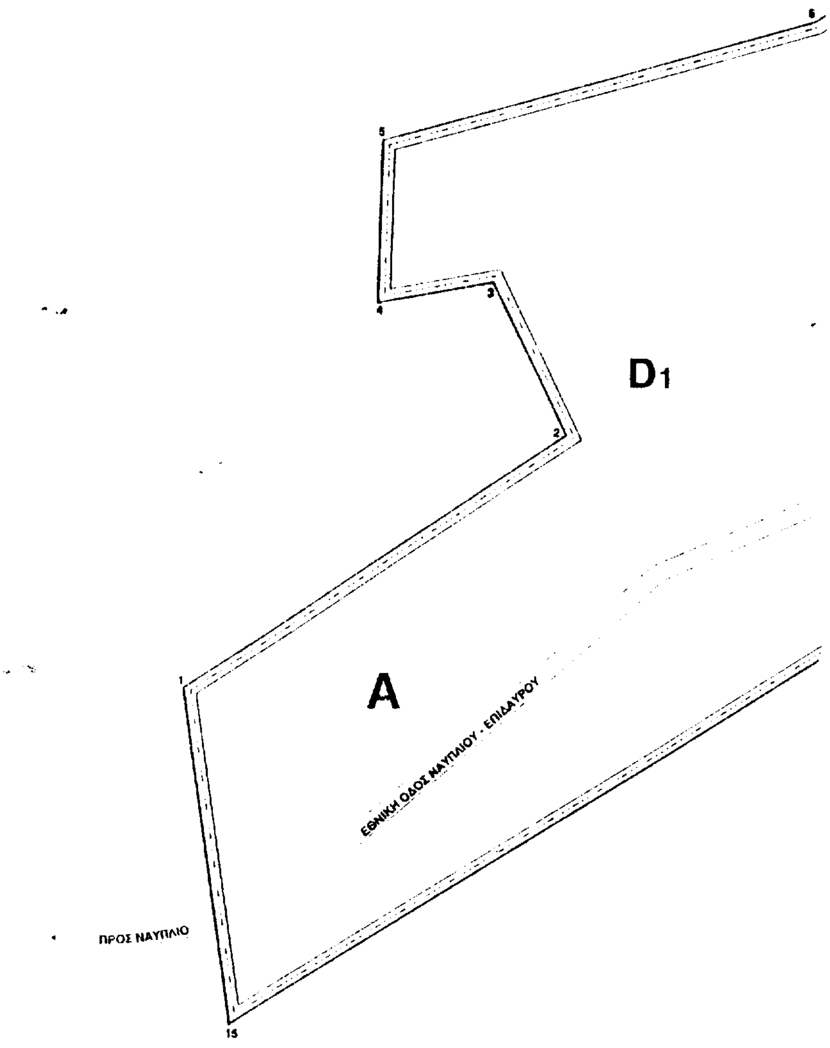
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **100.000 Δρχ.**

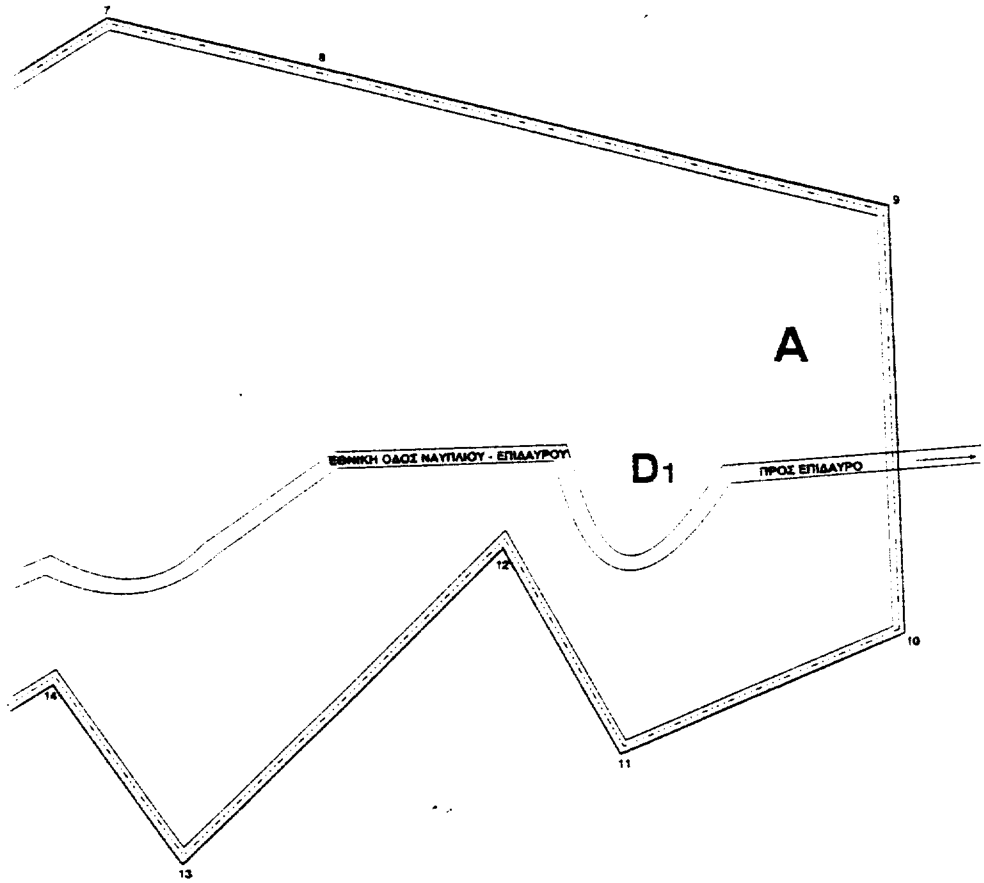
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ	Α	100.000	1,3	D_1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**
   Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΠΡΟΥΤΖΑΪΚΑ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**




7
8
9
A
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
D1
ΠΡΟΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟ
12
10
11
14
13

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΠΡΟΥΤΖΑΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Μπρουτζαΐκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρκαδικού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. **Σ.Ο.**

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΠΡΟΥΤΖΑΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **100.000 Δρχ.**

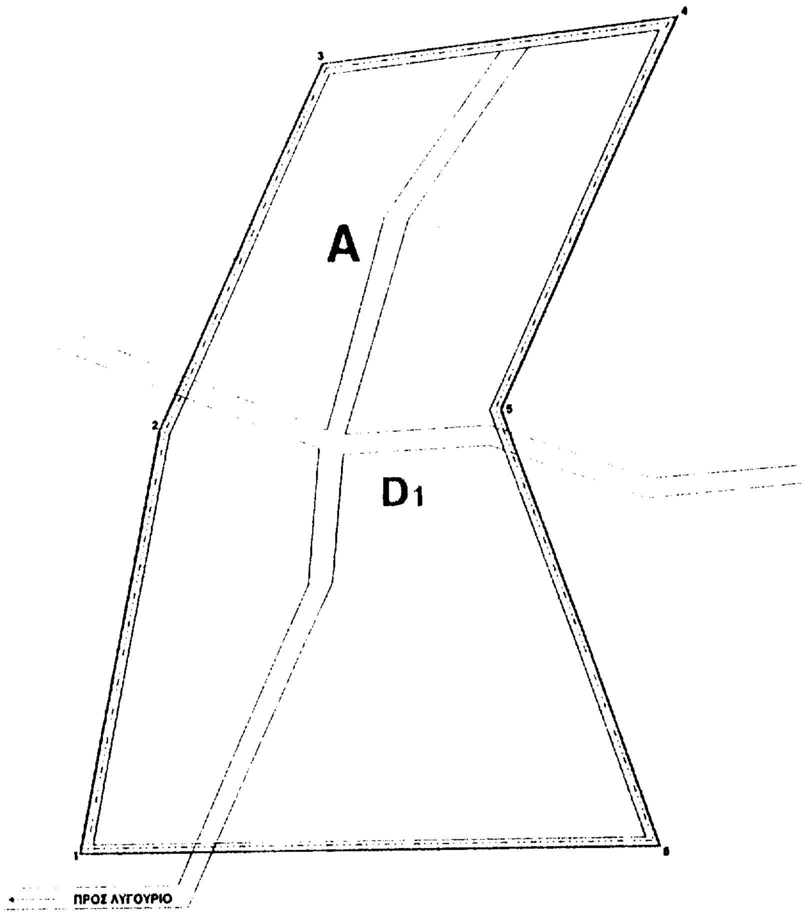
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ	Α	100.000	1,3	D_1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΕΪΚΑ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΕΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Αναστασοπουλέϊκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασκληπιείου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

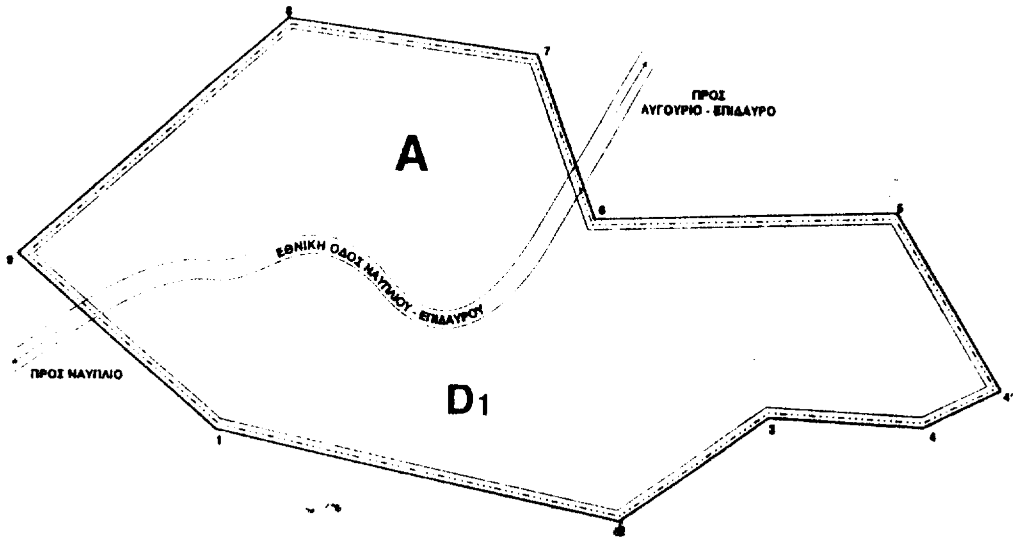
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΕΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΪΚΑ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Γιαννουλέϊκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασκληπιείου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **100.000 Δρχ.**

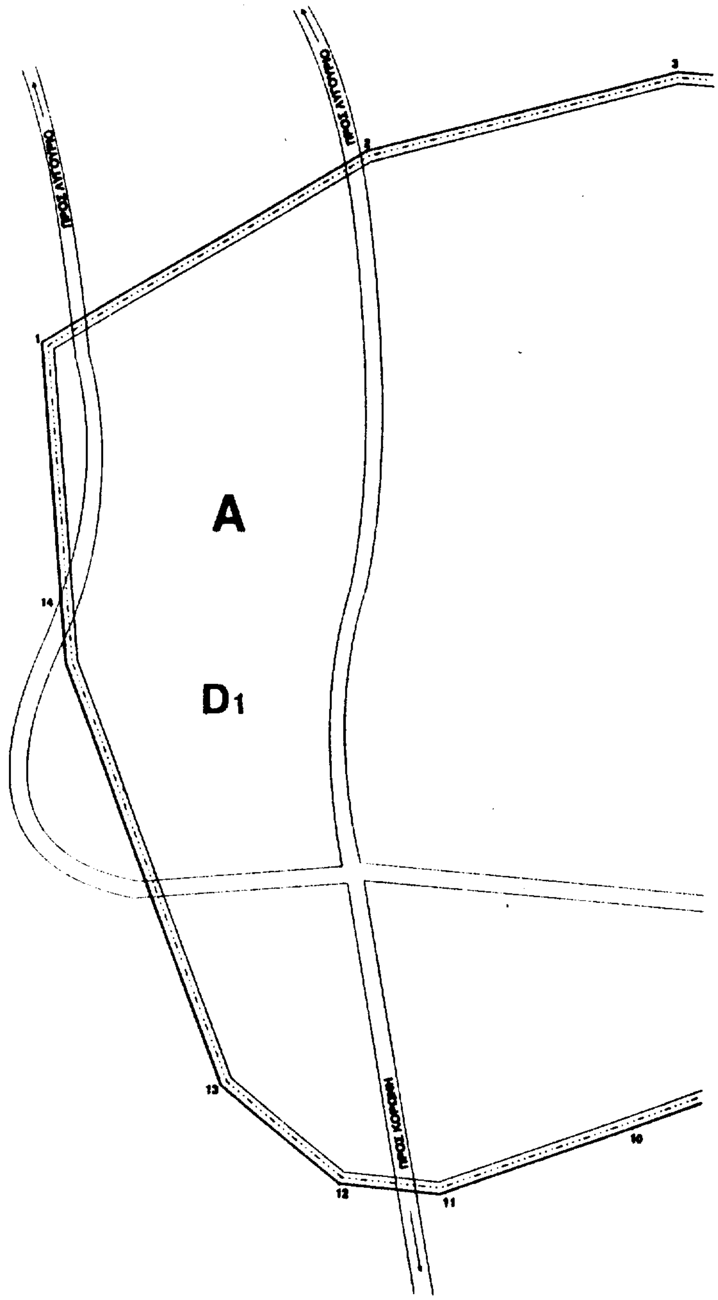
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

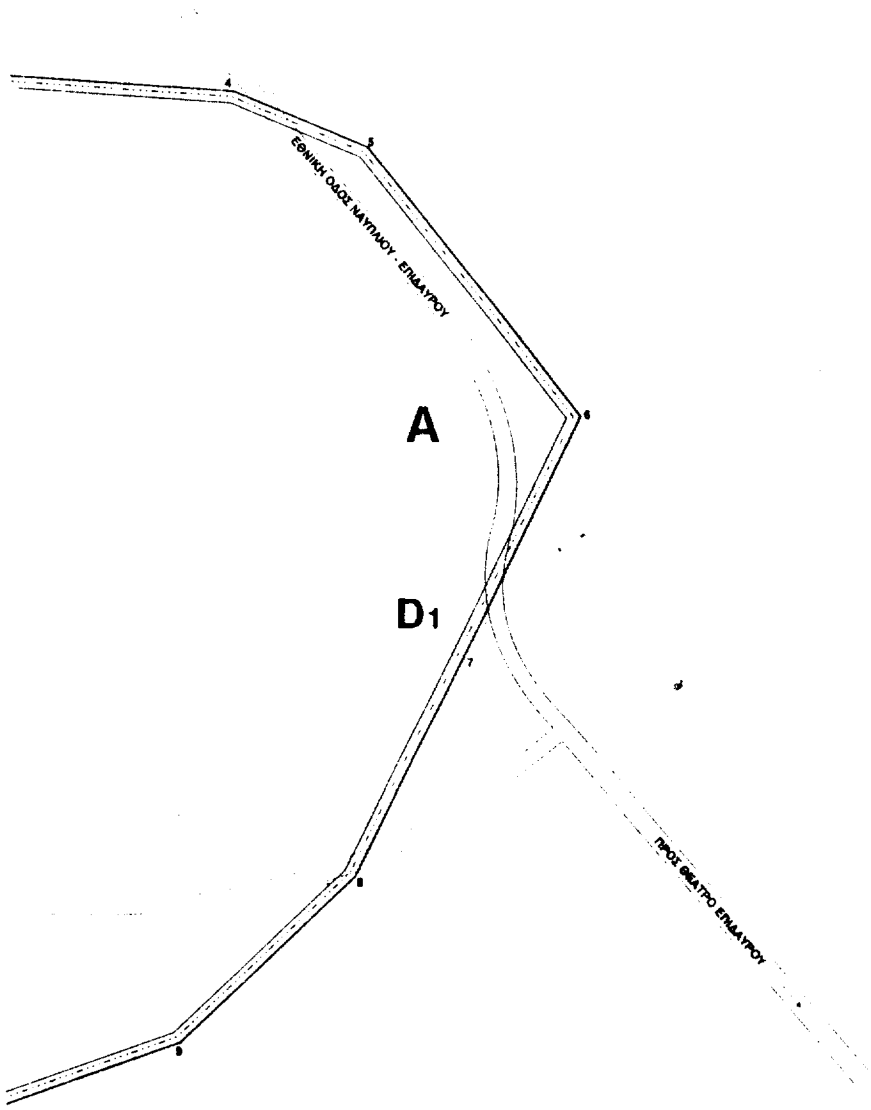
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ	Α	100.000	1,3	D1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν Σ.Ε. = 1,00.

<table>
<tr><td>ΝΟΜΟΣ: ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ</td><td>Σ.Α.Ο.</td></tr>
<tr><td>ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΡΩΝΗ</td><td>D1</td></tr>
</table>





ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
A
D1
ΠΡΟΣ ΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΩΝΗ**

Για τον Οικισμό Κορώνης του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασκληπιείου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΡΩΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **130.000 Δρχ.**

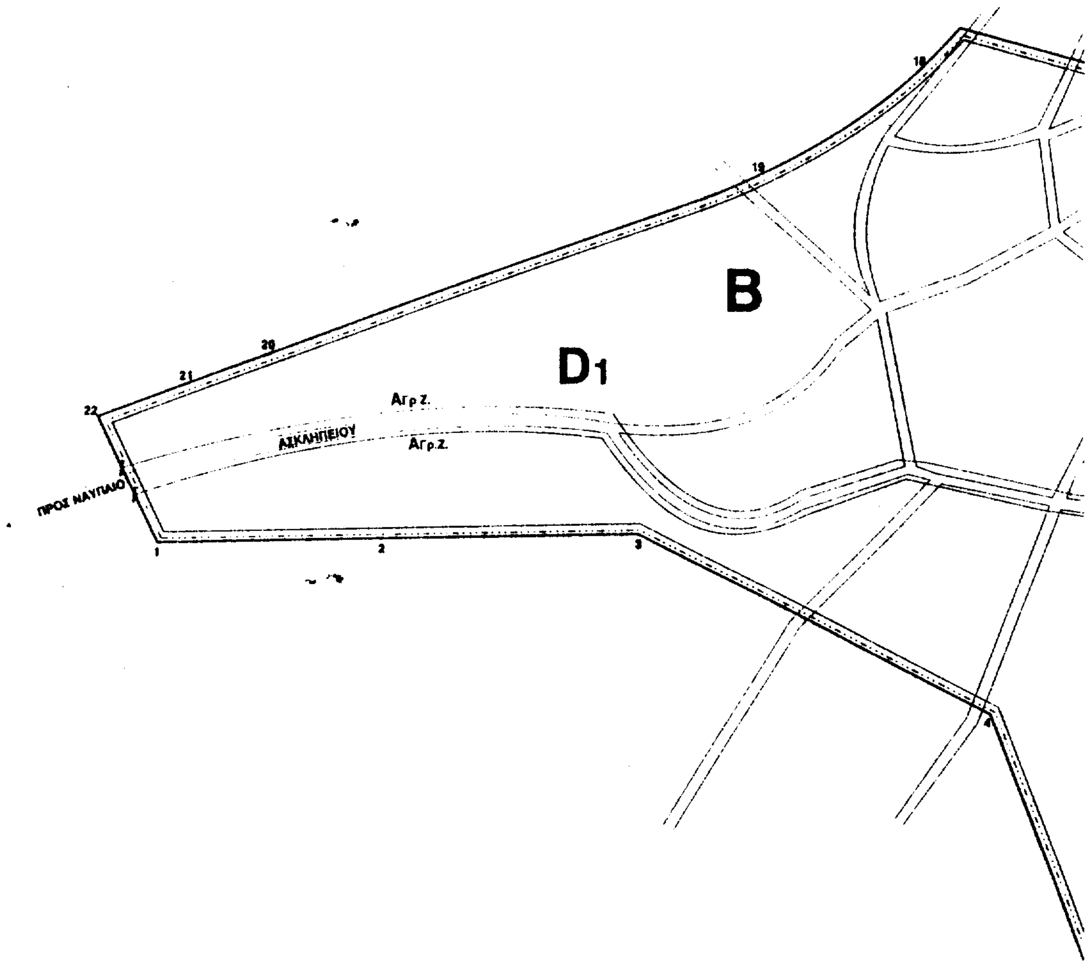
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

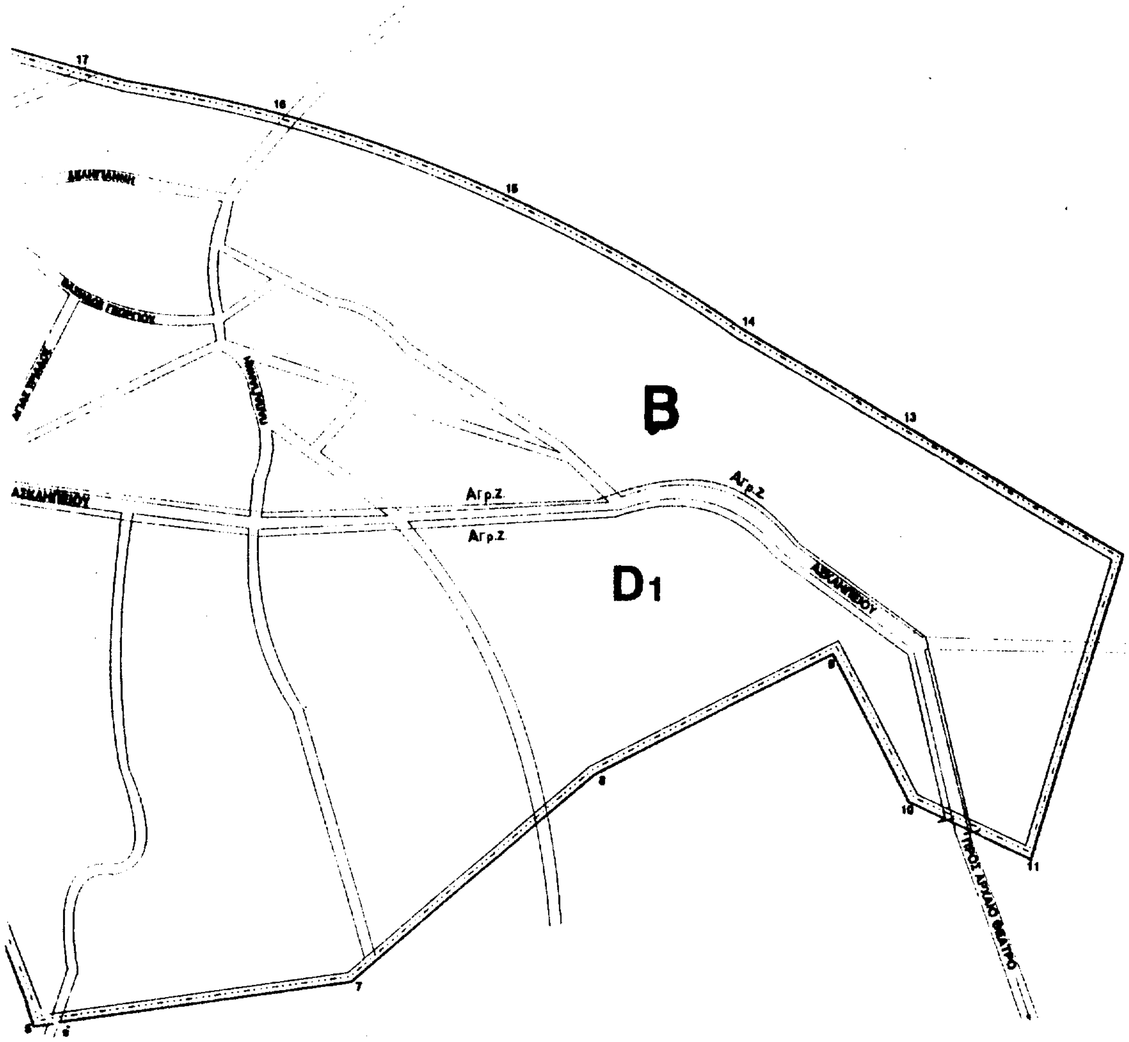
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ	Α	130.000	1,3	D1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΥΓΟΥΡΙΟ**	**Σ.Α.Ο.** D1




17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
B
D1
Αγρ.Ζ
Αγρ.Ζ
Αγρ.Ζ
ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ
ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΑΡΧΑΙΟ ΘΕΑΤΡΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΥΓΟΥΡΙΟ**

Για τον Οικισμό Λυγουριό του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασκληπιείου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**
   Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
   (Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. **Σ.Ο.**
   Α Ζώνη : 0,80 **Β Ζώνη : 0,70**
   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**
   D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
   (Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

   ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **Γραμμική ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** — **180.000 Δρχ.**

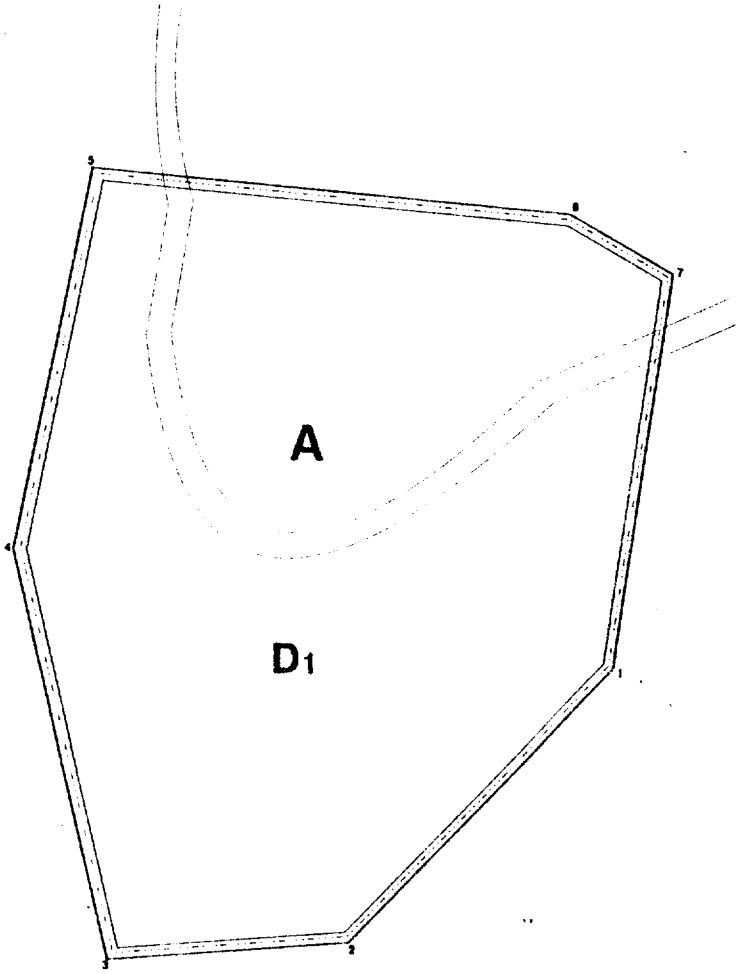
Β Ζώνη: **Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΥΓΟΥΡΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1)** — **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ	Α	180.000	1,4	D1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
   Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΟΥΝΤΑΛΕΪΚΑ**	**Σ.Α.Ο.** D1



ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΟΥΝΤΑΛΕΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Χουνταλέϊκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασκληπιείου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

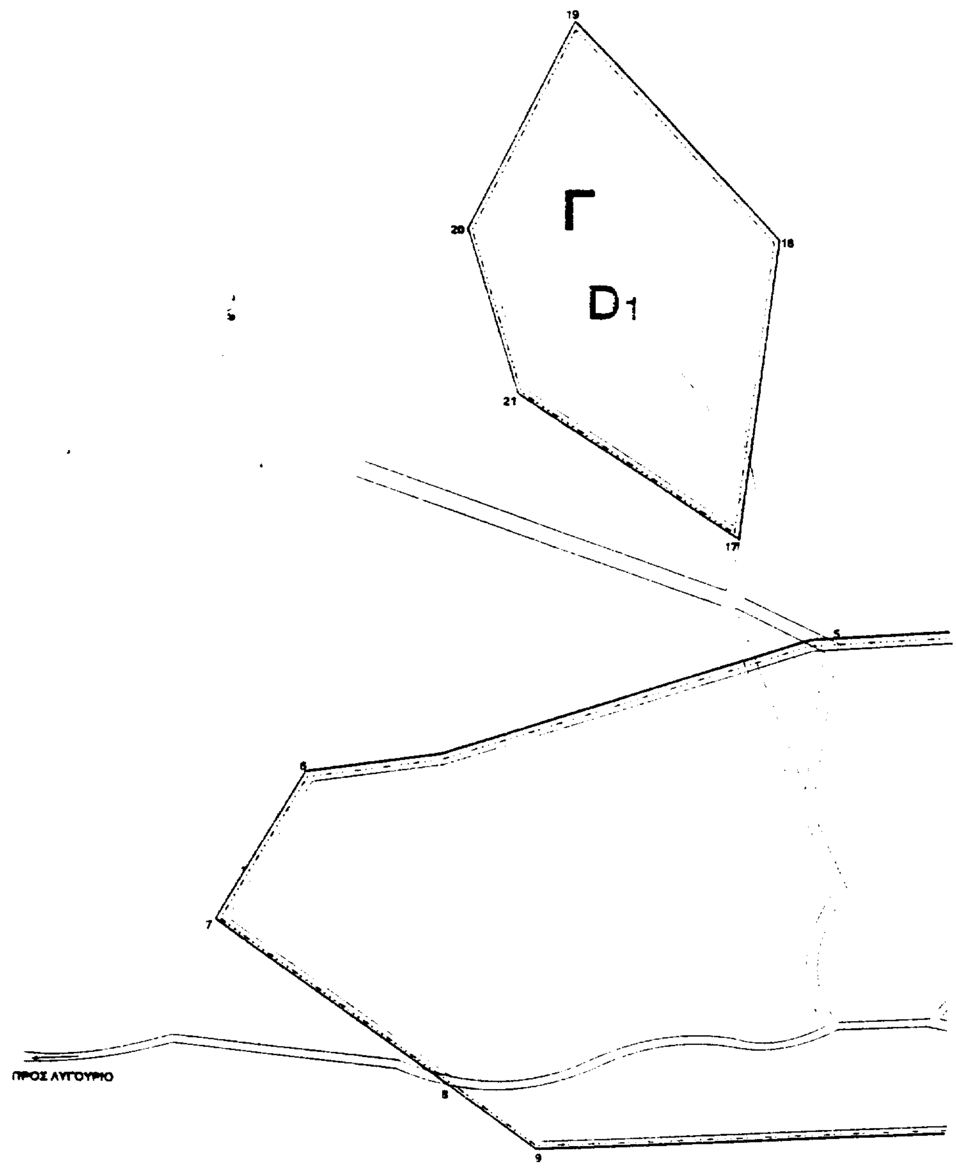
Α Ζώνη:

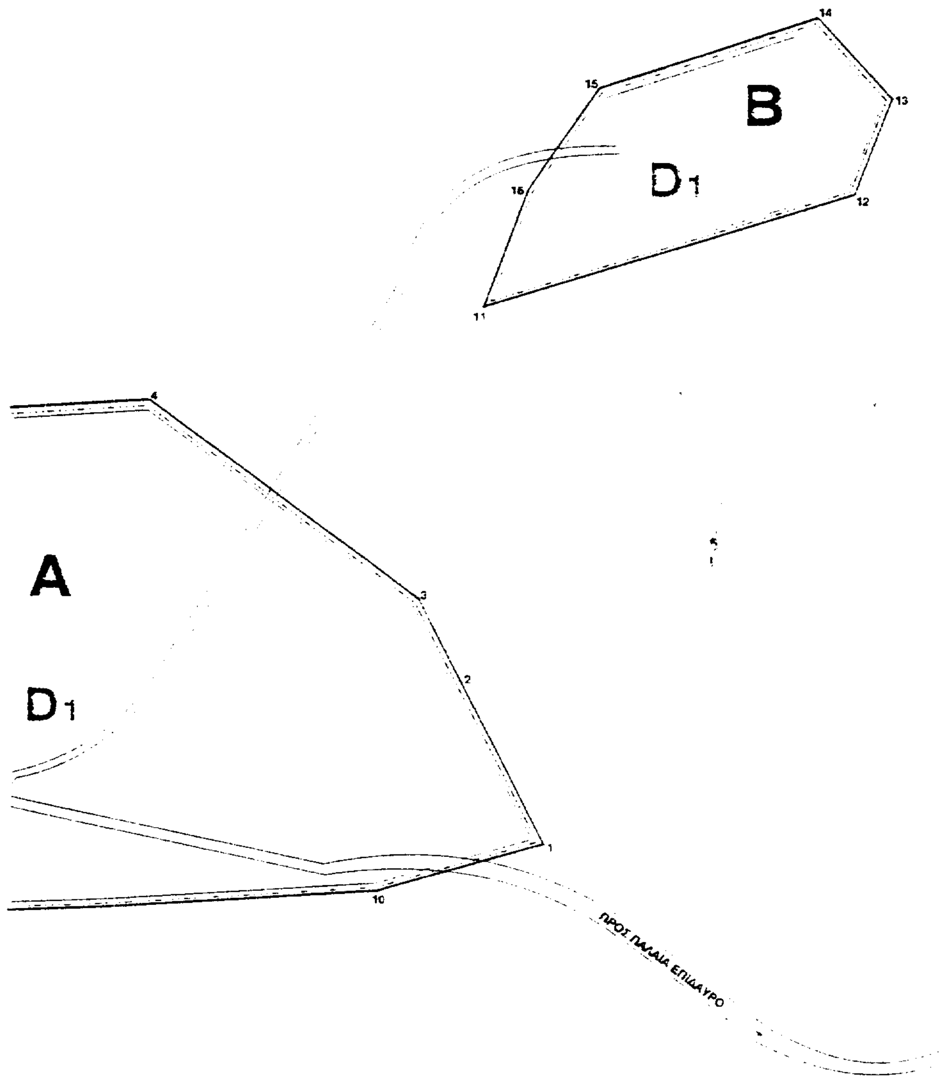
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΧΟΥΝΤΑΛΕΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΠΑΝΩ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ**	D1




B
D1
A
D1
ΠΡΟΣ ΠΑΛΑΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΠΑΝΩ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ**

Για τον Οικισμό Επάνω Επίδαυρος του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαίας Επιδαύρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες : Σ.Ο. = 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΕΠΑΝΩ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΕΠΑΝΩ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (11, 12, 13, 14, 15, 16, 11) **200.000 Δρχ.**

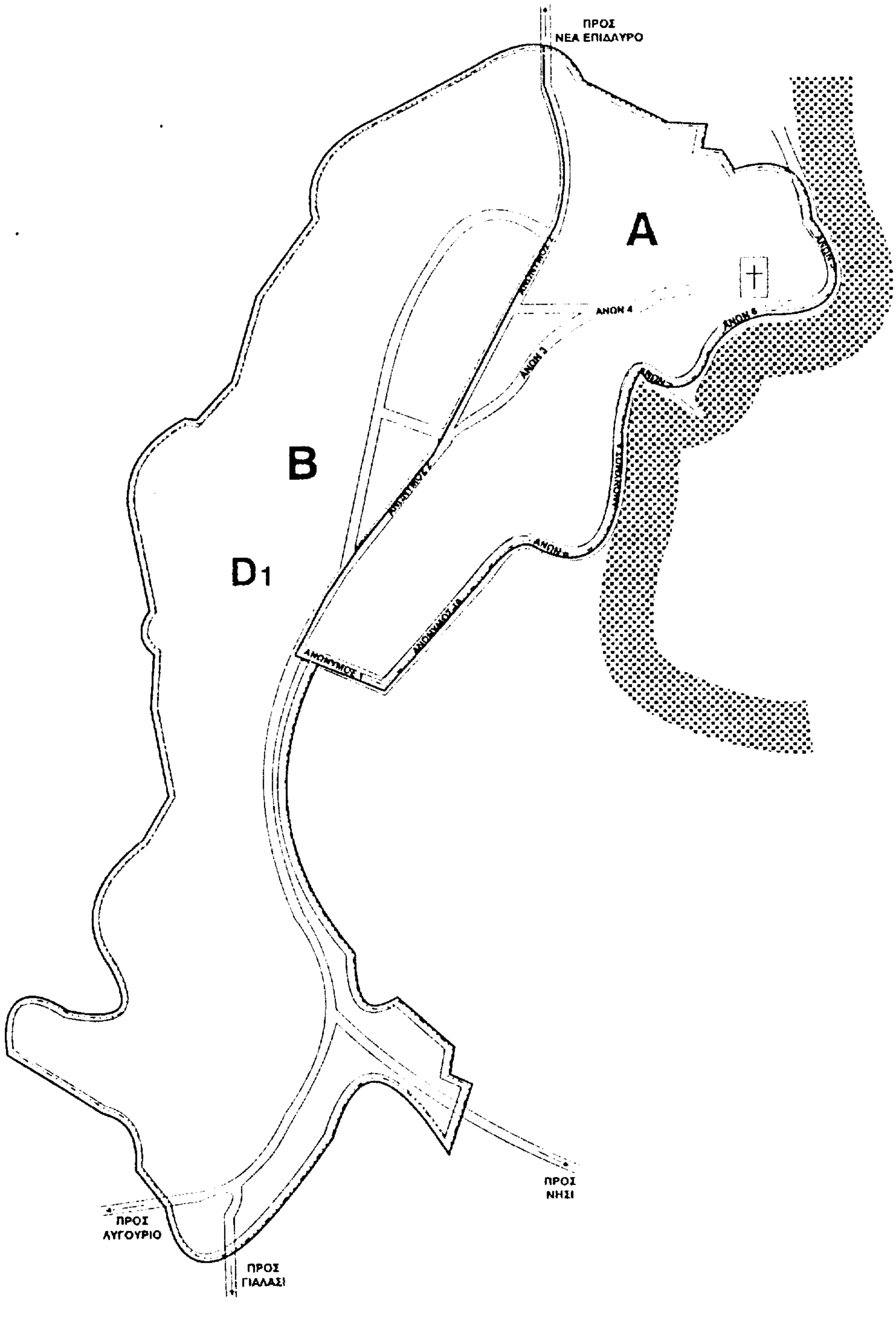
Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΕΠΑΝΩ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (17, 18, 19, 20, 21, 17) **200.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΛΑΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΛΑΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ**

Για τον Οικισμό Παλαιάς Επιδαύρου του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαίας Επιδαύρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,75 **Β Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** **250.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** **240.000 Δρχ.**

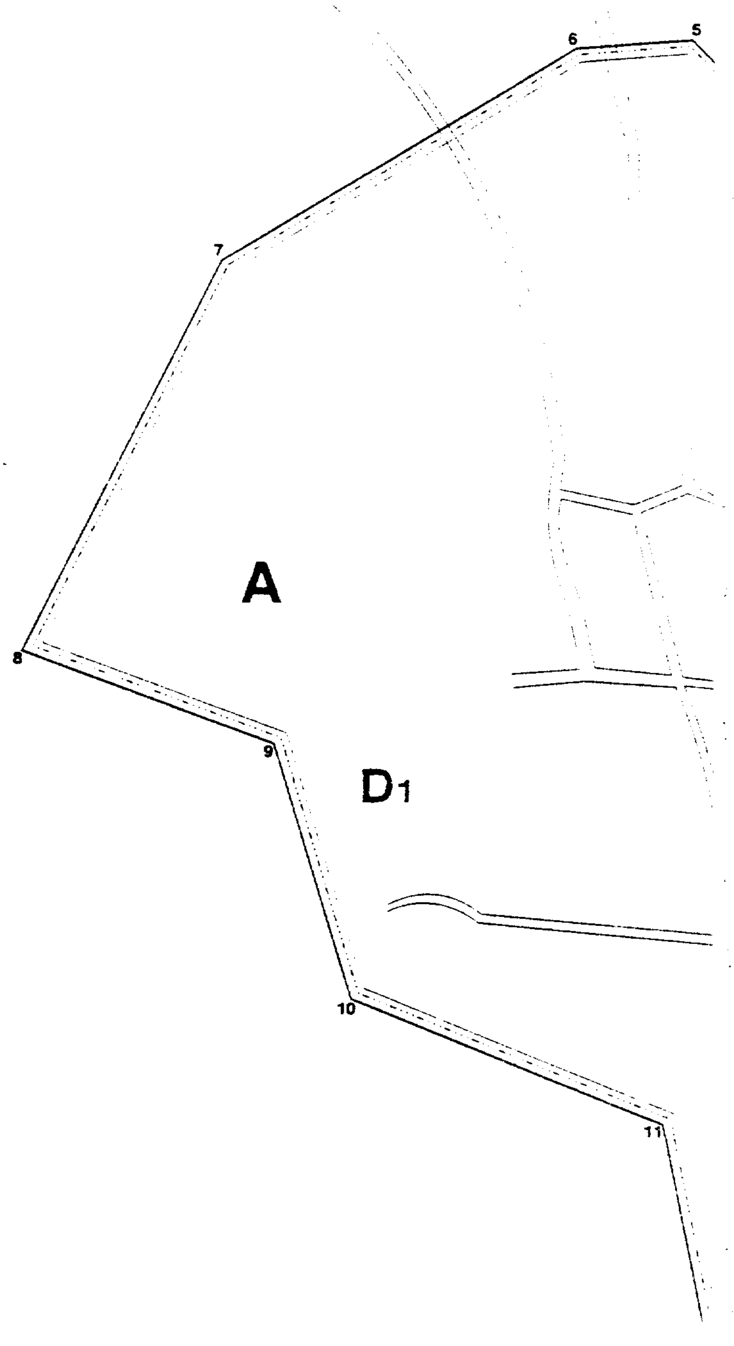
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

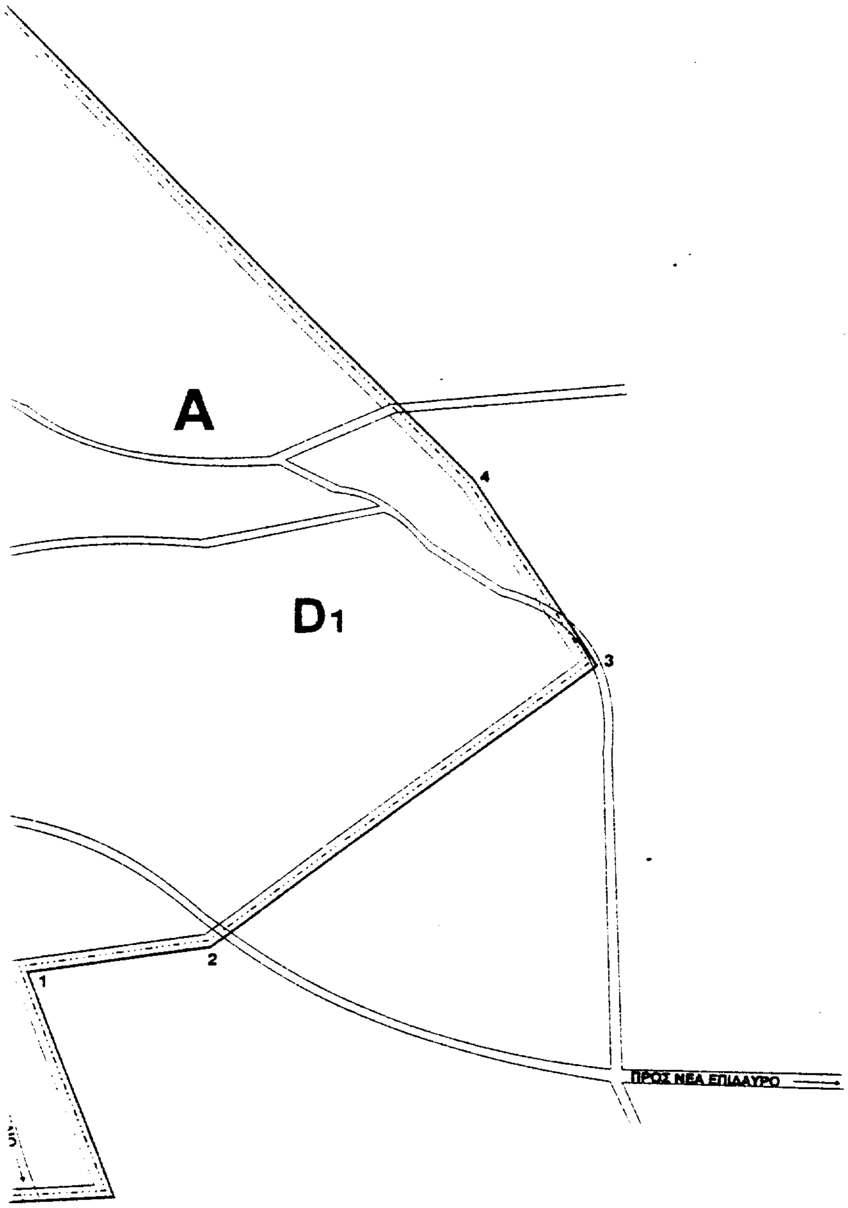
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 4)	**	250.000	1,3	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	Α	250.000	1,3	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	Α	250.000	1,3	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5	Α	250.000	1,6	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6	Α	250.000	1,6	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7	Α	250.000	1,6	D_1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8	Α	250.000	1,6	D_1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Για την Α Ζώνη: Σ.Ε. = 1,1.
Για την Β Ζώνη: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΗΜΑΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΗΜΑΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΗΜΑΙΝΑ**	D1




A
D1
1
2
3
4
ΠΡΟΣ ΝΕΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΗΜΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΗΜΑΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΗΜΑΙΝΑ**

Για τον Οικισμό Δημαίνης του Δημοτικού Διαμερίσματος Δημαίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

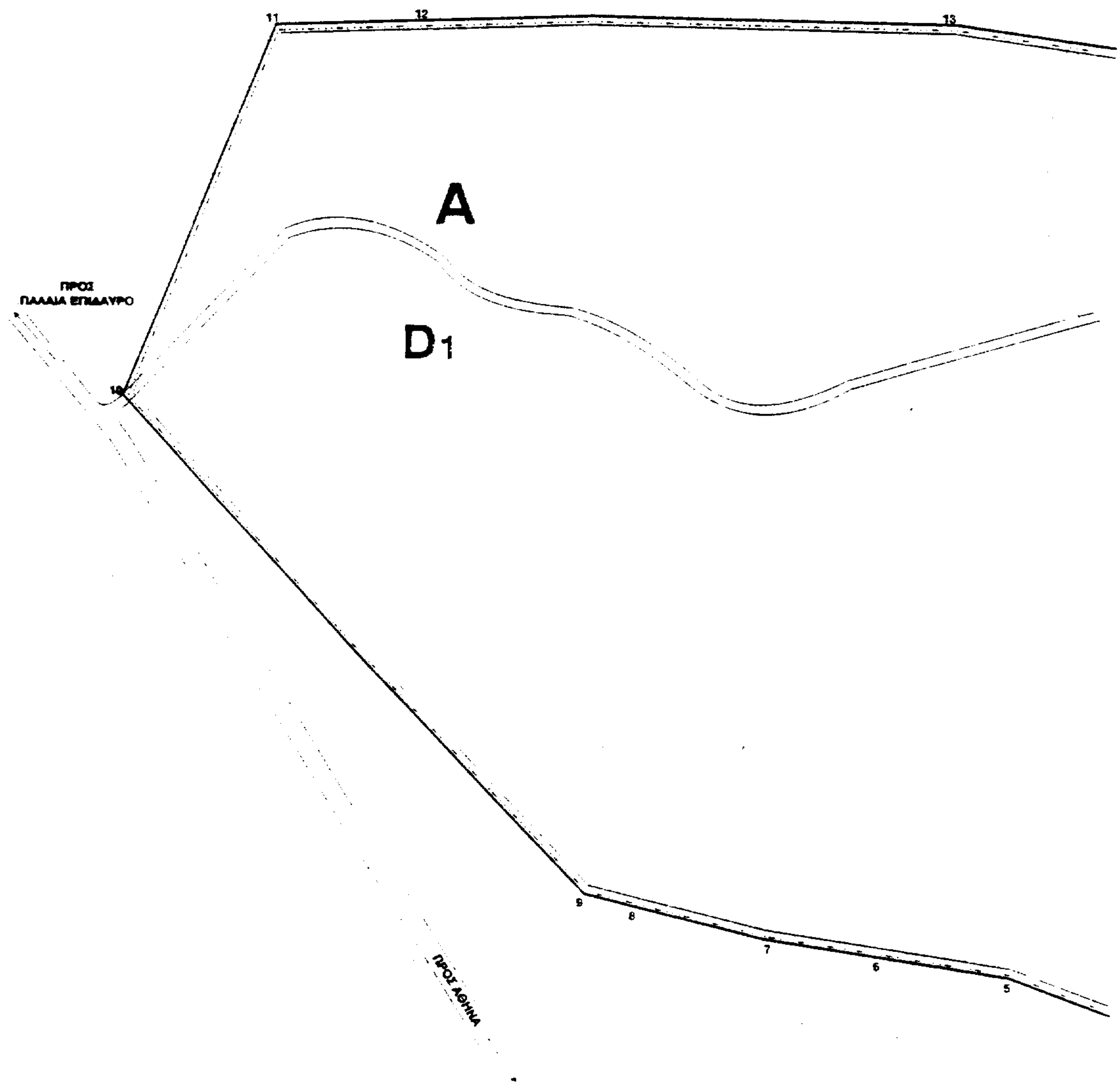
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

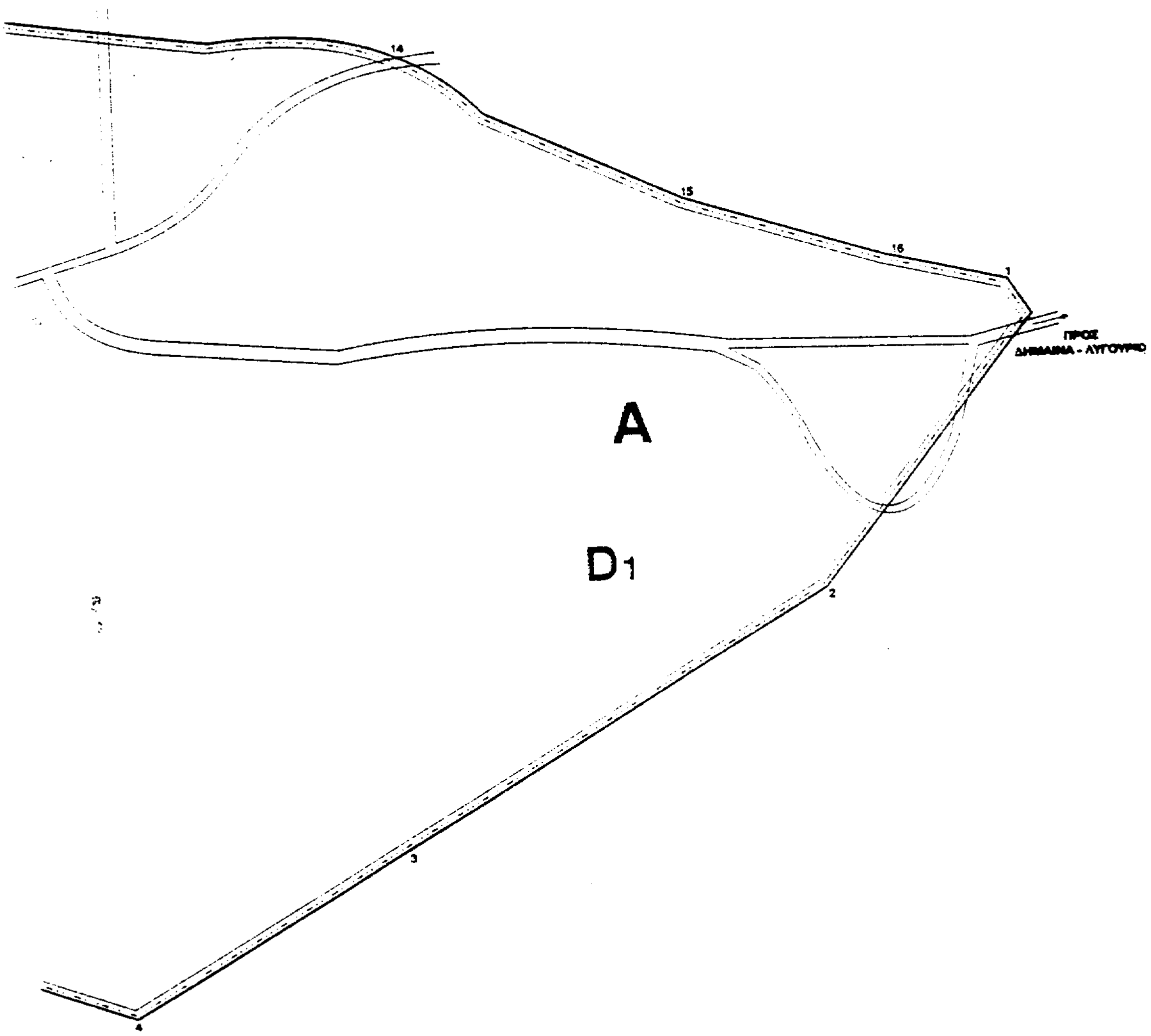
Α Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΔΗΜΑΙΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1)	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ**	D_1




14
15
16
1
ΠΡΟΣ
ΔΗΜΑΙΝΑ - ΛΥΓΟΥΡΙΟ
A
D1
2
3
4

ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ**

Για τον Οικισμό Νέας Επιδαύρου του Δημοτικού Διαμερίσματος Νέας Επιδαύρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

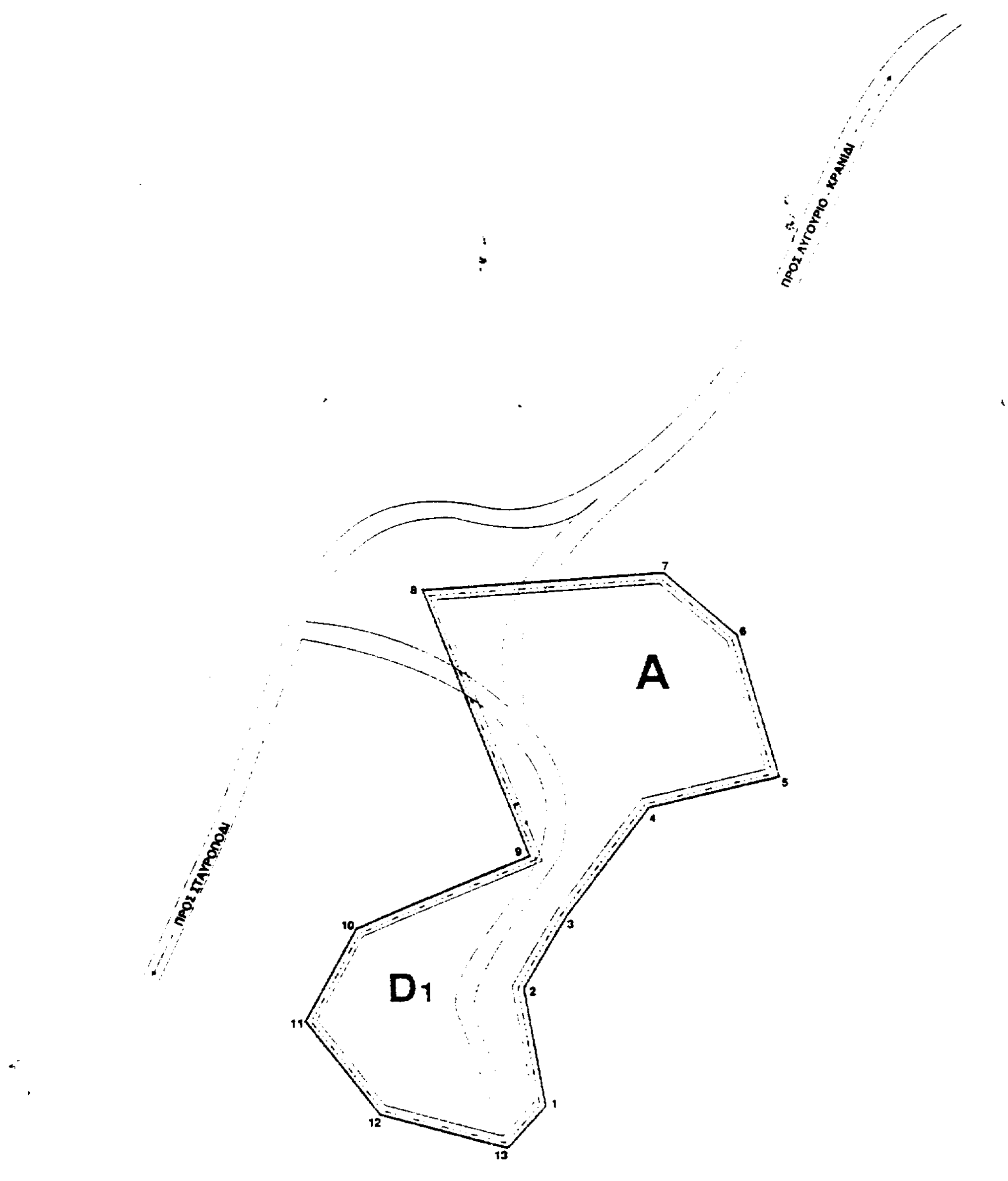
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΑΧΕΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΟΘΥΚΙ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΧΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΟΘΥΚΙ**

Για τον Οικισμό Βοθυκίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Τραχειάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

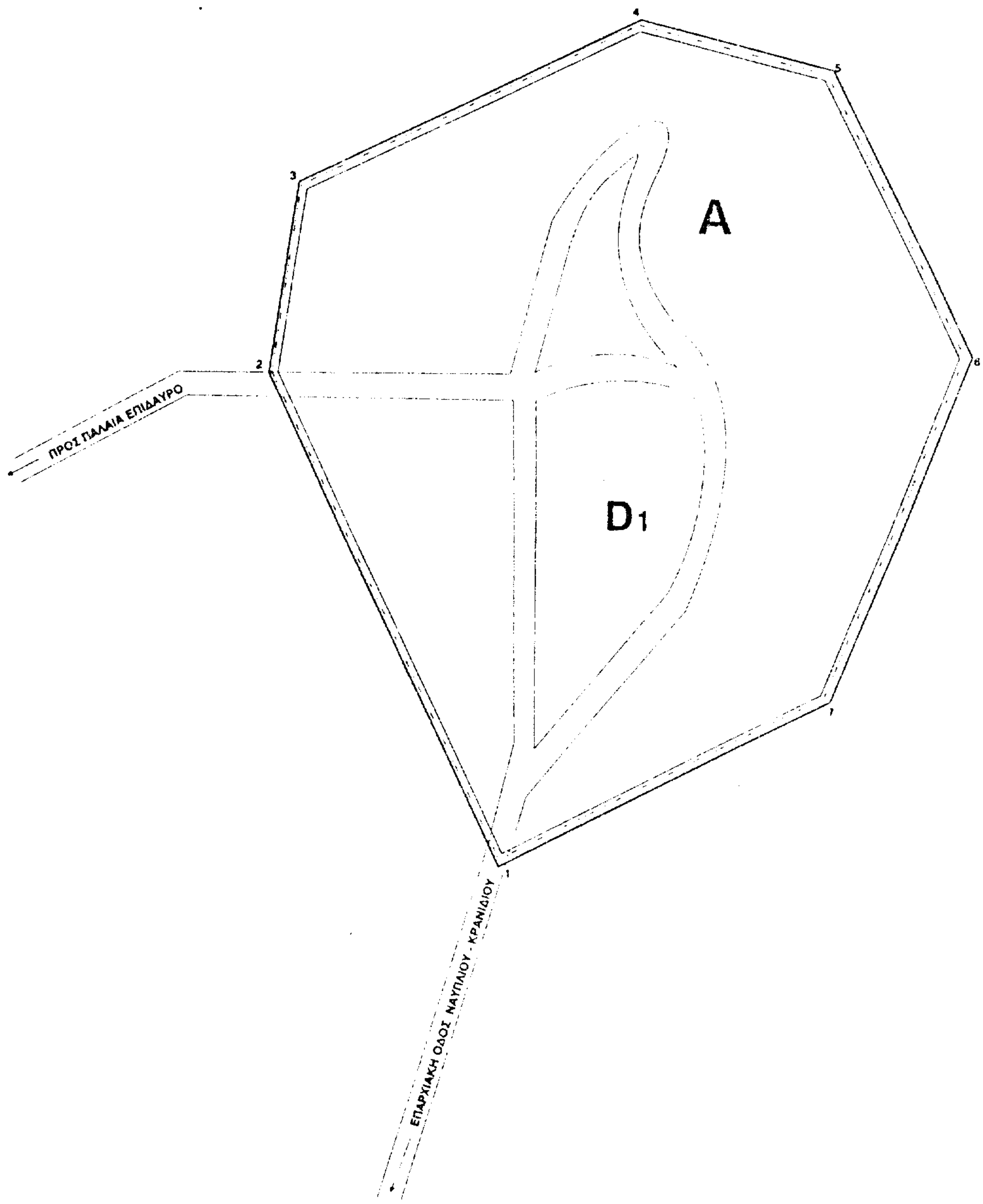
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΒΟΘΥΚΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)	**100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΑΧΕΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΛΙΑΚΙΟ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΧΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΛΙΑΚΙΟ**

Για τον Οικισμό Κολιακίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Τραχειάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

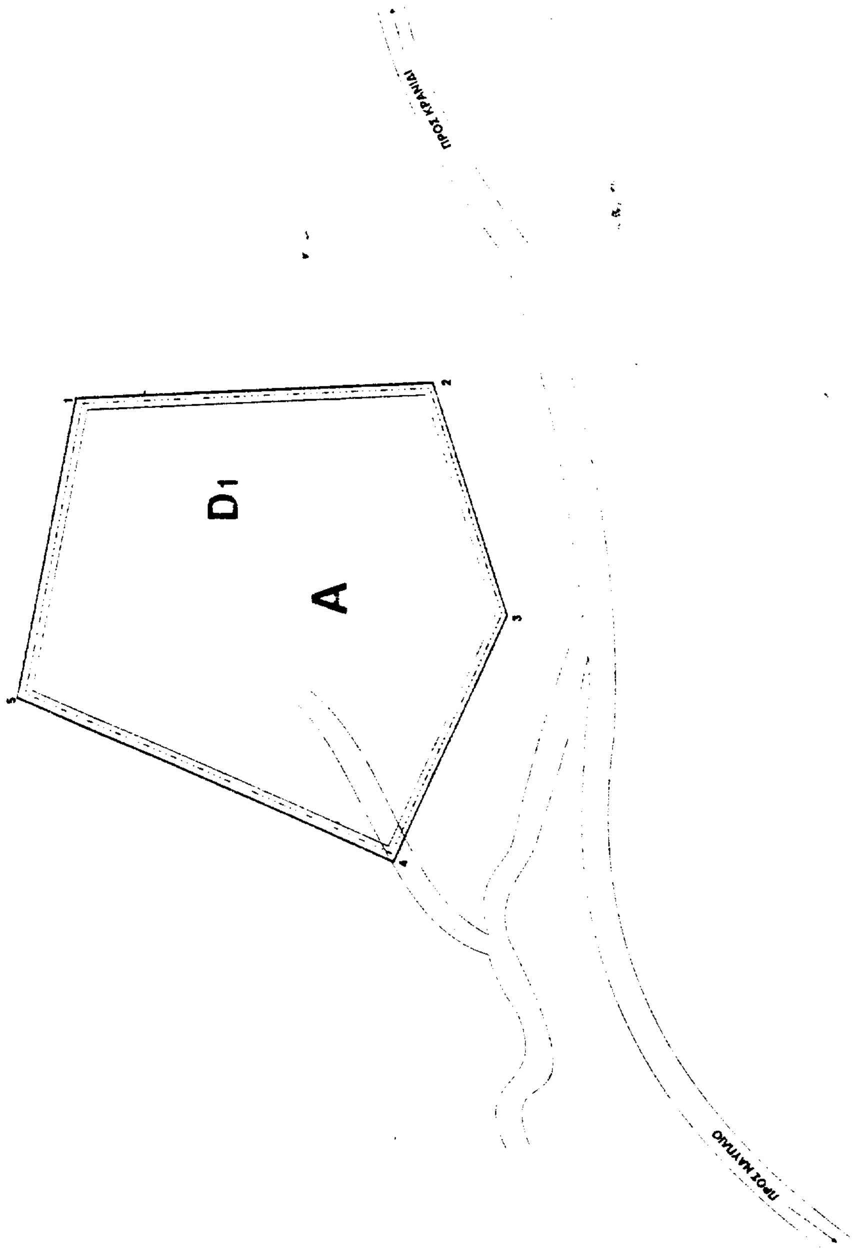
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΛΙΑΚΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΑΧΕΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΟΧΩΡΙ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΧΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΟΧΩΡΙ**

Για τον Οικισμό Νεοχωρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Τραχειάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

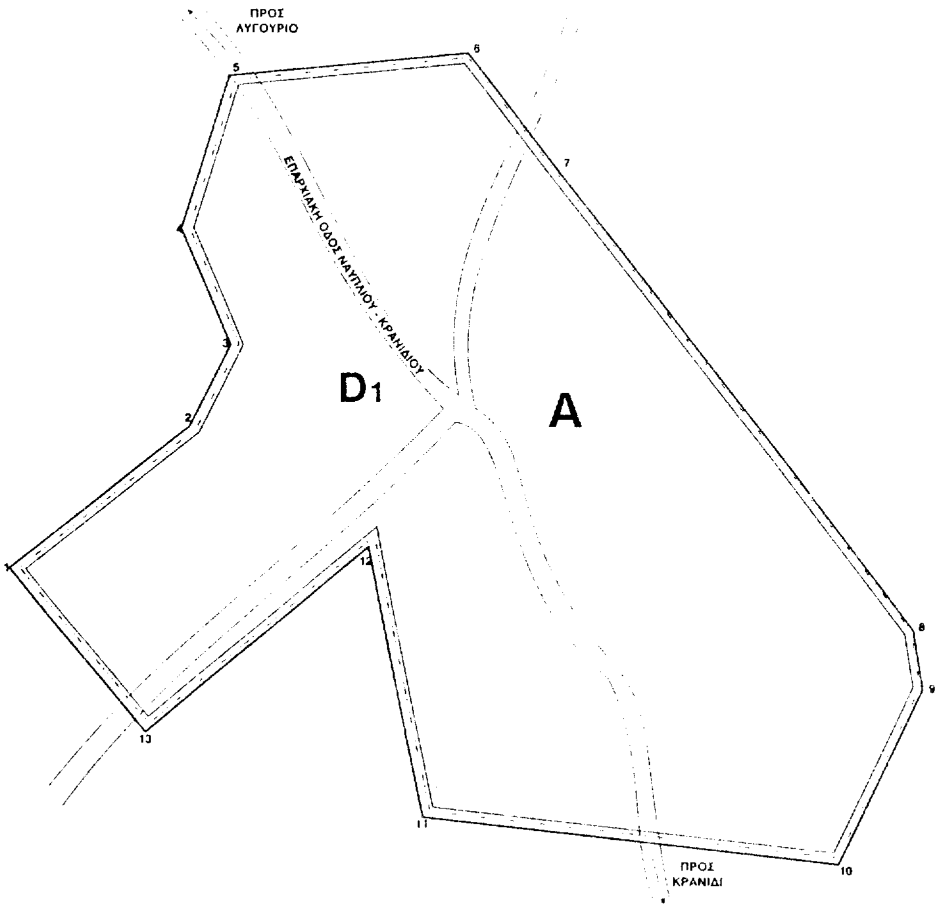
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΟΧΩΡΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΑΧΕΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΡΑΧΕΙΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΧΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΧΕΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΡΑΧΕΙΑ**

Για τον Οικισμό Τραχειάς του Δημοτικού Διαμερίσματος Τραχειάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

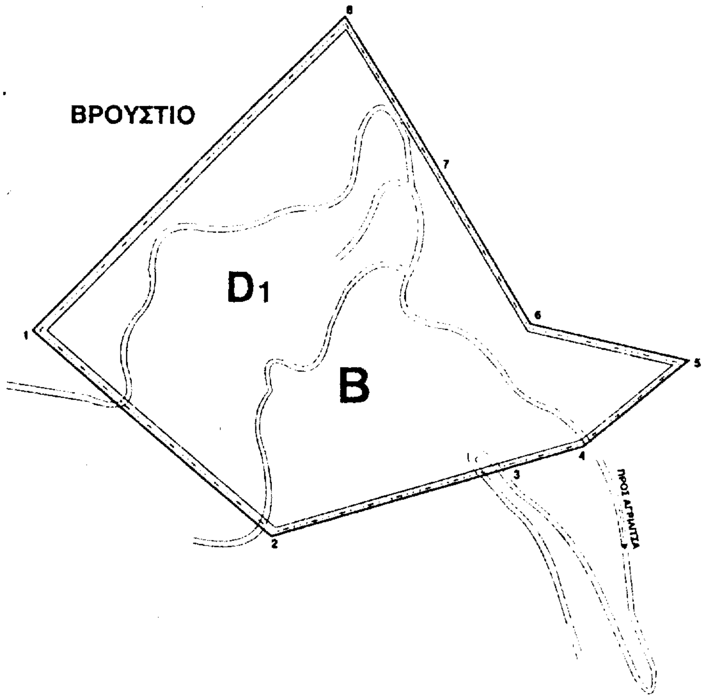
Α Ζώνη:

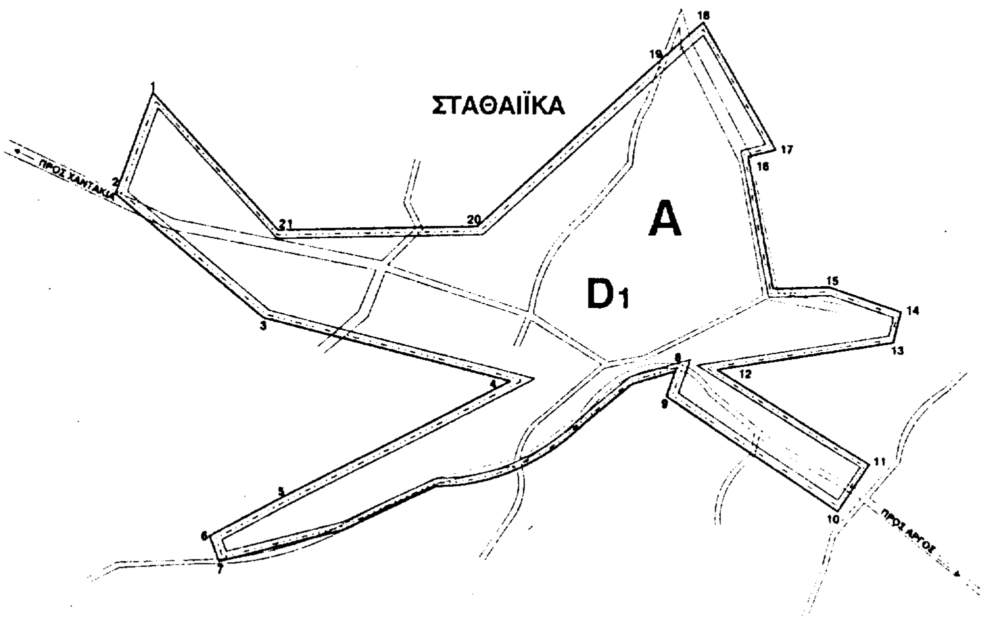
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΤΡΑΧΕΙΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)	**100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΡΟΥΣΤΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΟΥΣΤΙΟΥ)	D1





ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΡΟΥΣΤΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΟΥΣΤΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βρουστίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15 **Β Ζώνη : 0,06**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του Οικισμού «ΣΤΑΘΑΪΪΚΑ» — **120.000 Δρχ.**

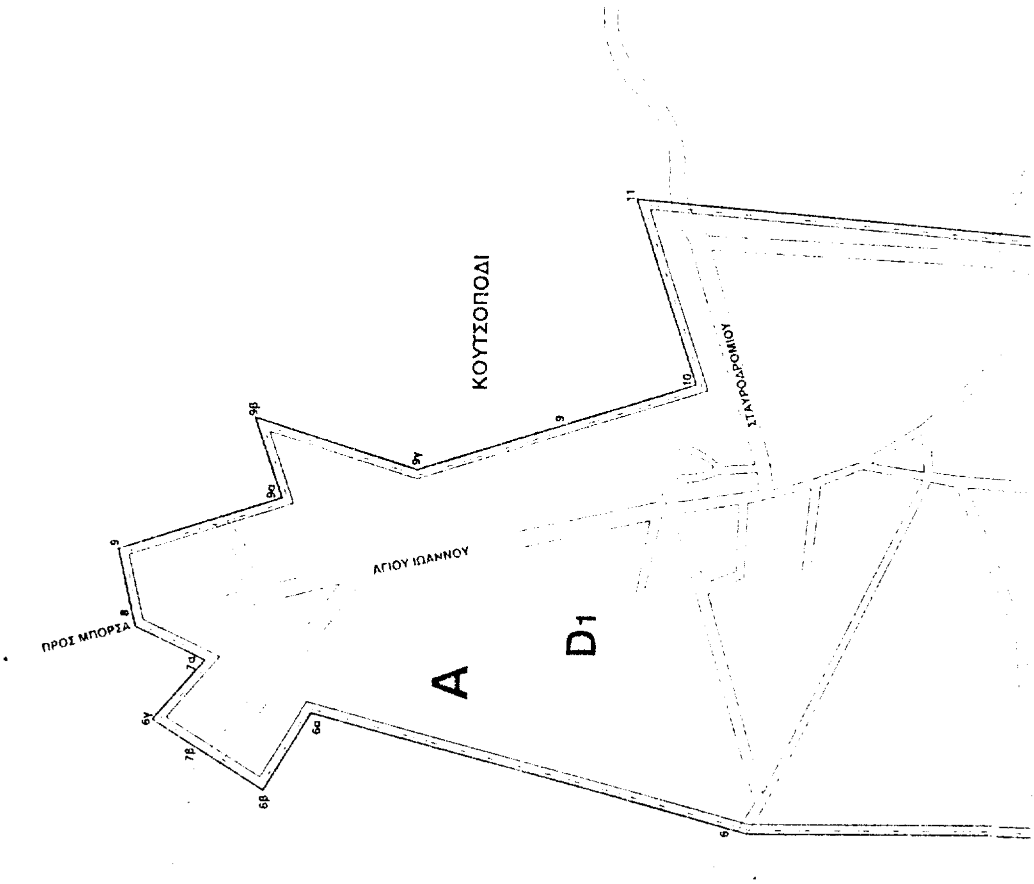
Β Ζώνη:

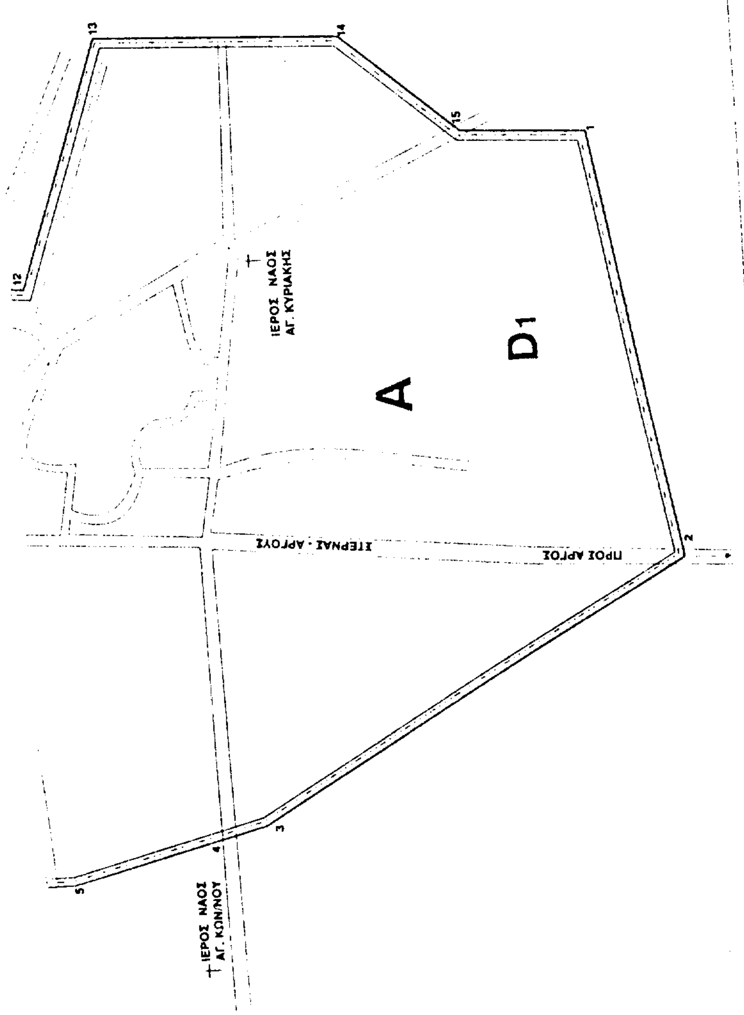
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του Οικισμού «ΒΡΟΥΣΤΙΟ» — **110.000 Δρχ.**

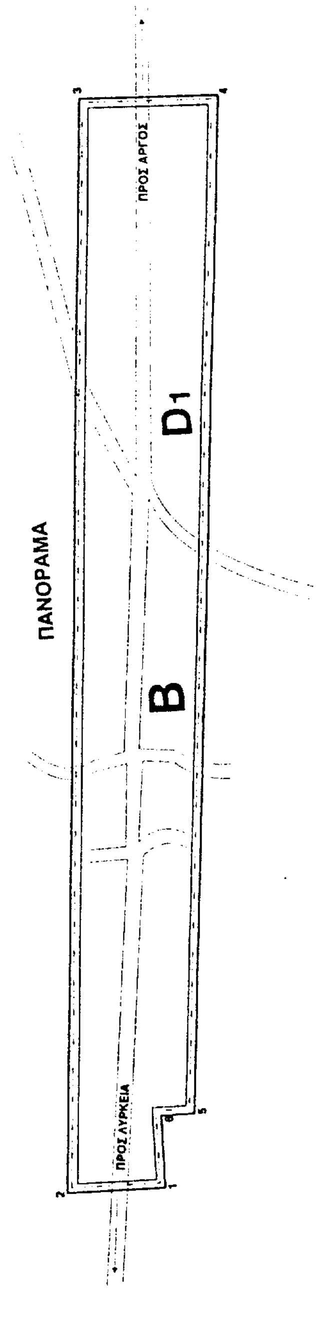
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ)	Σ.Λ.Ο. D1




ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ
A
D1
ΣΤΕΡΝΑΣ - ΑΡΓΟΥΣ
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟΣ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ


ΠΑΝΟΡΑΜΑ
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟΣ
D1
B
ΠΡΟΣ ΛΥΡΚΕΙΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κουτσοποδίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40 **Β Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙ» — **130.000 Δρχ.**

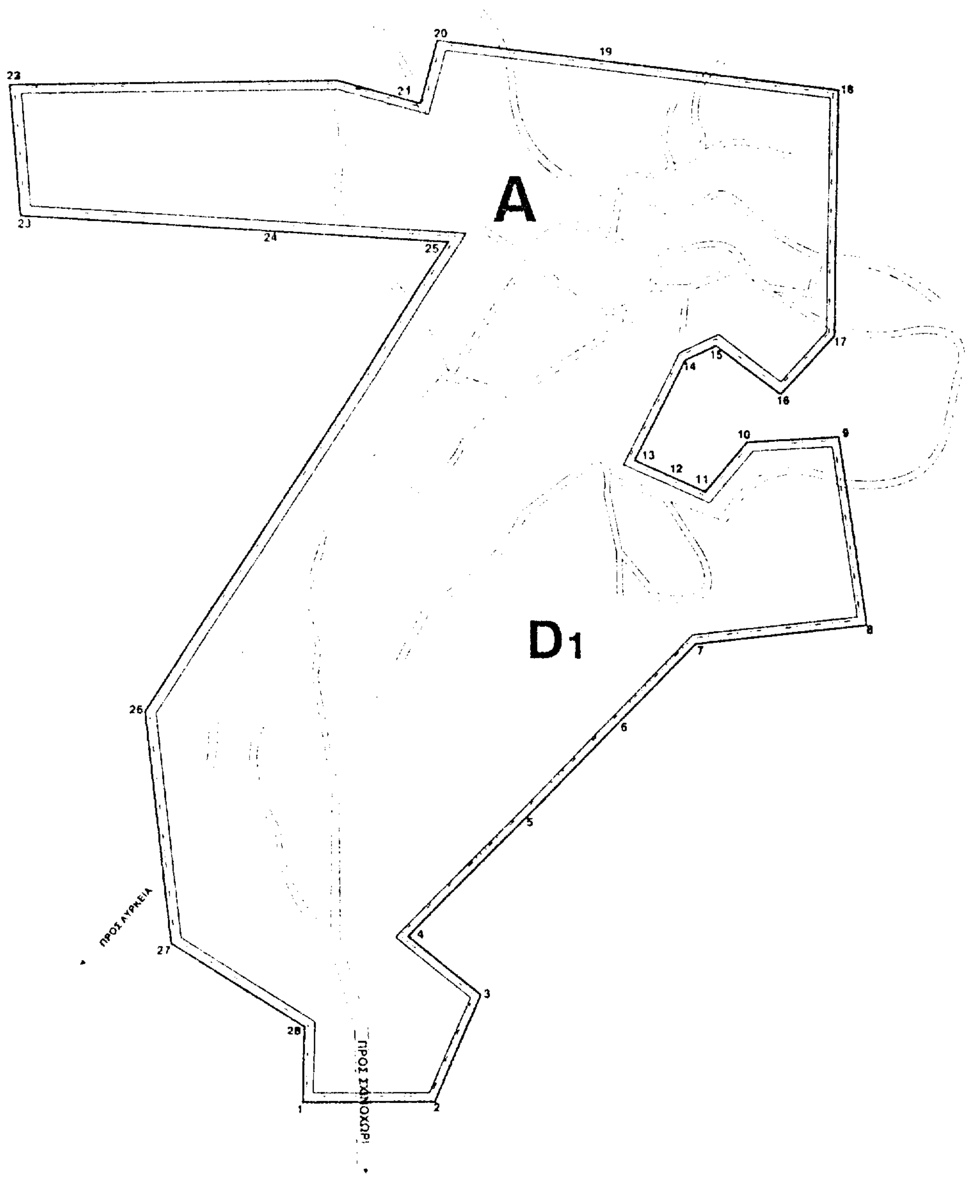
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» — **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΛΑΝΤΡΕΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΛΑΝΤΡΕΝΙΟΥ)	Σ.Α.Ο. D1



ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΛΑΝΤΡΕΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΛΑΝΤΡΕΝΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μαλαντρενίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

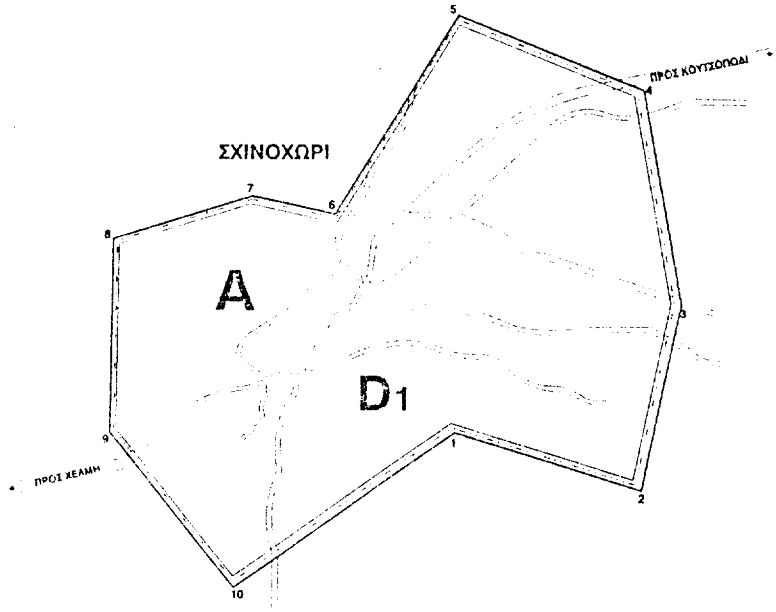
Α Ζώνη:

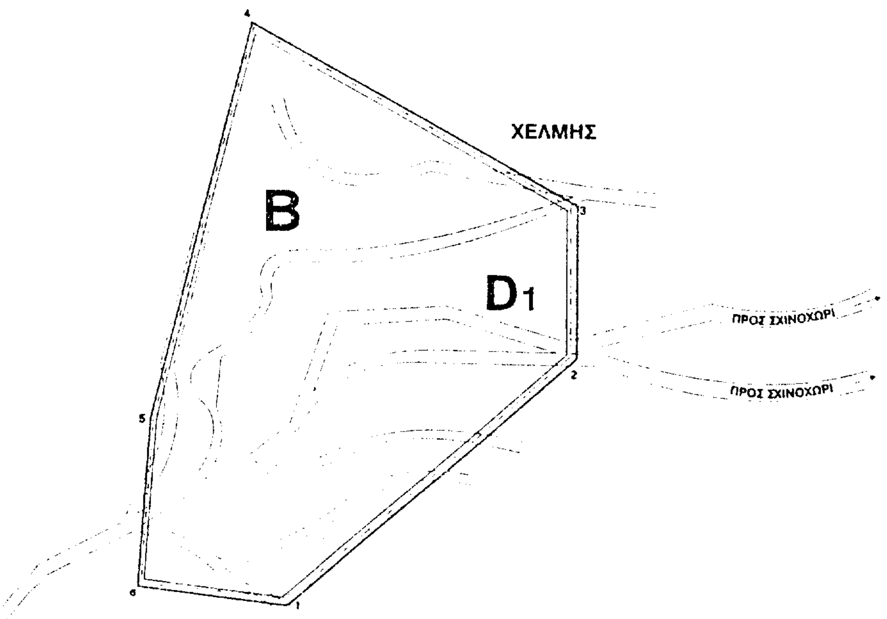
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΛΑΝΤΡΕΝΙ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΧΙΝΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΧΙΝΟΧΩΡΙΟΥ)	D1





ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΥΤΣΟΠΟΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΧΙΝΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΧΙΝΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σχινοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΧΙΝΟΧΩΡΙ» 110.000 Δρχ.

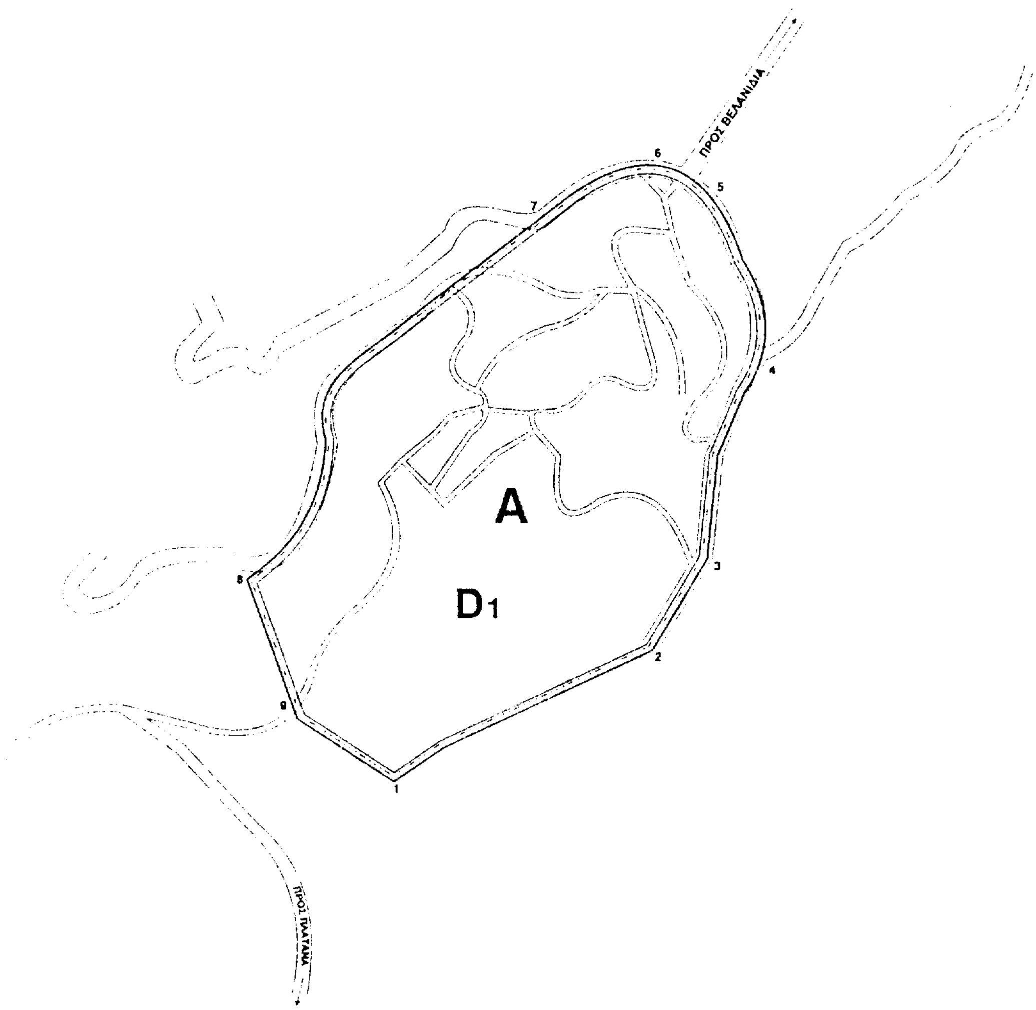
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΧΕΛΜΗΣ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΔΡΙΤΣΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΔΡΙΤΣΑΣ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΡΝΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΔΡΙΤΣΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΔΡΙΤΣΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ανδρίτσας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

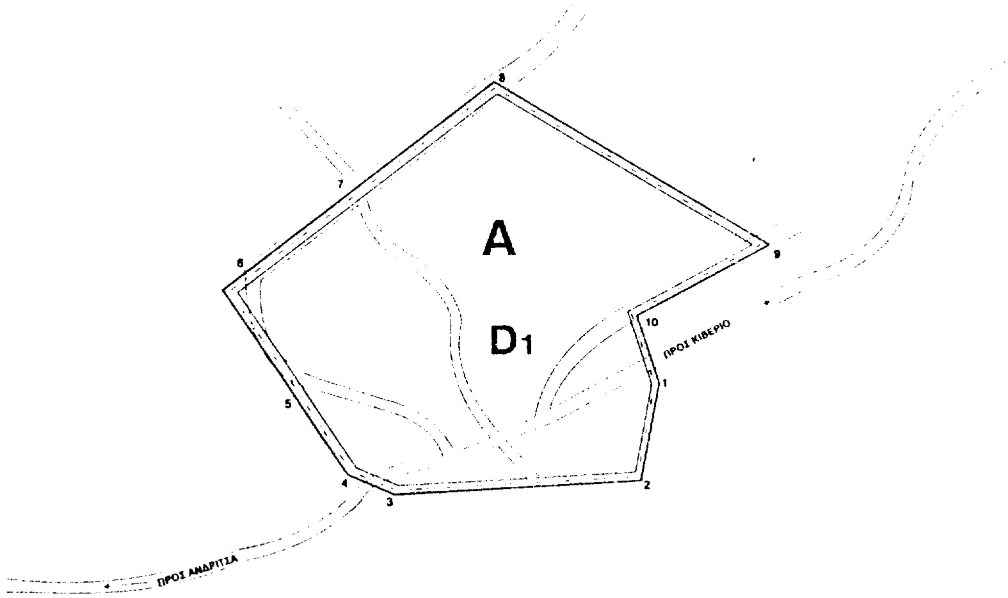
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΝΔΡΙΤΣΑ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΙΒΕΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΙΒΕΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΡΝΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΙΒΕΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΙΒΕΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ**

Για τον Οικισμό Βελανιδιά του Δημοτικού Διαμερίσματος Κιβερίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

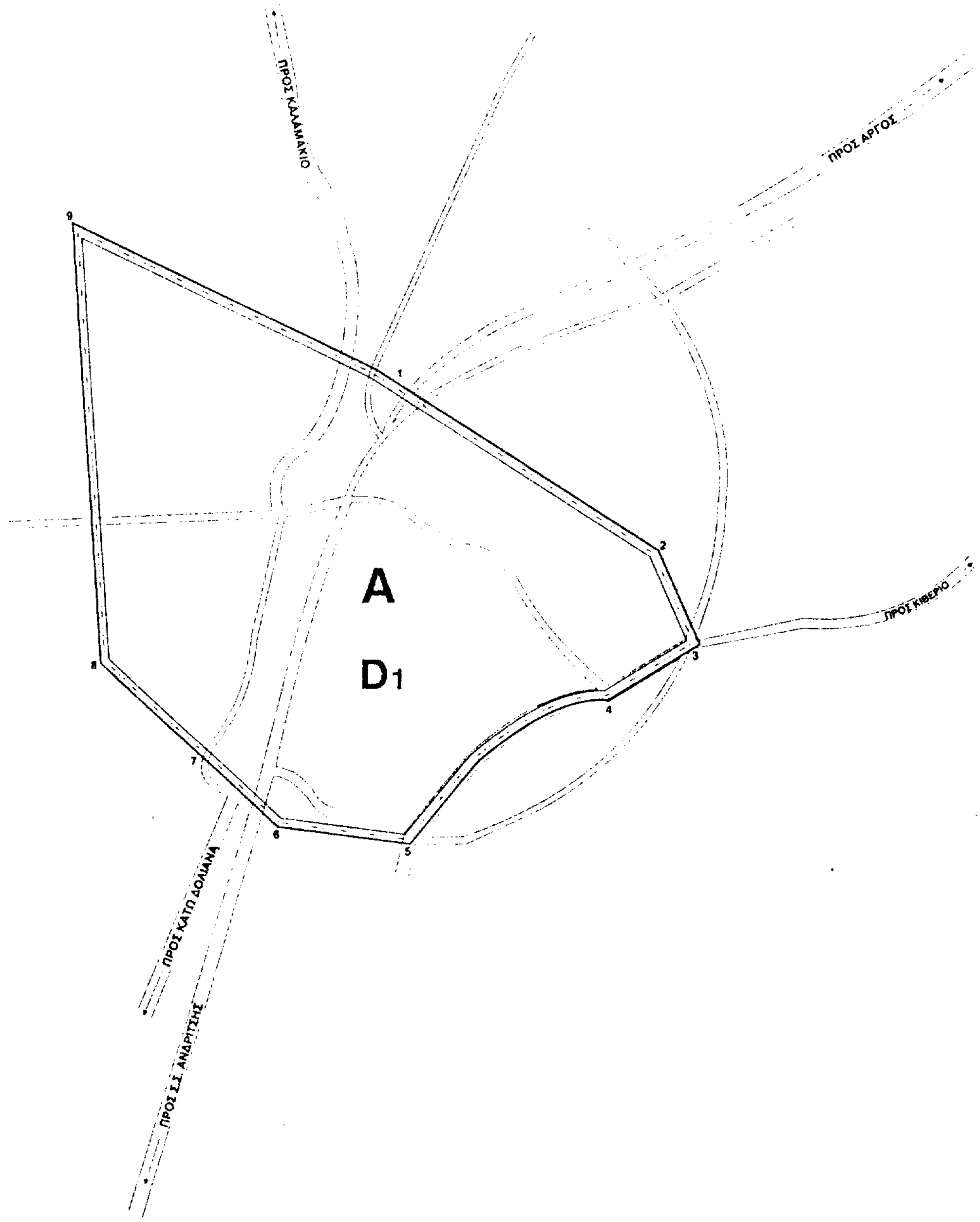
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΙΒΕΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΙΒΕΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΗΣ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΡΝΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΙΒΕΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΙΒΕΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΗΣ**

Για τον Οικισμό Σπηλιωτάκης του Δημοτικού Διαμερίσματος Κιβερίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

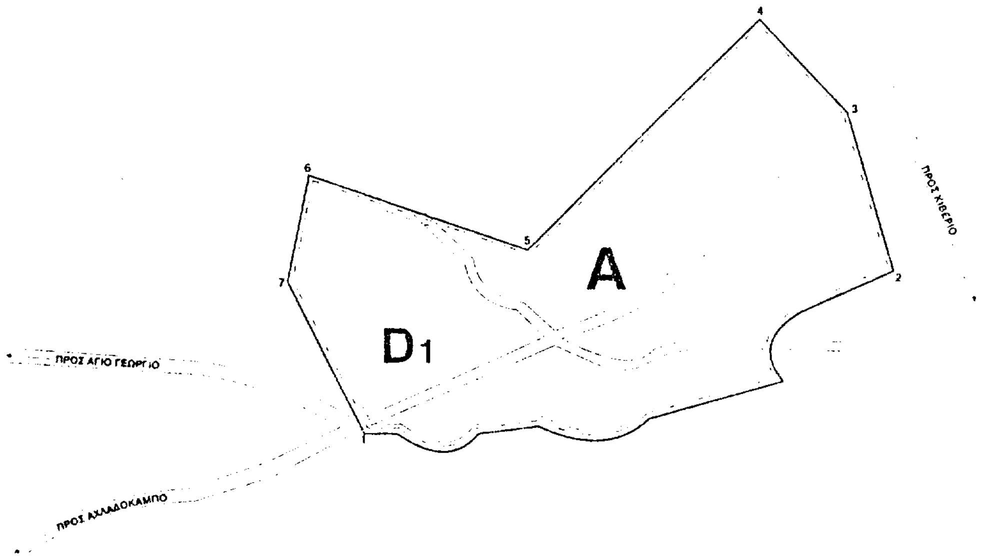
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΗ» **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΥΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΚΙ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΡΝΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΥΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΚΙ**

Για τον Οικισμό Καλαμάκι του Δημοτικού Διαμερίσματος Μύλων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

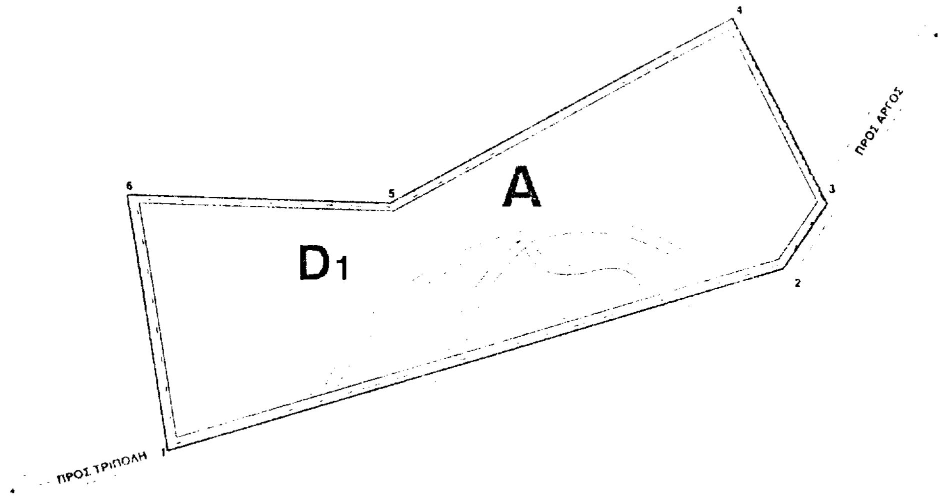
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΑΜΑΚΙ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΥΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΓΑΪΚΑ**	Σ.Α.Ο. D1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΡΝΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΥΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΓΑΪΚΑ**

Για τον Οικισμό Κουγαΐκα του Δημοτικού Διαμερίσματος Μύλων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

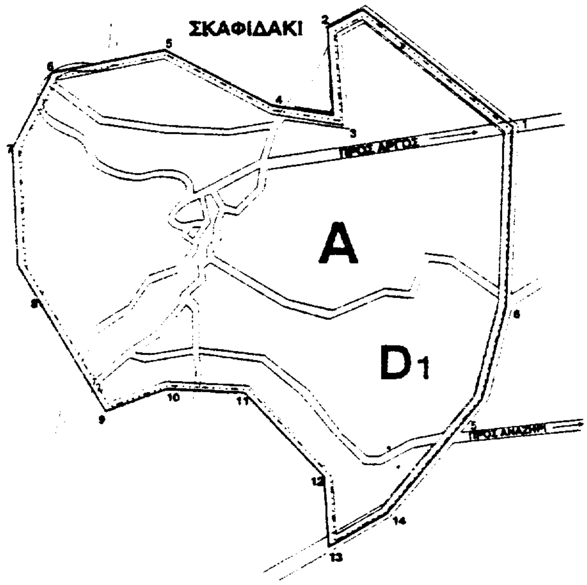
Α Ζώνη:

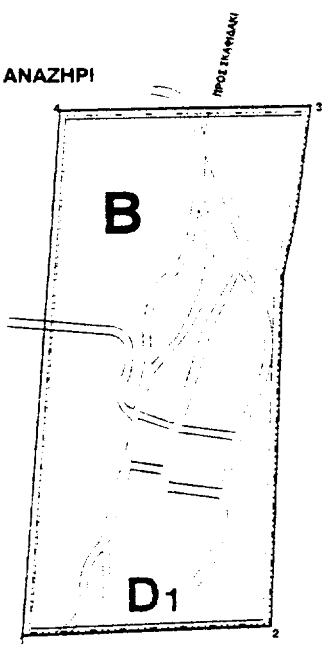
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΥΓΑΪΚΑ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΚΑΦΙΔΑΚΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΚΑΦΙΔΑΚΙΟΥ)	D1





ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΡΝΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΚΑΦΙΔΑΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΚΑΦΙΔΑΚΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σκαφιδακίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 Β Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΚΑΦΙΔΑΚΙ» 120.000 Δρχ.

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΝΑΖΗΡΙ» 120.000 Δρχ.

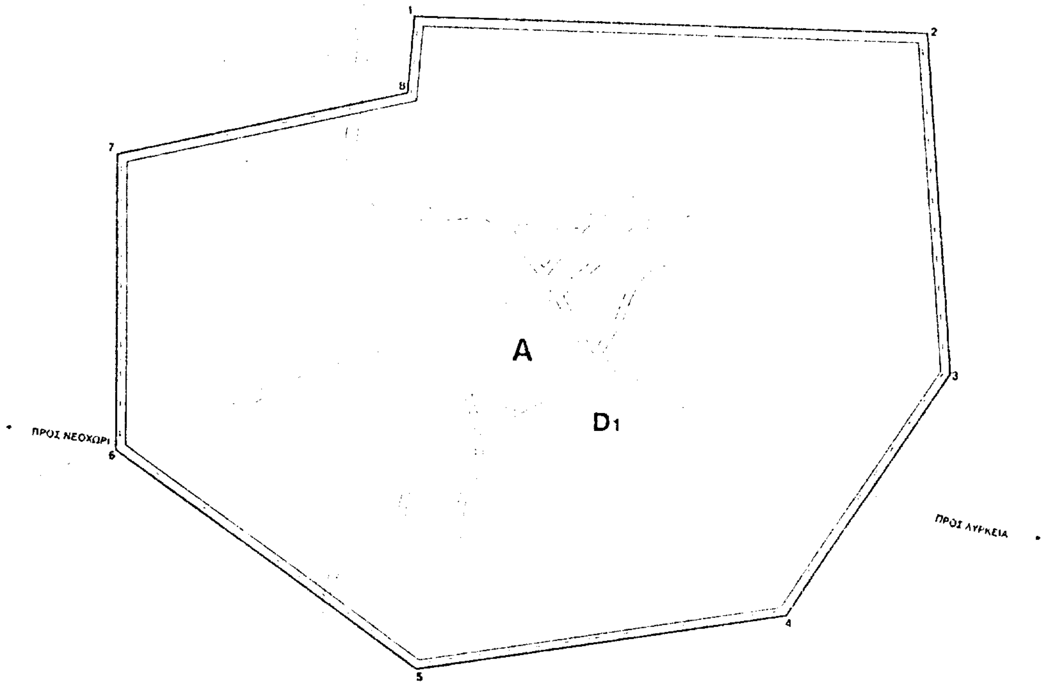
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΠΑΡΕΛΛΙΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΠΑΡΕΛΛΙΟΥ)

Σ.Α.Ο.

D1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΠΑΡΕΛΛΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΠΑΡΕΛΛΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καπαρελλίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΠΑΡΕΛΛΙ» 110.000 Δρχ.

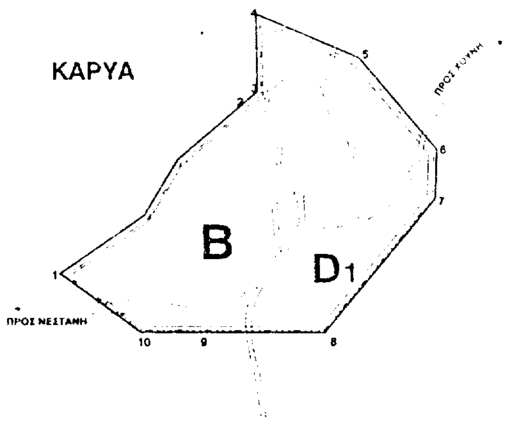
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

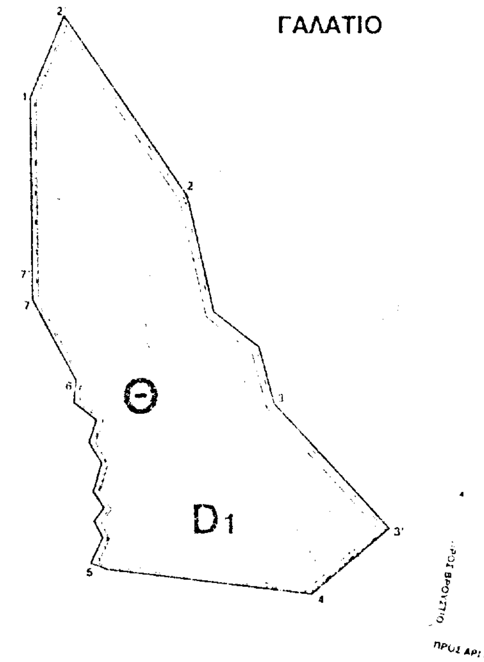
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

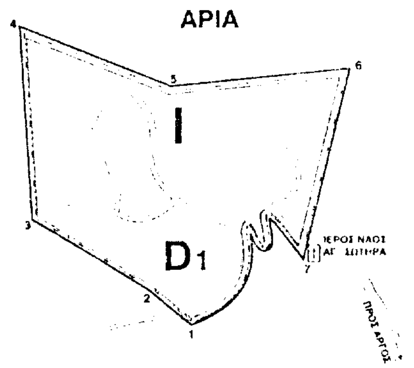
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΥΑΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΑΣ)

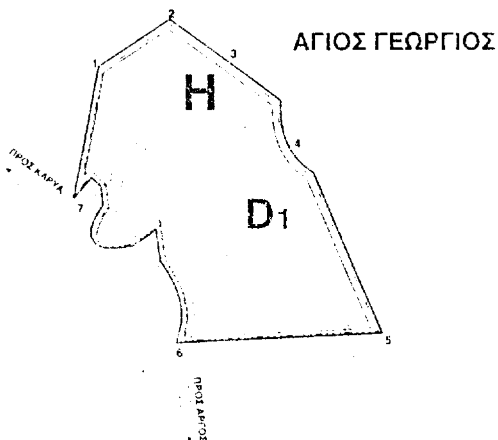
Σ.Α.Ο.

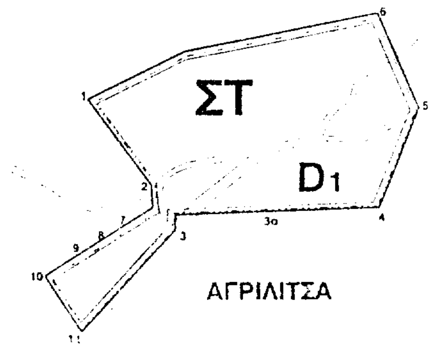
D1

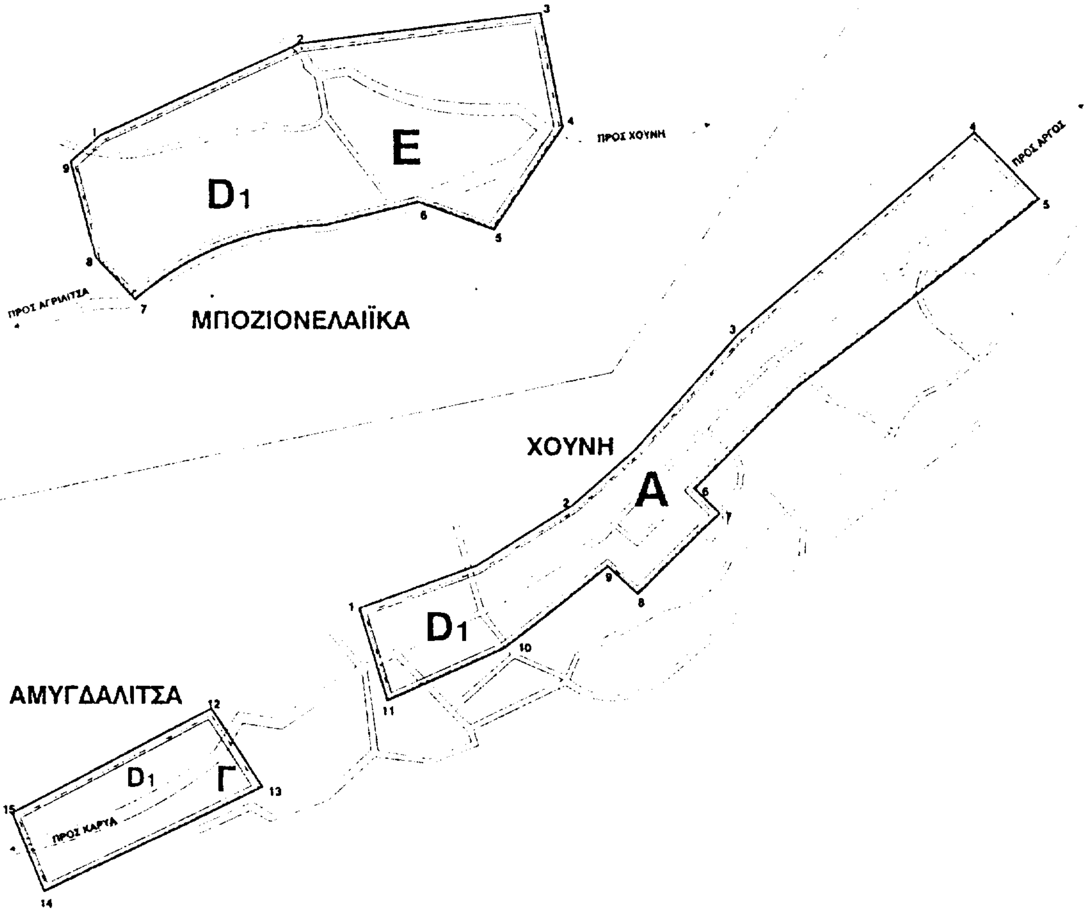


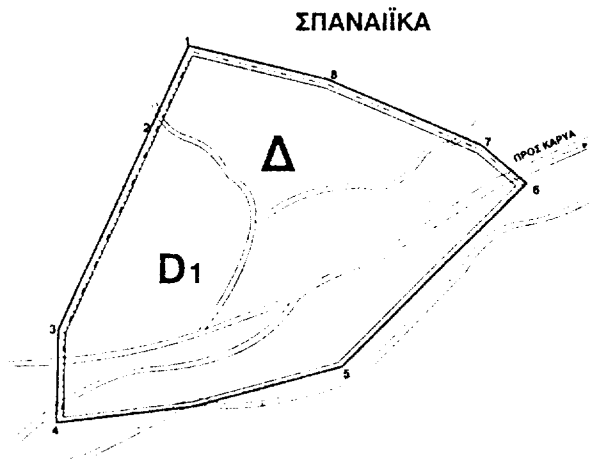


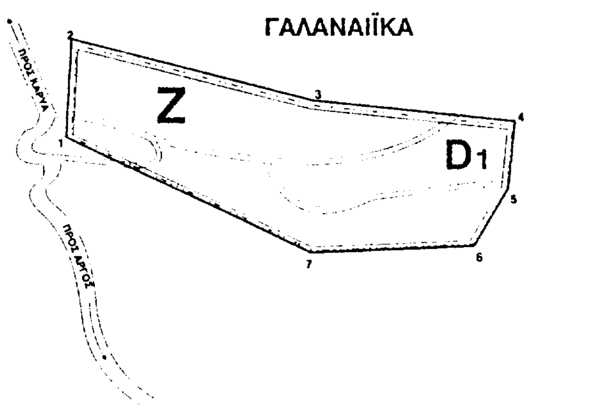







E
D1
ΠΡΟΣ ΧΟΥΝΗ
ΜΠΟΖΙΟΝΕΛΑΙΪΚΑ
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟΣ
ΧΟΥΝΗ
A
D1
ΑΜΥΓΔΑΛΙΤΣΑ
D1
Γ
ΠΡΟΣ ΚΑΡΥΑ


ΣΠΑΝΑΪΪΚΑ
Δ
ΠΡΟΣ ΚΑΡΥΑ
D1


ΓΑΛΑΝΑΪΪΚΑ
Z
ΠΡΟΣ ΚΑΡΥΑ
D1
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟΣ

ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΥΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καρυάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10 Β Ζώνη : 0,15 Γ Ζώνη : 0,10 Δ Ζώνη : 0,10 Ε Ζώνη : 0,10
ΣΤ Ζώνη : 0,10 Ζ Ζώνη : 0,10 Η Ζώνη : 0,10 Θ Ζώνη : 0,10 Ι Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΧΟΥΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11) **120.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΚΑΡΥΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10) **110.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΜΥΓΔΑΛΙΤΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (12, 13, 14, 15) **110.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

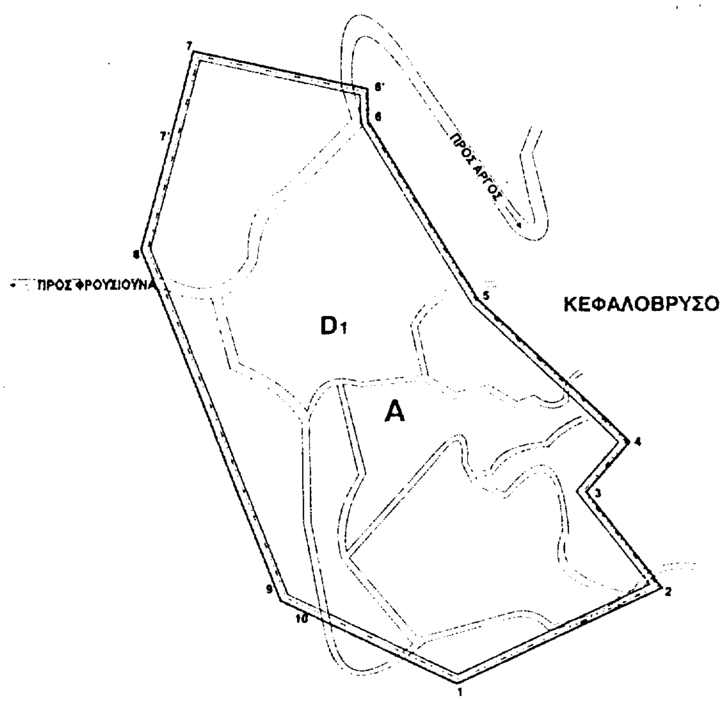
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΠΑΝΑΪΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8) **110.000 Δρχ.**

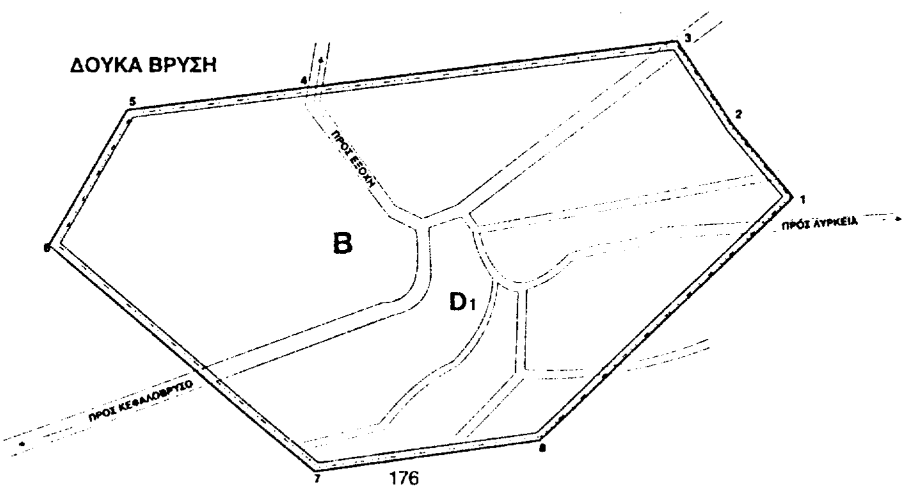
Ε Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΜΠΟΖΙΟΝΕΛΑΙΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9)	110.000 Δρχ.
ΣΤ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΑΓΡΙΛΙΤΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 7, 8, 9, 10, 11, 3, 3α, 4, 5, 6,)	110.000 Δρχ.
Ζ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΓΑΛΑΝΑΙΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)	110.000 Δρχ.
Η Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)	110.000 Δρχ.
Θ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΓΑΛΑΤΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2′, 2, 3, 3′, 4, 5, 6, 7, 7′)	110.000 Δρχ.
Ι Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΑΡΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)	110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟΥ)	D1





ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κεφαλόβρυσου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06 **Β Ζώνη : 0,06**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟ» — **110.000 Δρχ.**

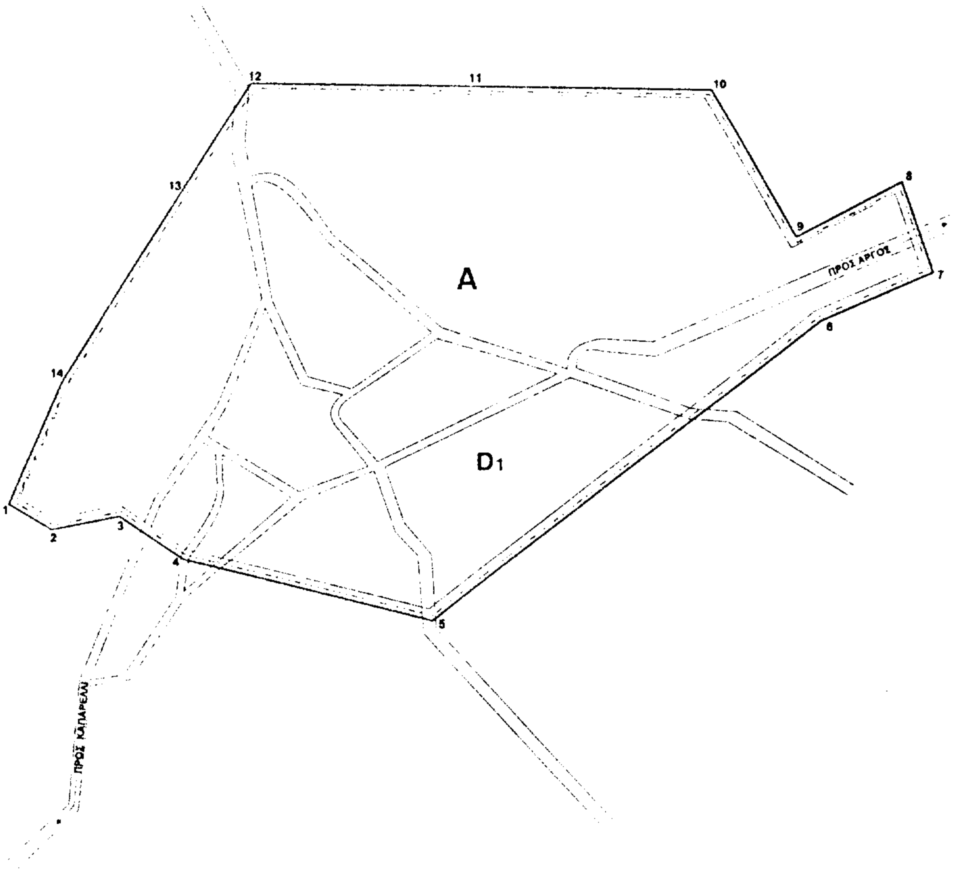
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΔΟΥΚΑ ΒΡΥΣΗ» — **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΥΡΚΕΙΑΣ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΥΡΚΕΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λυρκείας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

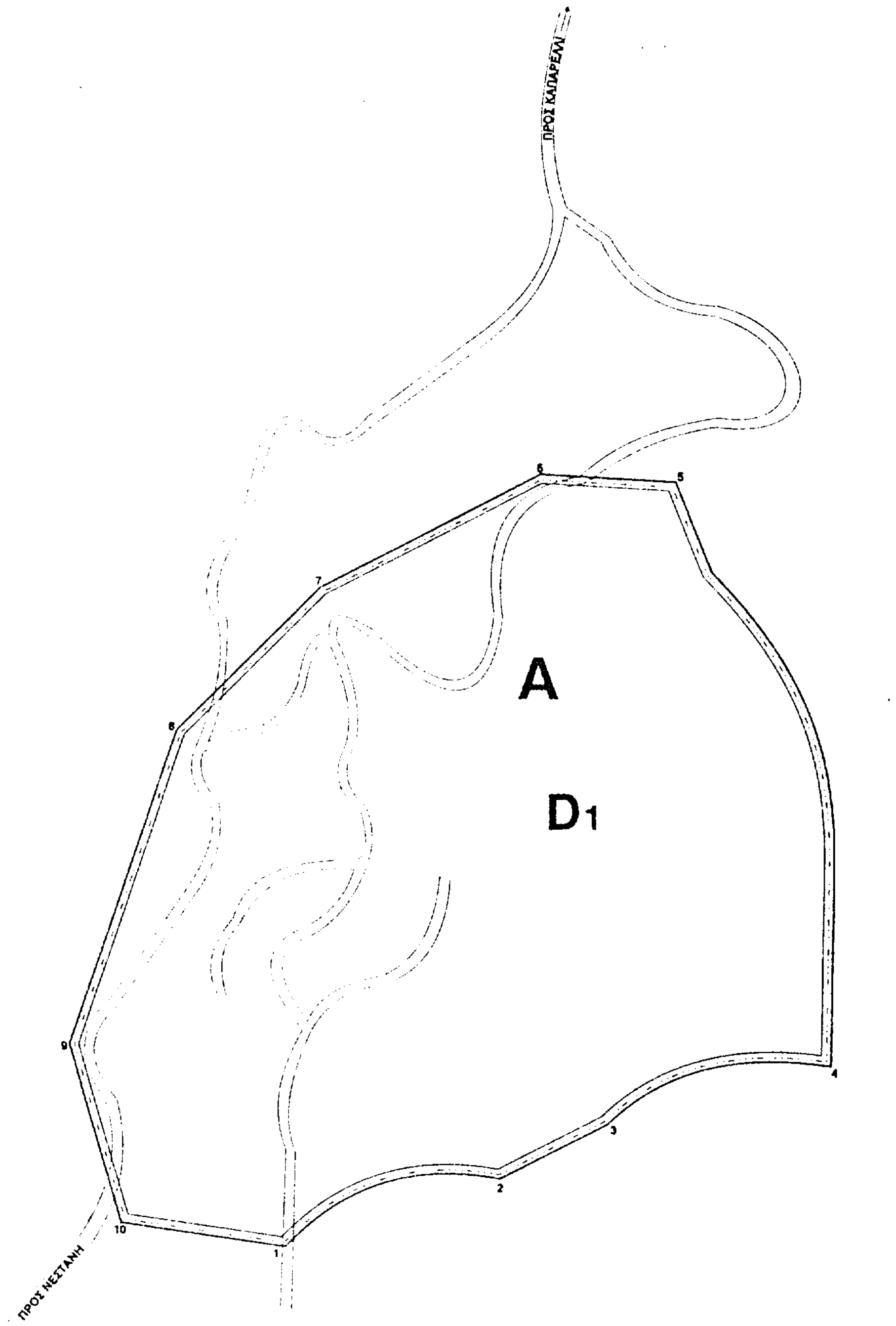
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΥΡΚΕΙΑ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ)	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νεοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

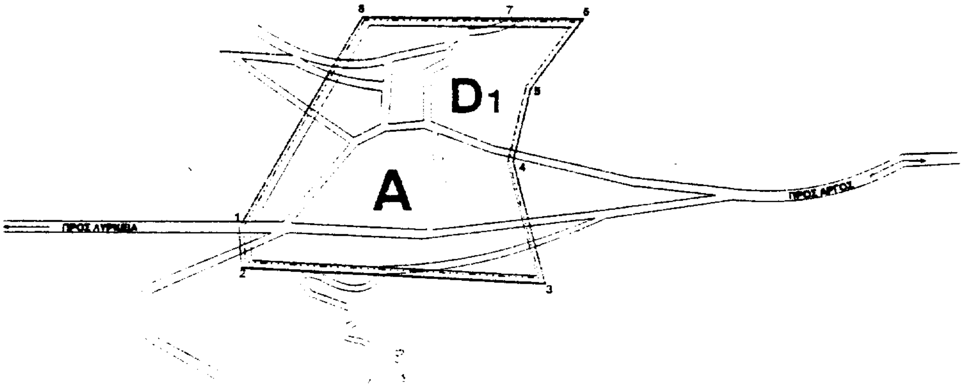
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΟΧΩΡΙ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΕΡΝΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΡΝΑΣ)	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΕΡΝΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΡΝΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Στέρνας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

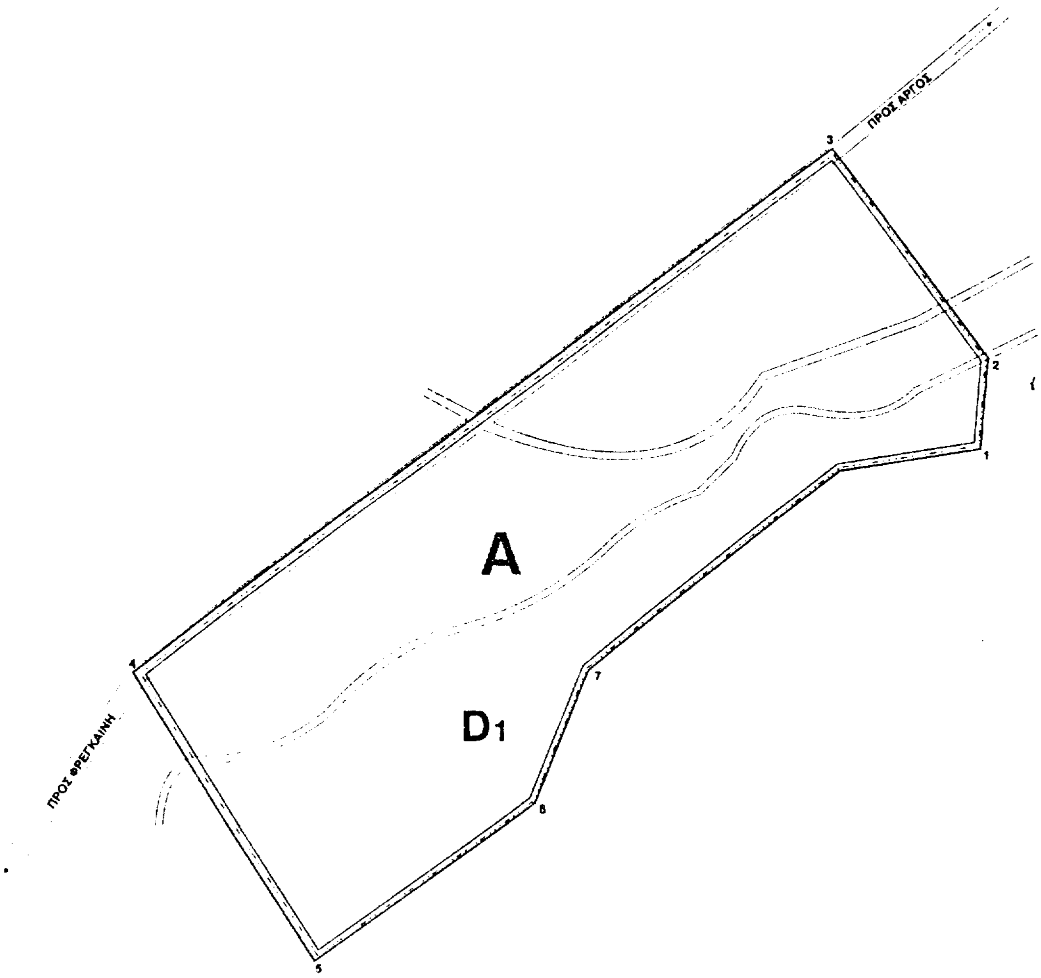
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΤΕΡΝΑ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ**

Για τον Οικισμό Αγίου Στεφάνου του Δημοτικού Διαμερίσματος Φρεγκαίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

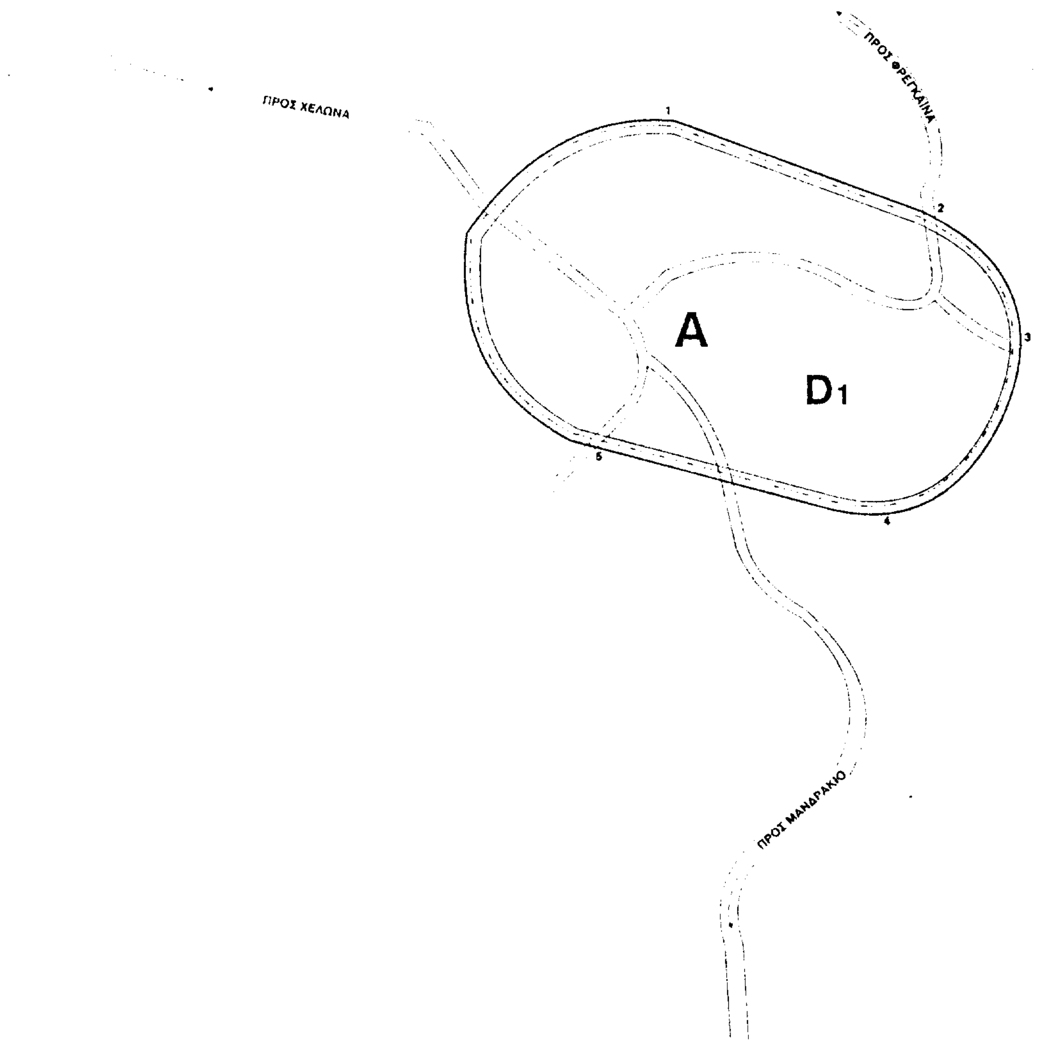
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ»	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΚΟΡΕΜΑ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΚΟΡΕΜΑ**

Για τον Οικισμό Κακόρεμα του Δημοτικού Διαμερίσματος Φρεγκαίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

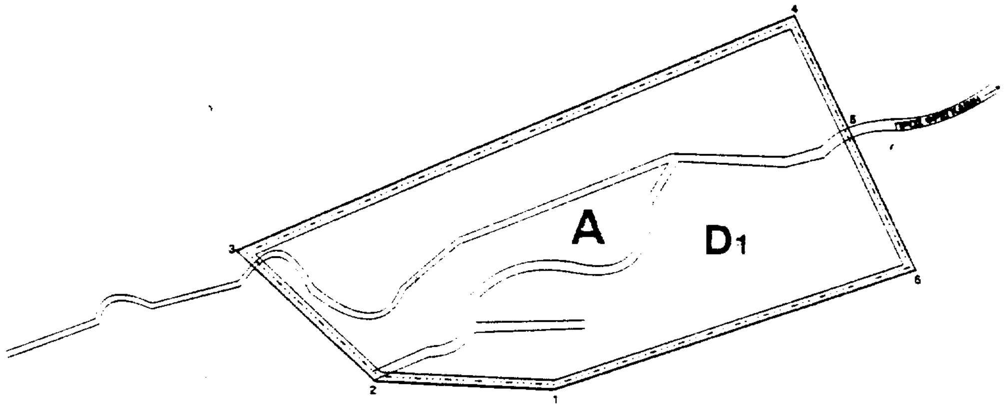
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΚΟΡΕΜΑ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΡΚΟΥΡΙΟ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΡΚΟΥΡΙΟ**

Για τον Οικισμό Μερκουρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Φρεγκαίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

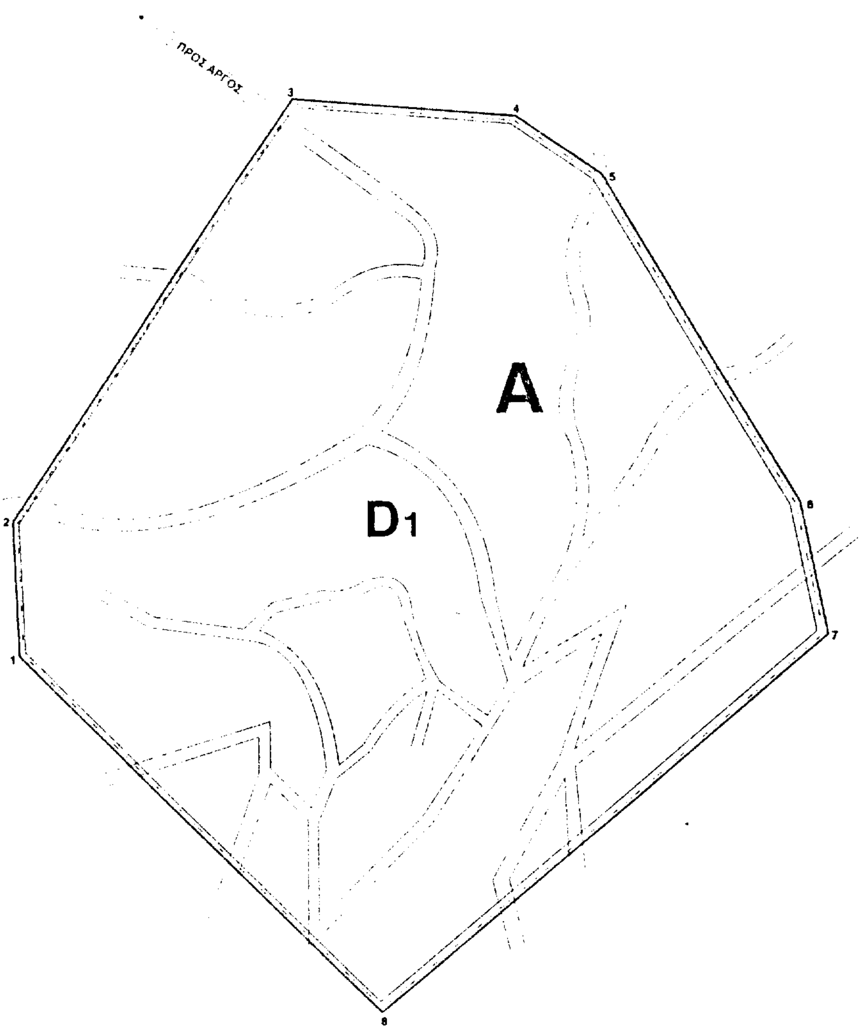
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΕΡΚΟΥΡΙΟ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΥΡΚΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΡΕΓΚΑΙΝΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΕΓΚΑΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΡΕΓΚΑΙΝΑ**

Για τον Οικισμό Φρεγκαίνης του Δημοτικού Διαμερίσματος Φρεγκαίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

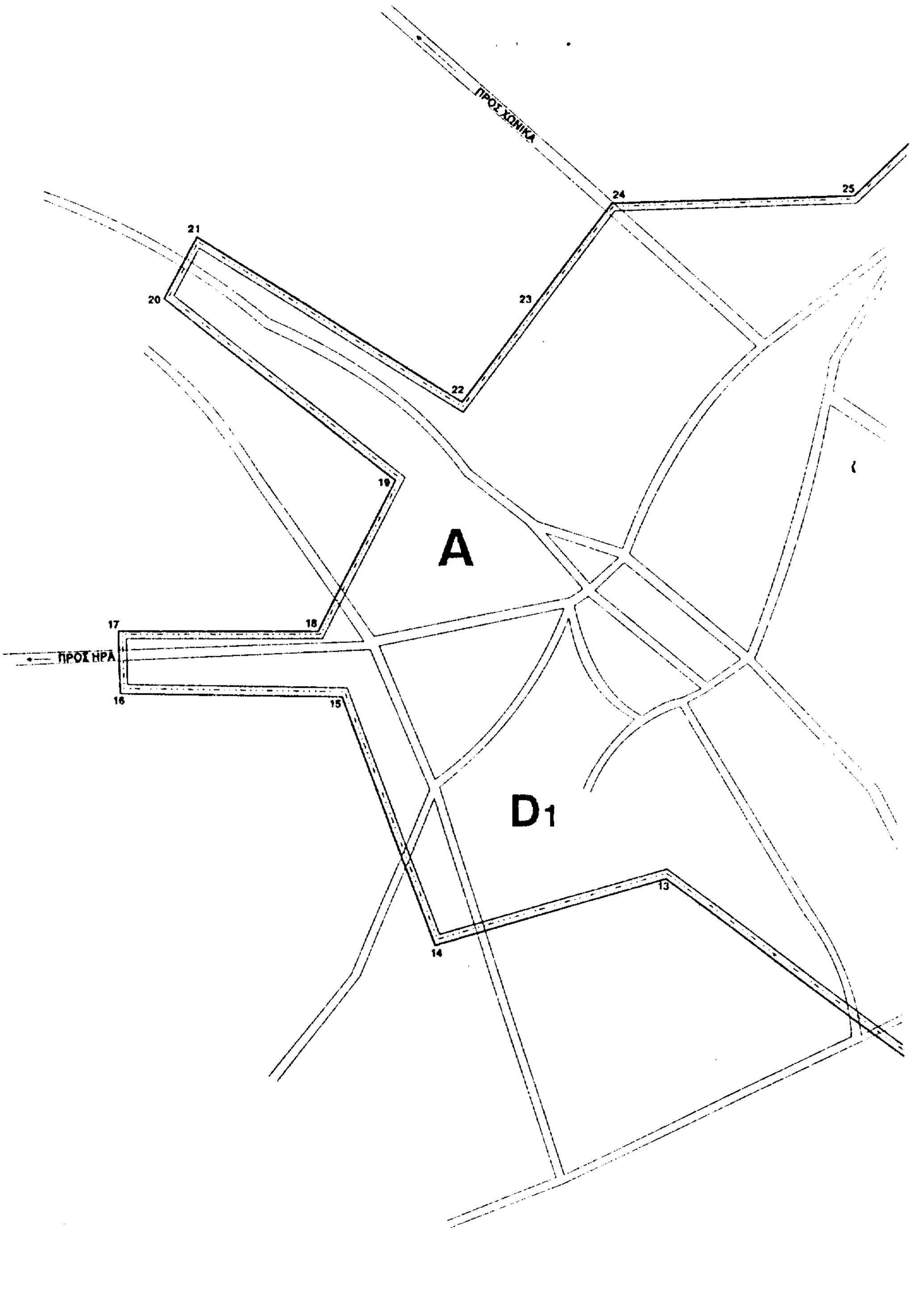
Α Ζώνη:

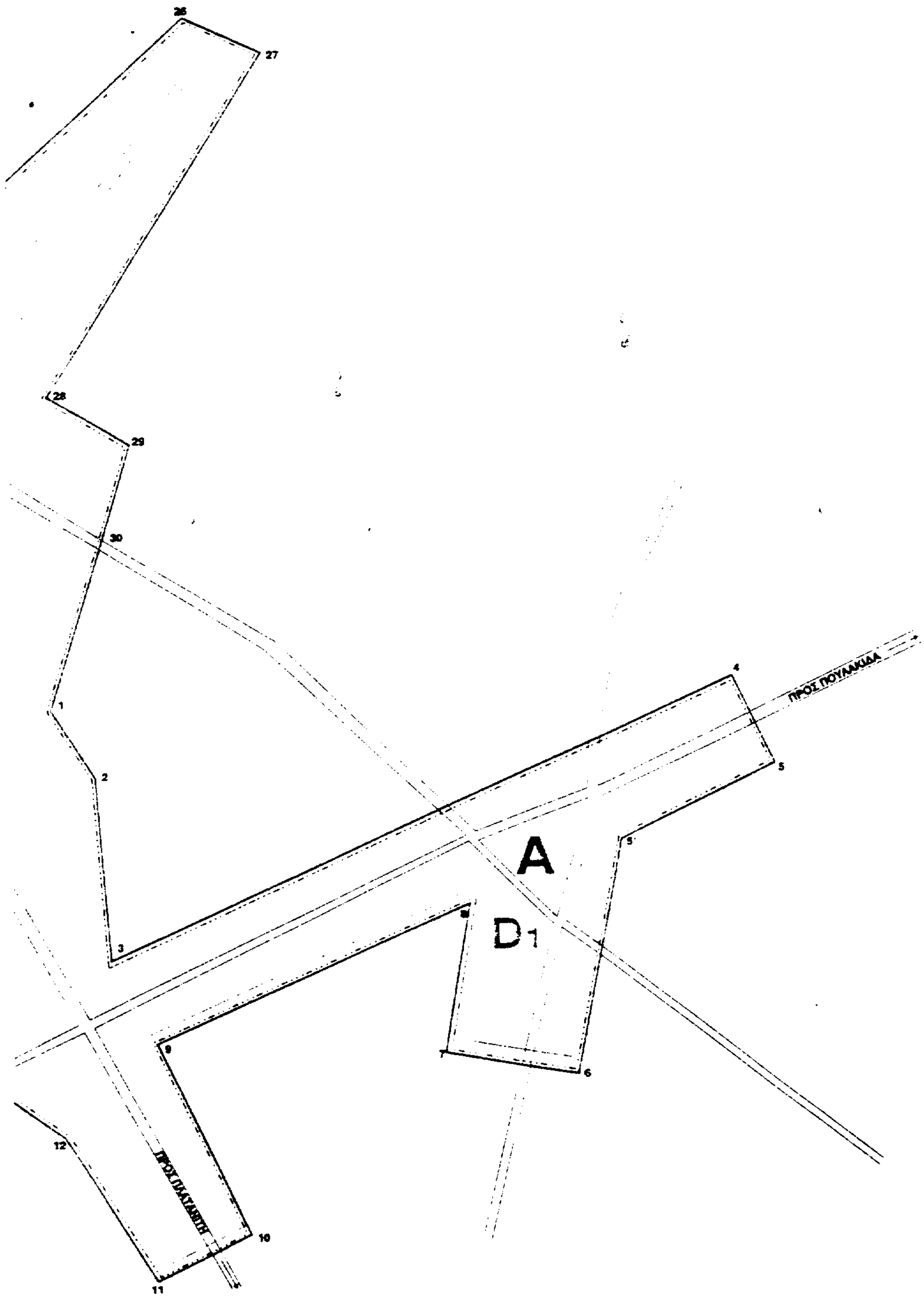
Περιγραφή	Τιμή
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΦΡΕΓΚΑΙΝΑ»	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΝΥΦΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΥΦΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΥΦΙ**	D1




ΠΡΟΣ ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ
A
D1

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΥΦΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΥΦΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΥΦΙ**

Για τον Οικισμό Ανυφίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Ανυφίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

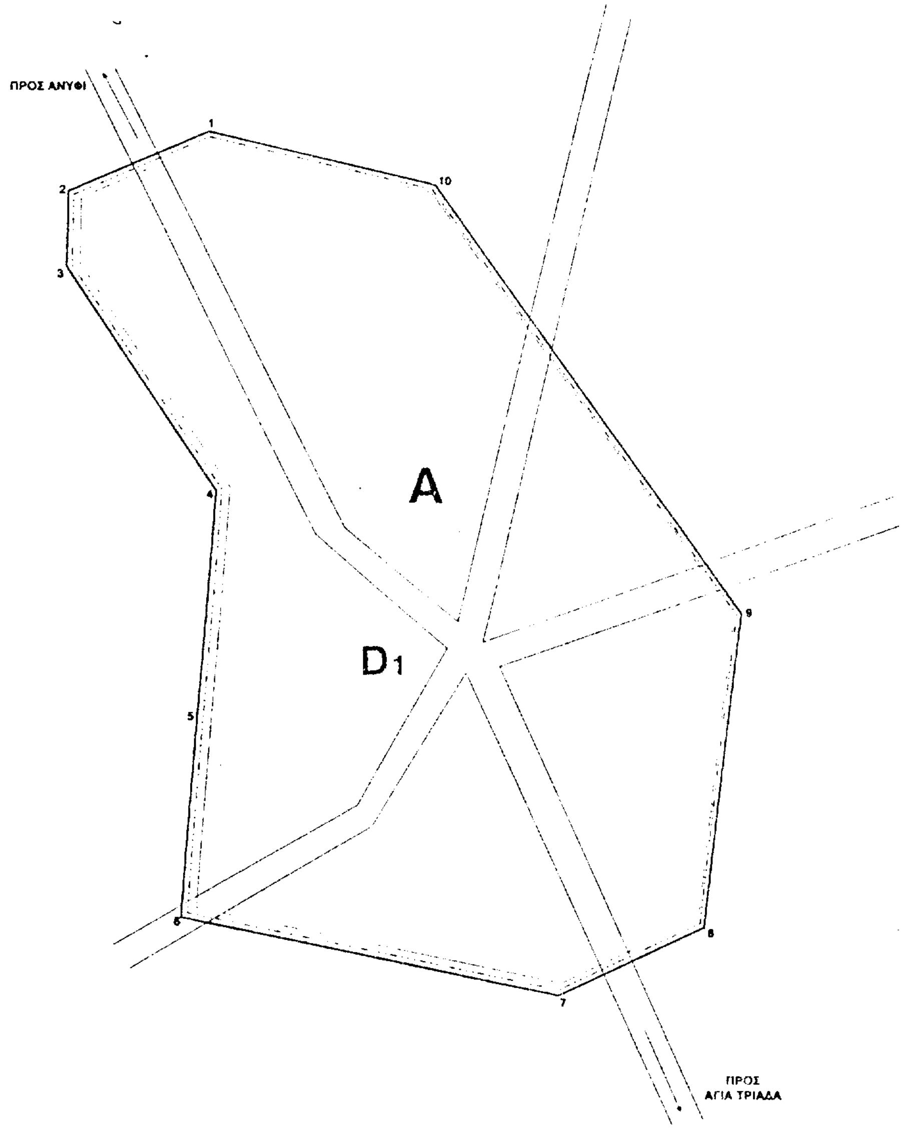
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΝΥΦΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΝΥΦΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΥΦΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΗΤΙ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΥΦΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΥΦΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΗΤΙ**

Για τον Οικισμό Πλατανητίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Ανυφίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

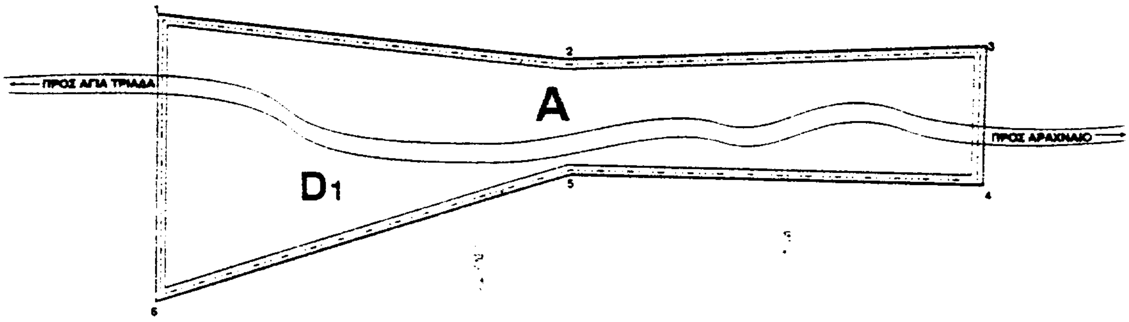
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΛΑΤΑΝΗΤΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΜΑΡΙΑΝΟΣ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΜΑΡΙΑΝΟΣ**

Για τον Οικισμό Αμαριανού του Δημοτικού Διαμερίσματος Αραχναίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

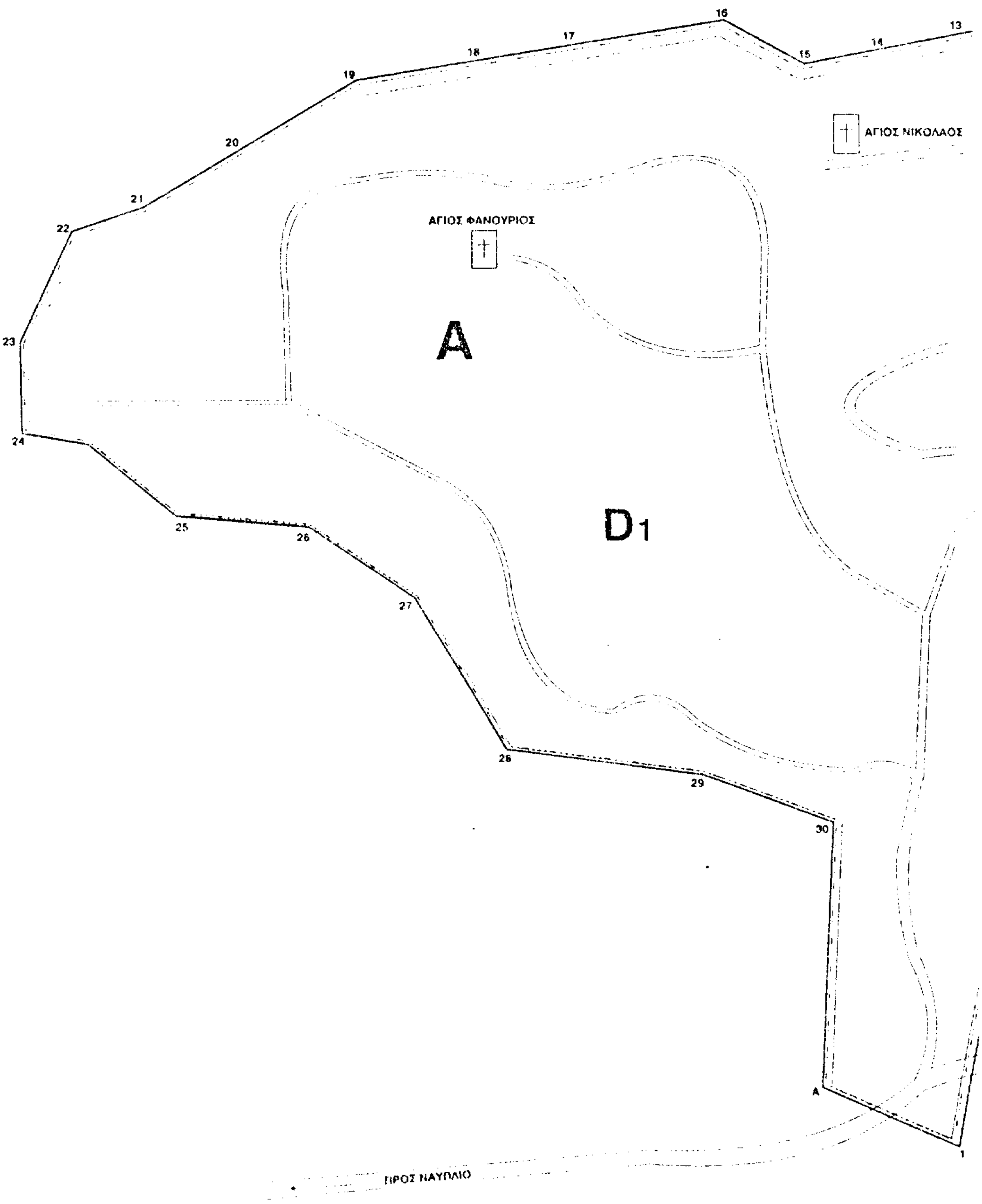
Α Ζώνη:

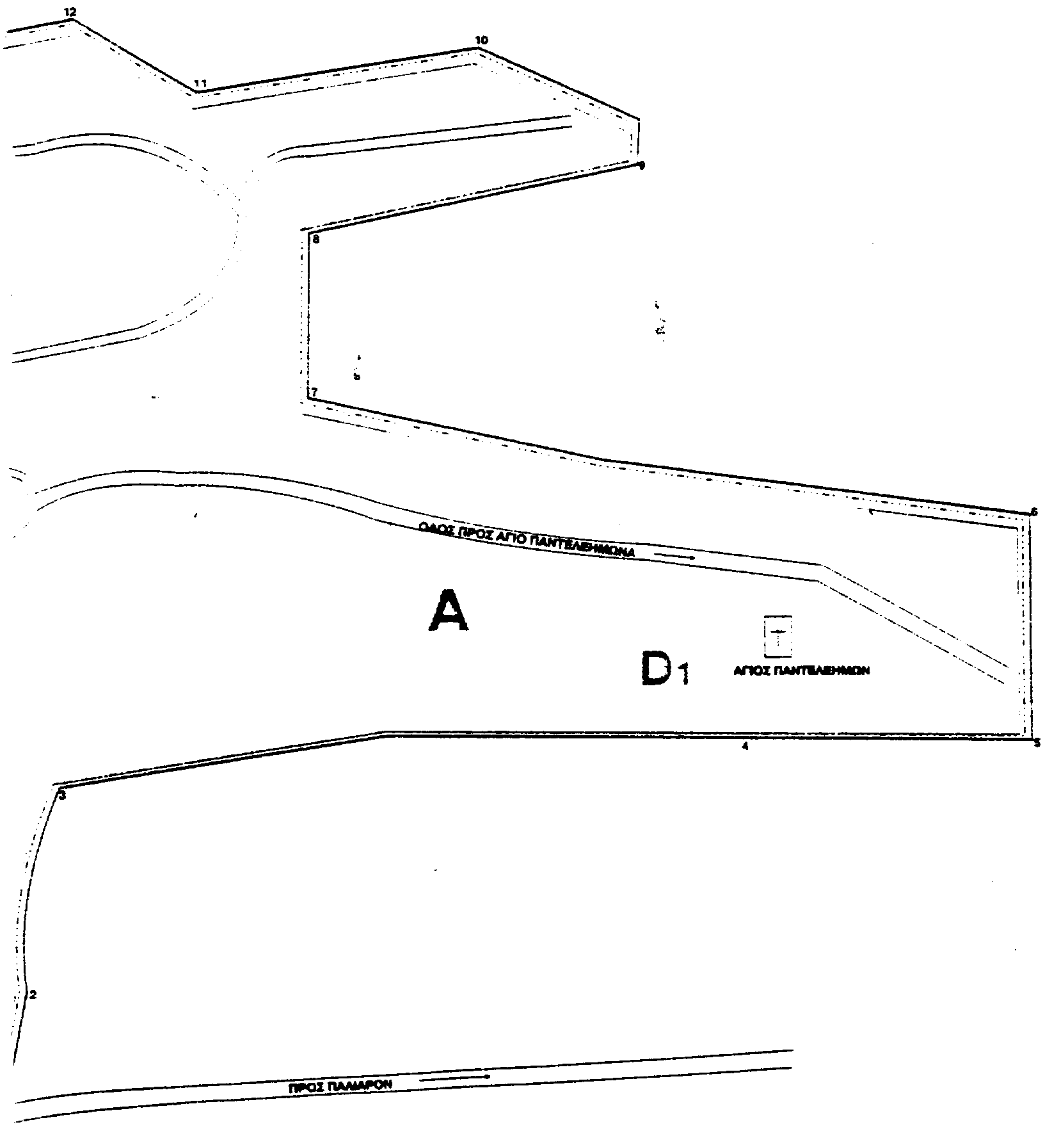
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΜΑΡΙΑΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΑΧΝΑΙΟ**	D_1




ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΓΙΟ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ
A
D1
ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
ΠΡΟΣ ΠΑΛΙΑΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΑΧΝΑΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΑΧΝΑΙΟ**

Για τον Οικισμό Αραχναίο του Δημοτικού Διαμερίσματος Αραχναίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

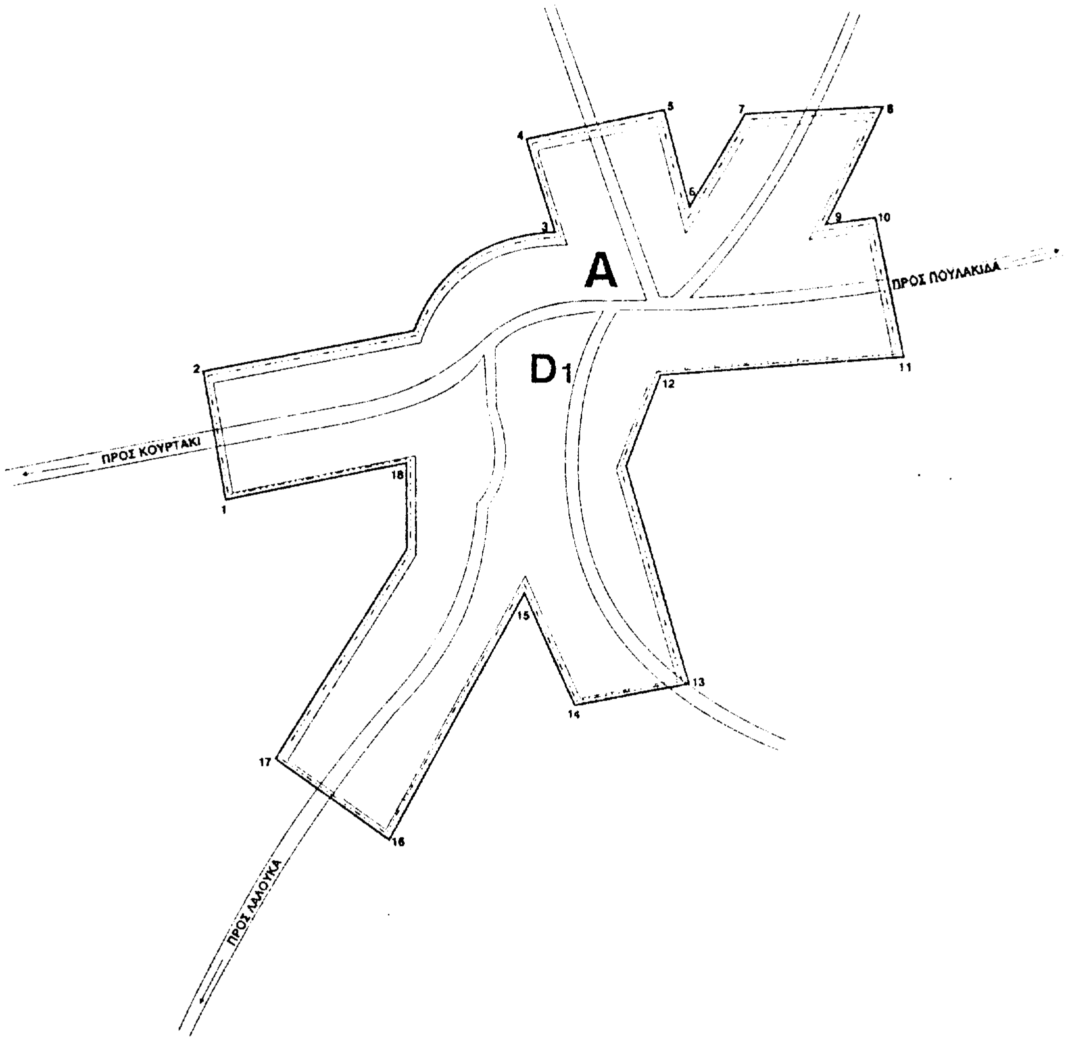
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΡΑΧΝΑΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, Α, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΗΡΑΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΗΡΑΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΗΡΑΙΟ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΗΡΑΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΗΡΑΙΟ**

Για τον Οικισμό Ηραίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Ηραίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

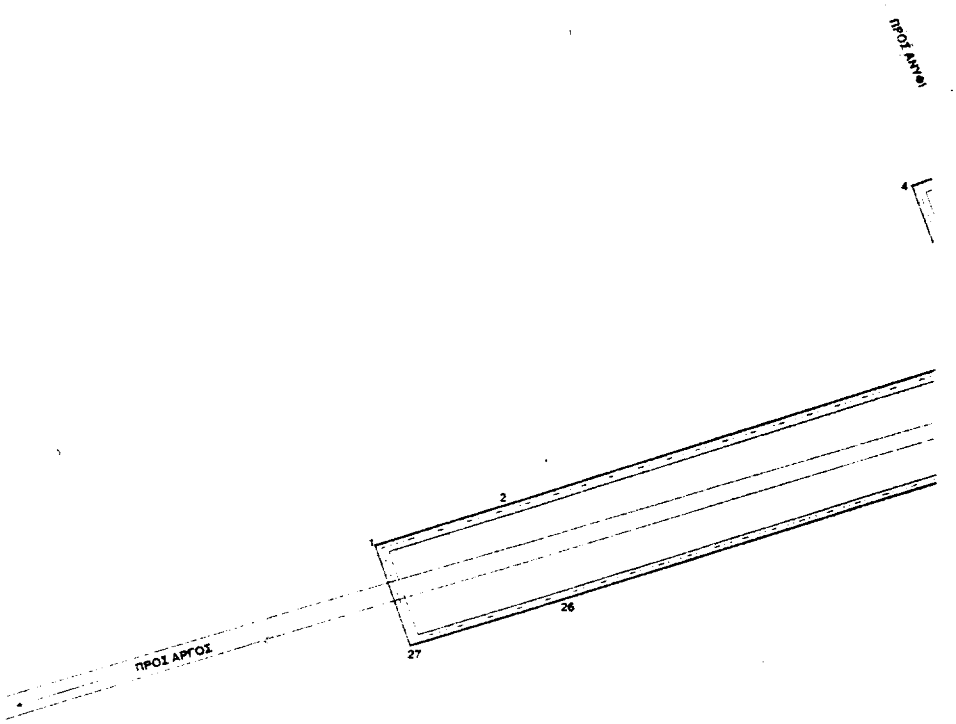
Α Ζώνη:

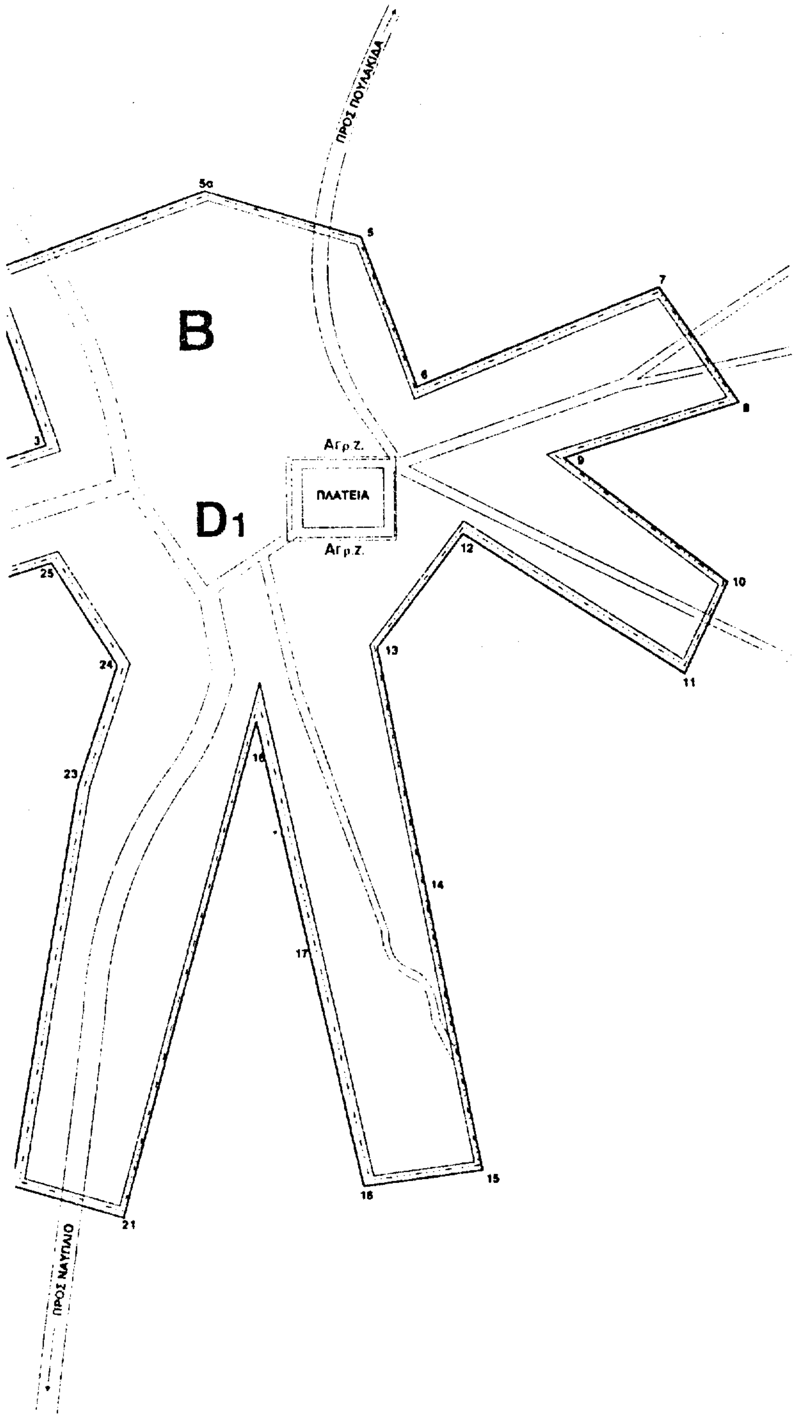
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΗΡΑΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ**	D1




ΠΡΟΣ ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ
B
D1
Αγρ.Ζ.
ΠΛΑΤΕΙΑ
Αγρ.Ζ.
ΠΡΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ**

Για τον Οικισμό Αγίας Τριάδας του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50 **Β Ζώνη : 0,70**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

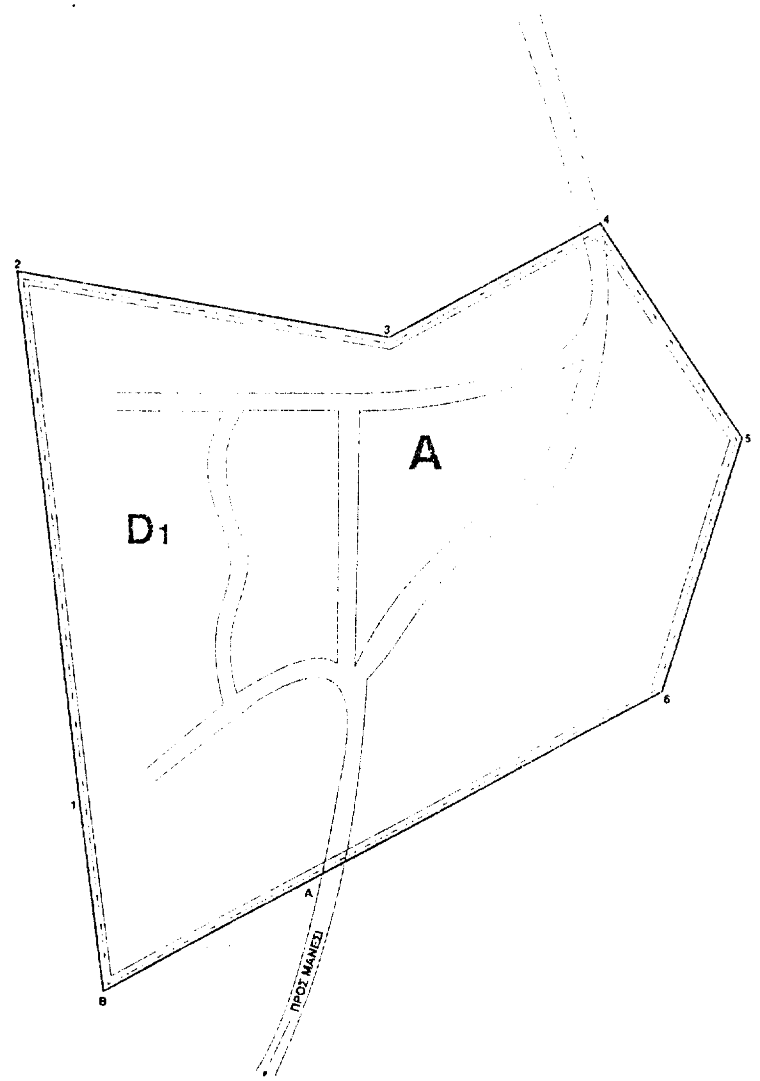
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΤΑ ΕΧΟΝΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ — **140.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1) — **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΜΥΓΔΑΛΙΤΣΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΜΥΓΔΑΛΙΤΣΑ**

Για τον Οικισμό Αμυγδαλίτσα του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

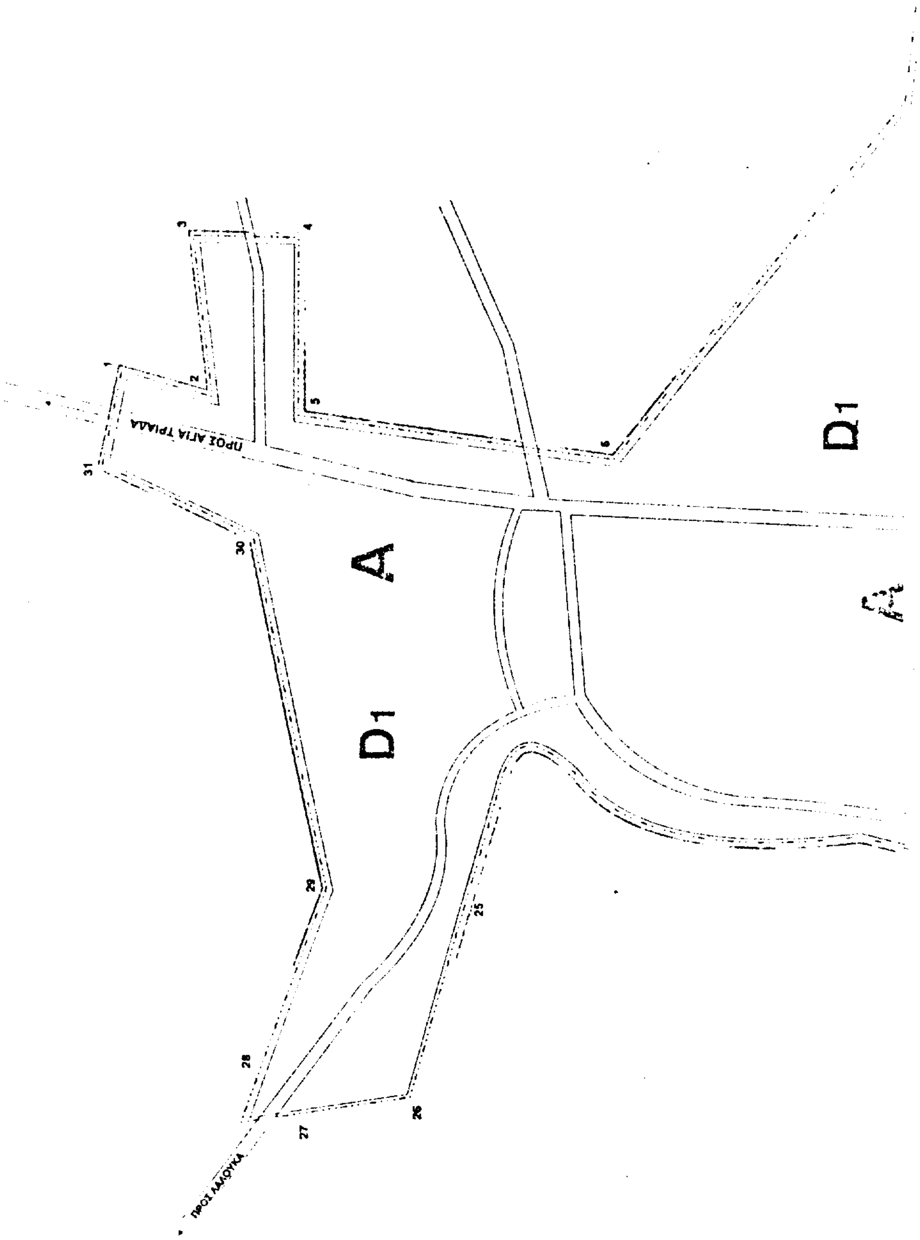
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

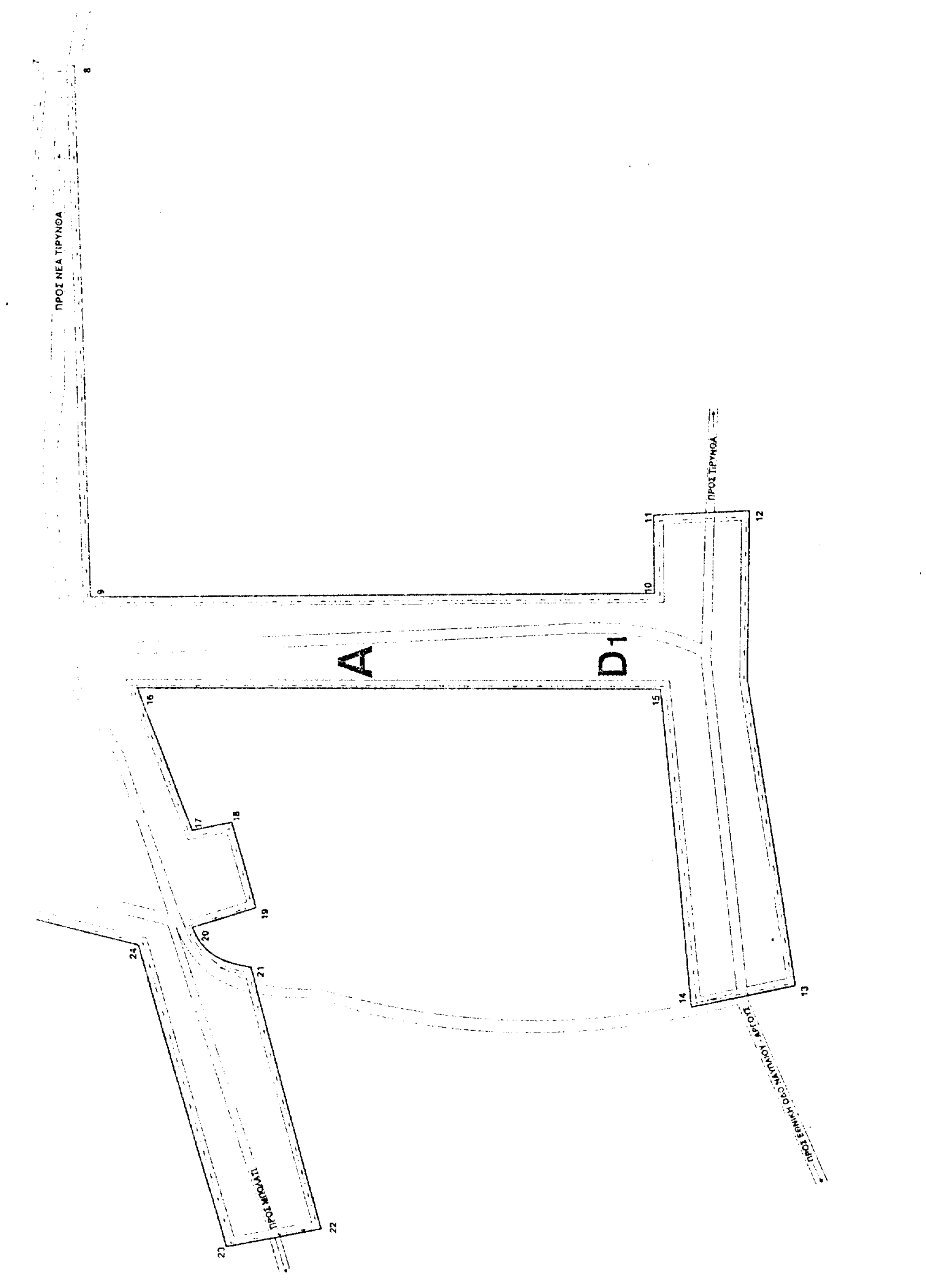
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΜΥΓΔΑΛΙΤΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, Α, Β, 1)**	**100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΡΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΚΟ**	**D1**




ΠΡΟΣ ΝΕΑ ΤΙΡΥΝΘΑ
ΠΡΟΣ ΤΙΡΥΝΘΑ
A
D1

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΚΟ**

Για τον Οικισμό Αργολικού του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

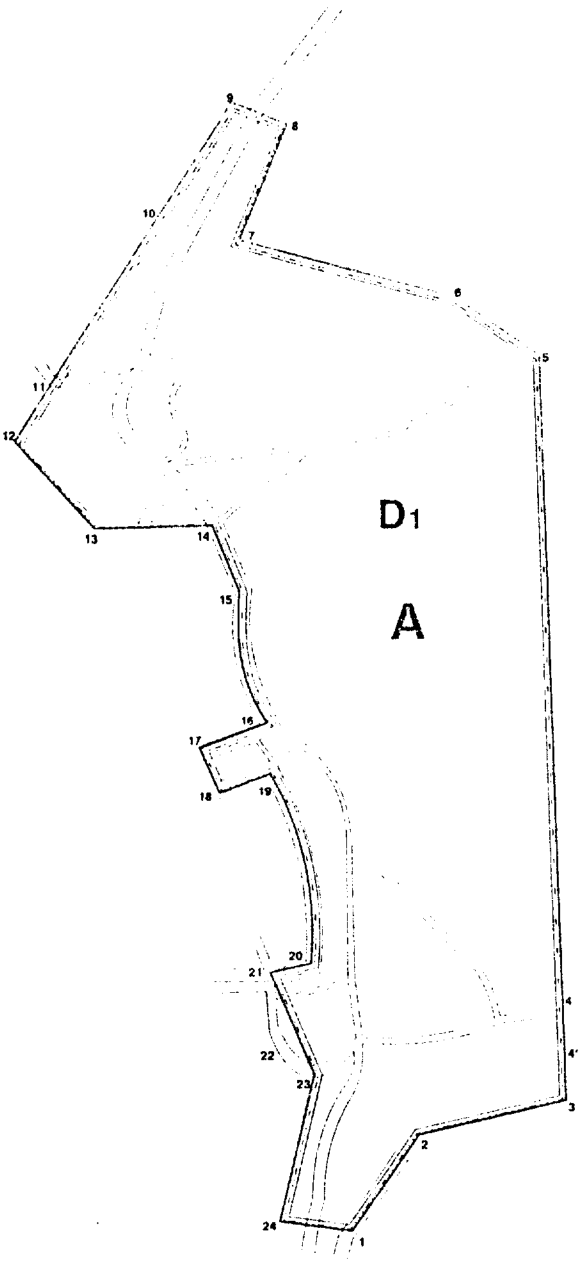
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΡΓΟΛΙΚΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΝΕΣΗ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΝΕΣΗ**

Για τον Οικισμό Μάνεση του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

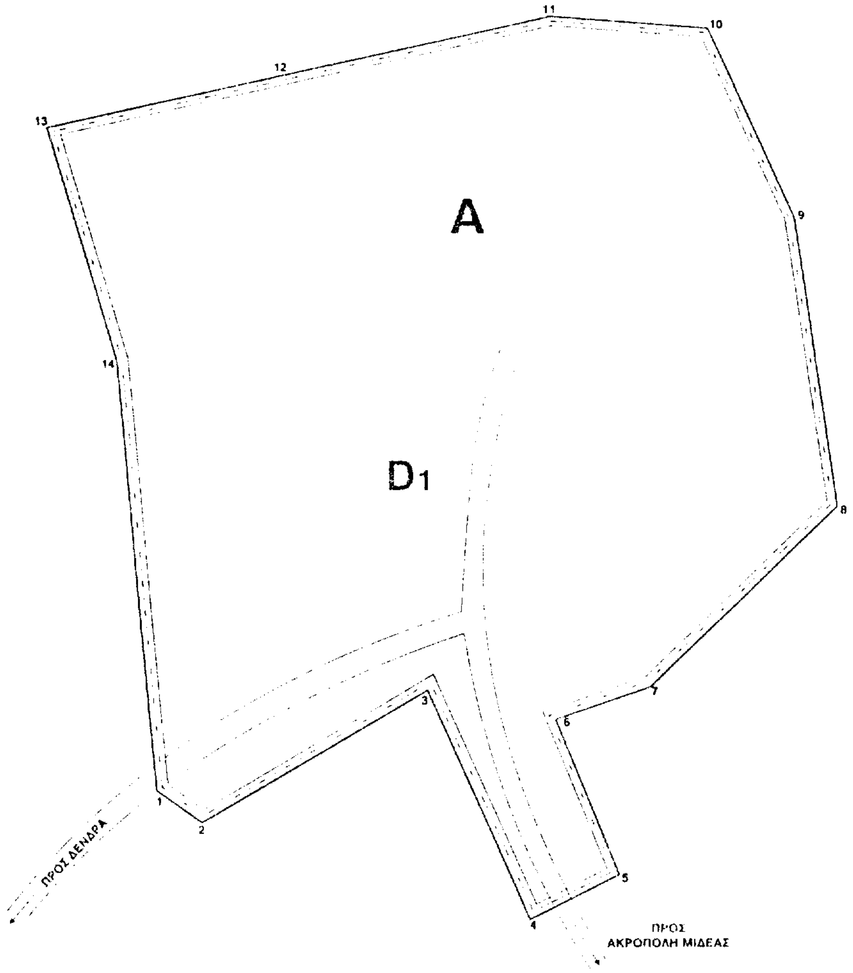
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΝΕΣΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4', 5', 6', 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑ**

Για τον Οικισμό Μιδέας του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

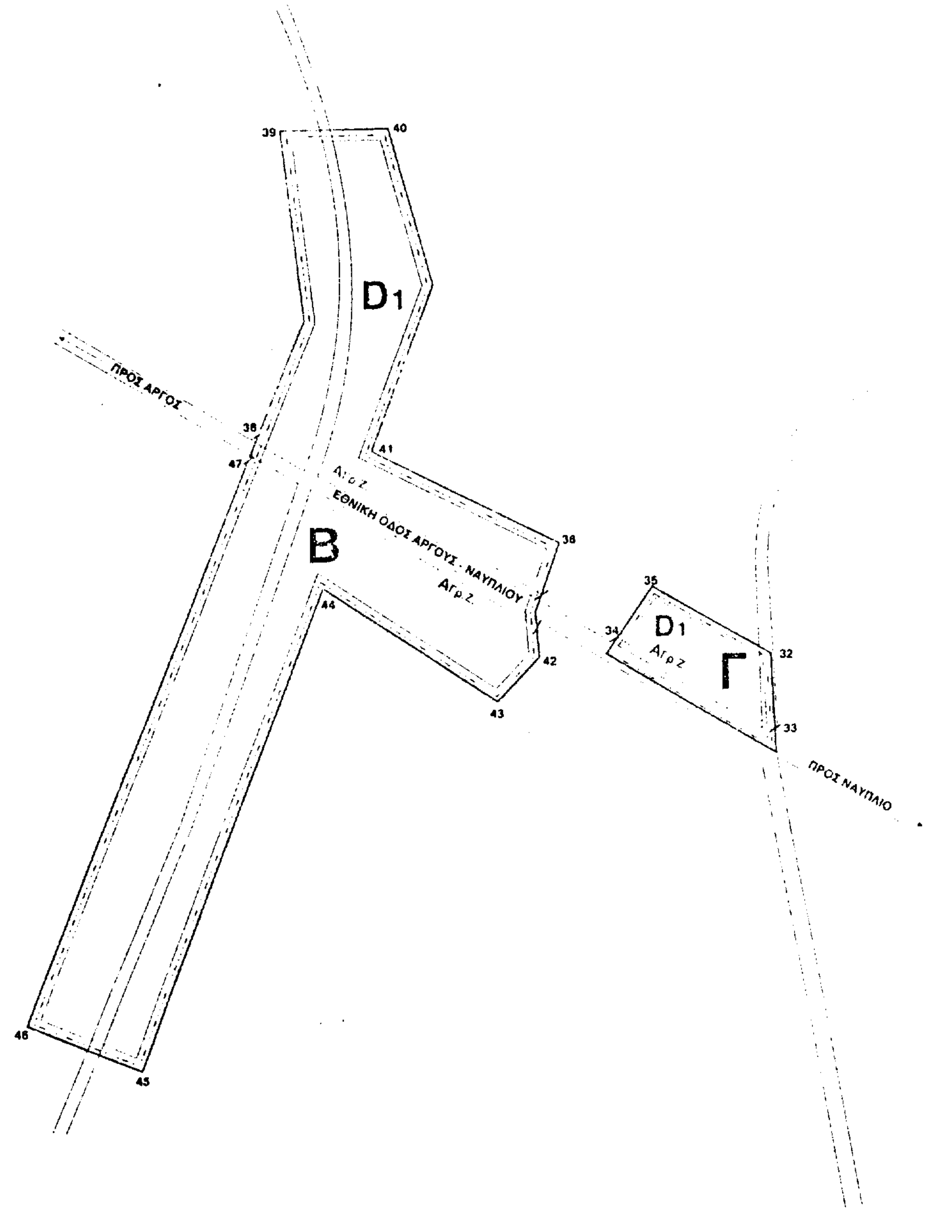
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΙΔΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΠΟΛΑΤΙ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΠΟΛΑΤΙ**

Για τον Οικισμό Μπολατίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55 Β Ζώνη : 0,50 Γ Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

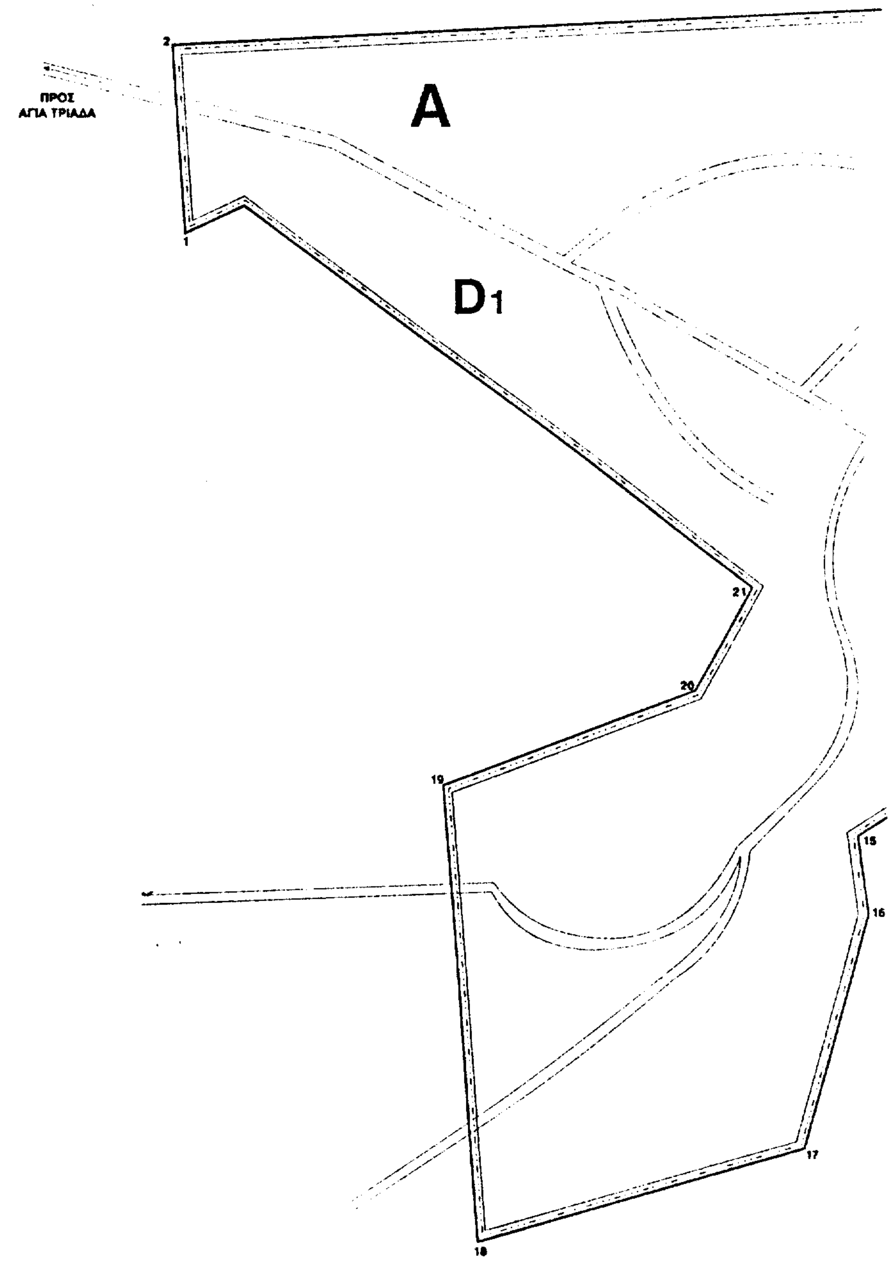
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

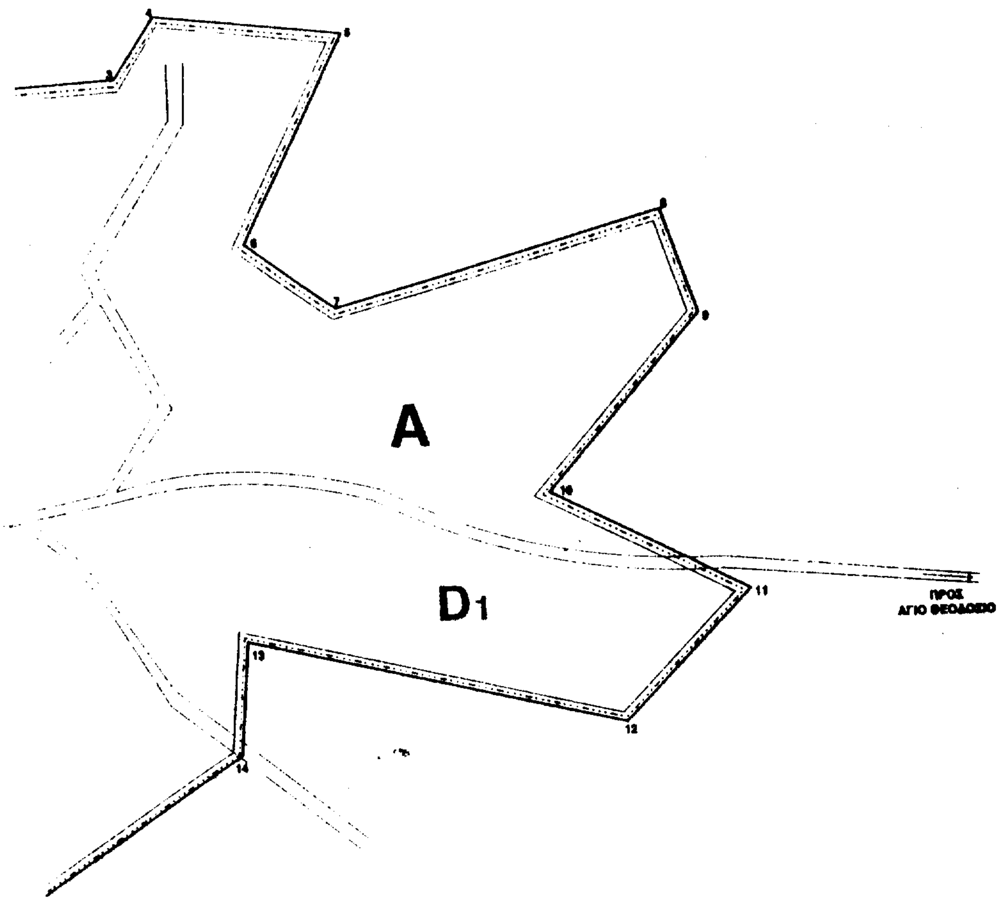
Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΥΣ - ΝΑΥΠΛΙΟΥ**	**140.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΜΠΟΛΑΤΙ» που περικλείεται από τα σημεία (36, 37, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 38, 39, 40, 41, 36)**	**120.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΜΠΟΛΑΤΙ» που περικλείεται από τα σημεία (32, 33, 34, 35, 32)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΝΑΡΗΤΙΟΥ**	D_1




A
D1
ΠΡΟΣ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΝΑΡΗΤΙΟΥ**

Για τον Οικισμο Παναρητίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

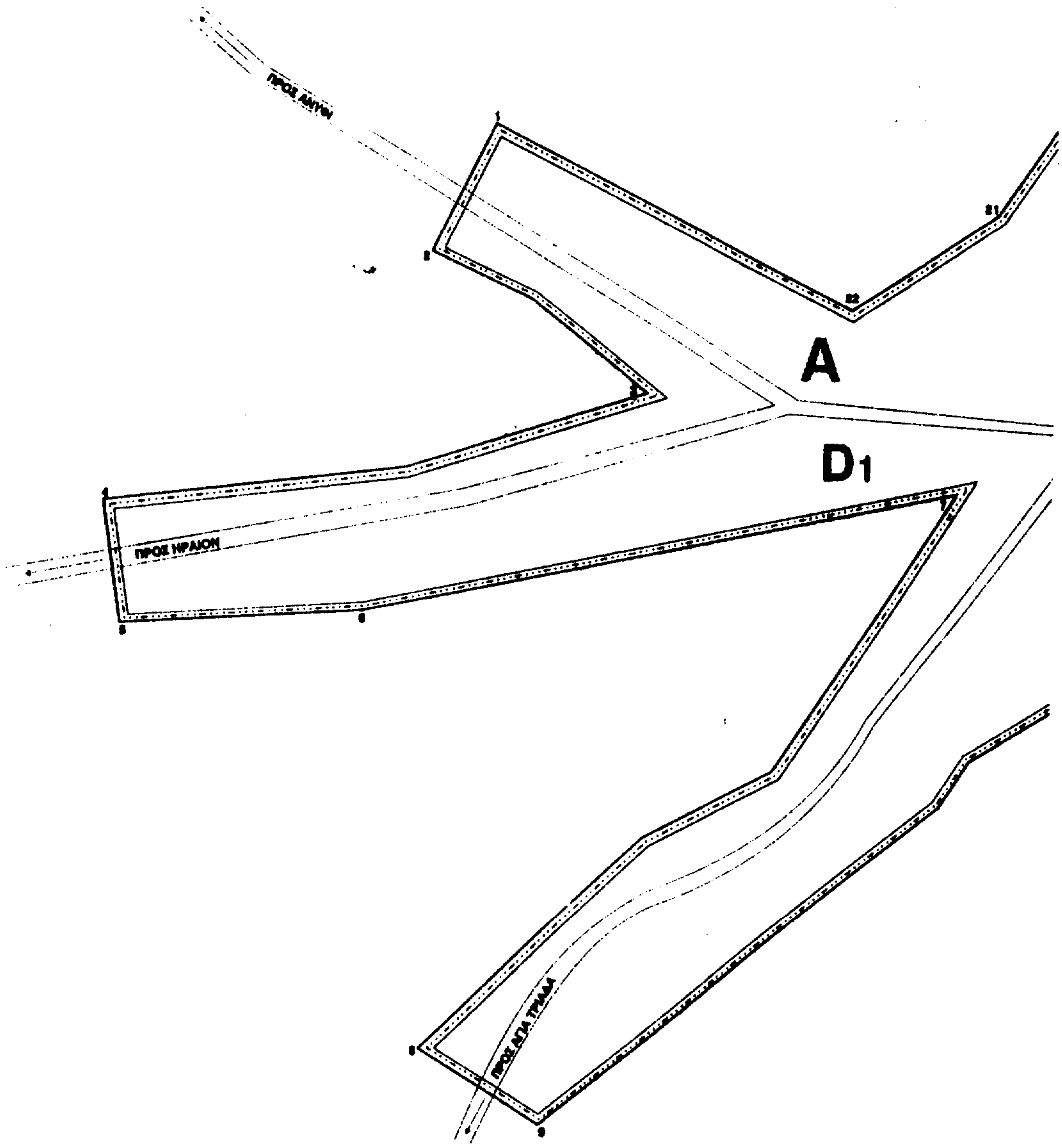
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

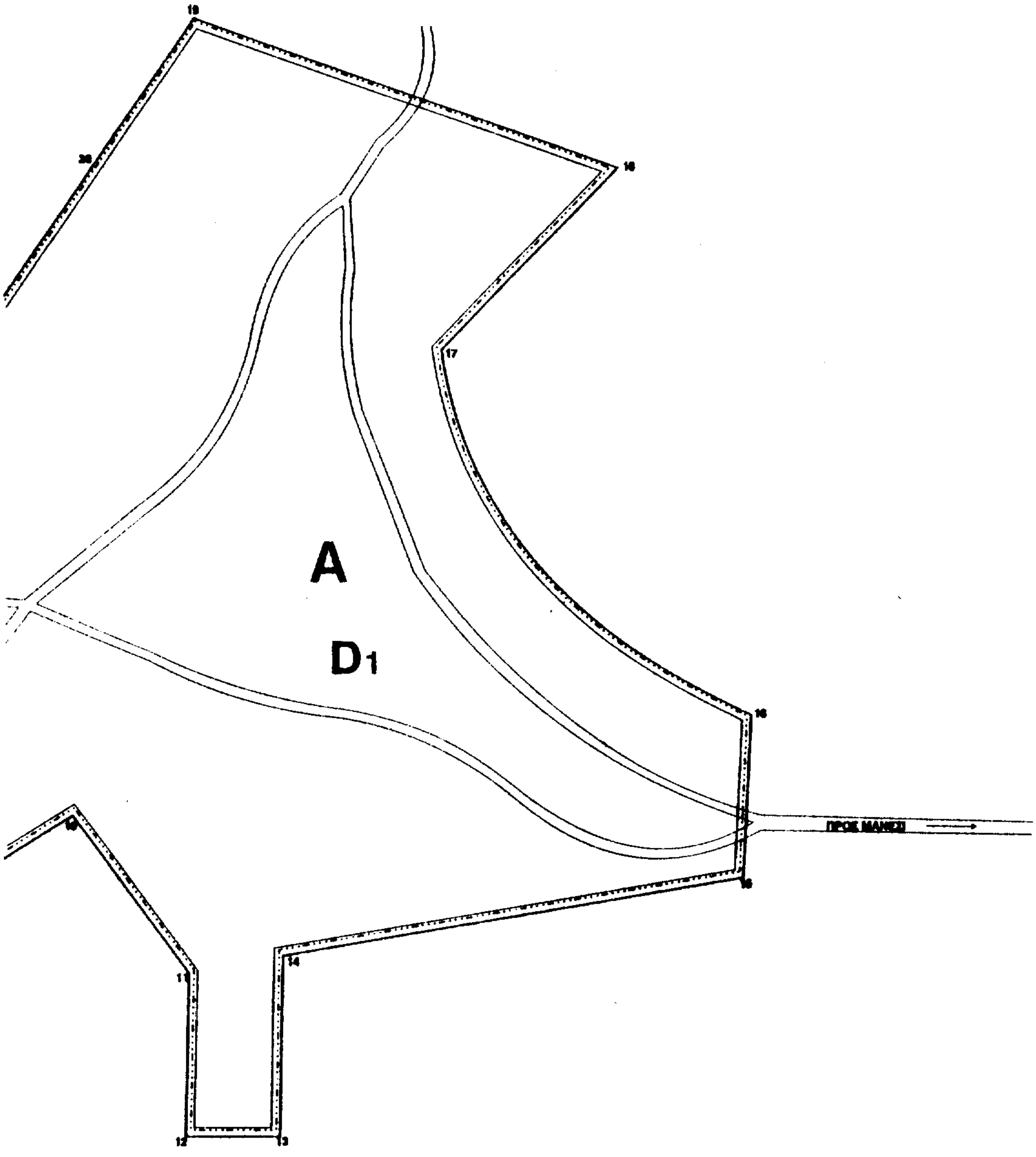
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΑΝΑΡΗΤΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΙΔΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΔΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ**	D1




A
D1
ΠΡΟΣ ΜΑΝΕΣΙ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΔΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ**

Για τον Οικισμό Πουλακίδα του Δημοτικού Διαμερίσματος Μιδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

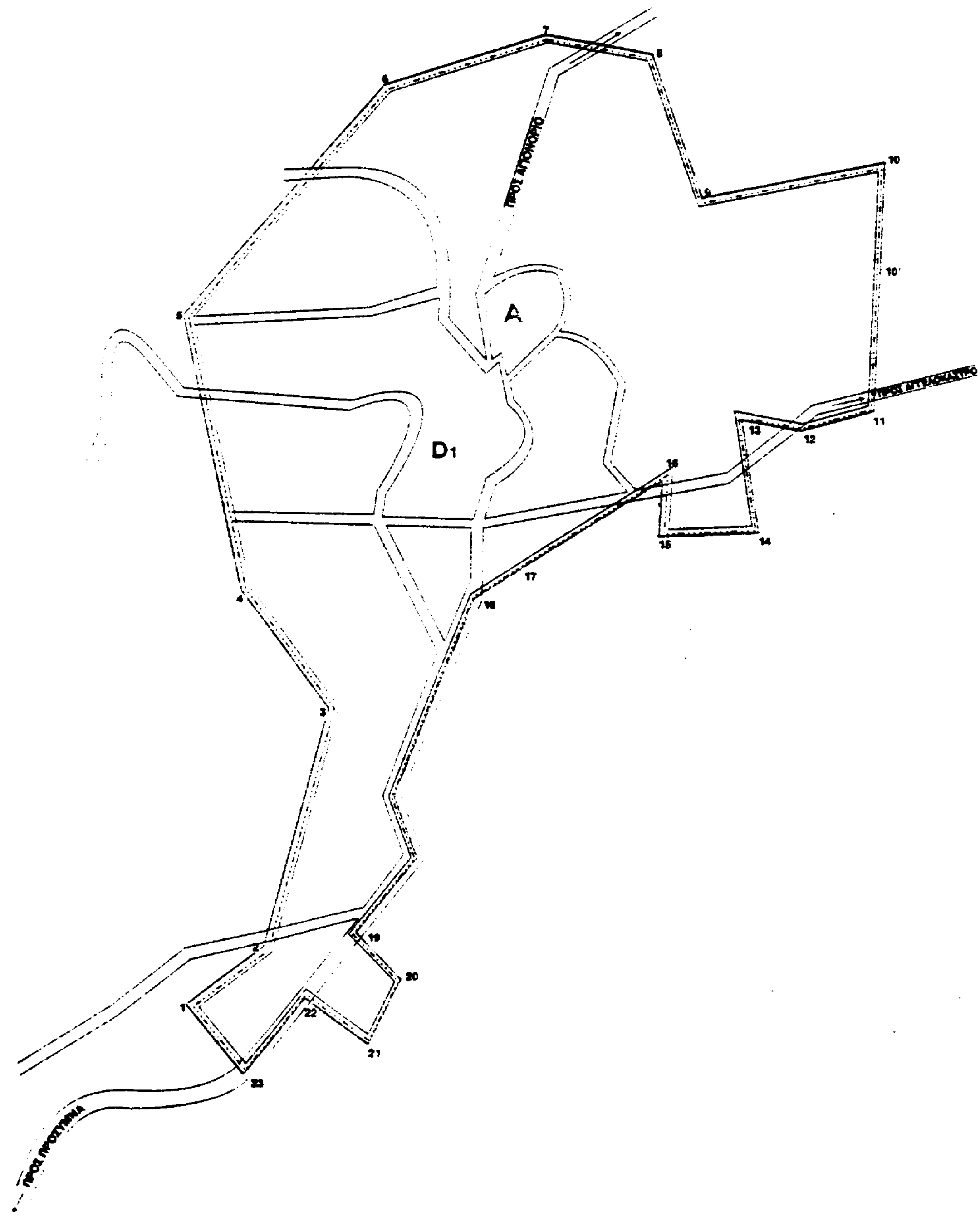
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΟΥΛΑΚΙΔΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΗΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΙΜΝΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΜΝΩΝ)	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΙΜΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΜΝΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λιμνών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

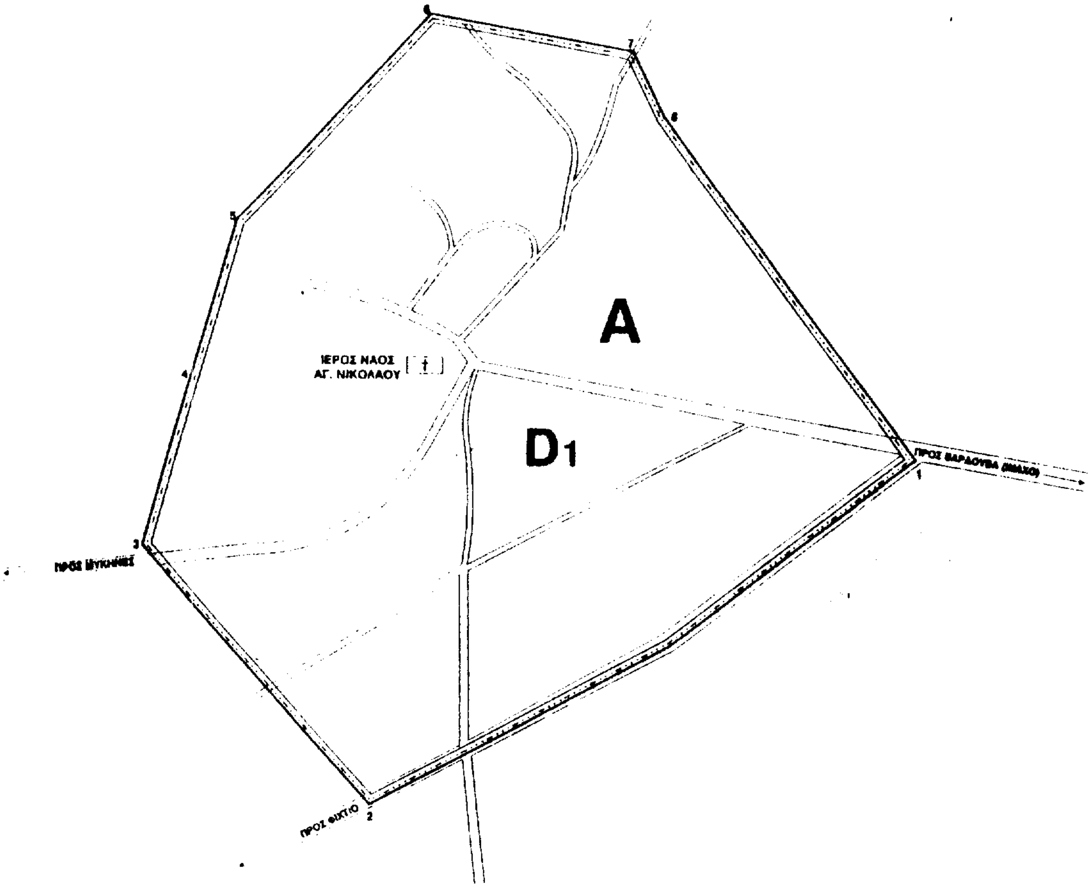
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΙΜΝΕΣ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μοναστηρακίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

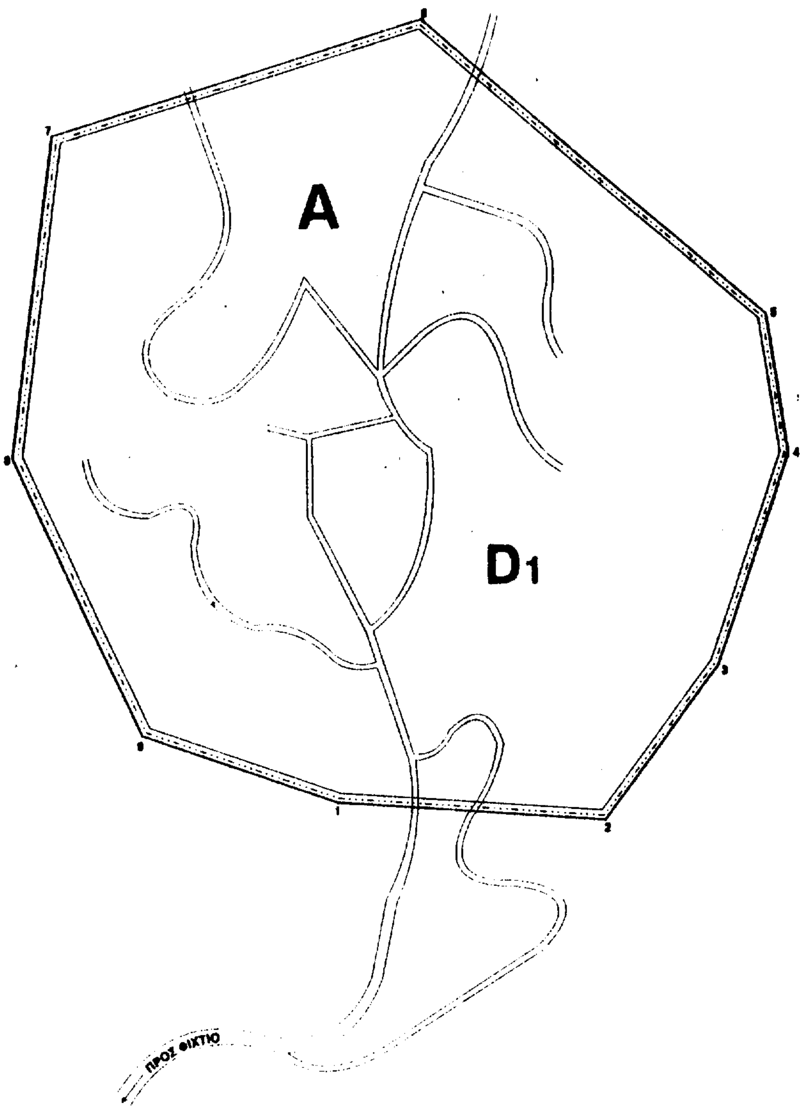
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ» **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΠΟΡΣΑ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΠΟΡΣΑ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΠΟΡΣΑ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΠΟΡΣΑ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μπόρσα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

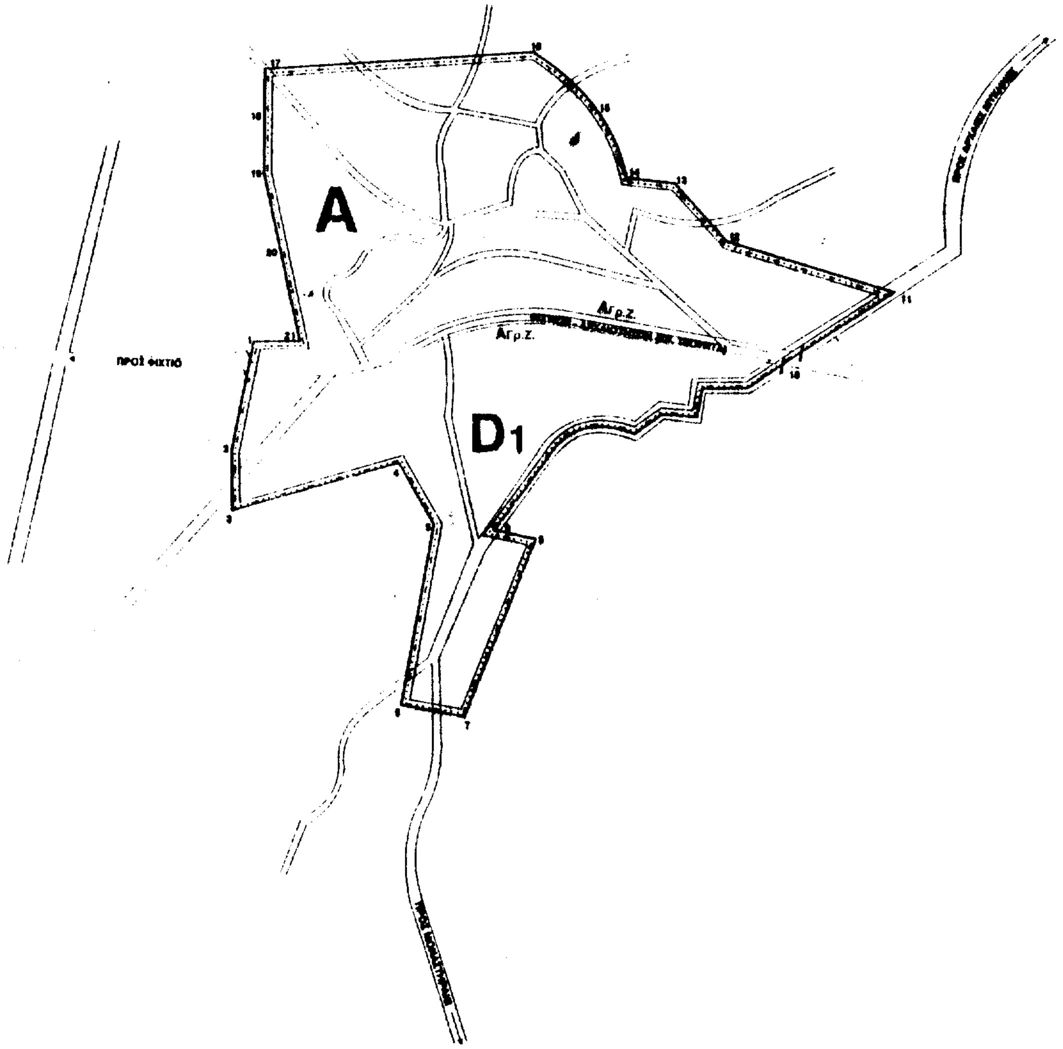
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΠΟΡΣΑΣ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΥΚΗΝΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΚΗΝΩΝ)	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΥΚΗΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΚΗΝΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μυκηνών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55 **Β Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΦΙΧΤΙΩΝ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ (ΧΡ. ΤΣΟΥΝΤΑ)**	**150.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΥΚΗΝΕΣ»**	**120.000 Δρχ.**

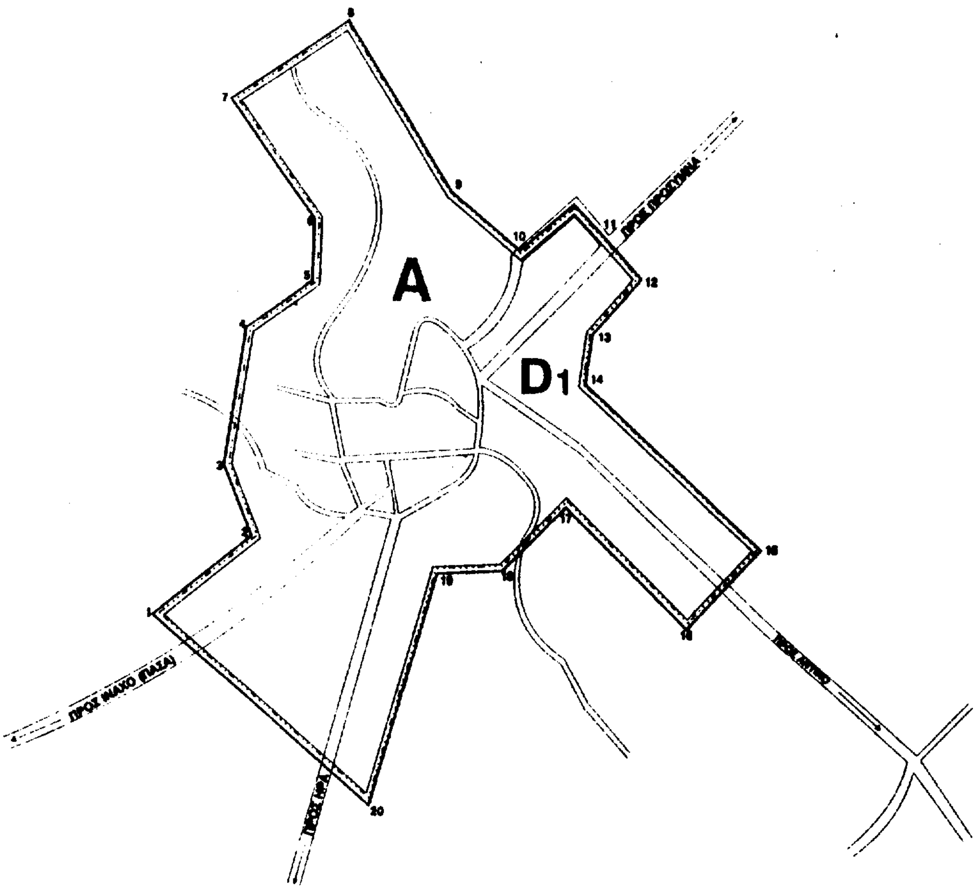
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΦΙΧΤΙΩΝ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ (ΧΡ. ΤΣΟΥΝΤΑ)	Α	150.000	2,0	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΗΡΑΙΟΥ (ΧΩΝΙΚΑ)** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΗΡΑΙΟΥ (ΧΩΝΙΚΑ))	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΗΡΑΙΟΥ (ΧΩΝΙΚΑ)**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΗΡΑΙΟΥ (ΧΩΝΙΚΑ))

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νέου Ηραίου (Χώνικα) ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

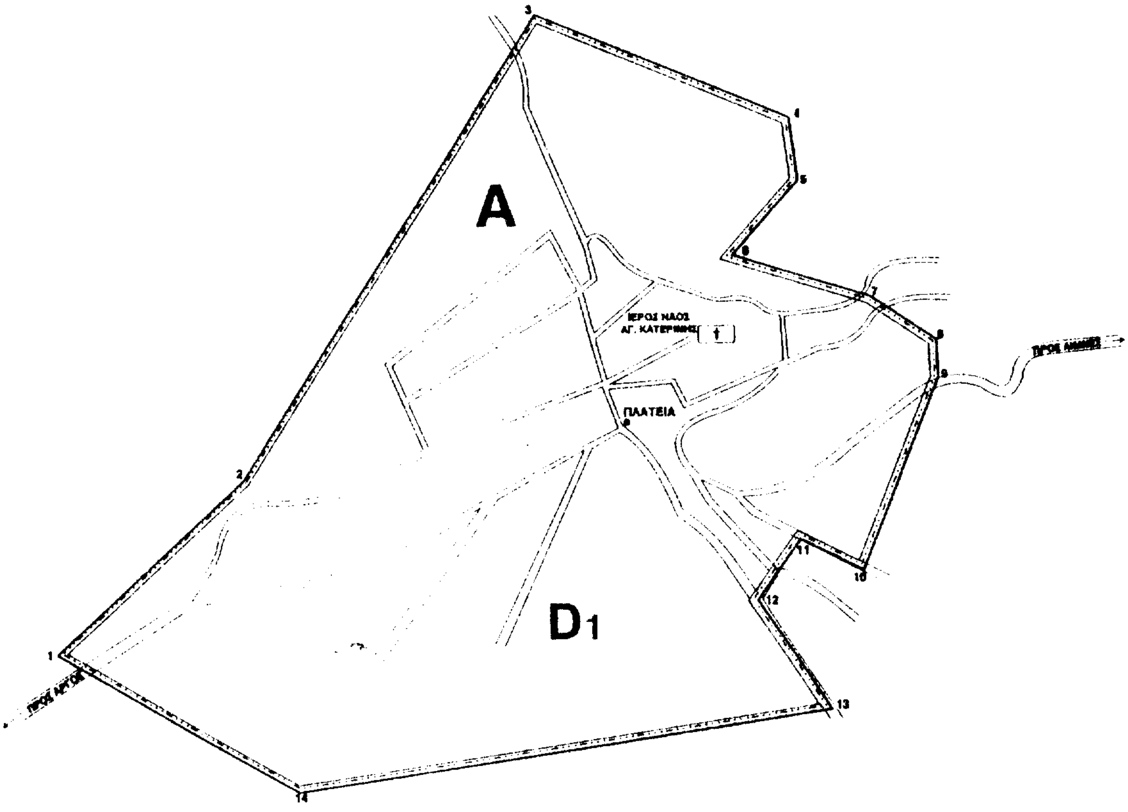
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΟ ΗΡΑΙΟ (ΧΩΝΙΚΑΣ)» **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΡΟΣΥΜΝΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΥΜΝΗΣ)	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΡΟΣΥΜΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΥΜΝΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Προσύμνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

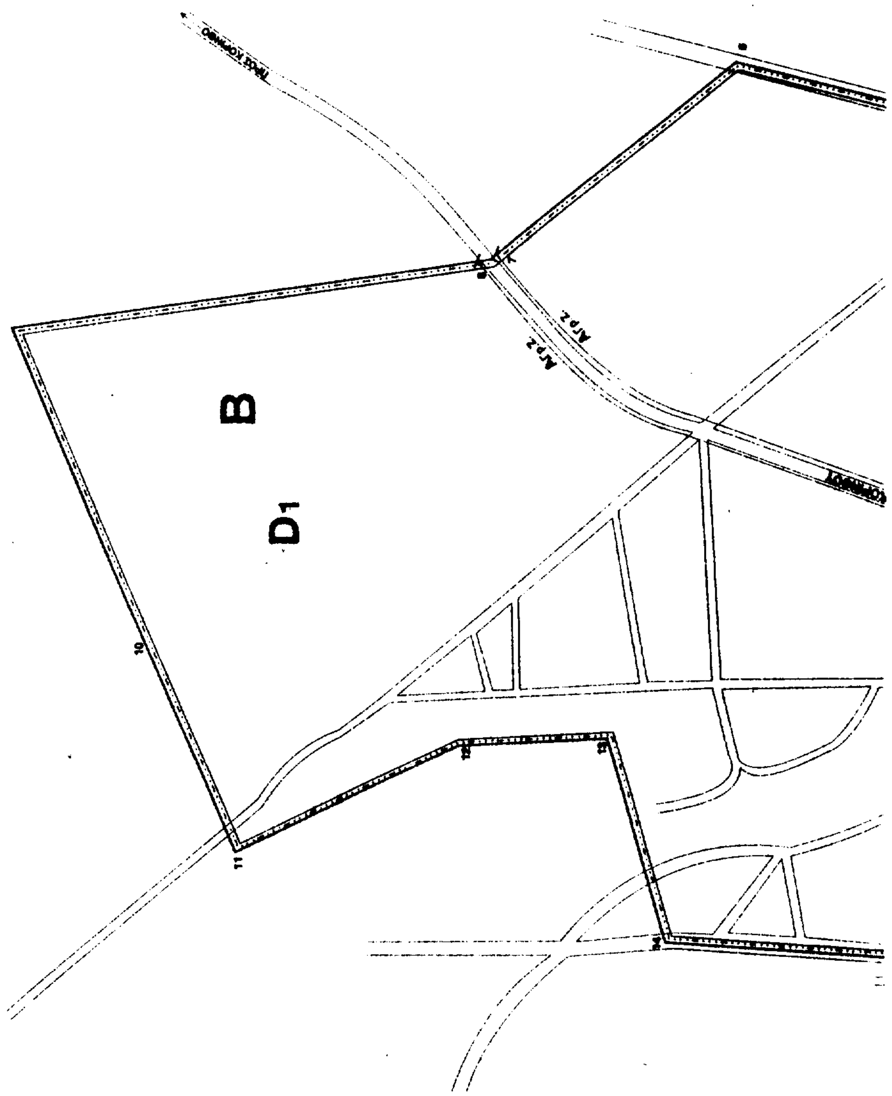
Α Ζώνη:

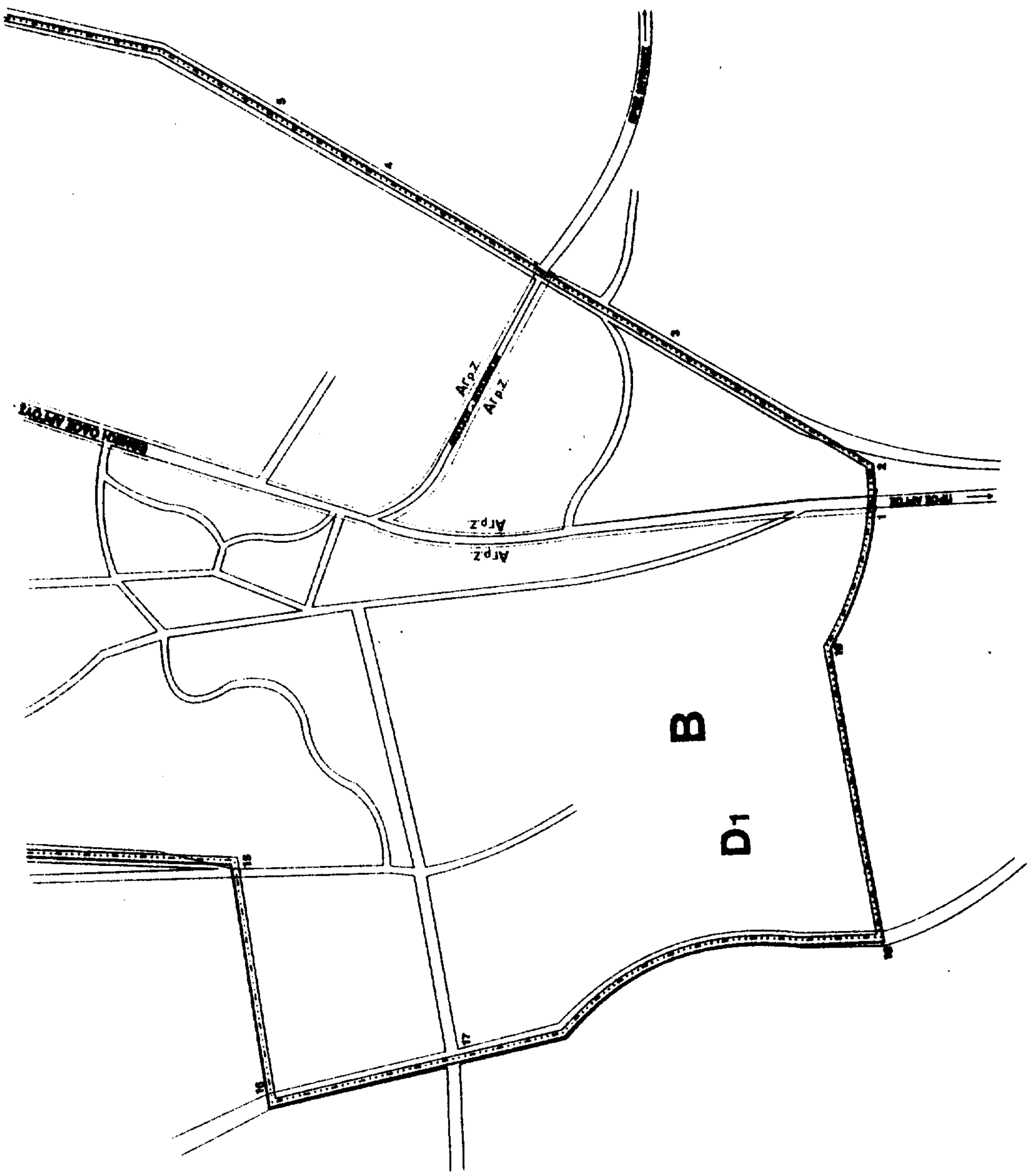
Περιγραφή	Τιμή
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΡΟΣΥΜΝΗ»	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΙΧΤΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΧΤΙΟΥ)	**D1**





ΔΗΜΟΣ: **ΜΥΚΗΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΙΧΤΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΧΤΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Φιχτίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα i στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40 **Β Ζώνη : 0,40**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΥΣ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ	**130.000 Δρχ.**
	ΦΙΧΤΙΟΥ - ΜΥΚΗΝΩΝ (από Εθνική οδό Άργους - Μυκηνών μέχρι Όριο Οικισμού Φιχτίου)	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΦΙΧΤΙΟ»**	**120.000 Δρχ.**

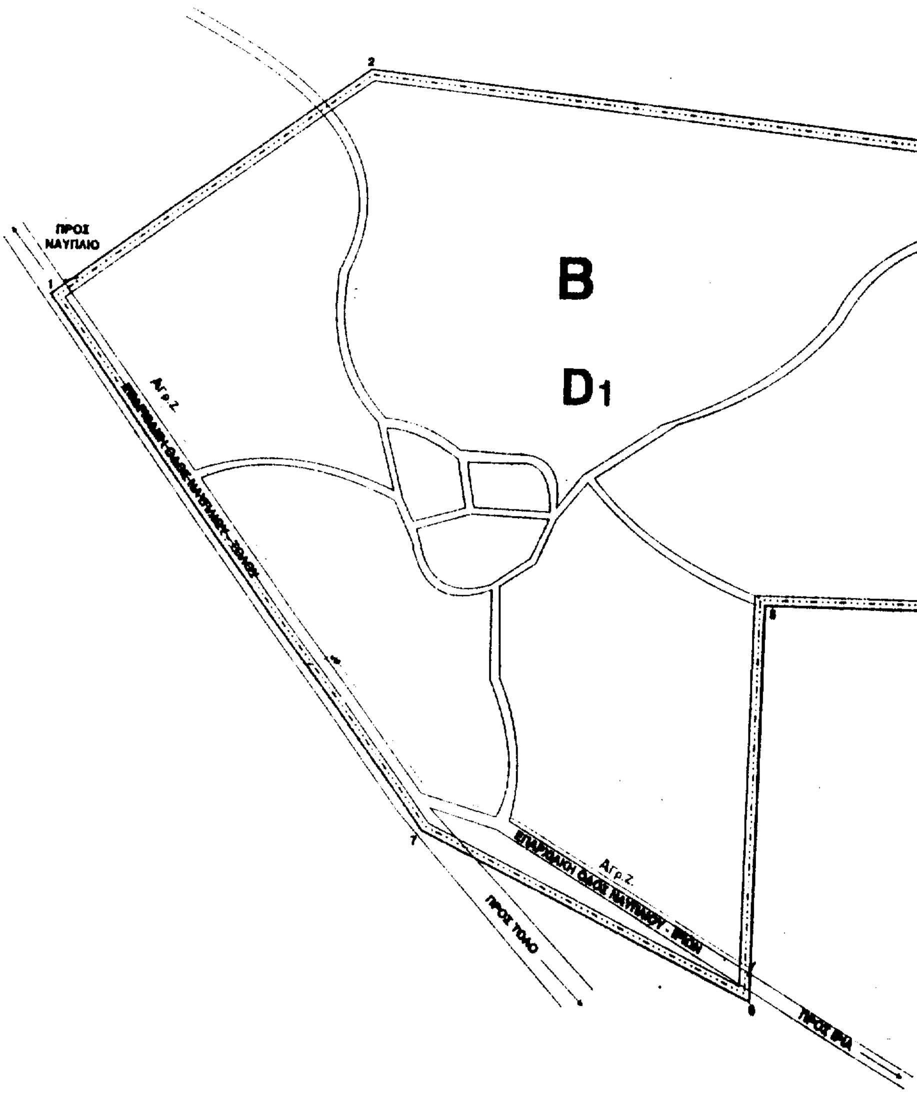
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΥΣ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ	Α	130.000	1,5	D1
ΦΙΧΤΙΟΥ ΜΥΚΗΝΩΝ (από Εθνική οδό Άργους - Μυκηνών μέχρι Όριο Οικισμού Φιχτίου)	Α	130.000	1,5	D1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΕΥΚΑΚΙΑ**	**Σ.Α.Ο.** **D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΥΠΛΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΚΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΕΥΚΑΚΙΑ**

Για τον Οικισμό Λευκακίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Λευκακίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,65 **Β Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμικές**

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΙΡΙΩΝ	**180.000 Δρχ.**
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ - ΤΟΛΟΥ	**180.000 Δρχ.**

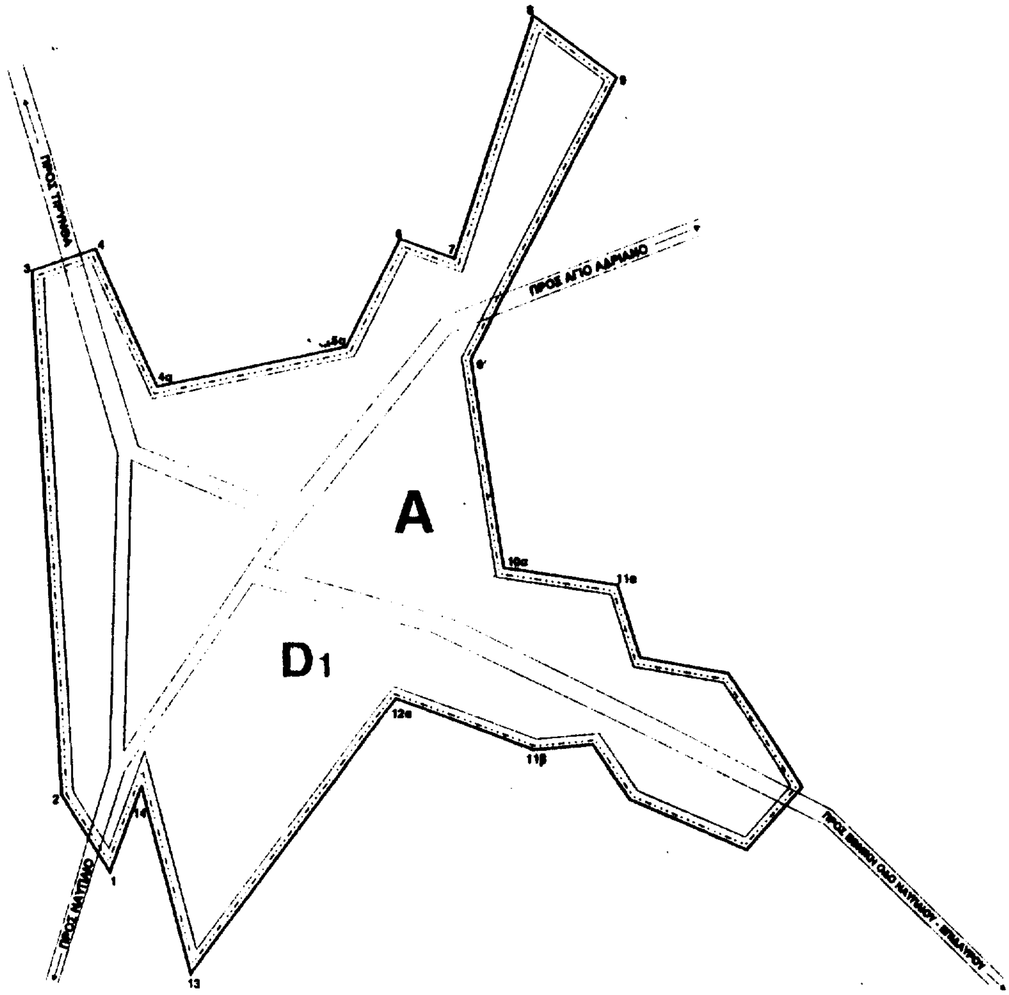
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΕΥΚΑΚΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1)	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΥΠΛΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ**

Για τον Οικισμό Αγίας Κυριακής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ναυπλιέων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

   Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

   (Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. **Σ.Ο.**

   Α Ζώνη : 0,65

   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

   D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

   (Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

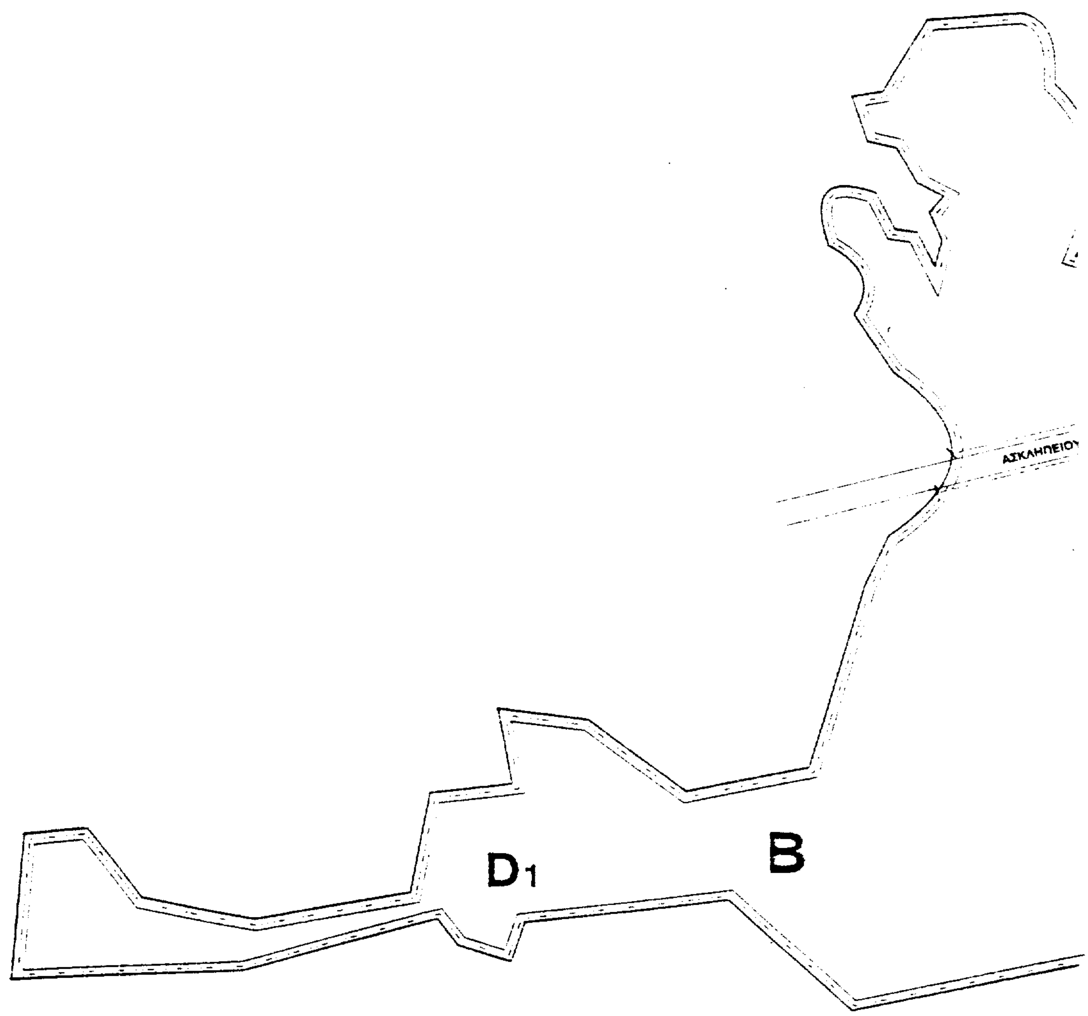
Α Ζώνη:

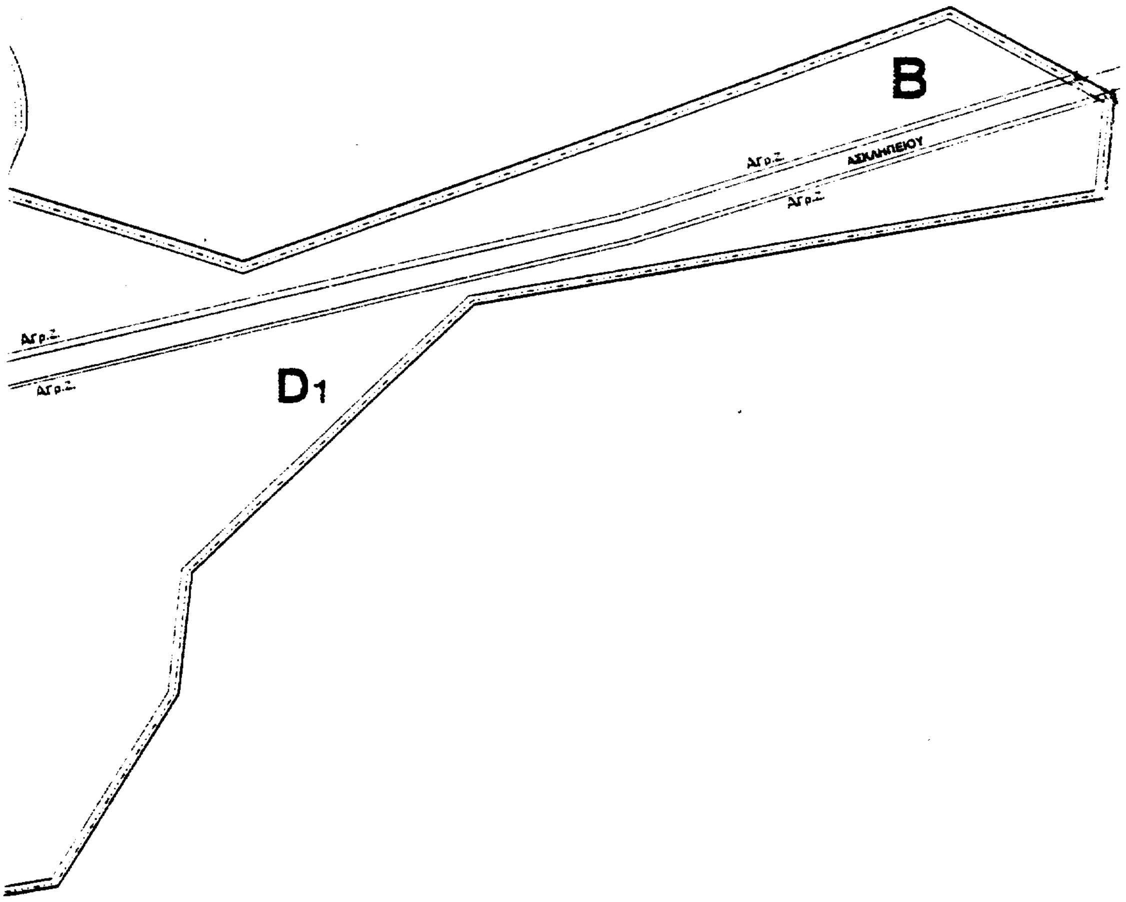
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 4α, 5α, 6, 7, 8, 9, 9', 10α, 11, 11β, 12α, 13, 14, 1)	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΙΑ**	D_1




B
ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ
D1

ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΥΠΛΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΙΑ**

Για τον Οικισμό Αριάς του Δημοτικού Διαμερίσματος Ναυπλιέων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
   Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
   (Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
   Α Ζώνη : 0,80 **Β Ζώνη : 0,75**
   ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ.** **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
   D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
   (Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**
   ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΡΙΑ» **200.000 Δρχ.**

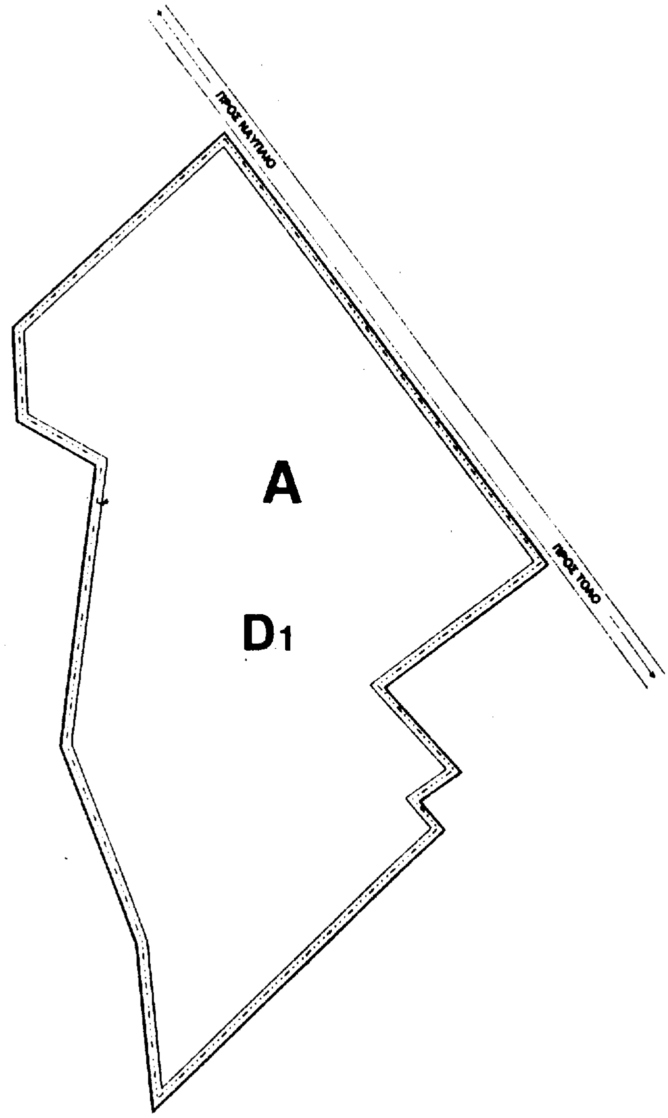
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ	Α	200.000	1,6	D1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
   Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΞΩΣΤΗΣ**	**D_1**



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΥΠΛΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΞΩΣΤΗΣ**

Για τον Οικισμό Εξώστη του Δημοτικού Διαμερίσματος Ναυπλιέων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

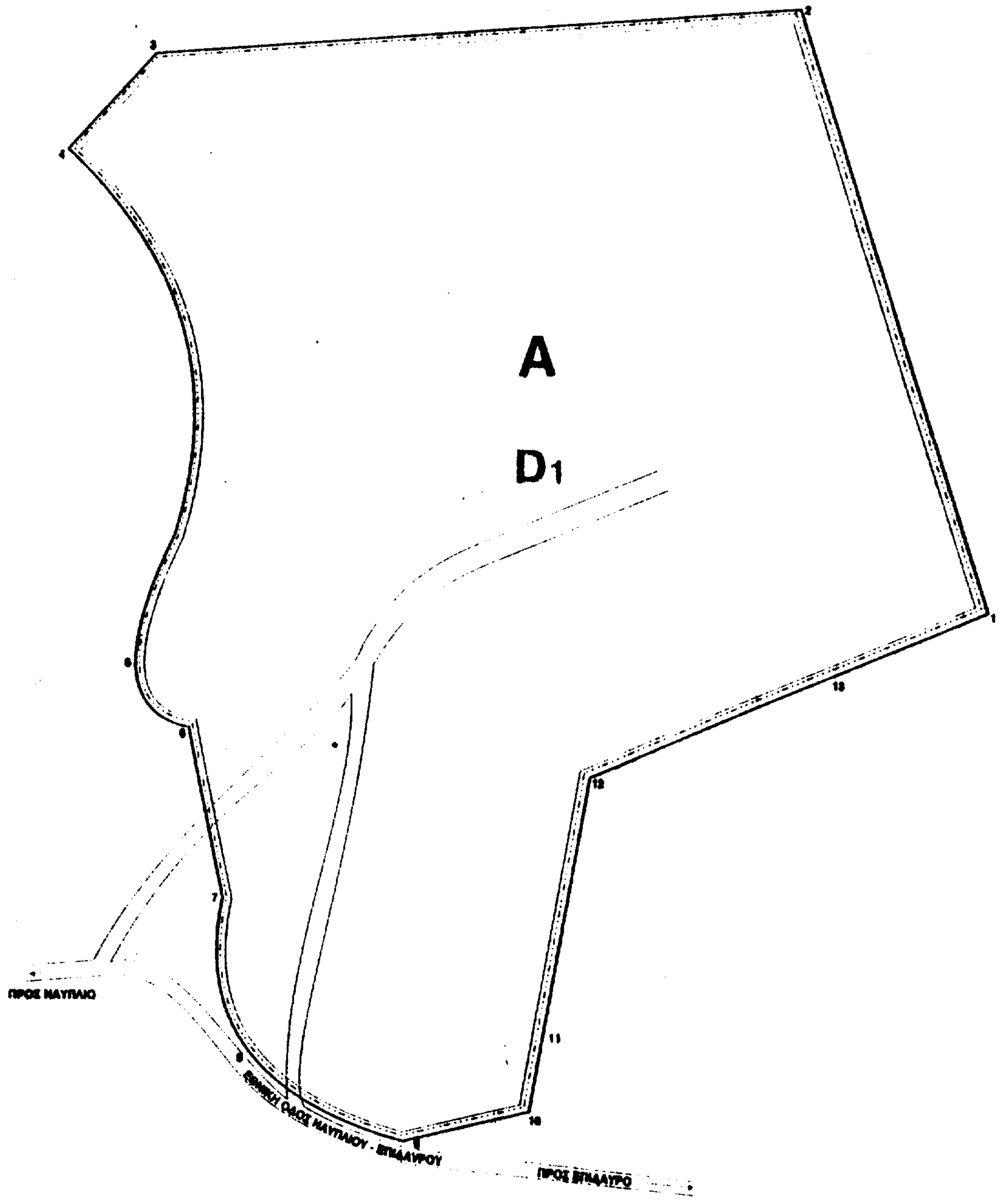
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΕΞΩΣΤΗΣ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** ΔΗΜΟΣ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΑ**	**Σ.Α.Ο.** D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΥΠΛΙΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΩΝ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΩΝ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΑ**

Για τον Οικισμό Πυργιώτικων του Δημοτικού Διαμερίσματος Πυργιώτικων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

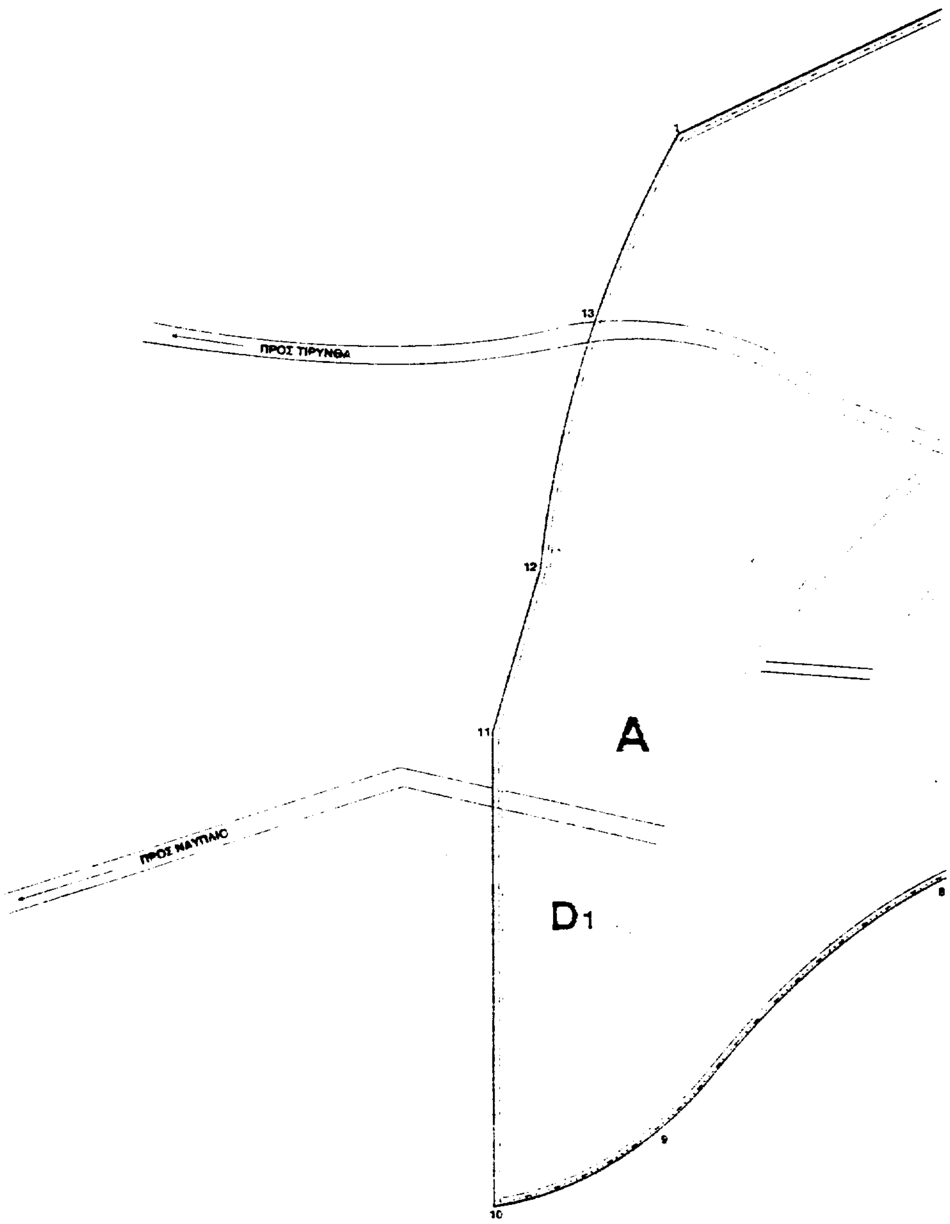
Α Ζώνη:

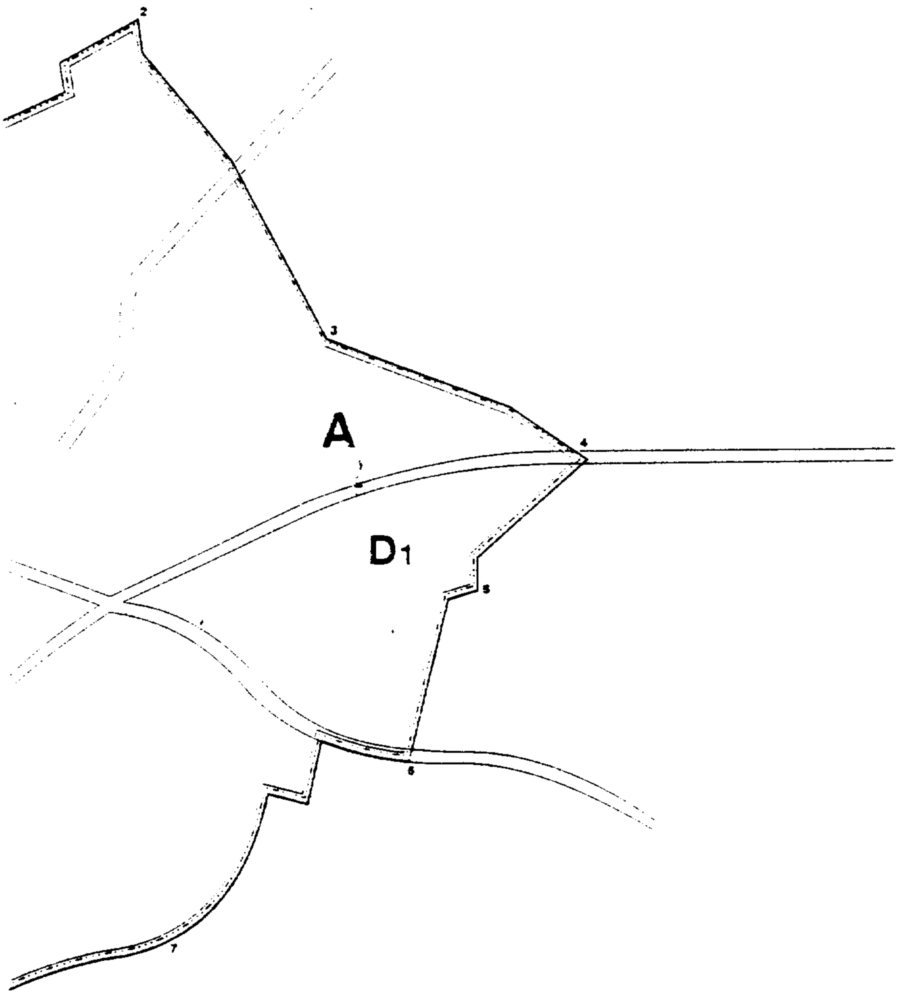
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΥΡΓΙΩΤΙΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓ. ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ**	D_1





A
D1

ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ**

Για τον Οικισμό Αγίου Ανδριανού του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Ανδριανού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

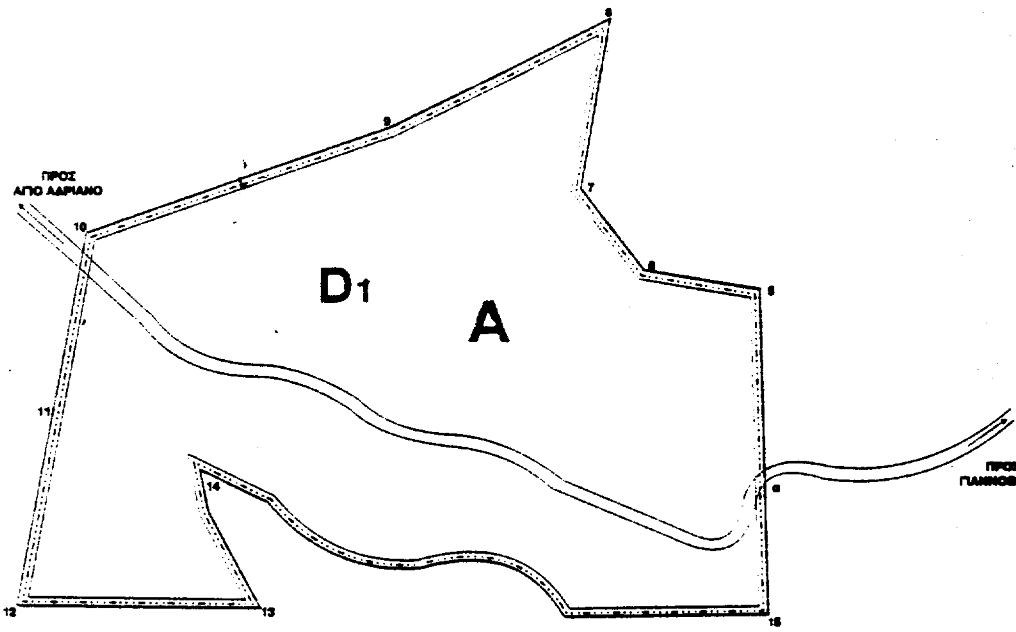
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ**

Για τον Οικισμό Προφήτη Ηλία του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Ανδριανού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (α, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, α) — **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

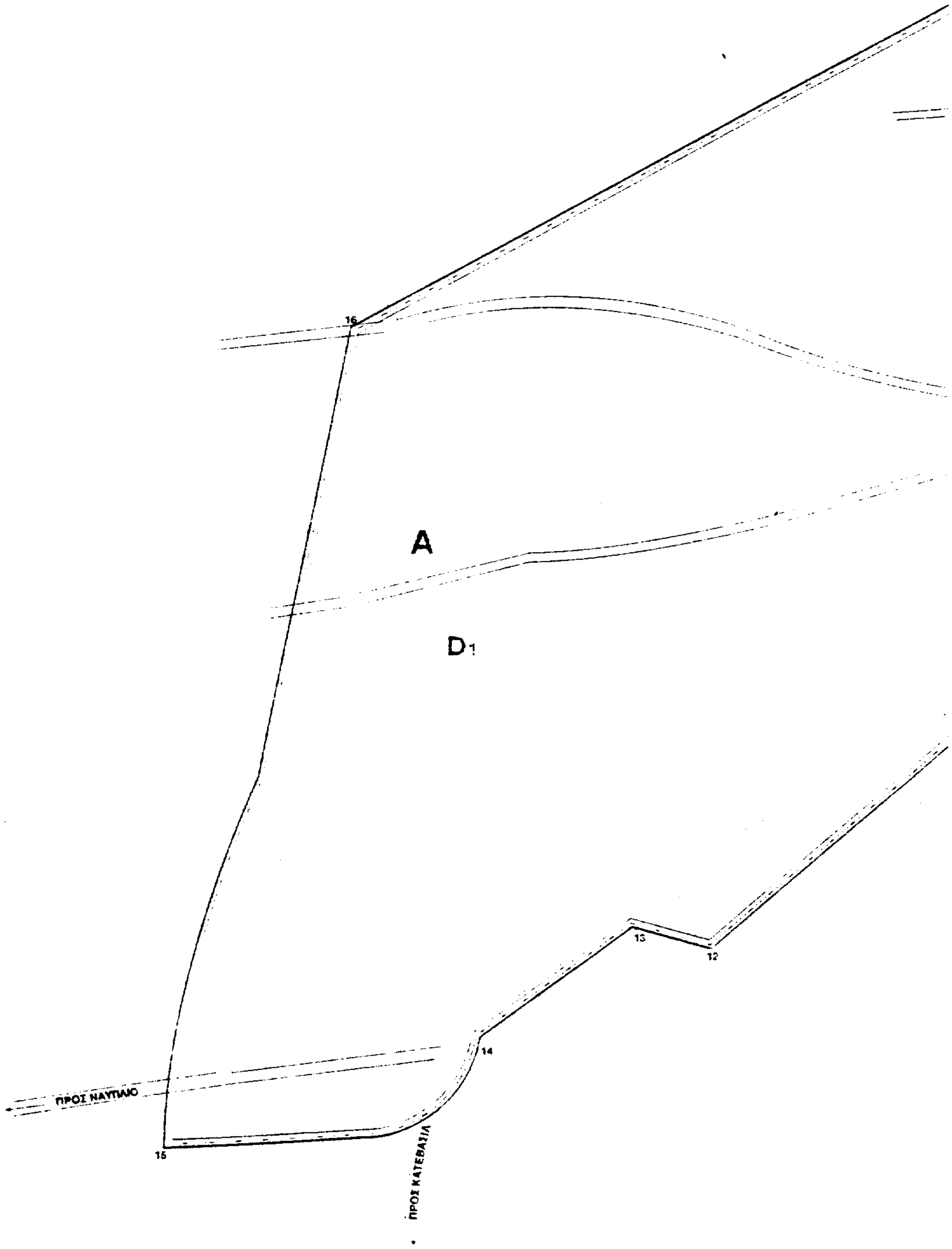
ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** Σ.Α.Ο.

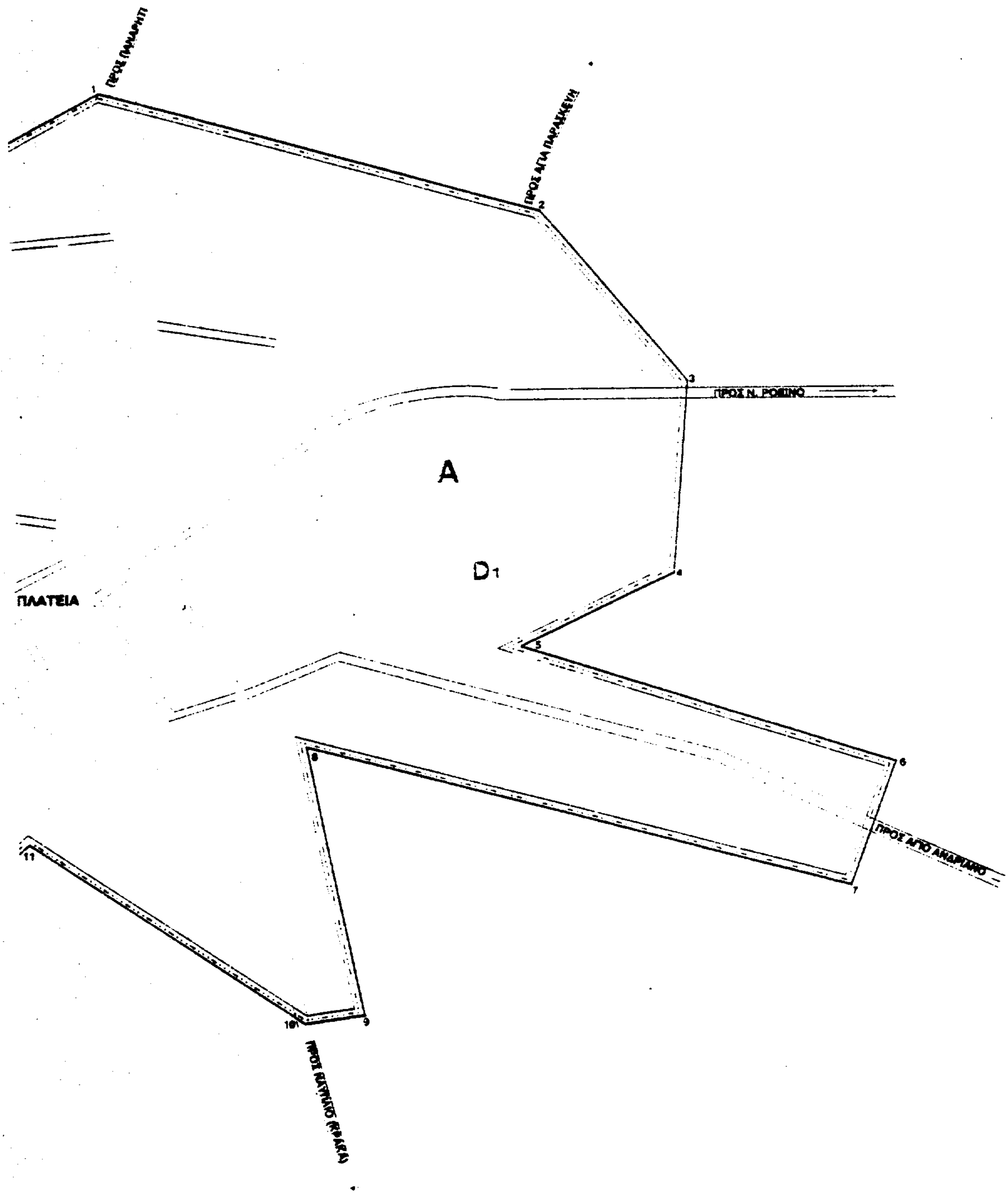
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ) D1

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑ ΤΙΡΥΝΘΑ**




A
D1
ΠΛΑΤΕΙΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑ ΤΙΡΥΝΘΑ**

Για τον Οικισμό Νέας Τίρυνθας του Δημοτικού Διαμερίσματος Νέας Τίρυνθας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,65

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΑ ΤΙΡΥΝΘΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **140.000 Δρχ.**

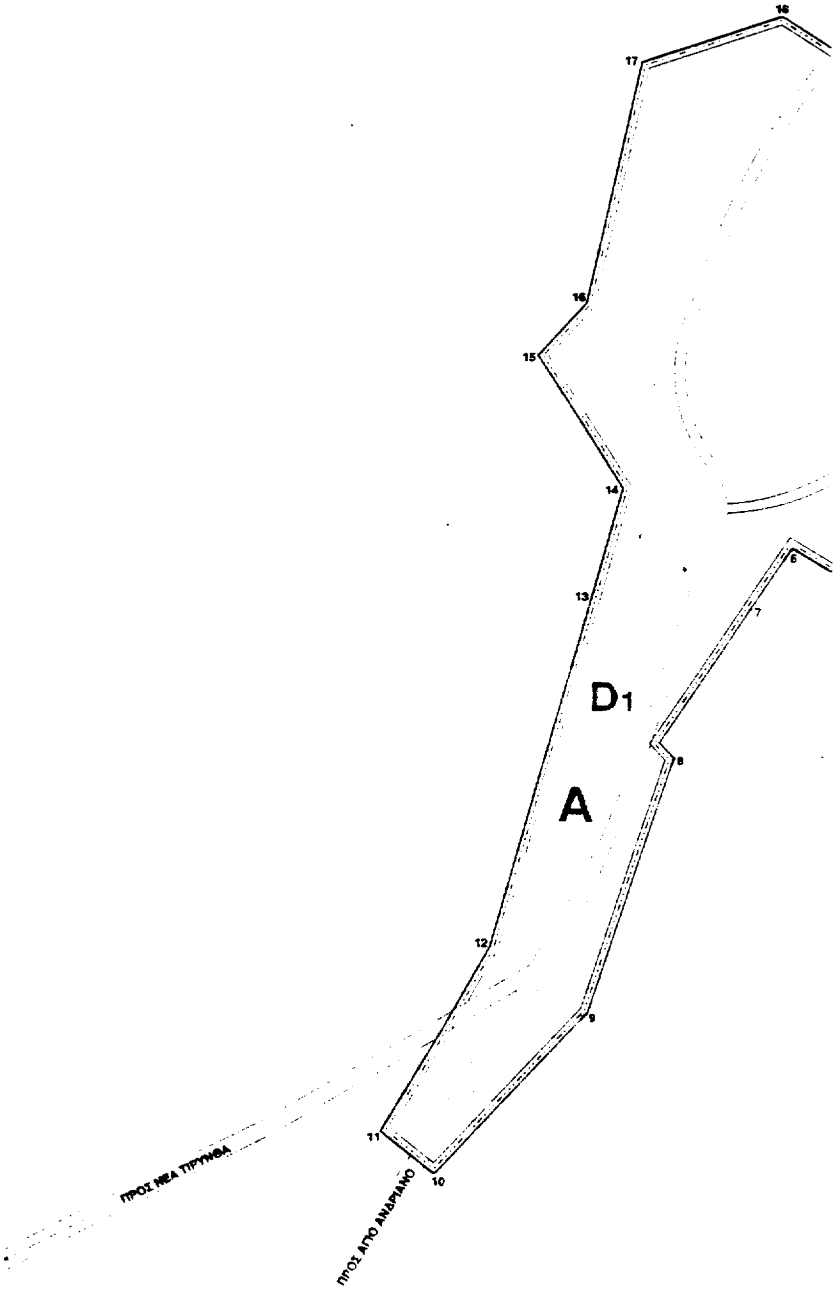
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

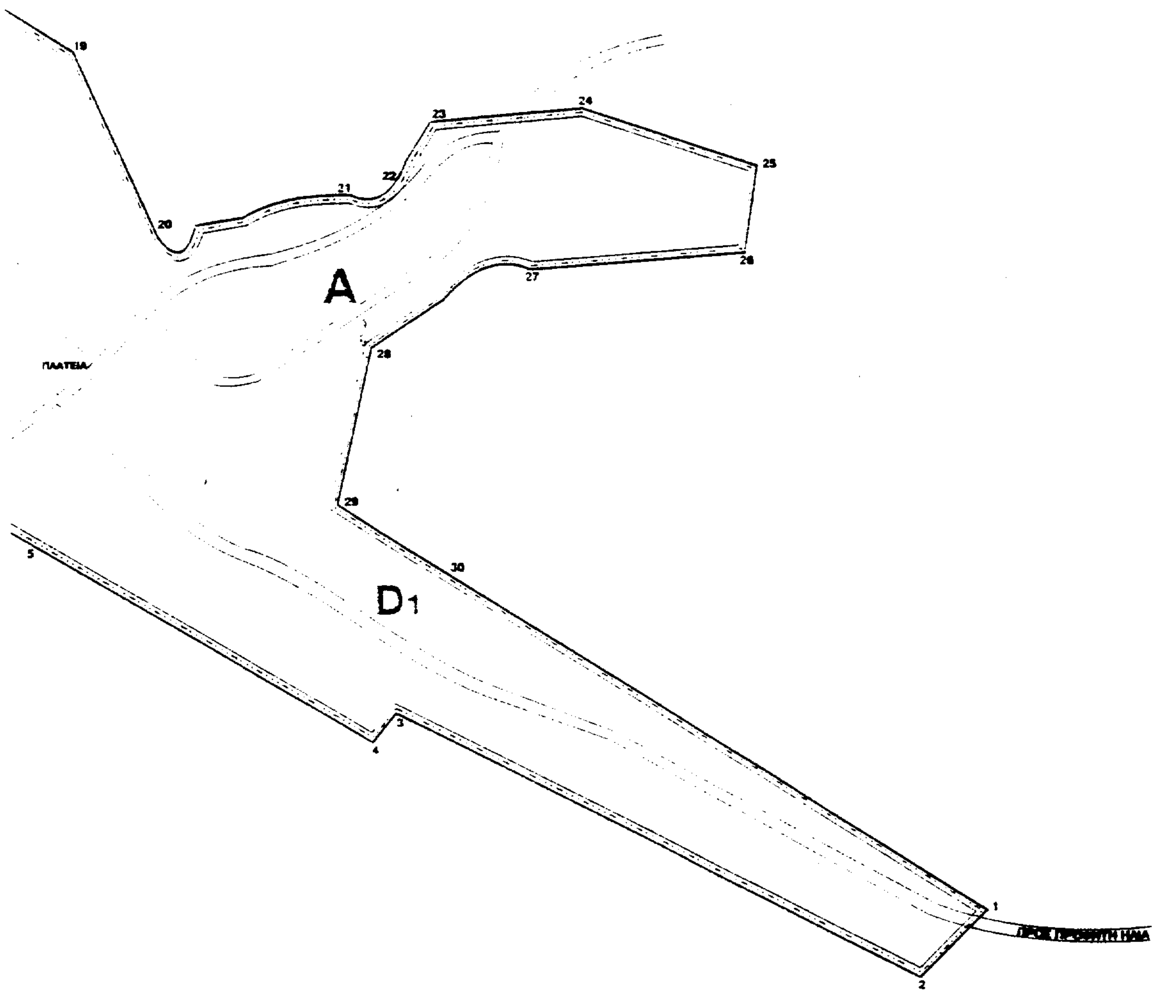
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ (τα έχοντα πρόσοψη στην πλατεία)	Α	140.000	1,3	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΟΥ ΡΟΕΙΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΡΟΕΙΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΟ ΡΟΕΙΝΟ**	D1




A
D1
ΠΛΑΤΕΙΑ
1
2
3
4
5
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΡΟΕΙΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΡΟΕΙΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΟ ΡΟΕΙΝΟ**

Για τον Οικισμό Νέου Ρόειvου του Δημοτικού Διαμερίσματος Νέου Ρόεινου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

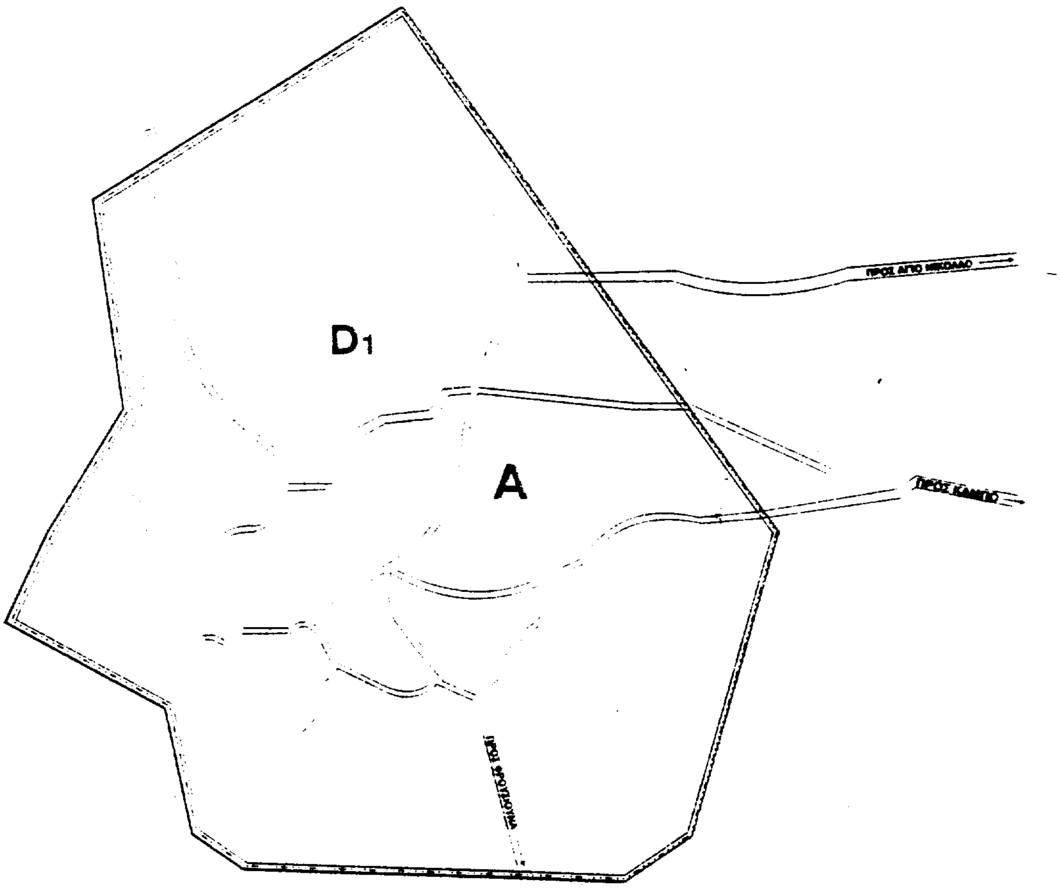
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΝΕΟ ΡΟΕΙΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΕΑΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΛΕΑΣ**	D_1



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΛΕΑΣ**

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΛΕΑΣ**

Για το Κοινοτικό Διαμέρισμα Αλέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

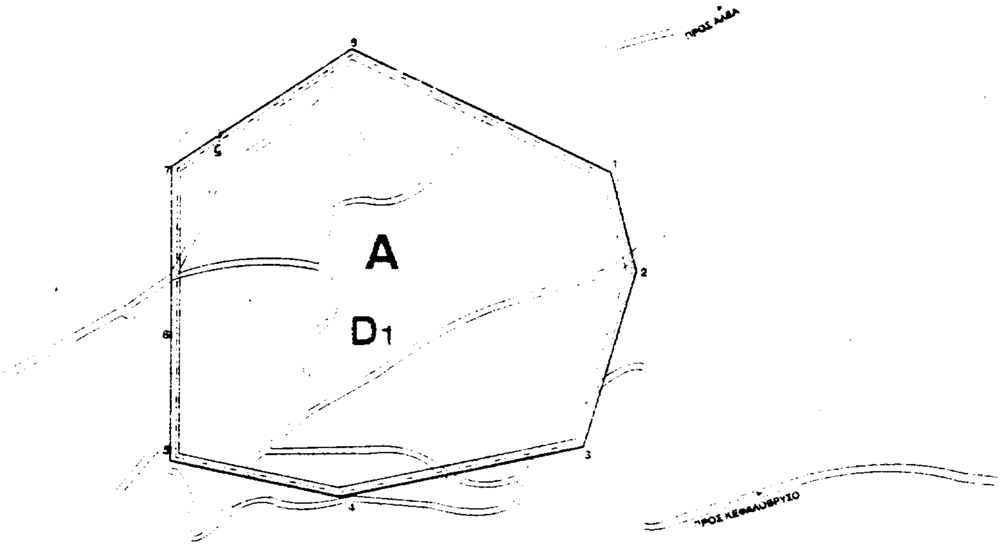
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του Οικισμού «ΑΛΕΑ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΕΑΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ)	D1



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΛΕΑΣ**

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ)

Για το Κοινοτικό Διαμέρισμα Φρουσιούνας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

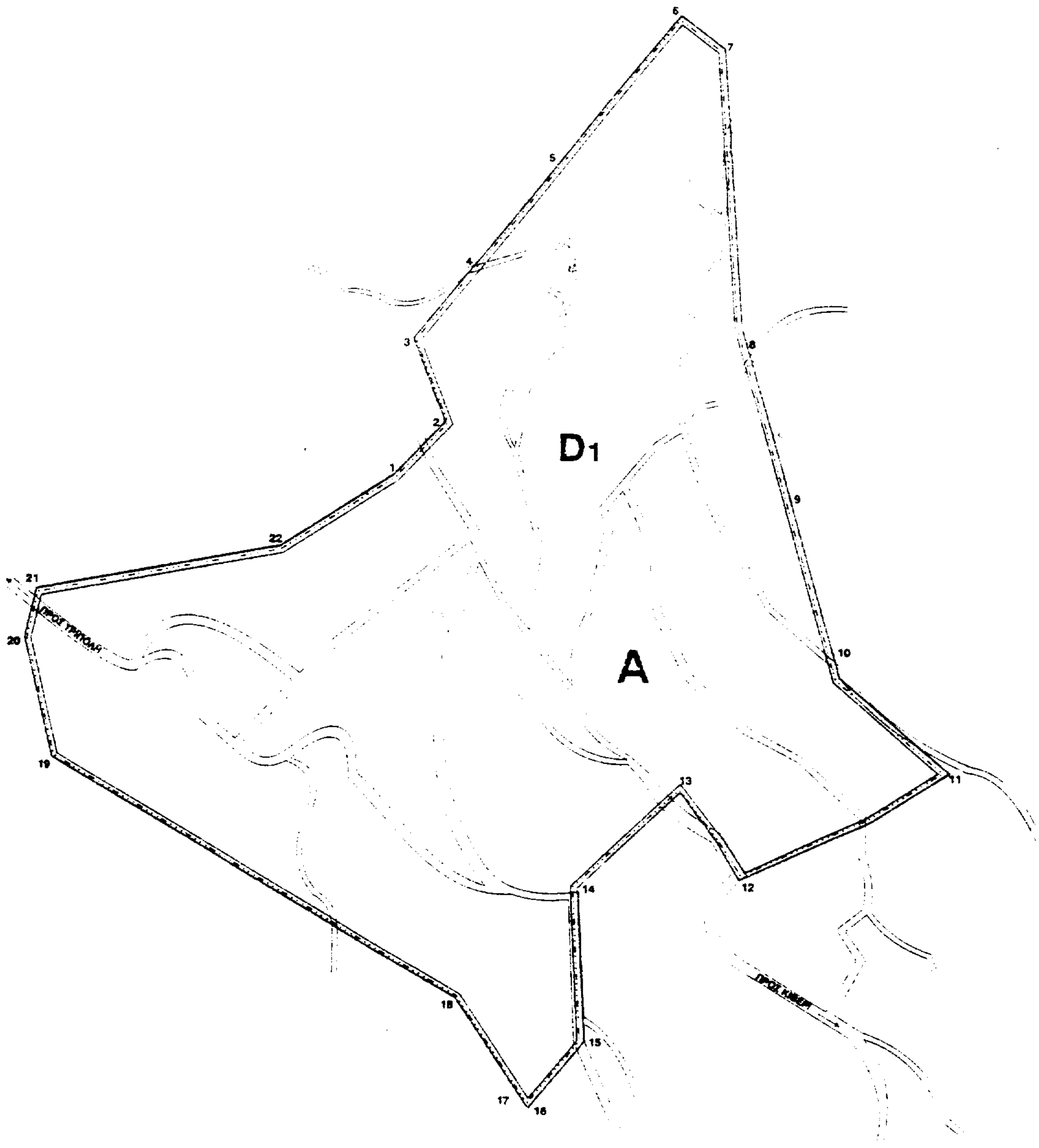
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ»	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΧΛΑΔΟΚΑΜΠΟΥ**	D1



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΧΛΑΔΟΚΑΜΠΟΥ**

Για την Κοινότητα Αχλαδόκαμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλο τον οικισμό «ΑΧΛΑΔΟΚΑΜΠΟ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΗΣΟΣ **ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ**

ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ ....

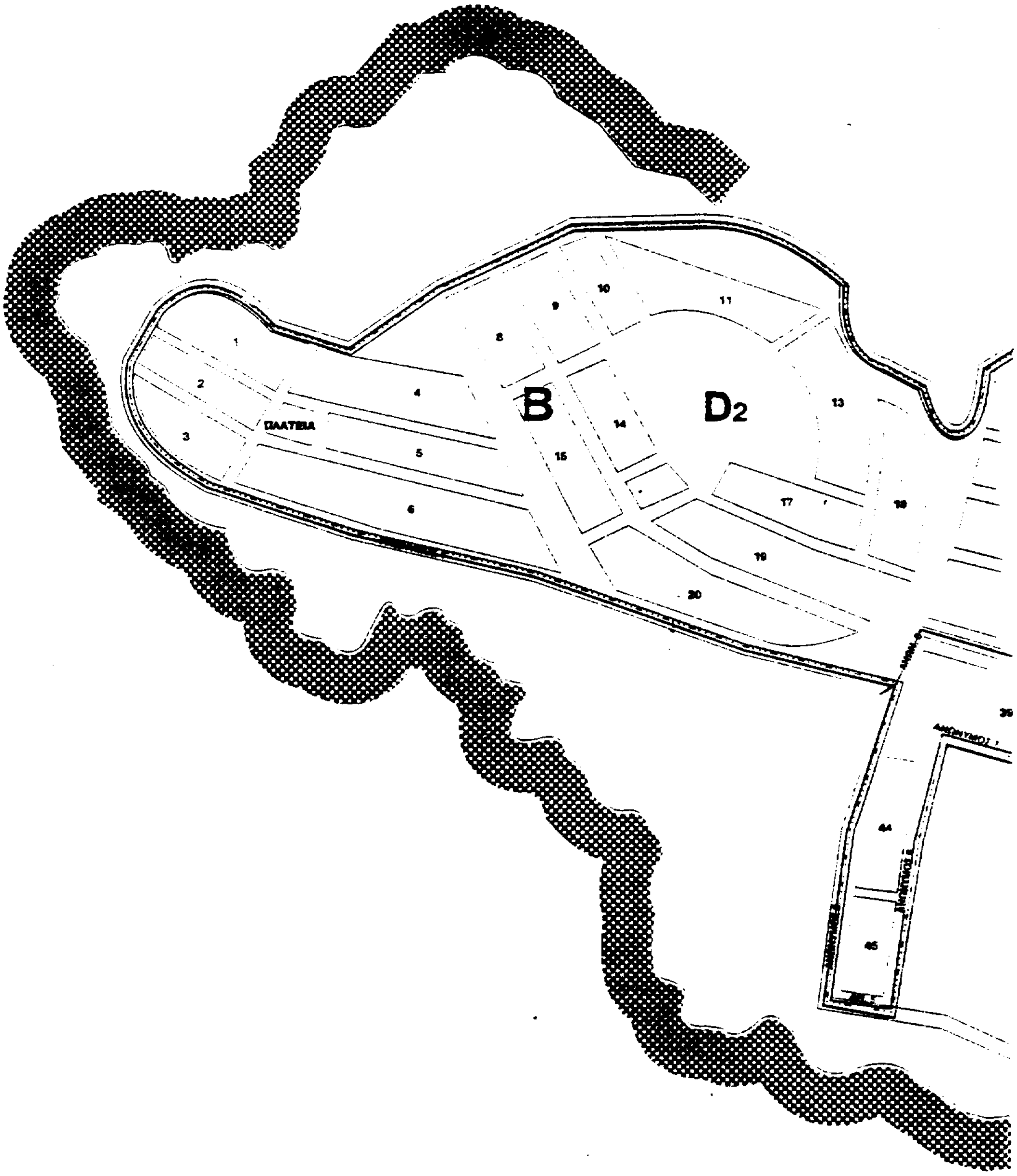
ΠΑΡΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΛΥΚΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜΑΡΙΟΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΩΛΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΩΣΤΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΣΤΕΡΝΙΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΩΣΤΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΑΘΙ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΕΥΚΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΣΠΡΟ ΧΩΡΙΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΕΥΚΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΡΥΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΠΗΣΣΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΣΩ ΛΕΙΒΑΔΙ - ΛΟΓΑΡΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΑΟΥΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΠΕΛΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜΑΡΕΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΛΥΣΙΔΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΚΑΠΕΤΡΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΑΜΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜΠΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΚΟΥΜΑΥΛΕΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΥΝΤΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΩΤΗΡΕΣ ....

ΣΥΡΟΣ ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΝΝΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΛΗΠΙ ....

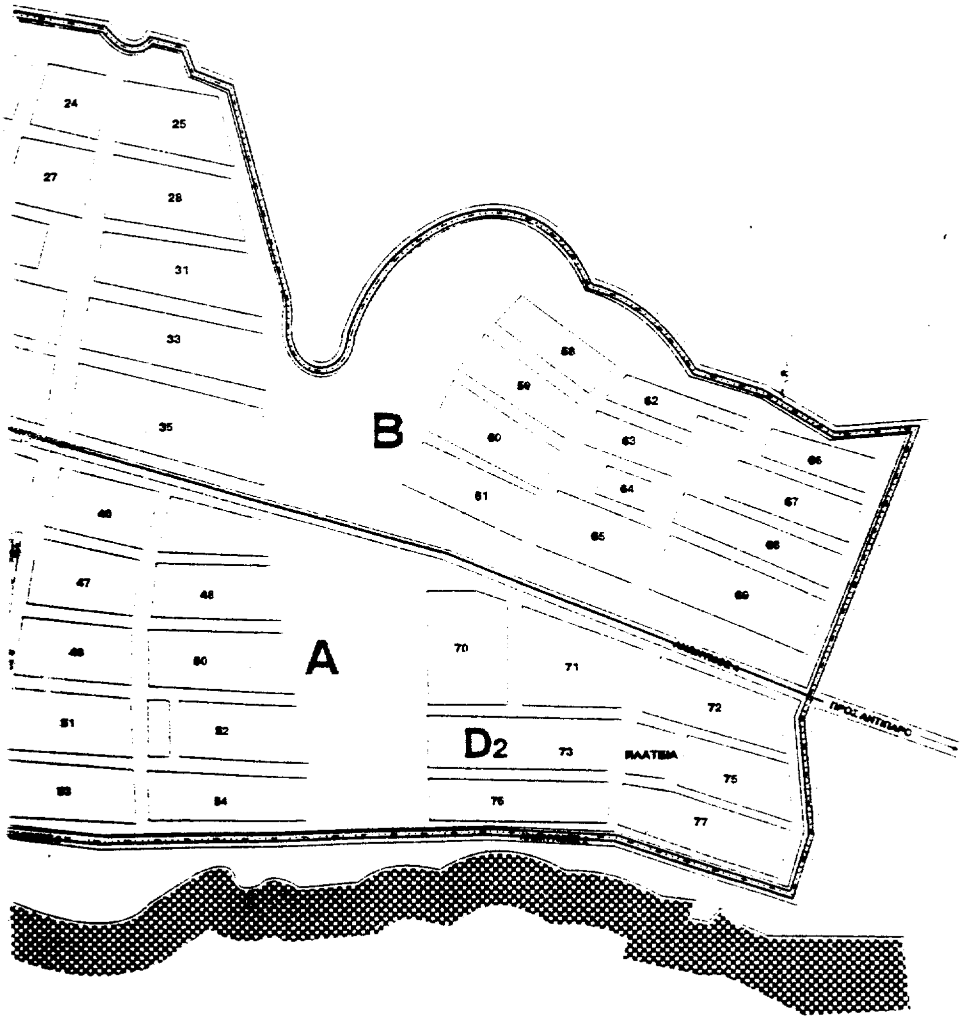
ΤΗΝΟΣ ΔΗΜΟΣ ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΑΠΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΑΠΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΚΑΔΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ ....

ΝΗΣΟΣ	**ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ**
ΤΗΝΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΜΠΟΥ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜΠΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΙΝΑΡΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΜΑΡΔΑΚΙΟΝ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΡΜΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΤΙΚΑΔΟΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΙΟΝΙΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΤΙΚΑΔΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΜΠΕΡΑΔΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΩΜΗΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΟΚΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΩΜΗ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΑΣΤΡΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΑΛΑΔΟΣ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΕΝΗΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΕΧΡΟΣ - ΤΖΑΔΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΣΗΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΥΡΣΙΝΗ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΤΑΜΙΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΕΝΗ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΡΜΟΣ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΩΛΑΞ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΜΑΡΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ ....
	ΔΗΜΟΣ ΤΗΝΟΥ
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΝΑΔΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΗΝΟΥ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΥΝΤΑΔΟΣ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΟΥΤΗ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ ....
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΟΡΜΟΥ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΡΝΑΡΔΑΤΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΜΑΔΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΛΑΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΡΜΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΠΥΡΓΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΙΑ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**		



ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ



B
A
D2
ΠΛΑΤΕΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

Για τον οικισμό Αγίου Γεωργίου της Κοινότητας Αντιπάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50 **Β Ζώνη : 0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 **190.000 Δρχ.**

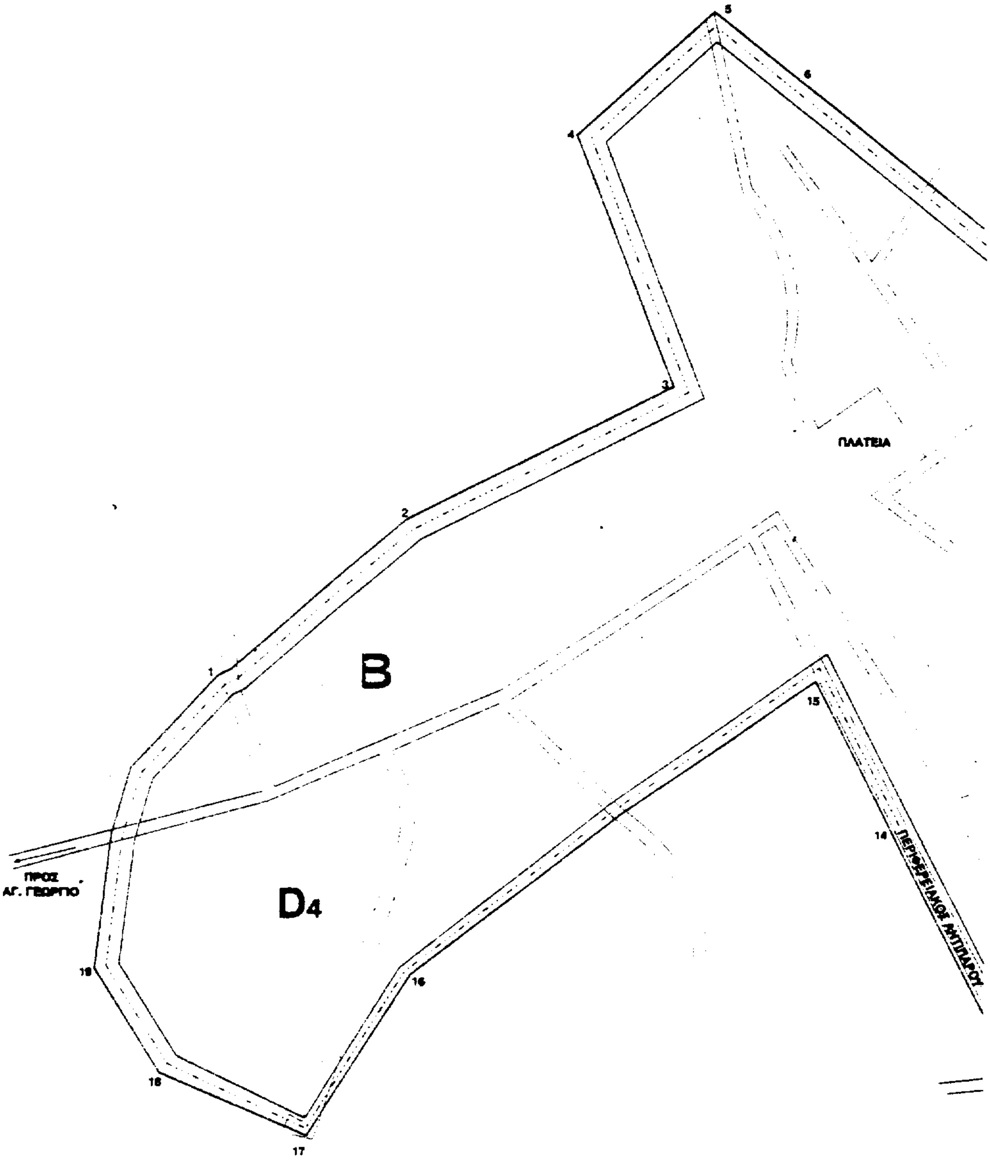
Β Ζώνη:

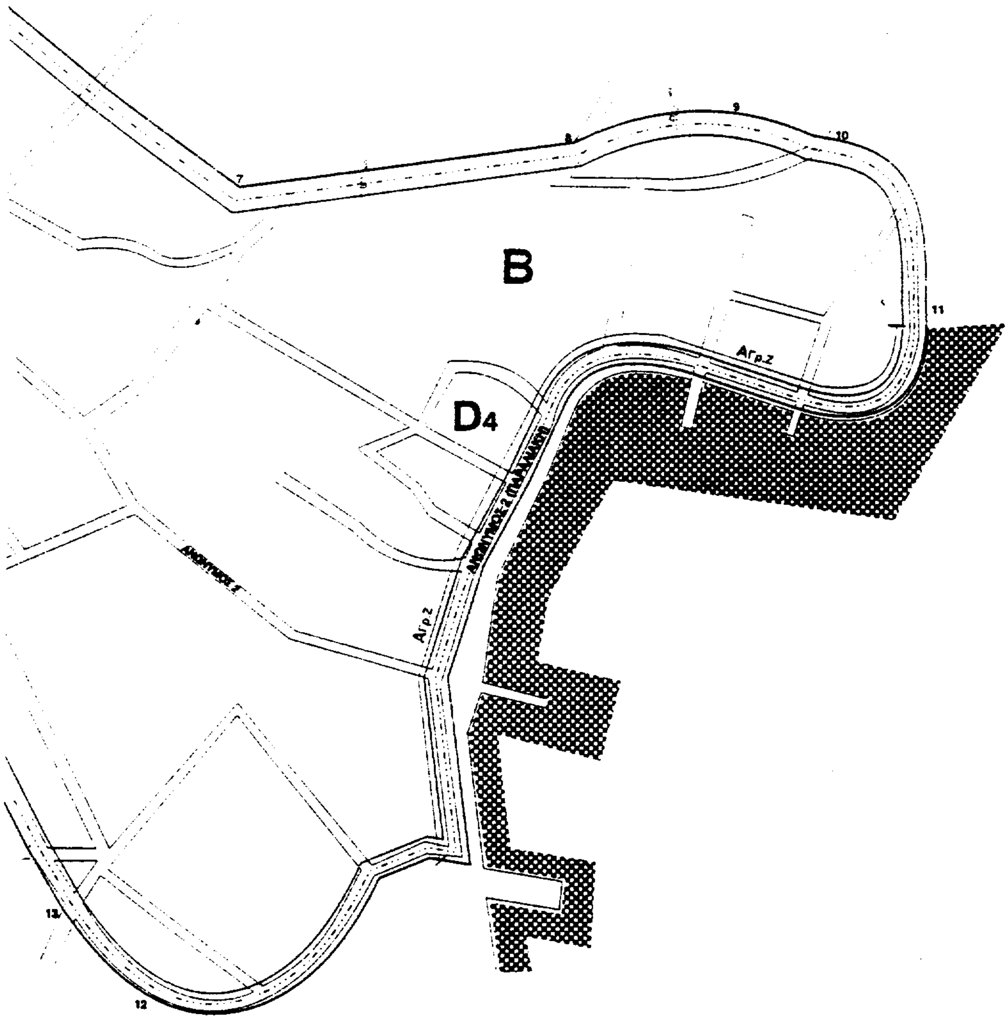
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ		D4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ**		




B
D4
Αγρ.Ζ
Αγρ.Ζ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Αντιπάρου της Κοινότητας Αντιπάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60 **Β Ζώνη : 0,50**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **ΓΡΑΜΜΙΚΗ**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (από περιφερειακό Αντιπάρου μέχρι όριο οικισμού σημείο 11) **230.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **150.000 Δρχ.**

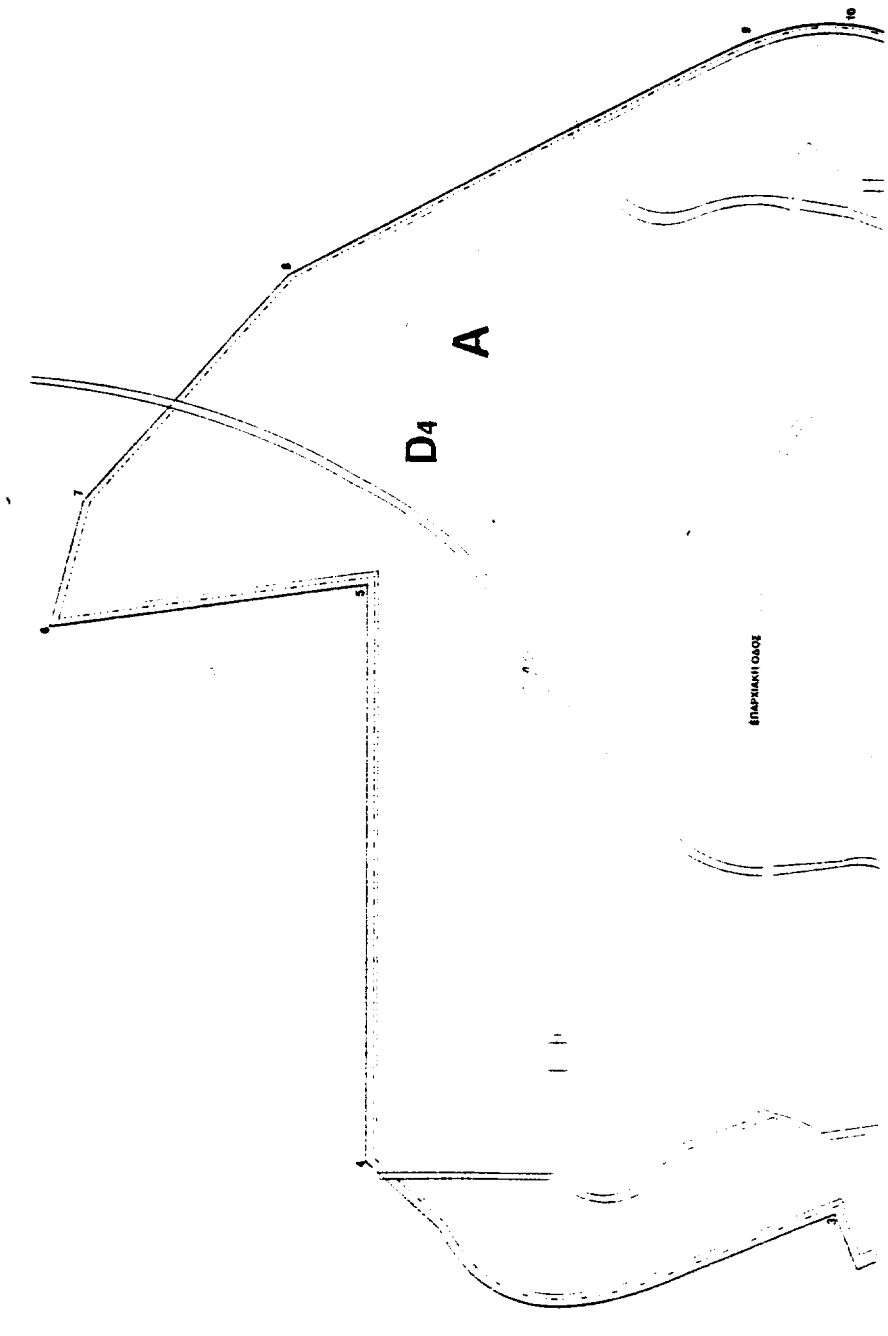
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

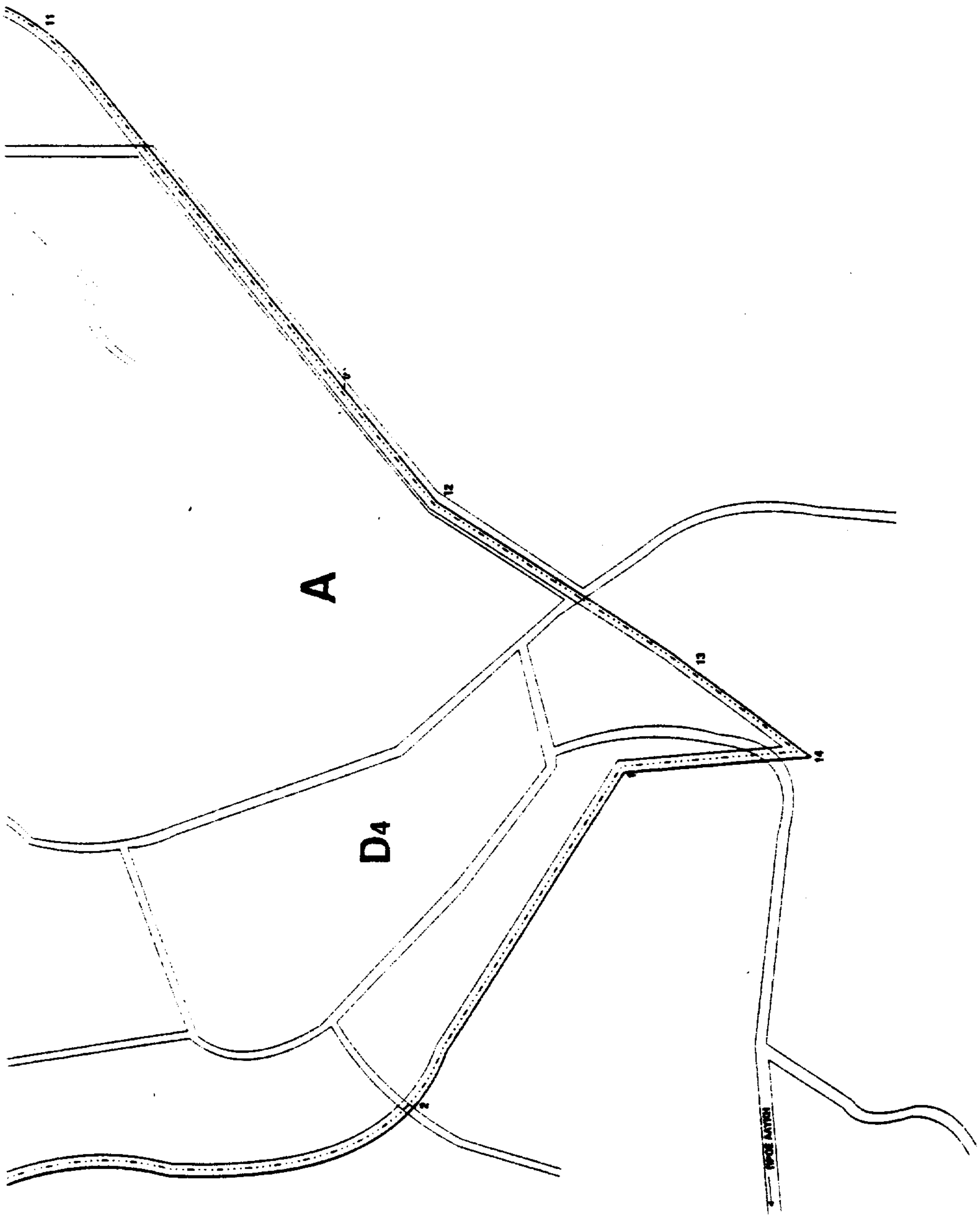
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ η ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	Α	230.000	1,8	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ)	Β	150.000	1,8	D_4

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ**		




A
D4

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Αγκαιριάς του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγκαιριάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

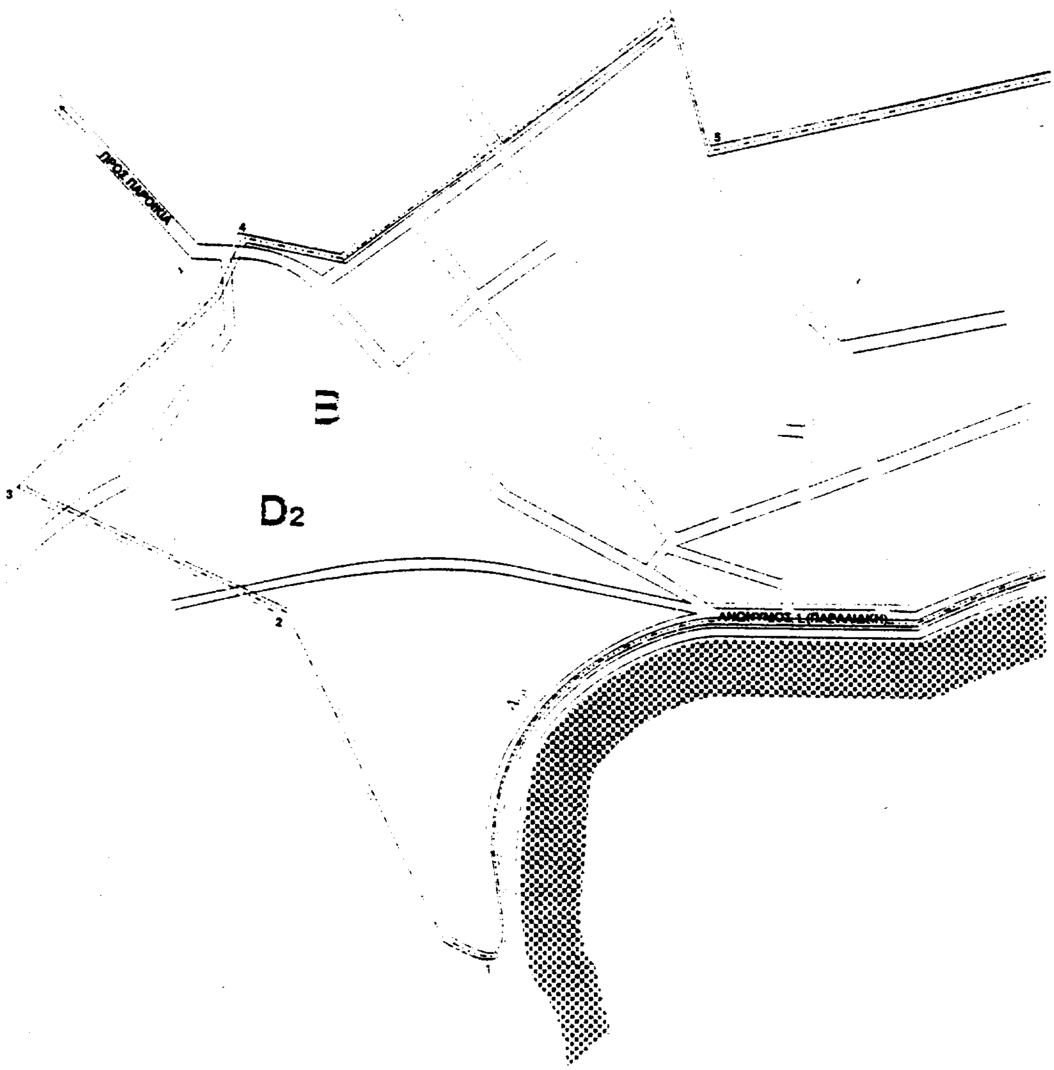
Α Ζώνη:

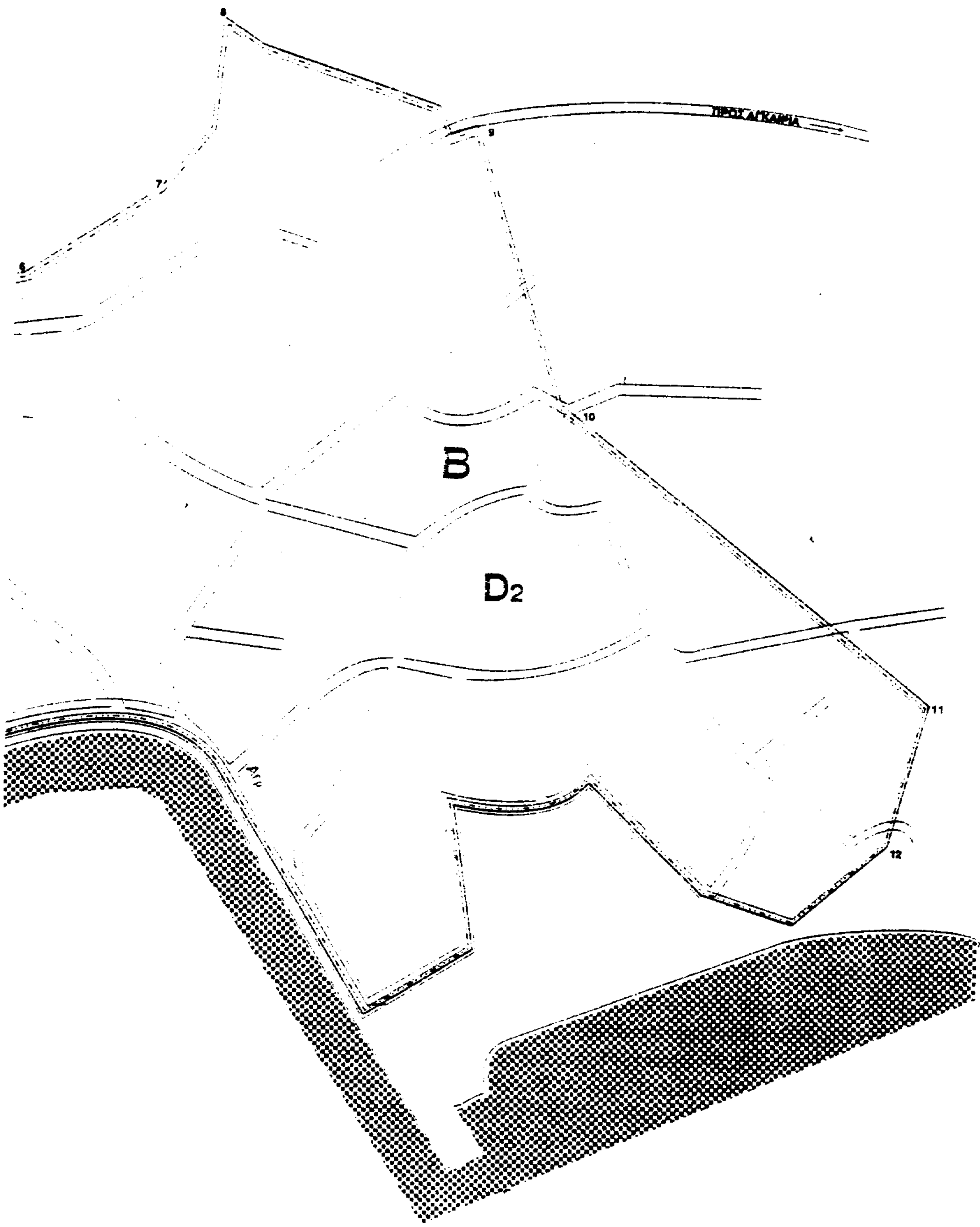
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΛΥΚΗΣ**		




ΠΡΟΣ ΑΓΚΑΡΙΑ
8
9
7
6
10
B
D2
11
12

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΛΥΚΗ**

Για τον οικισμό Αλύκης του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγκαιριάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 Β Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

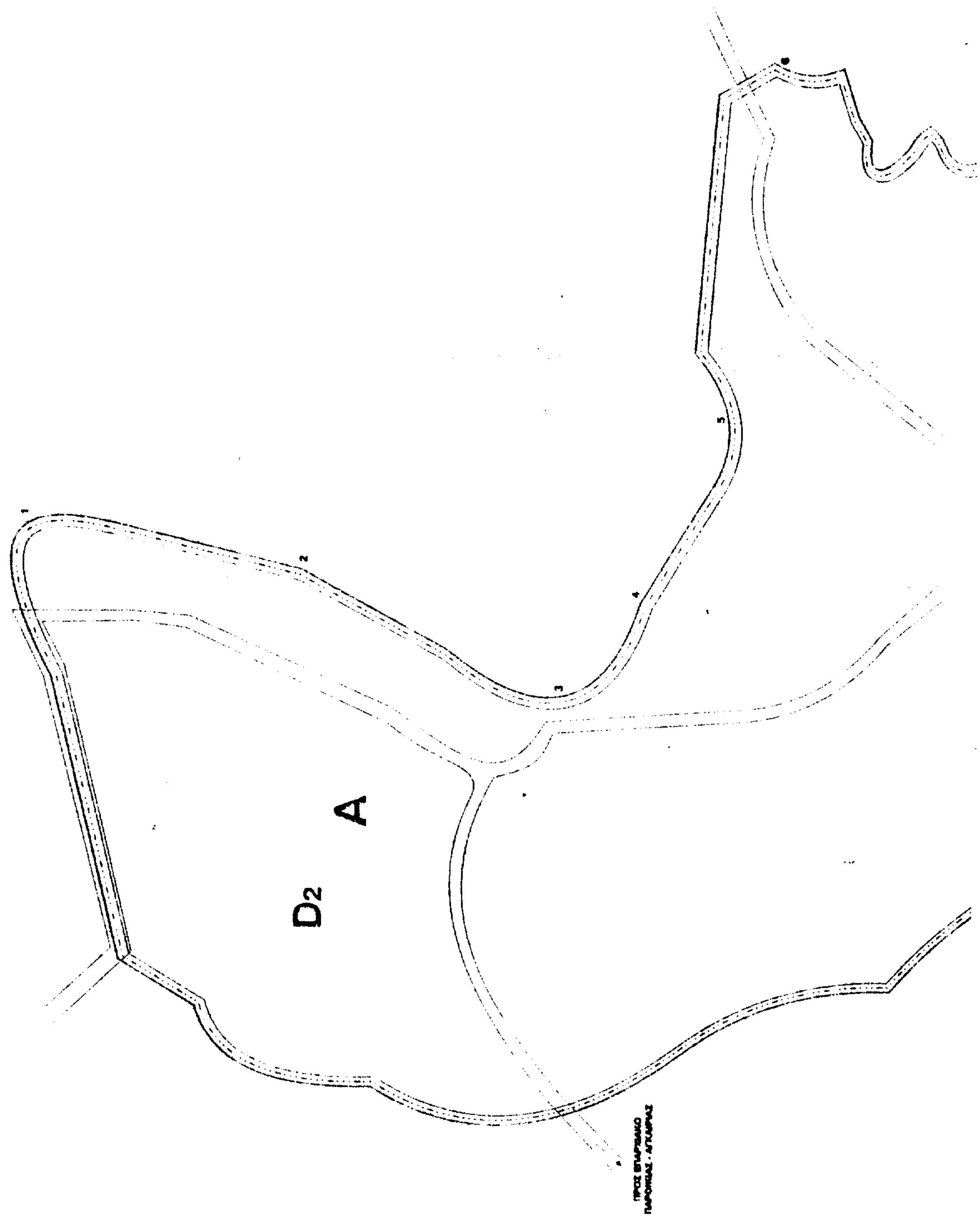
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) **230.000 Δρχ.**

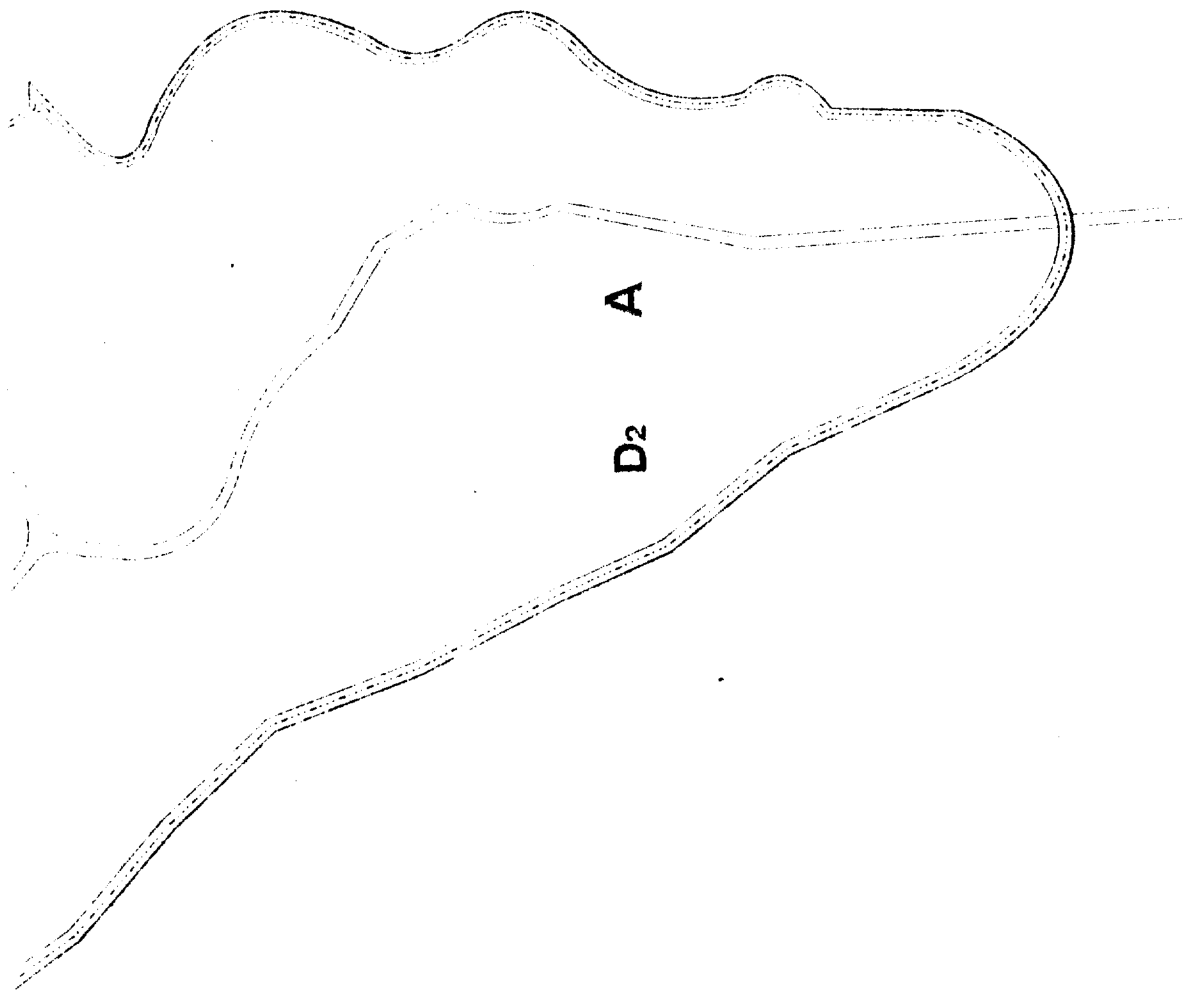
Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΛΥΚΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D_2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΑΡΙΟΝ**		




A
D2

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΑΡΙΟΝ**

Για τον οικισμό Καμαρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγκαιριάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : Σ.Ο. = 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

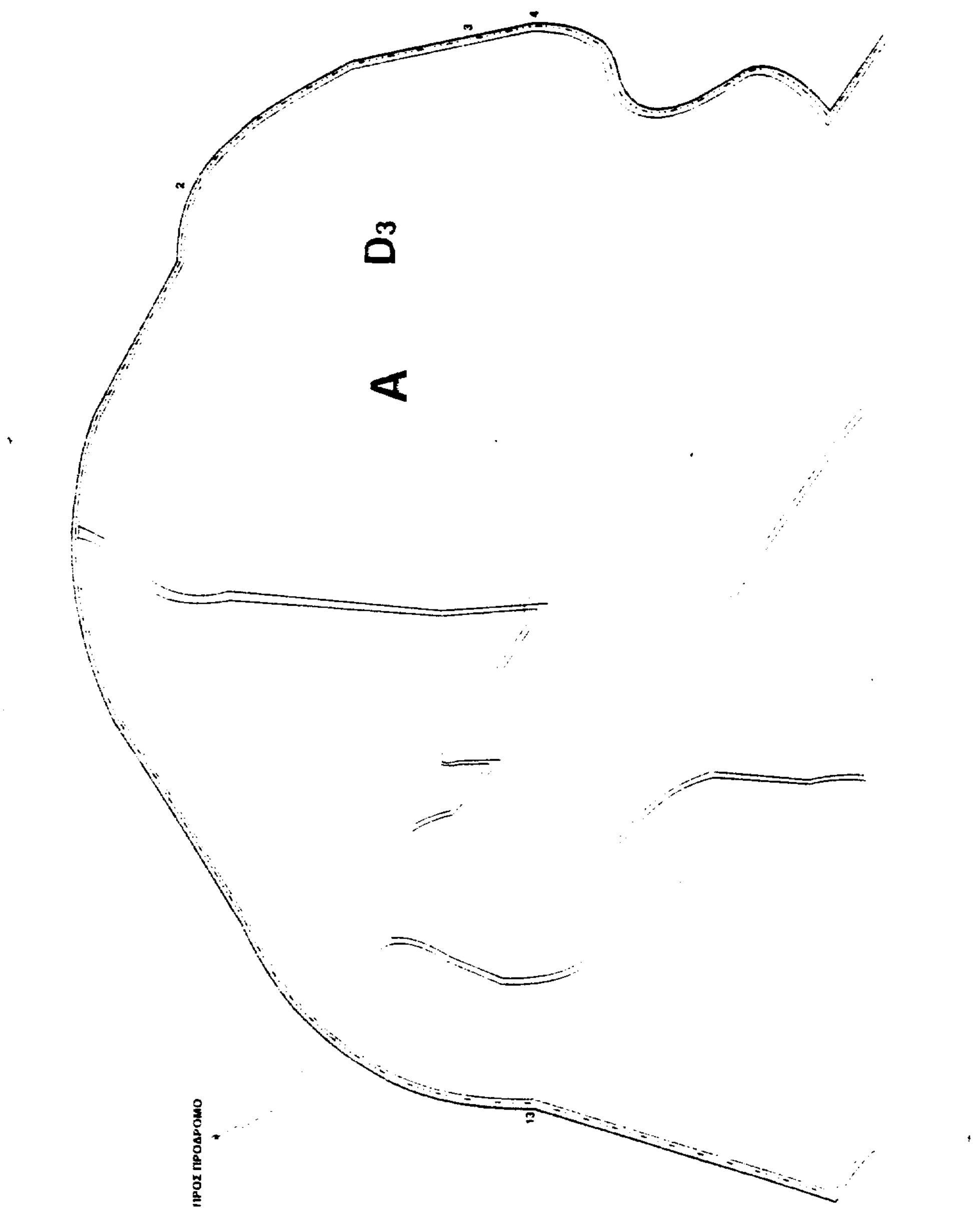
Α Ζώνη:

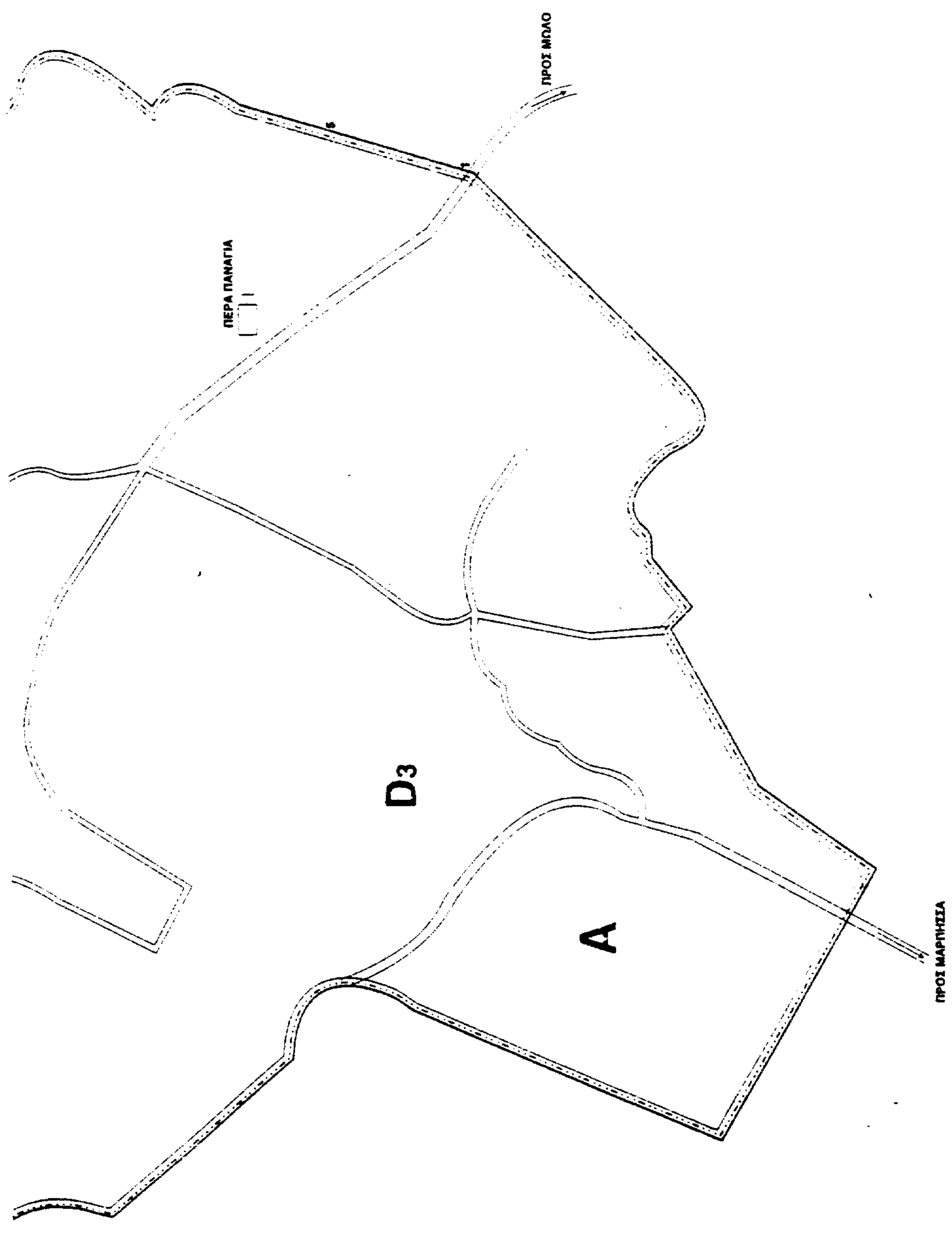
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΜΑΡΙΟΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ)		D3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΜΑΡΑ**		




ΠΡΟΣ ΜΩΛΟ
ΠΕΡΑ ΠΑΝΑΓΙΑ
D3
A
ΠΡΟΣ ΜΑΡΠΗΣΣΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΜΑΡΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μάρμαρα του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχιλόχου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των **ακινήτων δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και την Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :	

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** μ^2, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :	

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

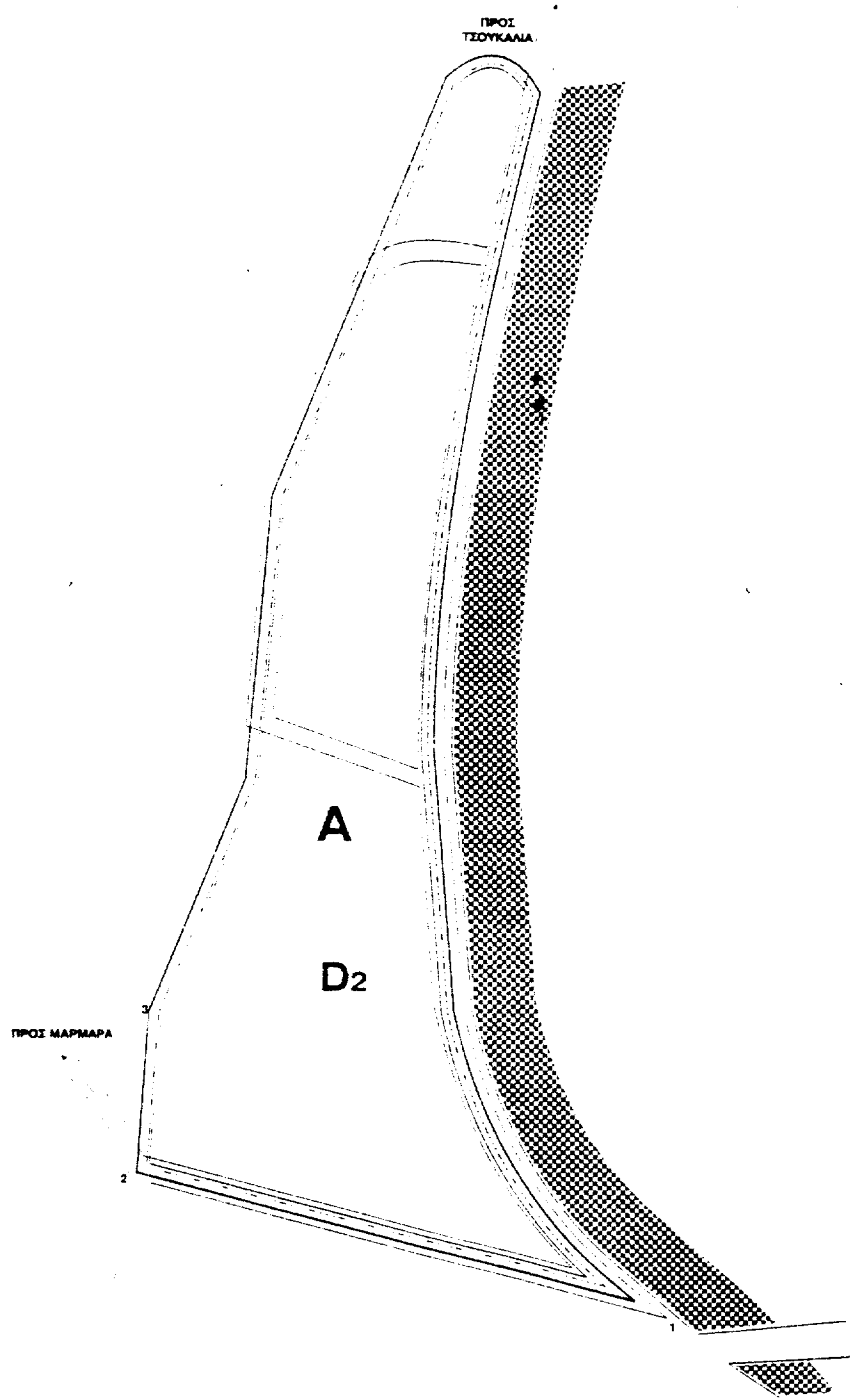
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΡΜΑΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 5, 4, 3, 2, 13, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ)		**D2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΩΛΟΥ**		



ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΩΛΟΥ

Για τον οικισμό Μώλου του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχιλόχου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο **Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτισματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

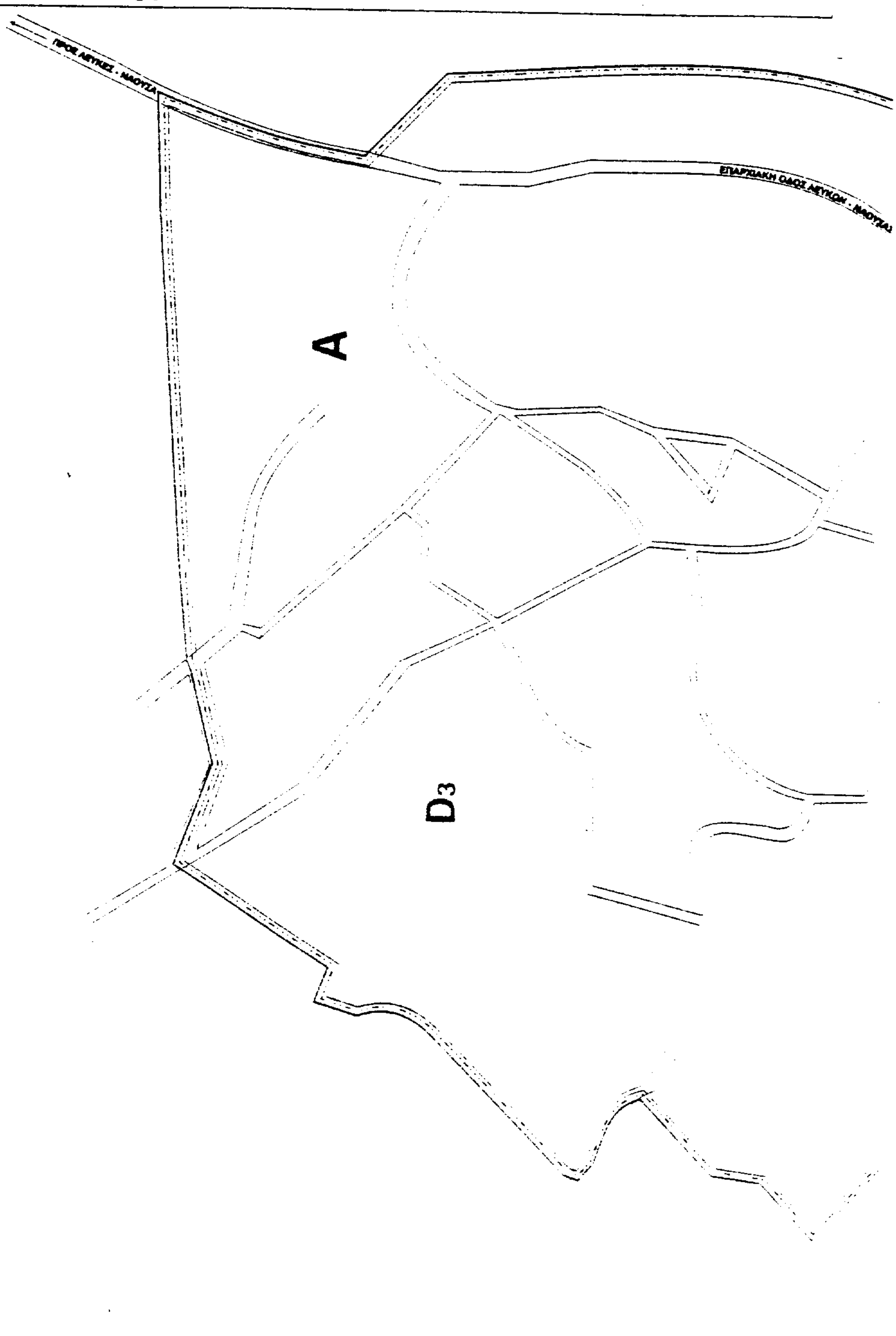
Α Ζώνη:

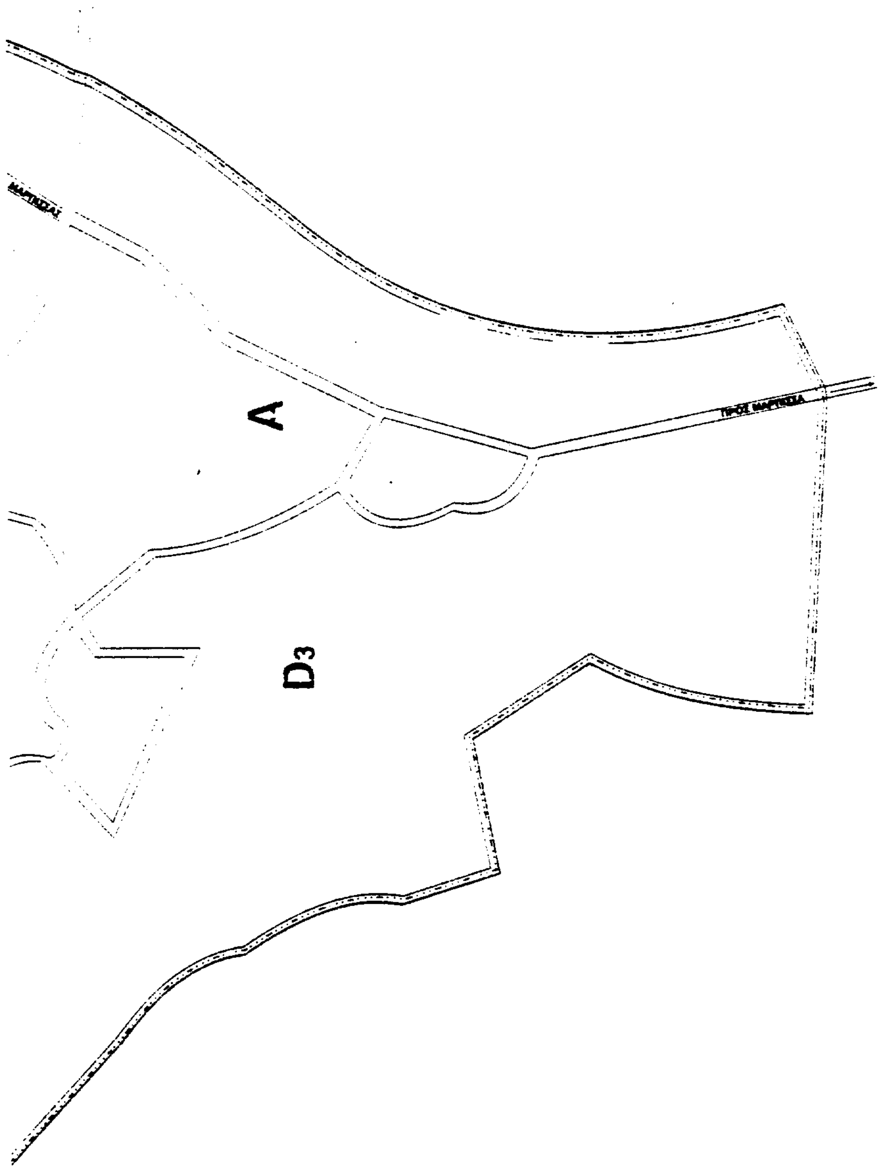
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΩΛΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		D3
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ**		




A
D3

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Προδρόμου του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχιλόχου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

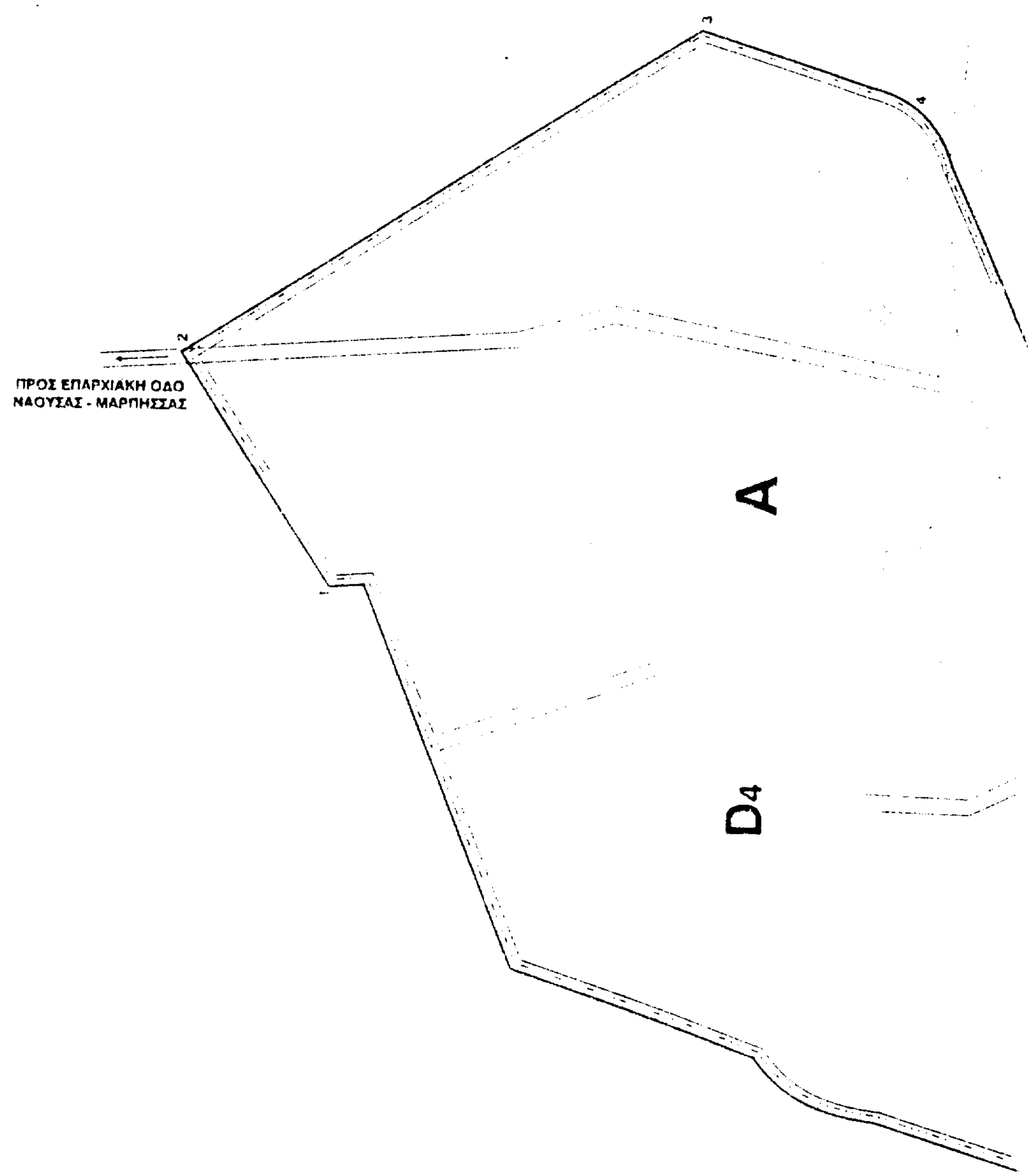
Α Ζώνη:

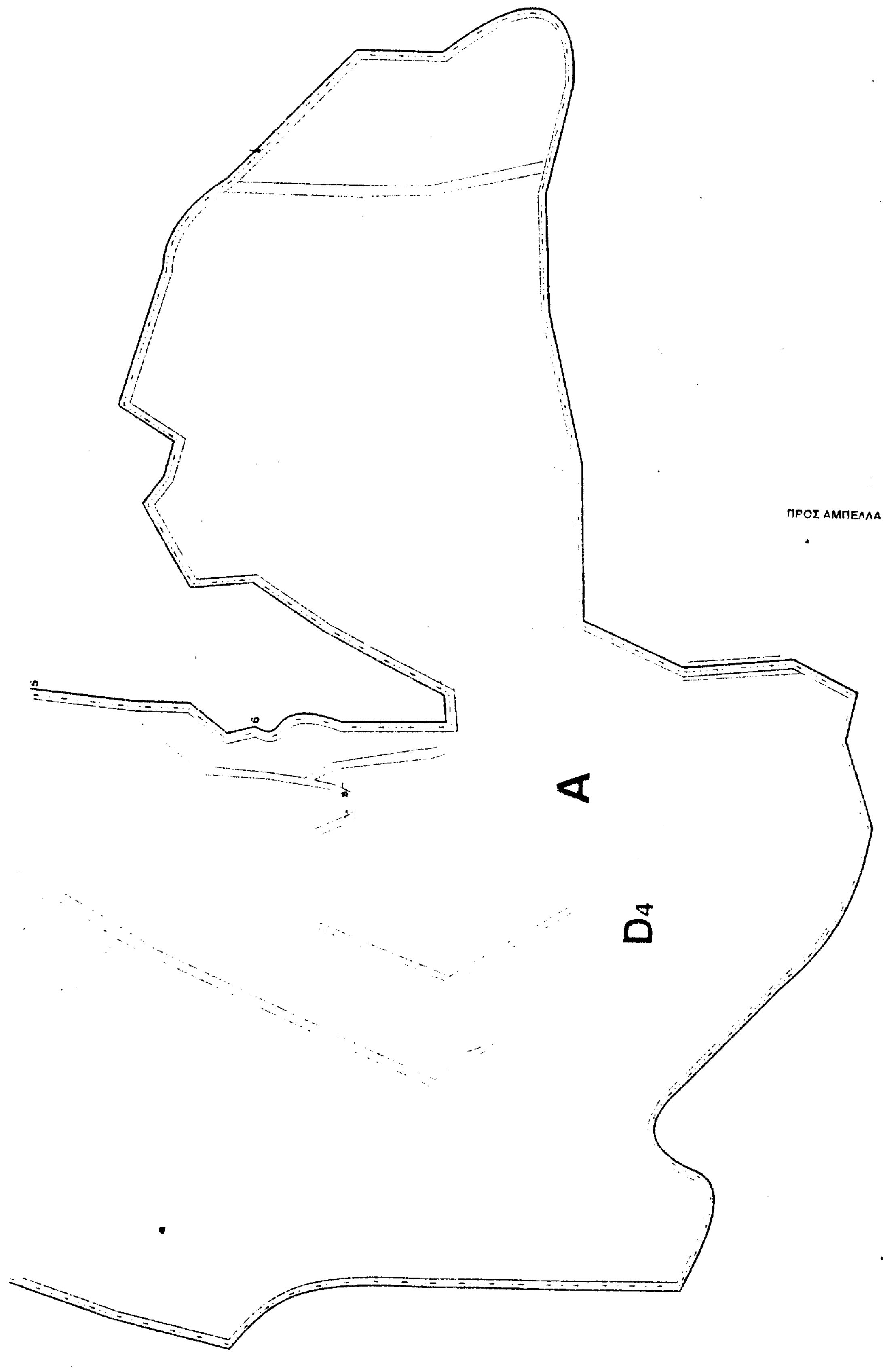
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ» **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΟΥ)		**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΙΣΤΕΡΝΙΟΥ**		




ΠΡΟΣ ΑΜΠΕΛΛΑ
A
D4

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΙΣΤΕΡΝΙΟΥ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Ιστερνίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώστου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

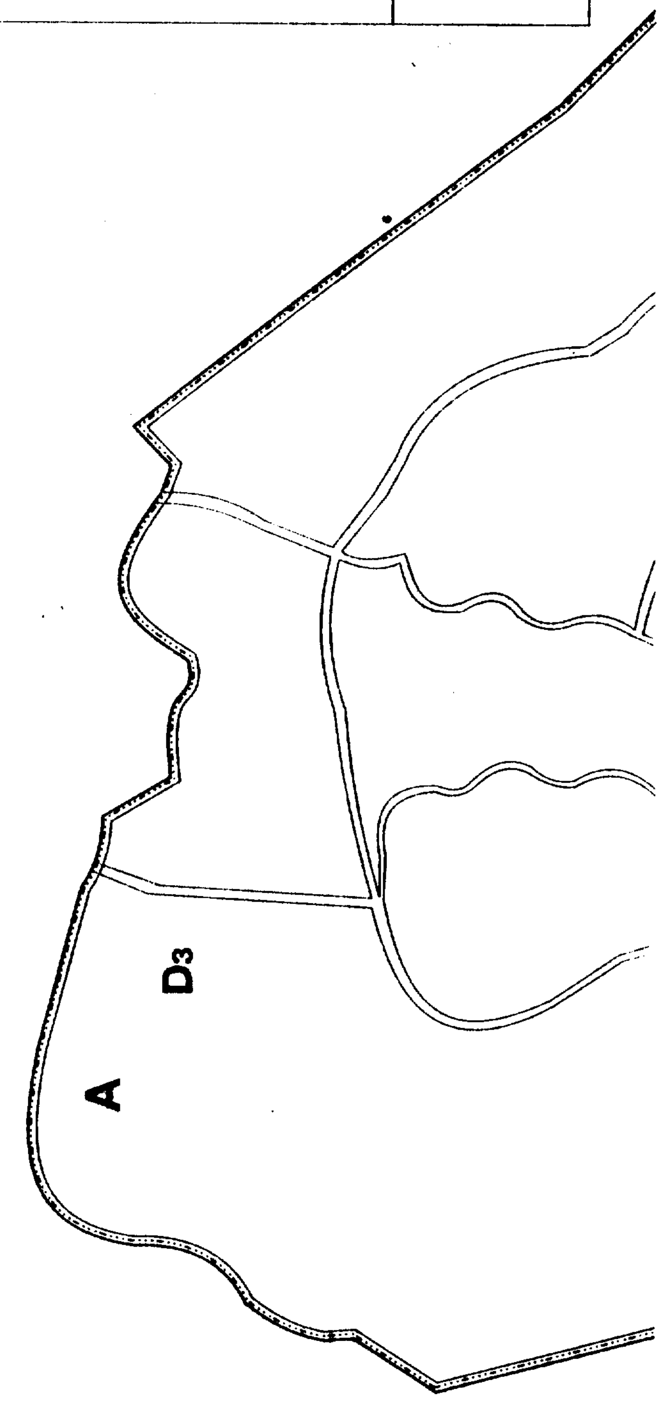
Α Ζώνη:

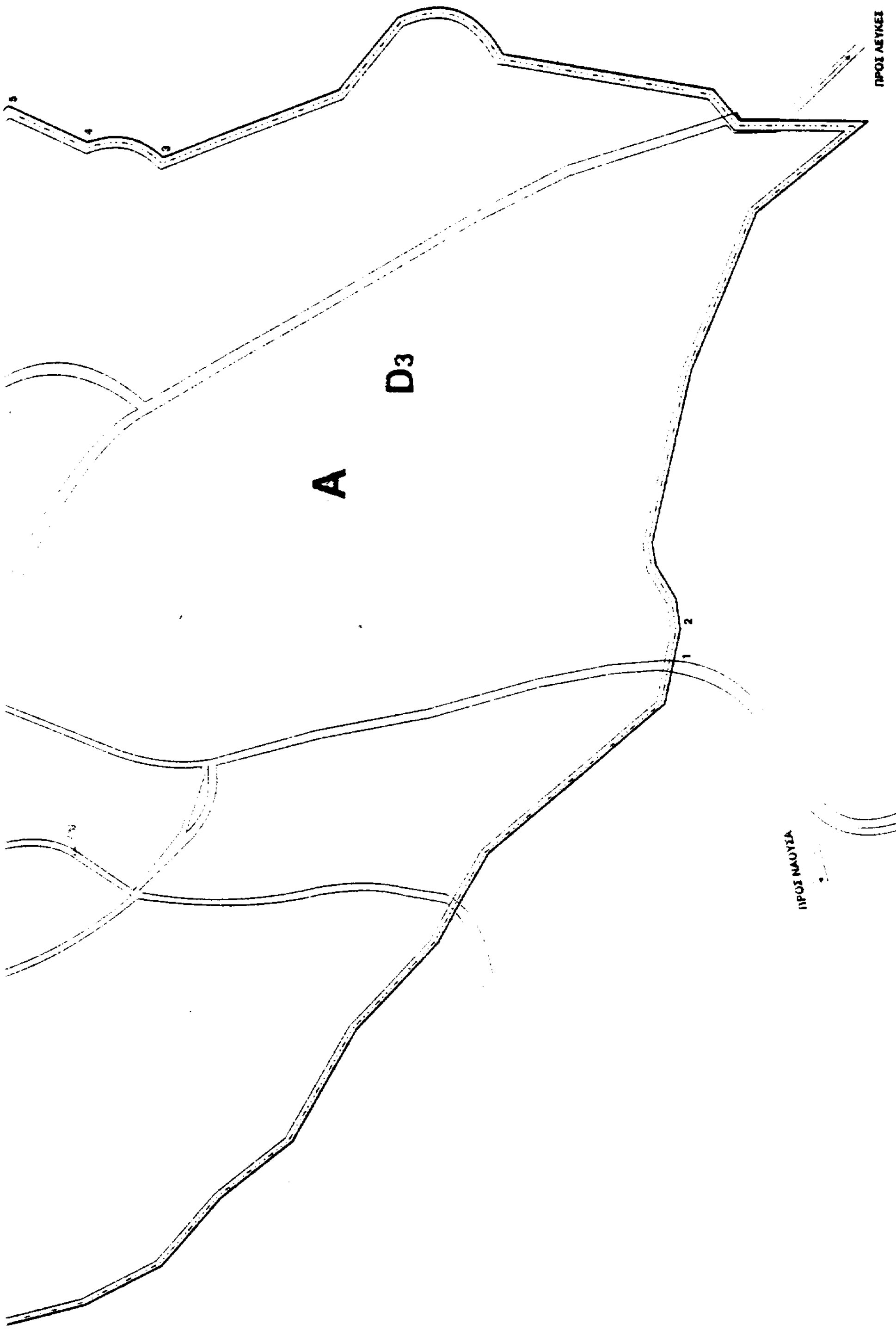
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΙΣΤΕΡΝΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D3**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΣΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΩΣΤΟΥ**		




ΠΡΟΣ ΛΕΥΚΕΣ
D3
A
ΠΡΟΣ ΠΑΡΟΙΚΙΑ
ΠΡΟΣ ΝΑΟΥΣΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΩΣΤΟΥ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κώστου του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώστου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των **ακινήτων δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και των **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
Α Ζώνη : 0,40

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

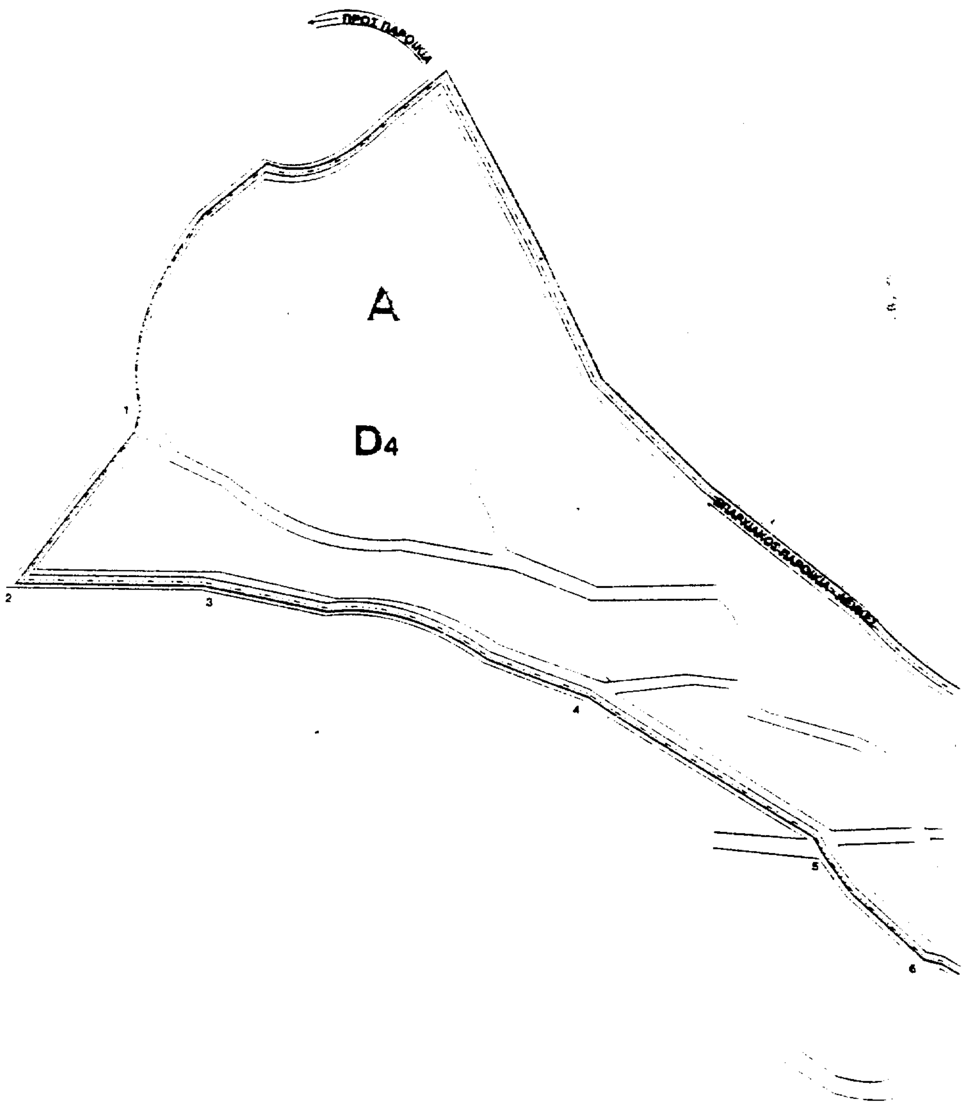
Α Ζώνη:

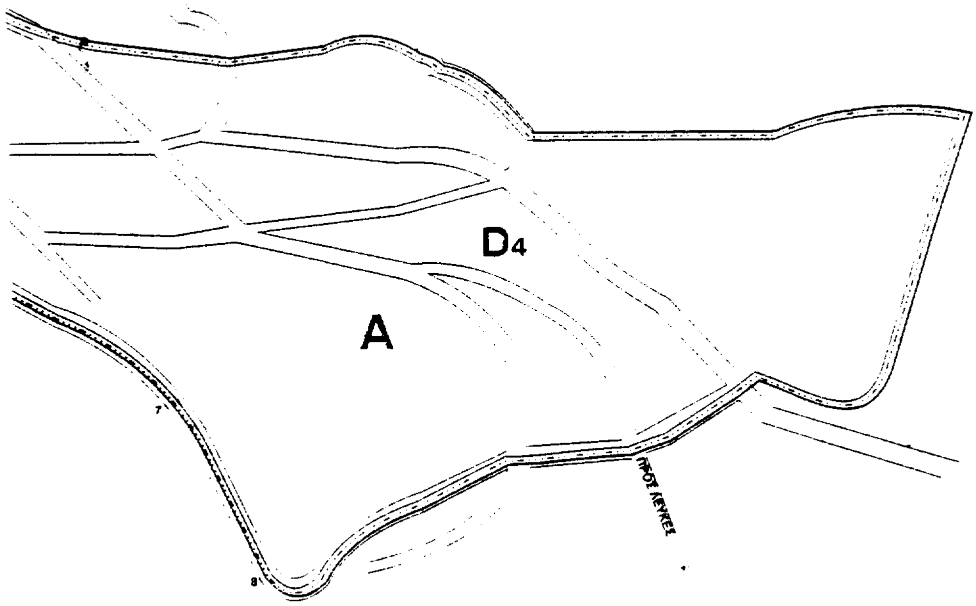
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΩΣΤΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1)	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΑΘΙ**		




D4
A
ΠΡΟΣ ΛΕΥΚΕΣ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΑΘΙ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μαραθίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώστου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

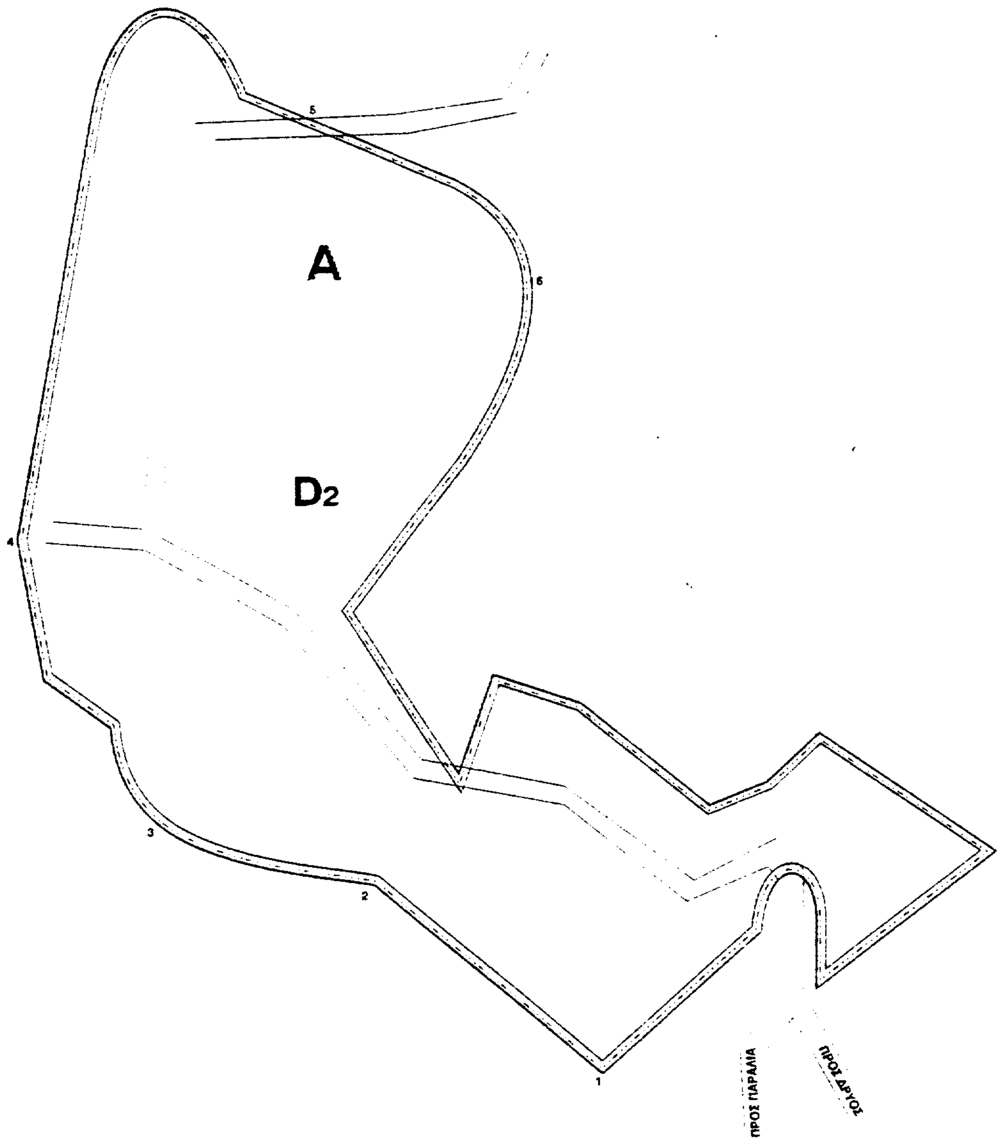
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΡΑΘΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΩΝ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΣΠΡΟ ΧΩΡΙΟ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΩΝ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΩΝ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΣΠΡΟ ΧΩΡΙΟ**

Για τον οικισμό Άσπρο Χωριό του Δημοτικού Διαμερίσματος Λεύκων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

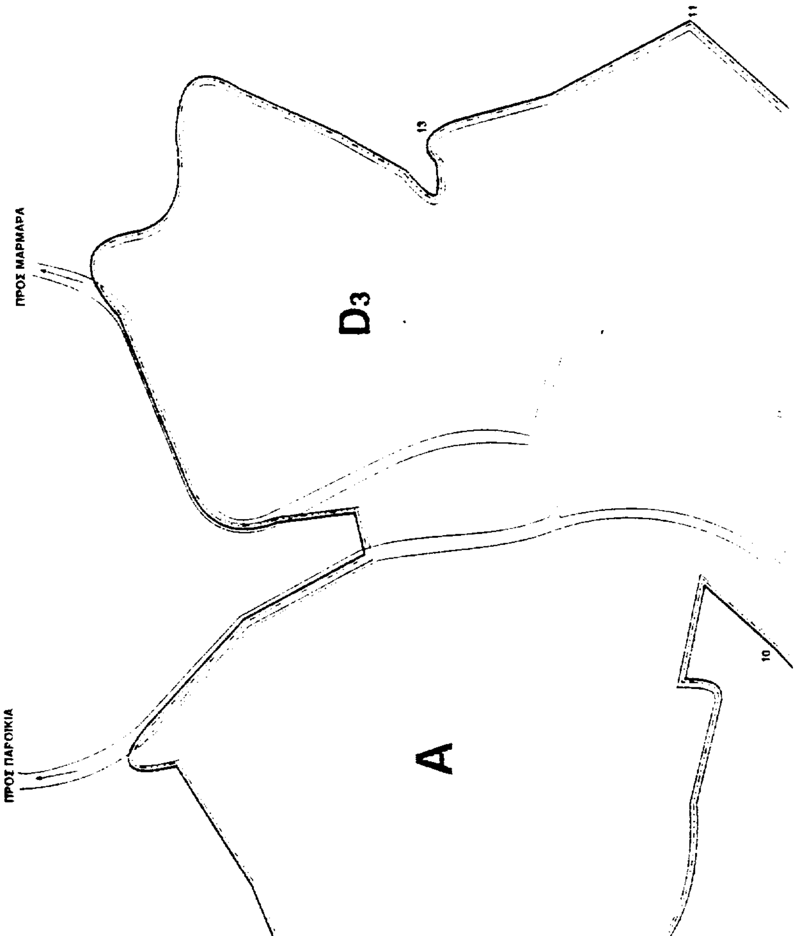
Α Ζώνη:

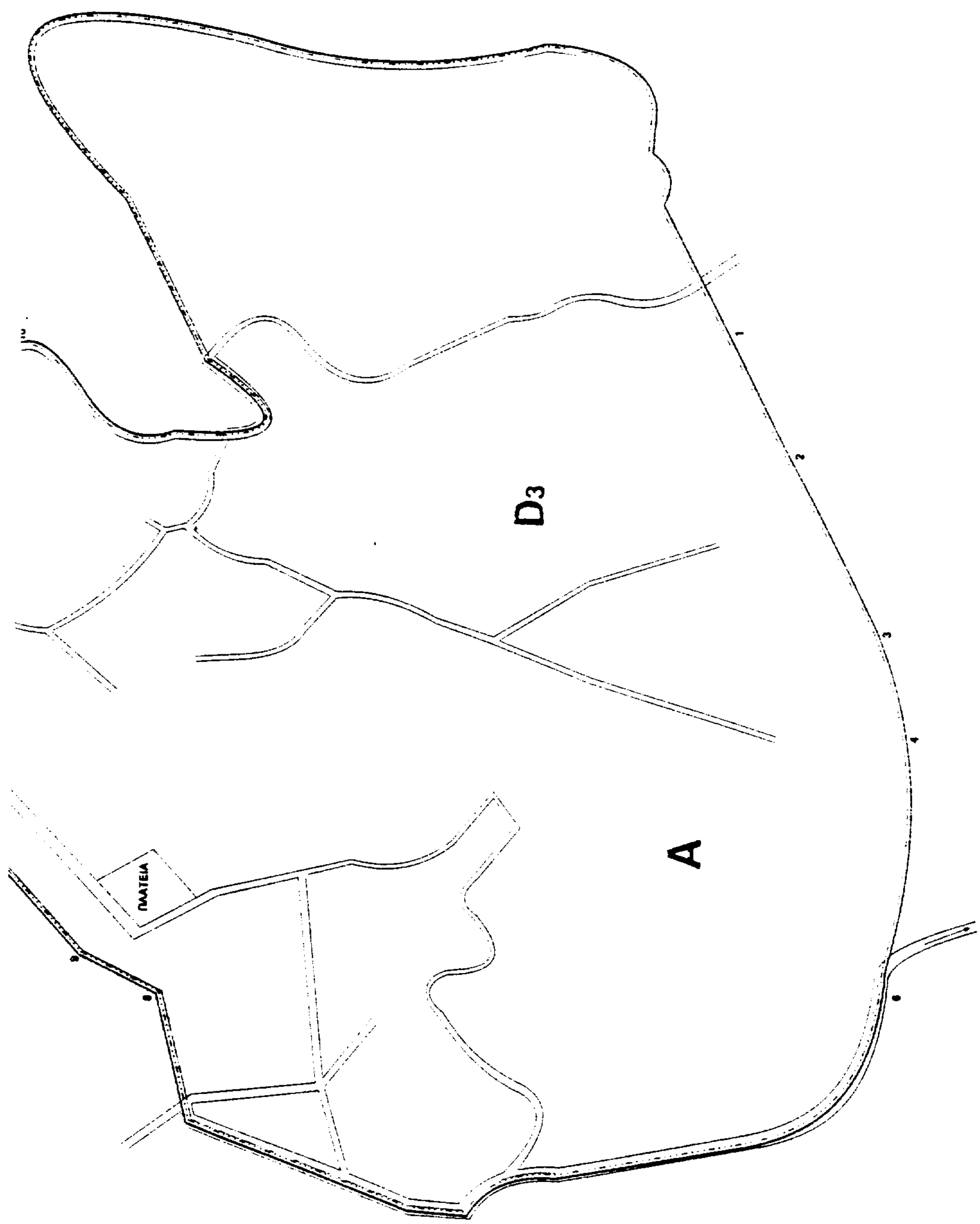
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΣΠΡΟ ΧΩΡΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΩΝ)	D3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΕΥΚΩΝ**	




D3
A
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΡΟΣ ΡΑΝΤΑΡ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΕΥΚΩΝ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Λεύκων του Δημοτικού Διαμερίσματος Λεύκων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: **Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

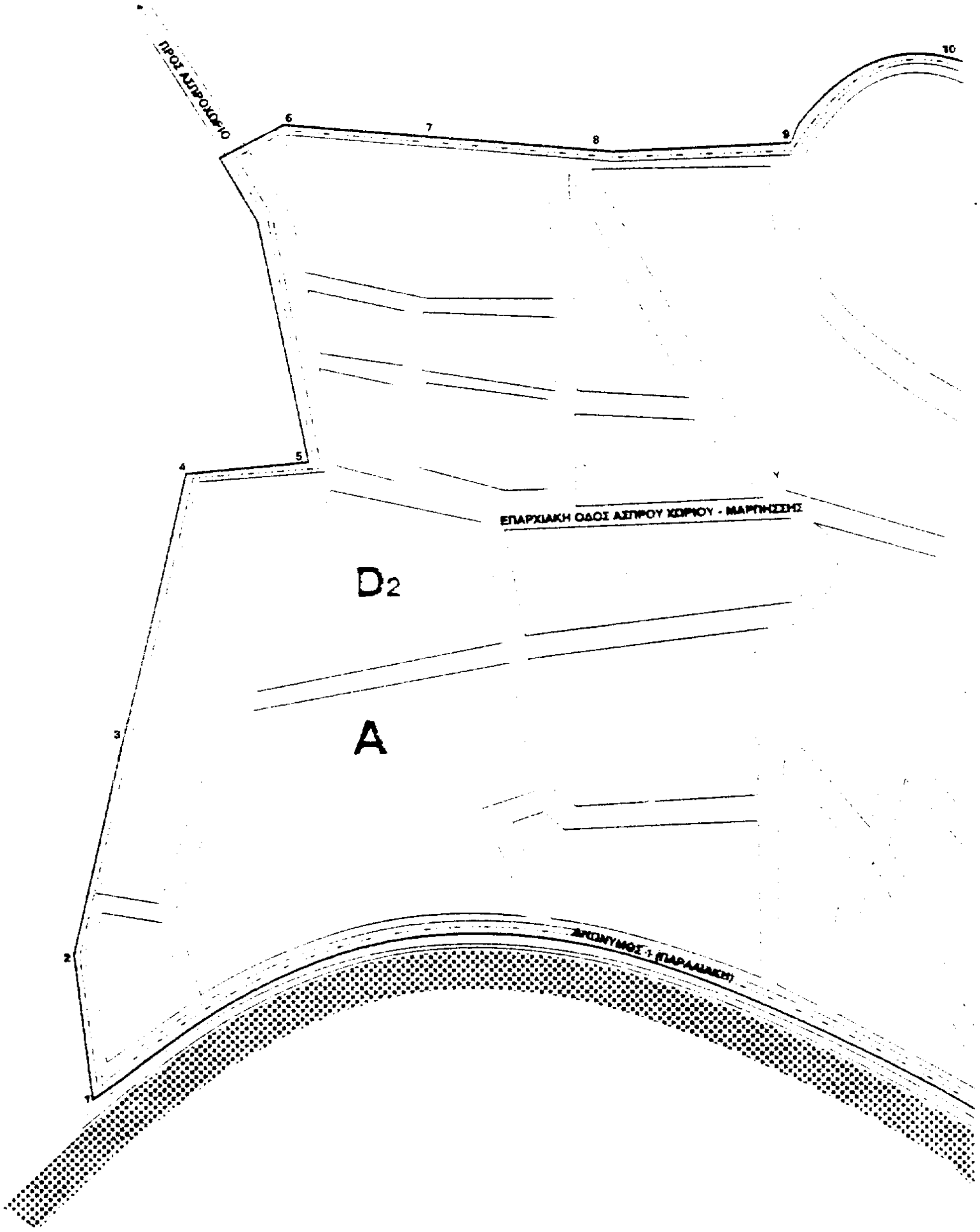
Α Ζώνη:

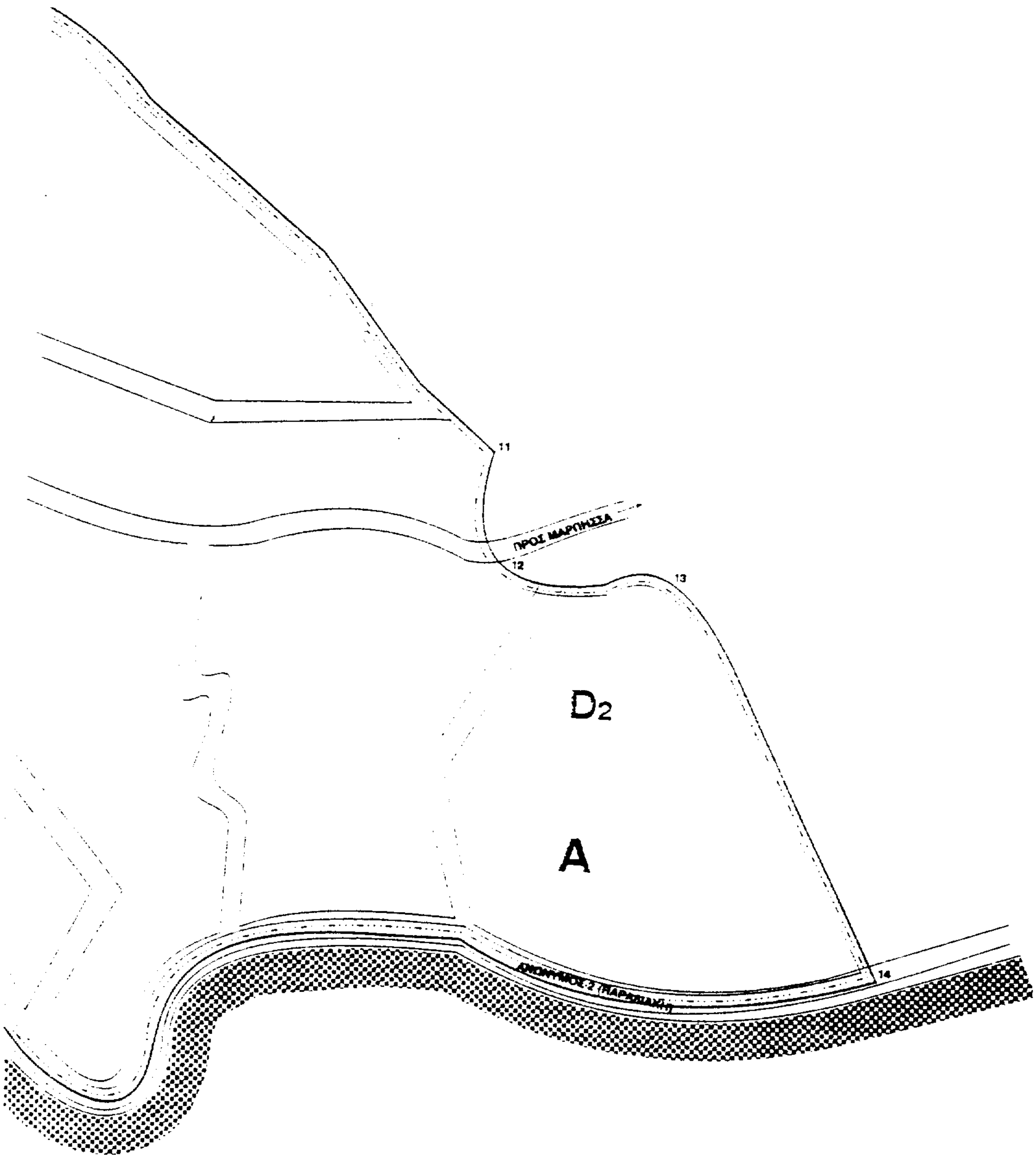
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΕΥΚΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 13, 11, 16, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ)		**D2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΡΥΟΣ**		




11
ΠΡΟΣ ΜΑΡΠΗΣΣΑ
12
13
D2
A
14

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΡΥΟΣ**

Για τον οικισμό Δρυός του Δημοτικού Διαμερίσματος Μαρπήσσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

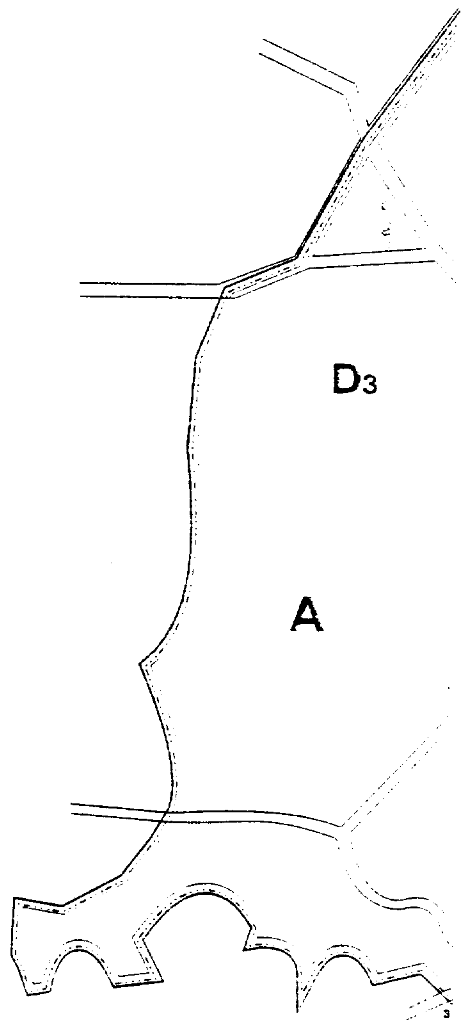
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

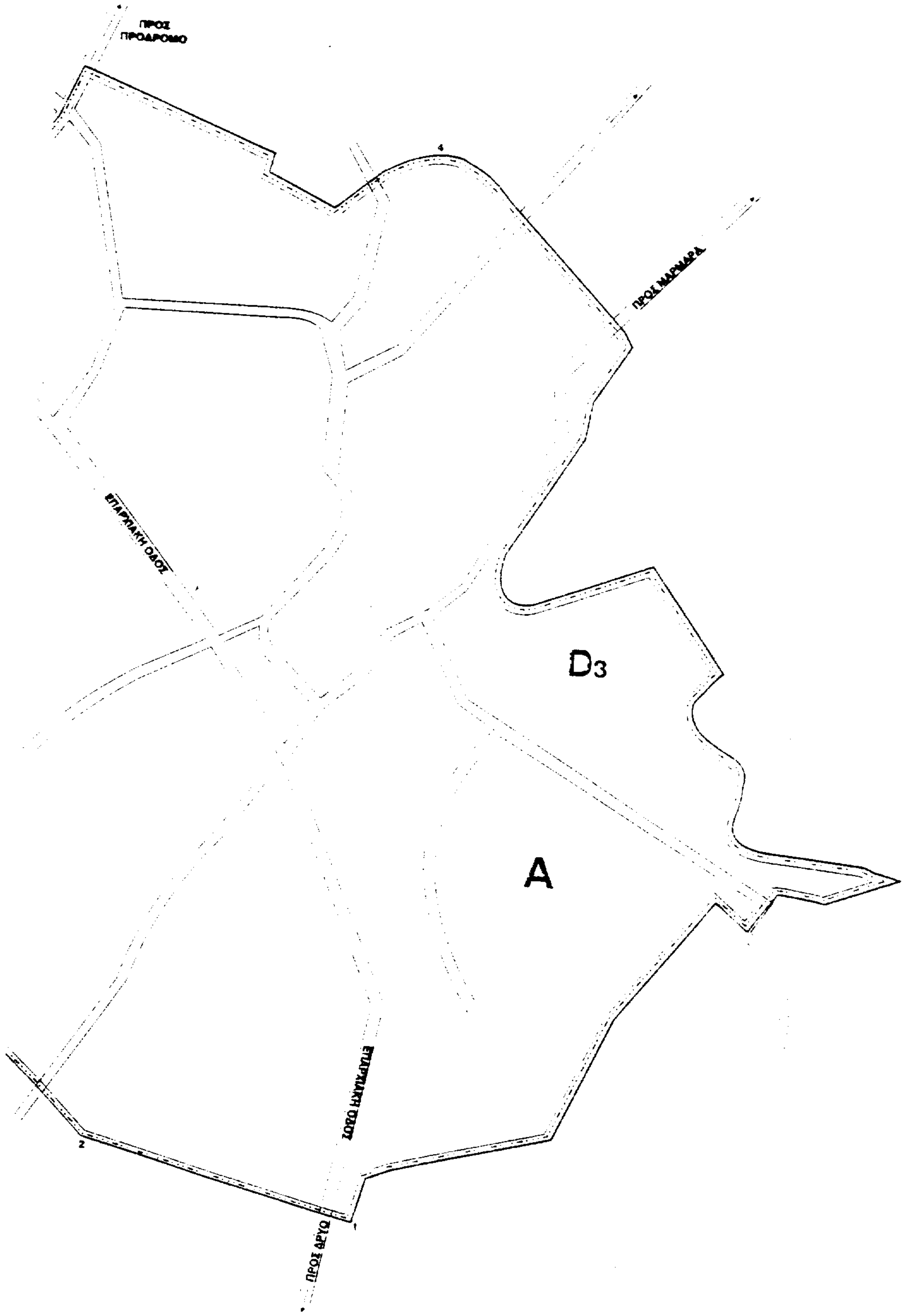
Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΔΡΥΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1)**	**190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ)		**D3**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΠΗΣΣΑ**		




ΠΡΟΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟ
ΠΡΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
D3
A
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΡΓΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΠΗΣΣΑ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μαρπήσσας του Δημοτικού Διαμερίσματος Μαρπήσσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των **ακινήτων δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.,

D3: **Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

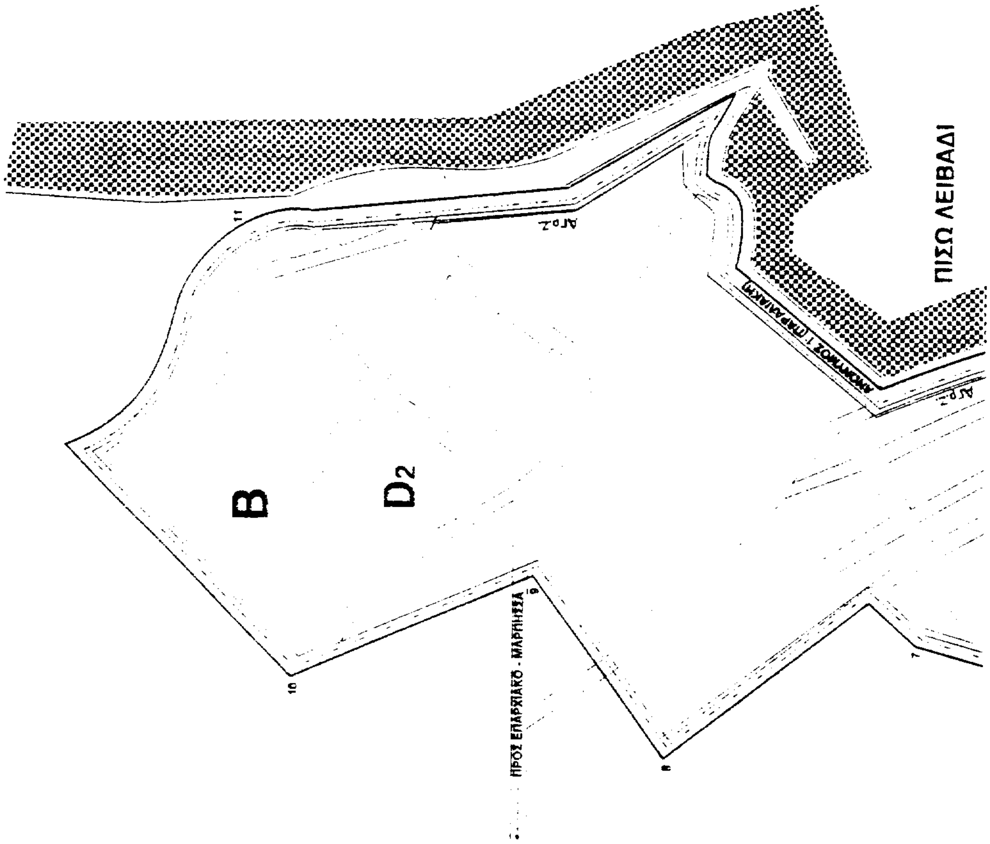
Α Ζώνη:

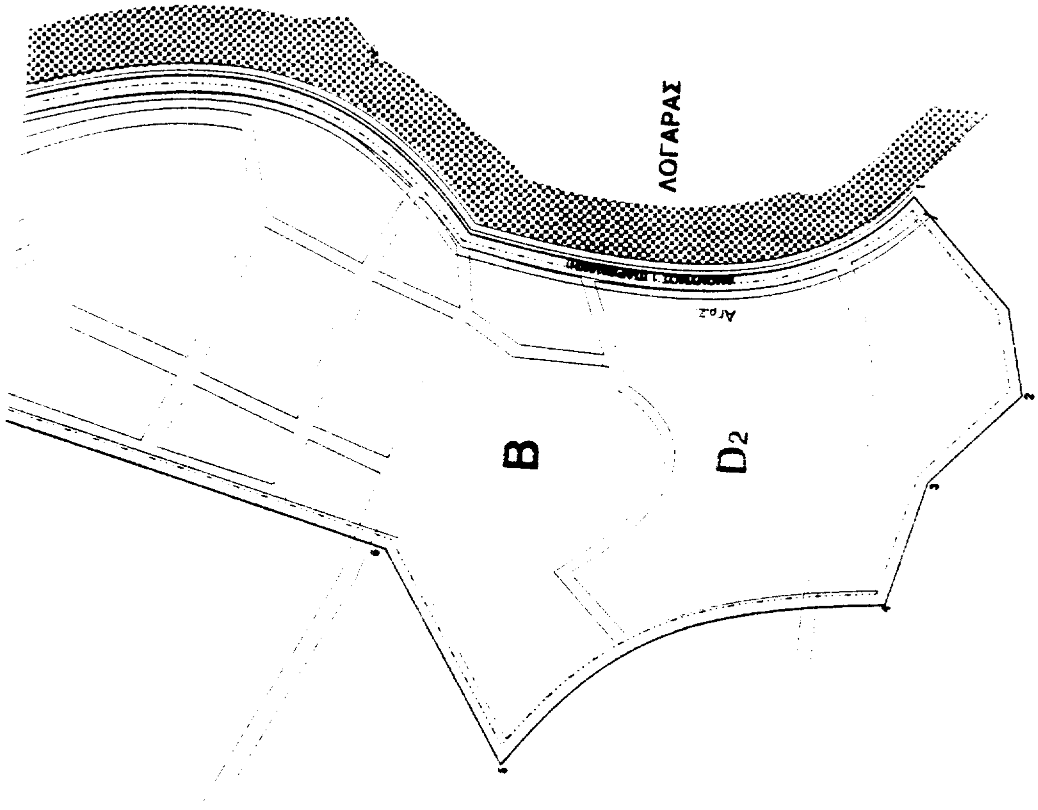
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΡΠΗΣΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ)		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΙΣΩ ΛΕΙΒΑΔΙ - ΛΟΓΑΡΑΣ**		




ΛΟΓΑΡΑΣ
B
D2

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΠΗΣΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΙΣΩ ΛΕΙΒΑΔΙ - ΛΟΓΑΡΑΣ**

Για τους οικισμούς Πίσω Λειβάδι - Λογαράς του Δημοτικού Διαμερίσματος Μαρπήσσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
   Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
   (Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
   Α Ζώνη : 0,60 **Β Ζώνη : 0,50**
   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
   D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
   (Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**
   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

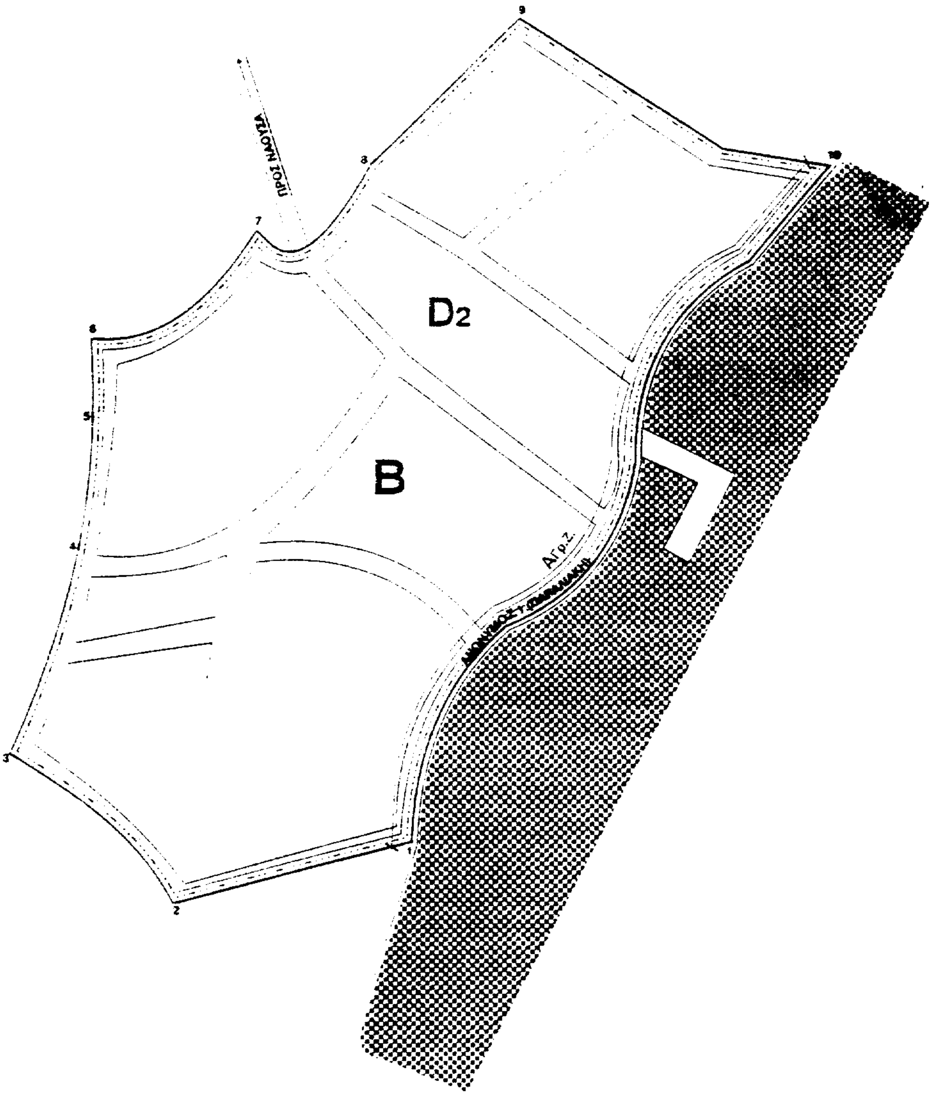
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) **230.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση των οικισμών «ΠΙΣΩ ΛΕΙΒΑΔΙ - ΛΟΓΑΡΑΣ» που περικλείονται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΟΥΣΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΑΟΥΣΑΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΜΠΕΛΑΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΟΥΣΑΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΑΟΥΣΑΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΜΠΕΛΑΣ**

Για τον οικισμό Άμπελα του Δημοτικού Διαμερίσματος Νάουσας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50 **Β Ζώνη : 0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

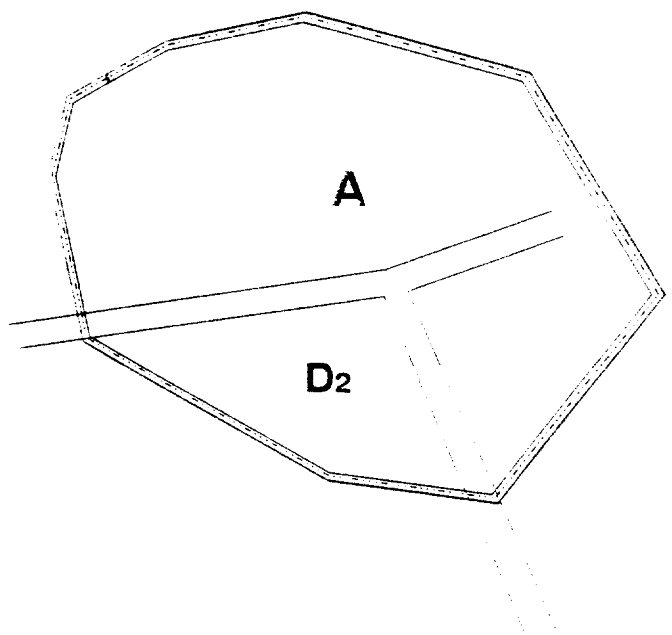
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)**	**200.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΜΠΕΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1)**	**190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ	**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΟΥΣΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΑΟΥΣΑΣ)	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΑΡΕΣ**	



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΟΥΣΑΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΑΟΥΣΑΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΑΡΕΣ**

Για τον οικισμό Καμάρες του Δημοτικού Διαμερίσματος Νάουσας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) **καθορίζεται ανάλογα με τον** Σ.Α.Ο. **και τον** Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

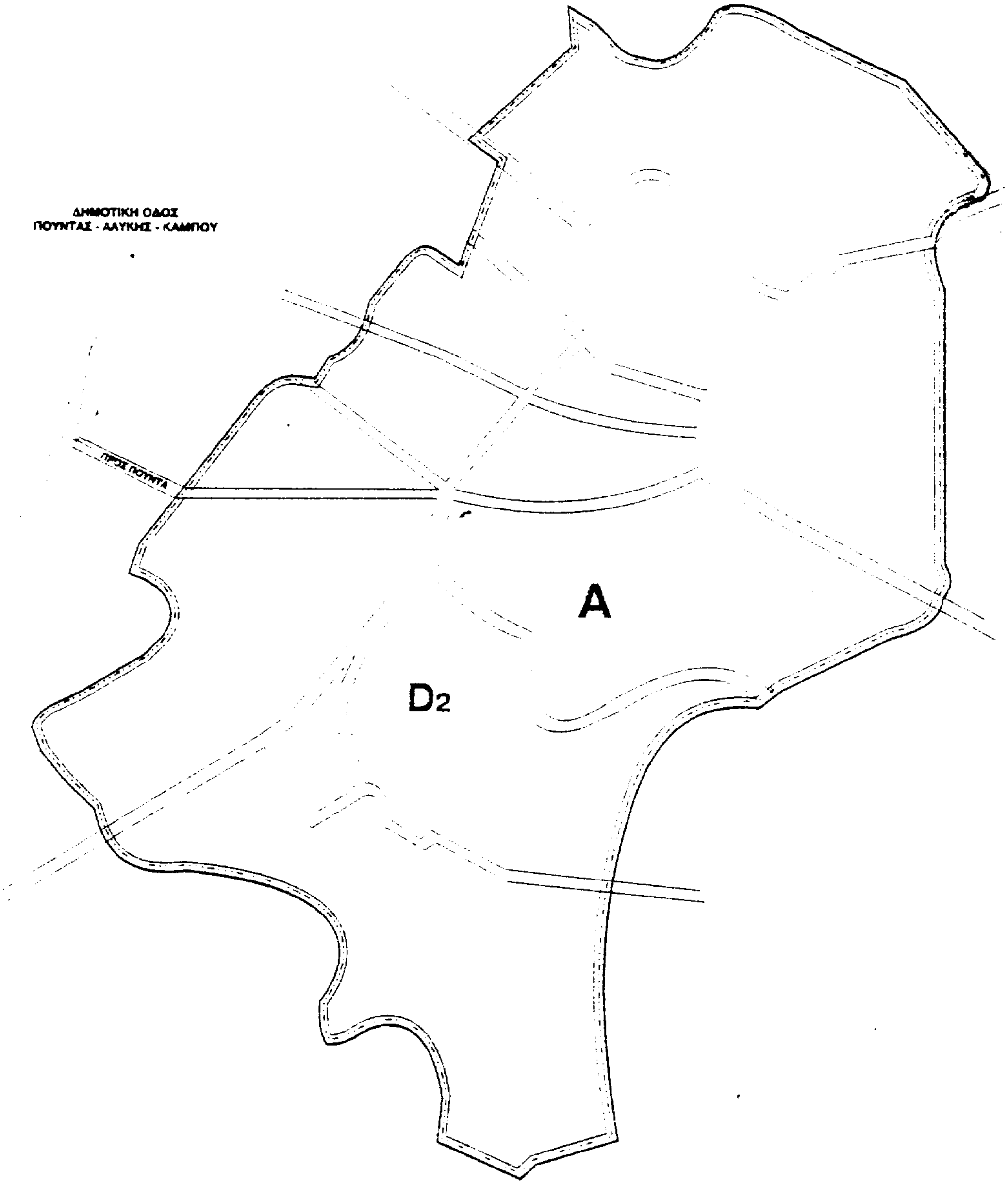
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΜΑΡΕΣ» 150.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΛΥΣΙΔΙΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΛΥΣΙΔΙΑ**

Για τον οικισμό Γλυσίδια του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

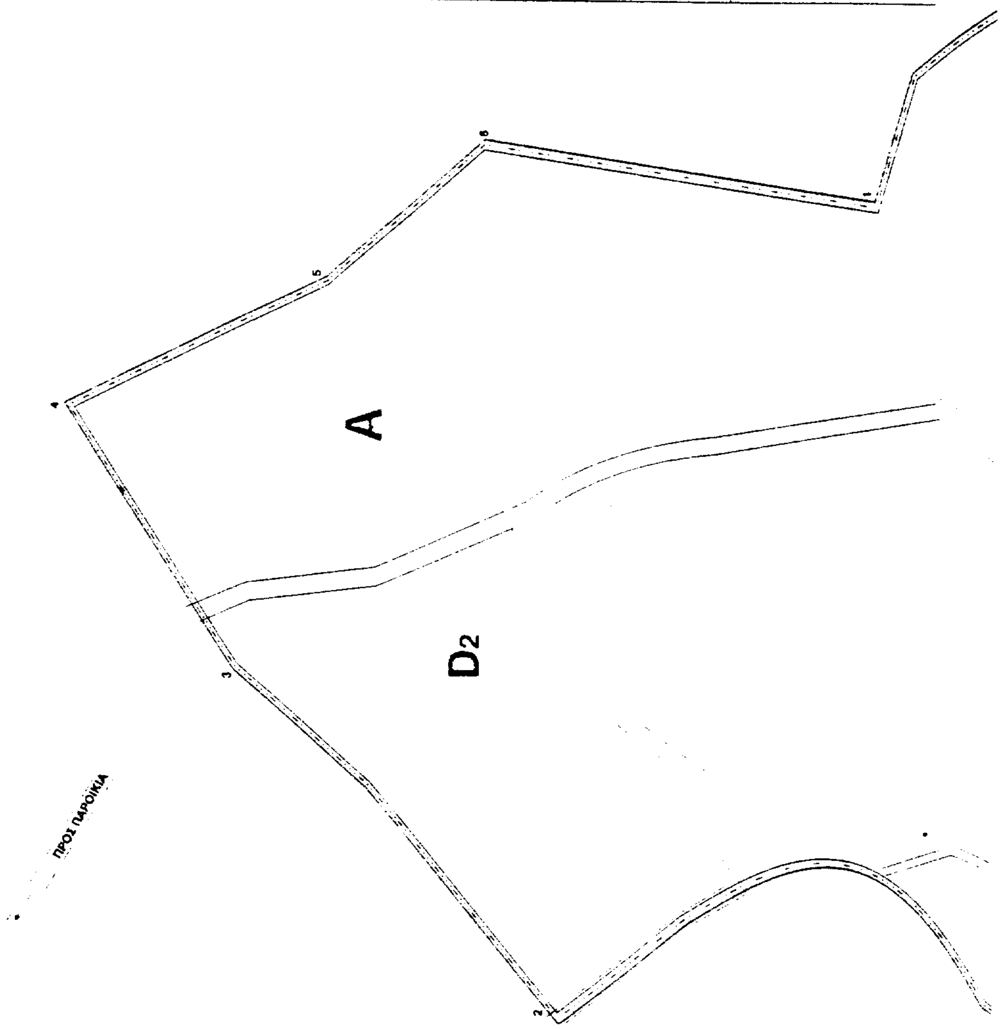
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΓΛΥΣΙΔΙΑ» 190.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΡΟΥ	D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΚΑΠΕΤΡΑ**	




D2
A
ΠΛΑΤΕΙΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΚΑΠΕΤΡΑ**

Για τον οικισμό Κακαπέτρα του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

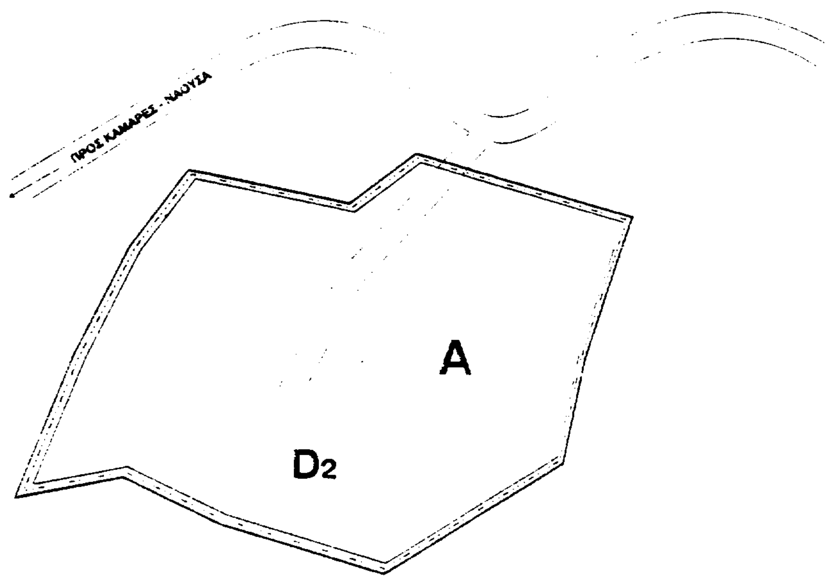
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΚΑΠΕΤΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΙ**

Για τον οικισμό Καλάμι του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

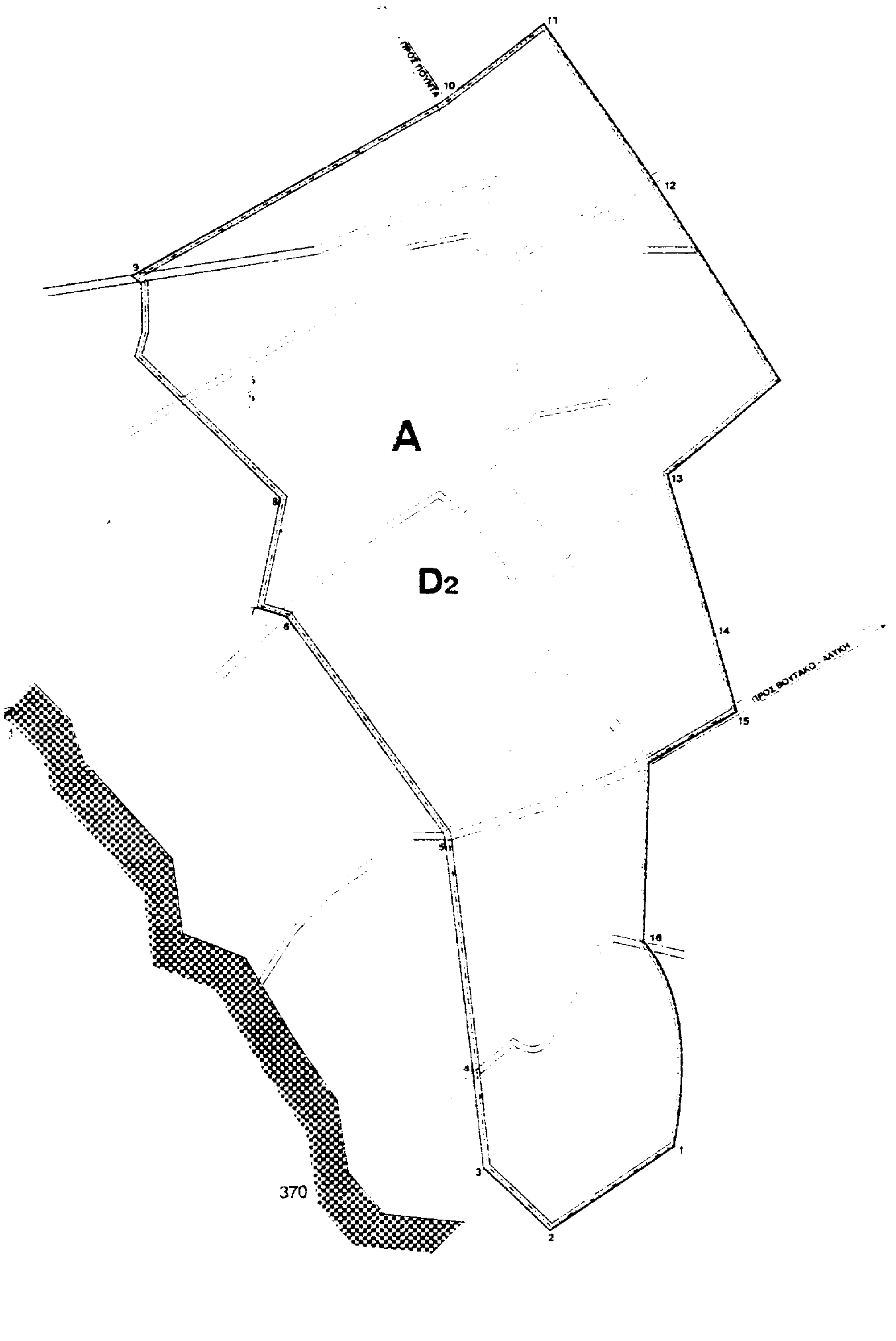
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΑΜΙ» 190.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΠΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΠΟΣ**

Για τον οικισμό Κάμπου του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο **Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον **Σ.Α.Ο.** και τον **Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή** ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

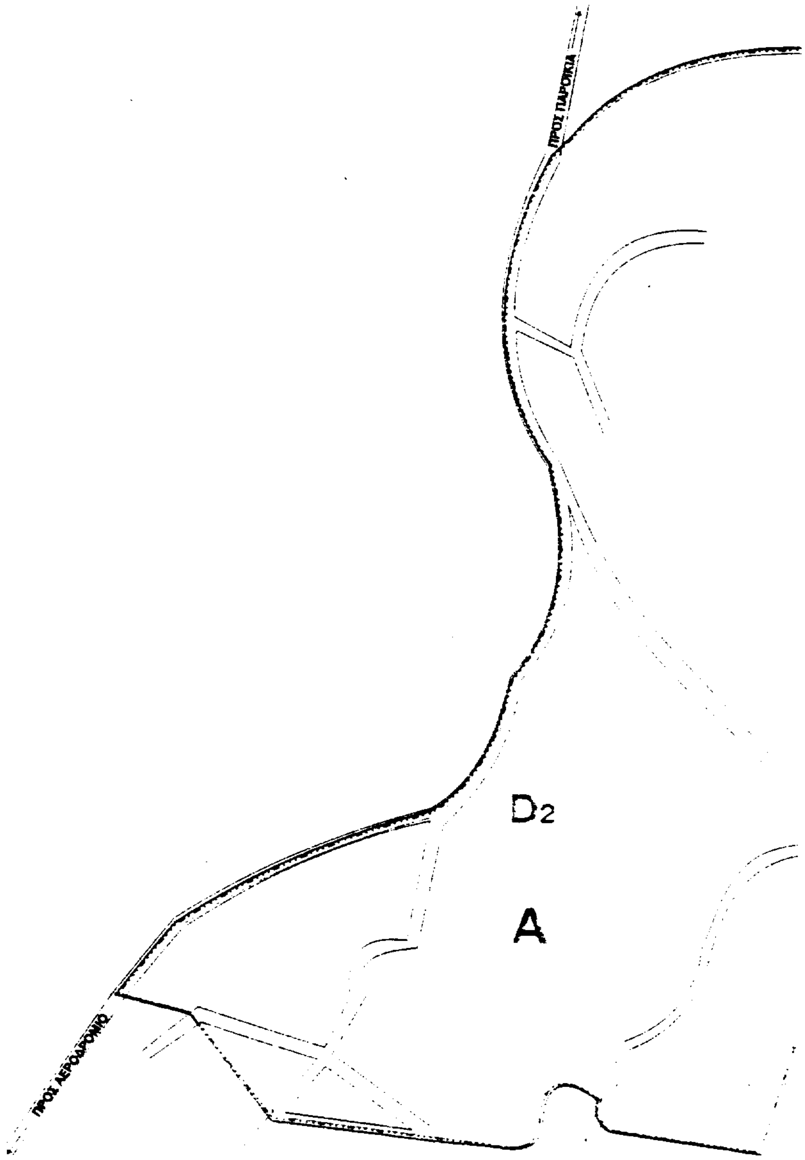
Α Ζώνη:

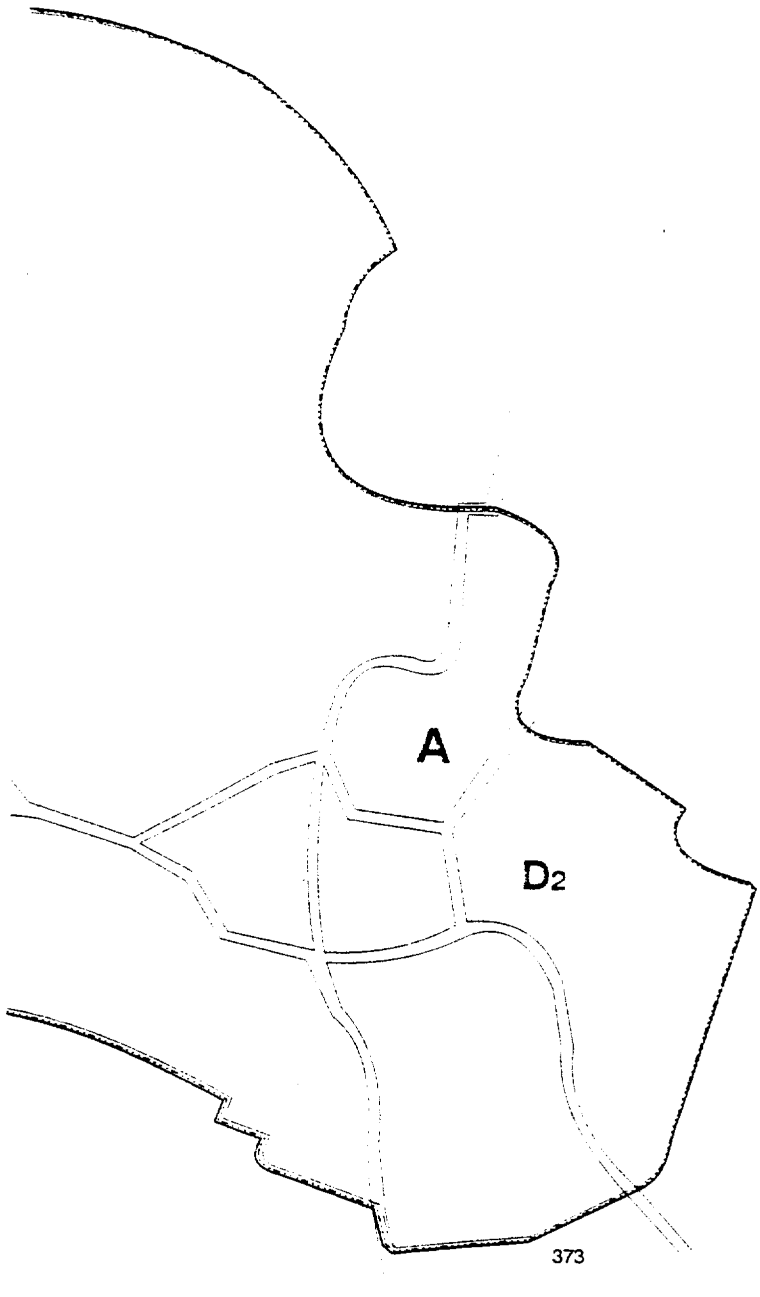
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΜΠΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) — **190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΡΟΥ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΚΟΥΜΑΥΛΕΣ**		




A
D2
373

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΚΟΥΜΑΥΛΕΣ**

Για τον οικισμό Κουκουμαύλες του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

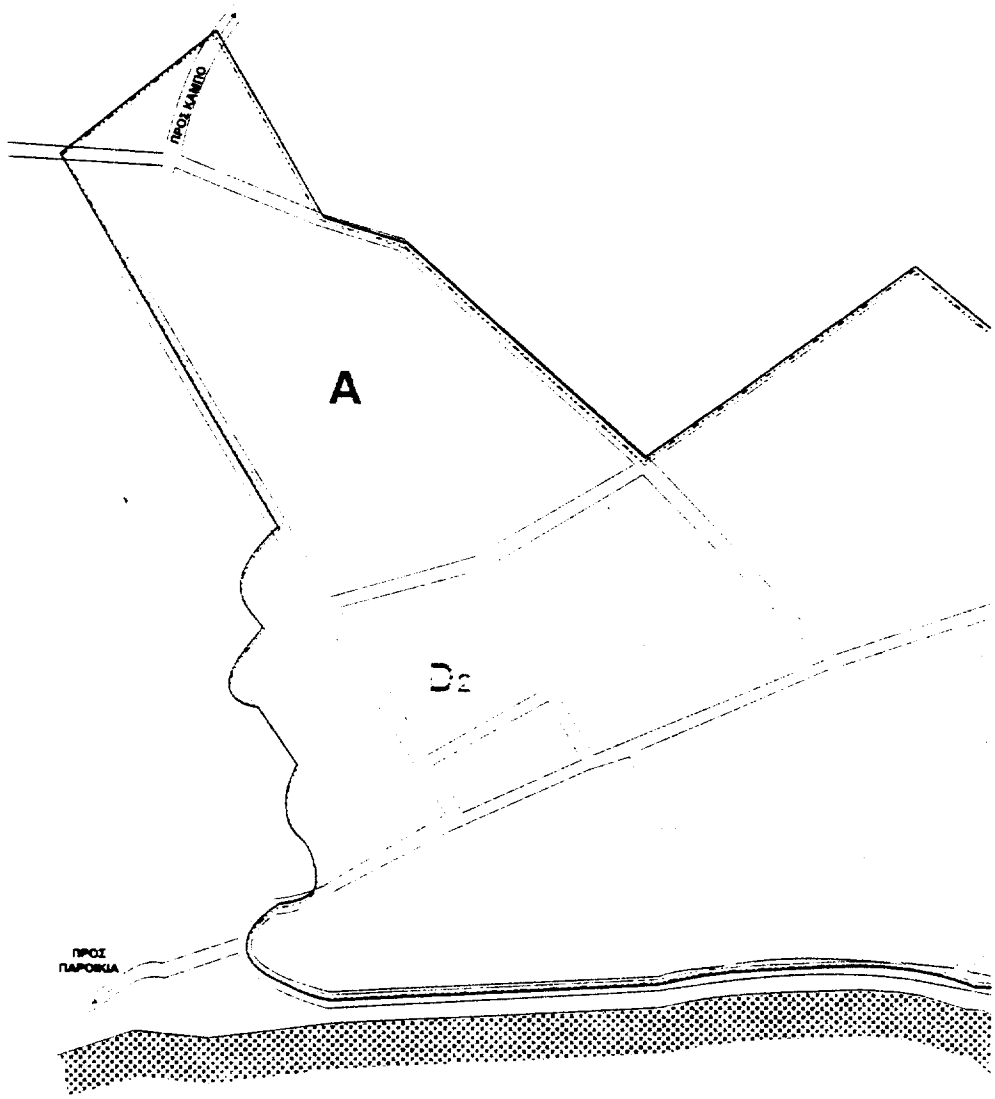
Α Ζώνη:

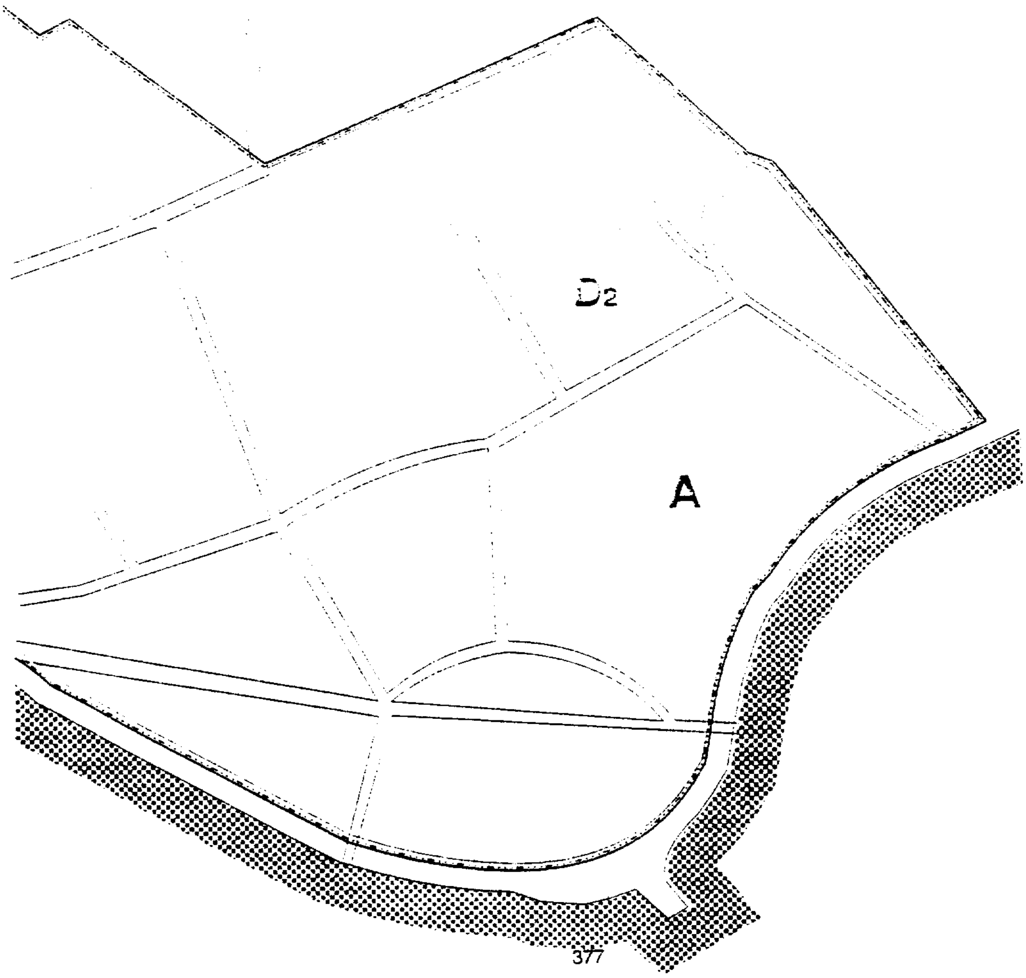
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΥΚΟΥΜΑΥΛΕΣ» **190.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ	**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΡΟΥ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΥΝΤΑ**	




D2
A

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΡΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΥΝΤΑ**

Για τον οικισμό Πούντα του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

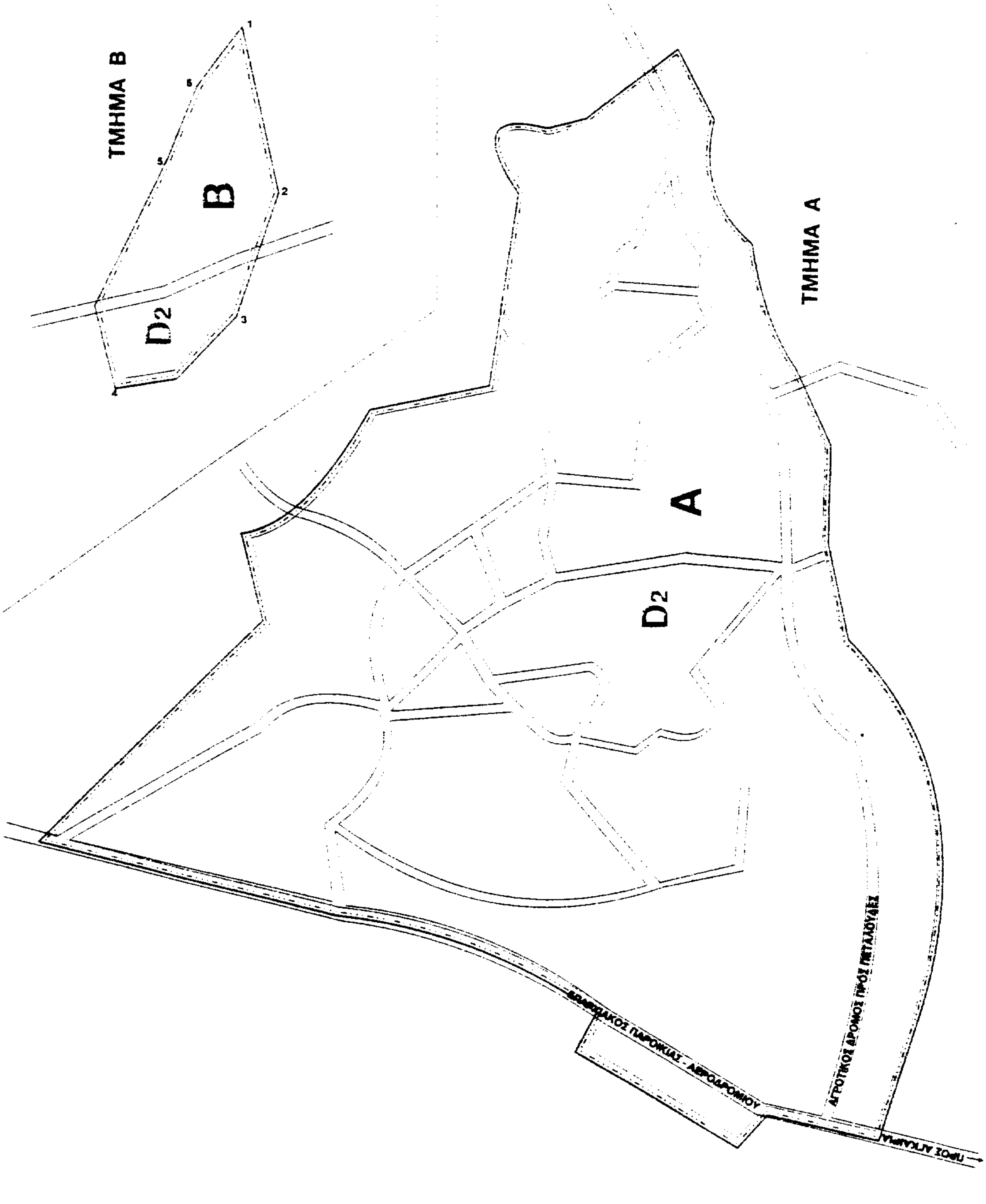
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΟΥΝΤΑ» 190.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΠΑΡΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΡΟΥ**		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΩΤΗΡΕΣ**		



ΔΗΜΟΣ: ΠΑΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΩΤΗΡΕΣ

Για τον οικισμό Σωτήρες του Δημοτικού Διαμερίσματος Πάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 Β Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΣΩΤΗΡΕΣ» ΤΜΗΜΑ Α — 190.000 Δρχ.

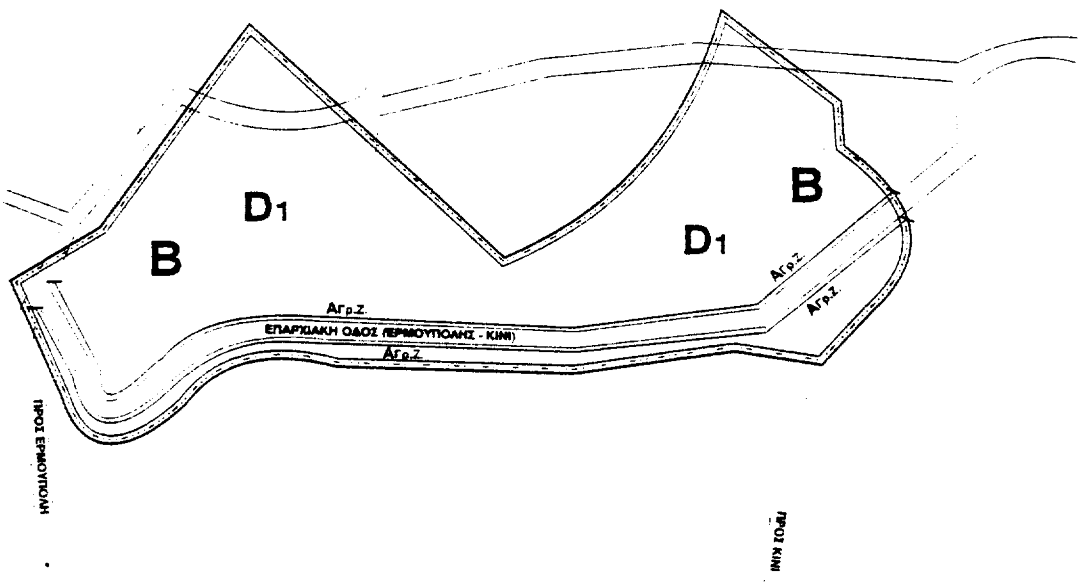
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΣΩΤΗΡΕΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) ΤΜΗΜΑ Β — 190.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΣΥΡΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΡΜΟΥΠΟΛΕΩΣ**		**D1**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΝΝΑ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΝΑ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΗΠΙ**		



ΔΗΜΟΣ: ΕΡΜΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΝΝΑ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΝΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΗΠΙ**

Για τον οικισμό Σκληπί του Δημοτικού Διαμερίσματος Μάννας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για την Α Ζώνη ισχύει Σ.Ο. = 0,40

Για την Β Ζώνη ισχύει:

Για οικόπεδα μέχρι και **500 μ²** : **Σ.Ο.=0,35**

Για οικόπεδα από **500 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=0,45**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική:**

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ - ΚΙΝΙ) **180.000 Δρχ.**

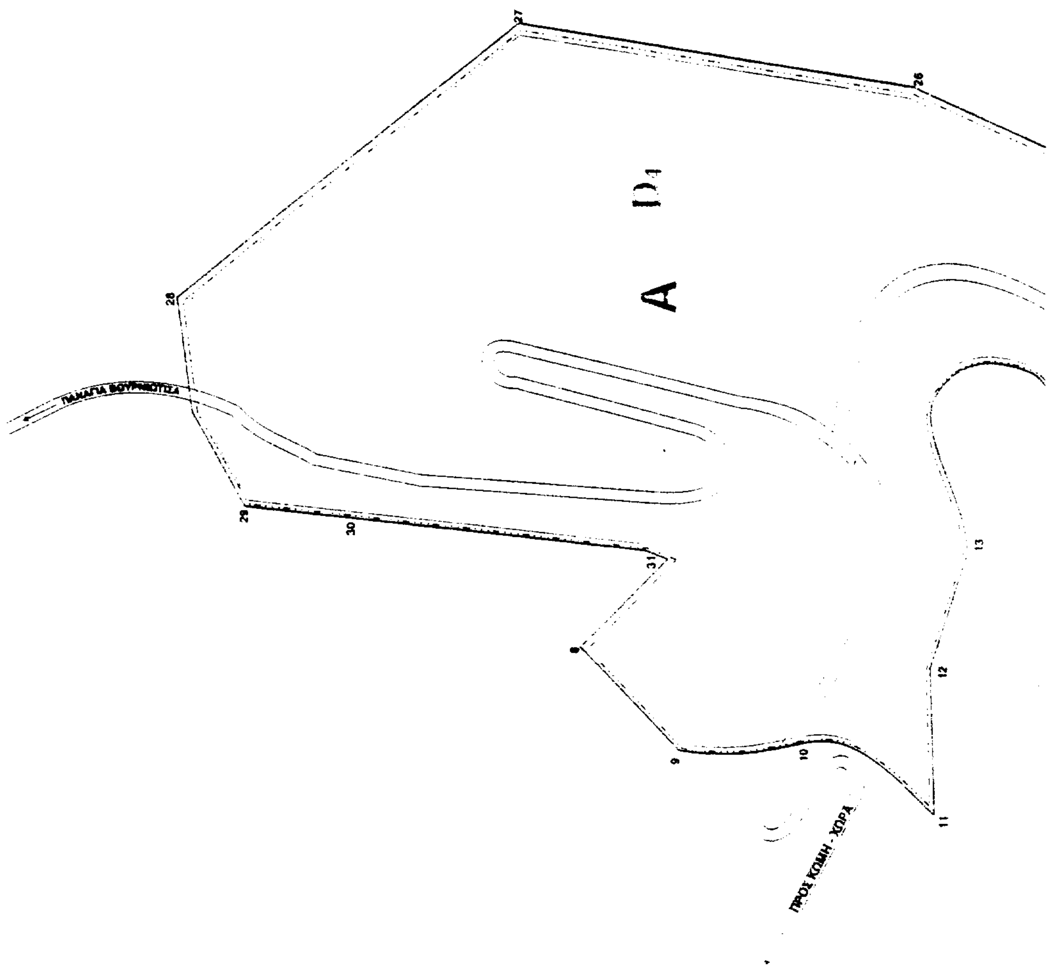
Β Ζώνη:

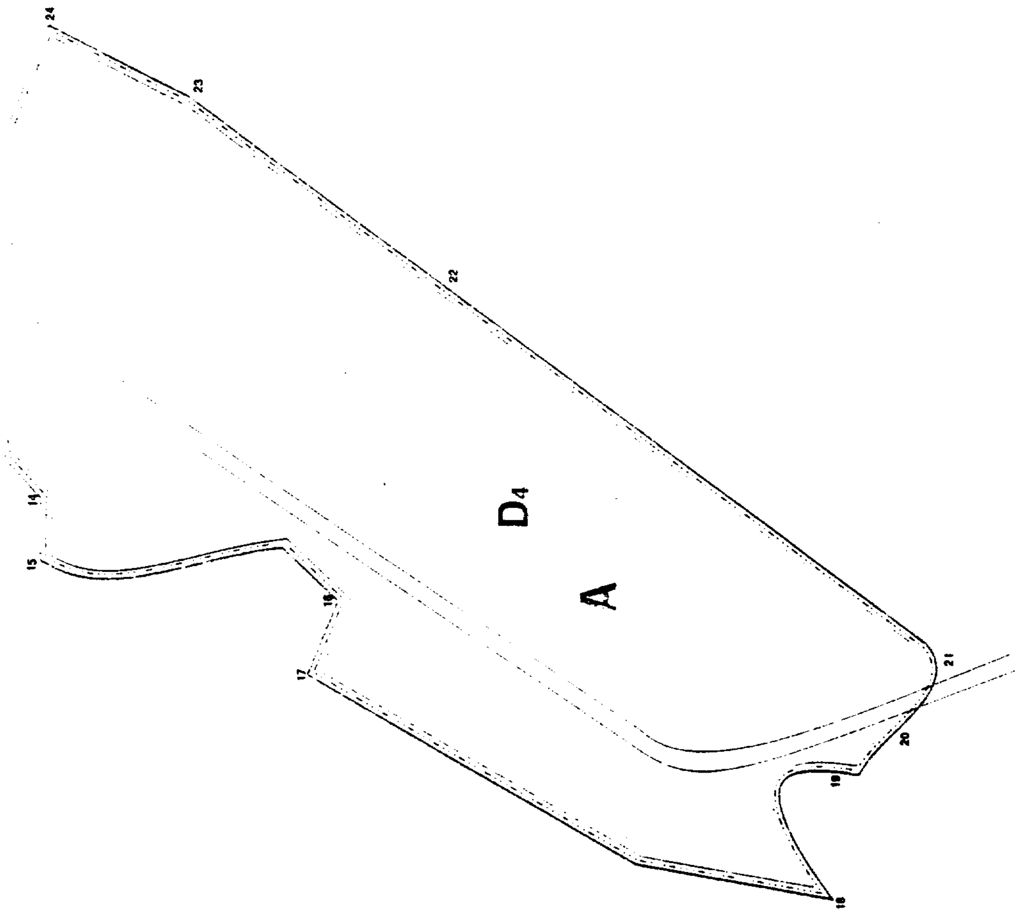
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΚΛΗΠΙ» 160.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΑΠΗΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΑΠΗ**		




D4
A
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΑΠΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΑΠΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΑΠΗ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Αγάπης του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγάπης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

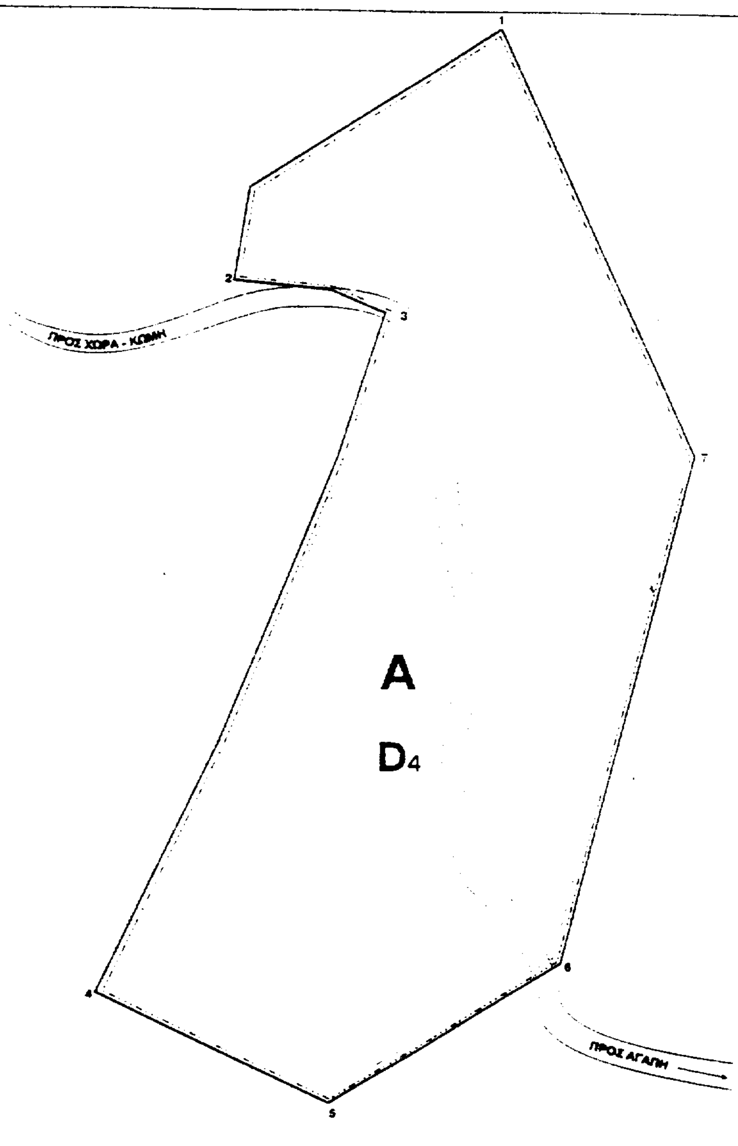
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΑΠΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 8)**	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΑΠΗΣ		**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΑΠΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΑΠΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Σκλαβοχώρι του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγάπης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των **ακινήτων δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

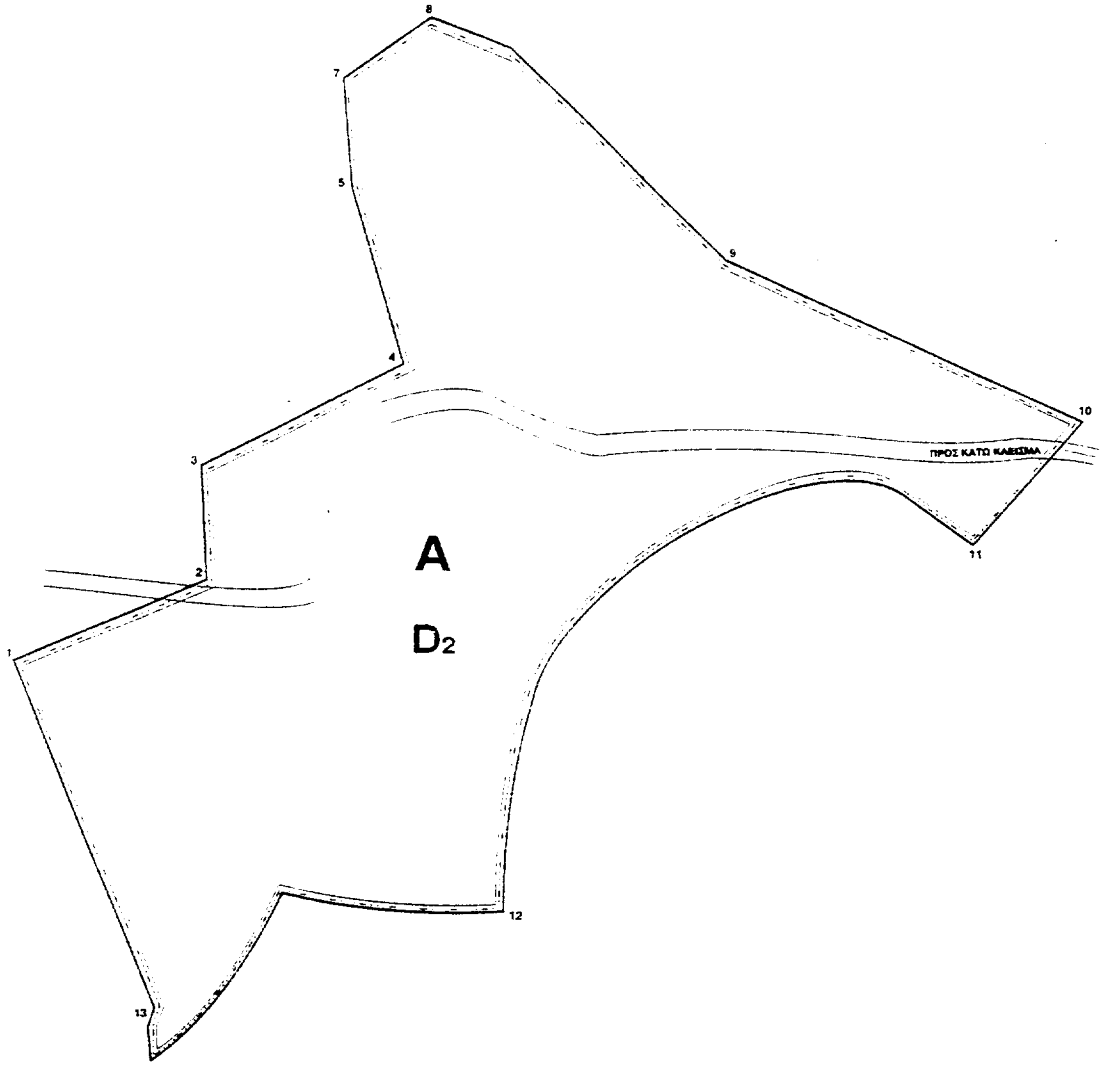
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΛΟΝΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ**

Για τον οικισμό Αετοφωλιάς του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλλονής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

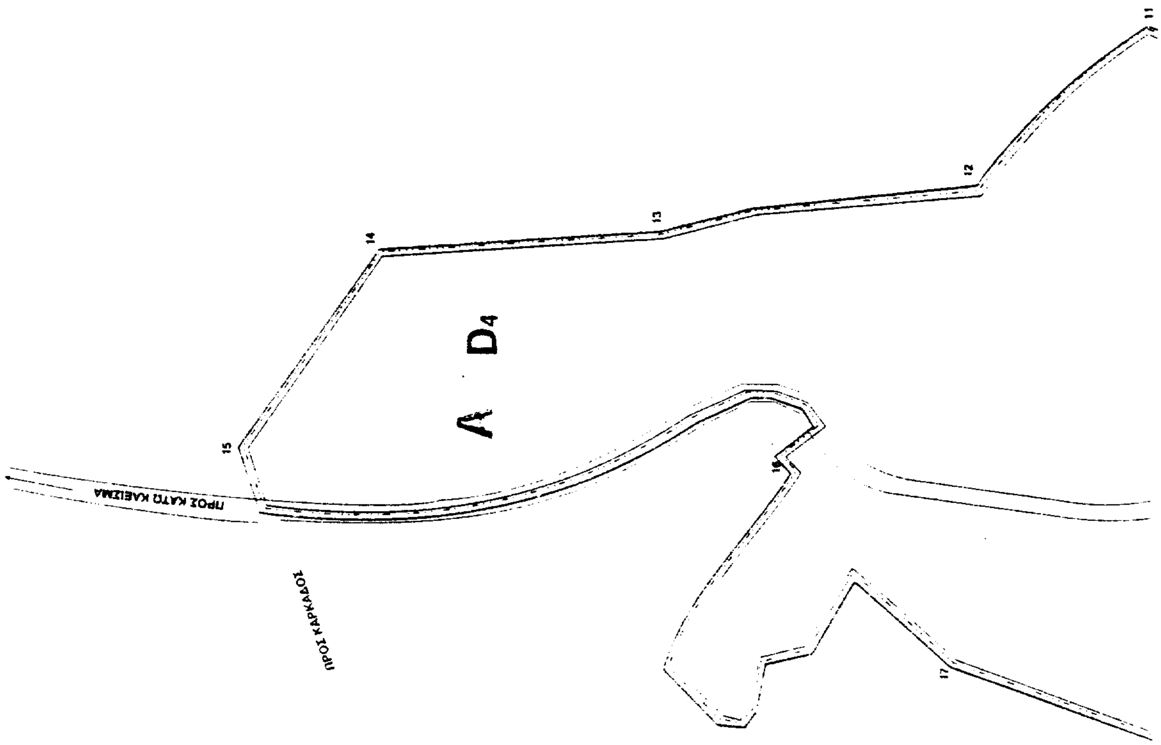
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,13, 1) **100.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΛΟΝΗ**	




ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ - ΒΡΥΣΙ
D4

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΛΟΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΛΟΝΗ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Καλλονής του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλλονής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

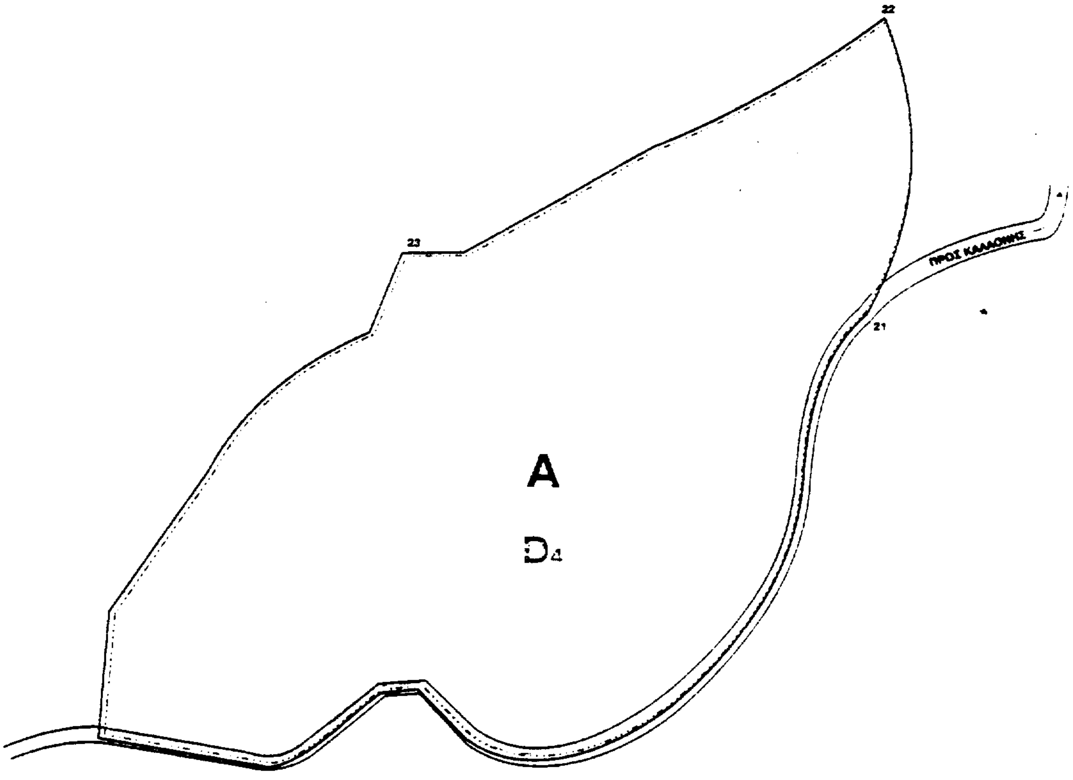
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΛΟΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1, 20, 2) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ		D4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΚΑΔΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΛΟΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΚΑΔΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Καρκάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλλονής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

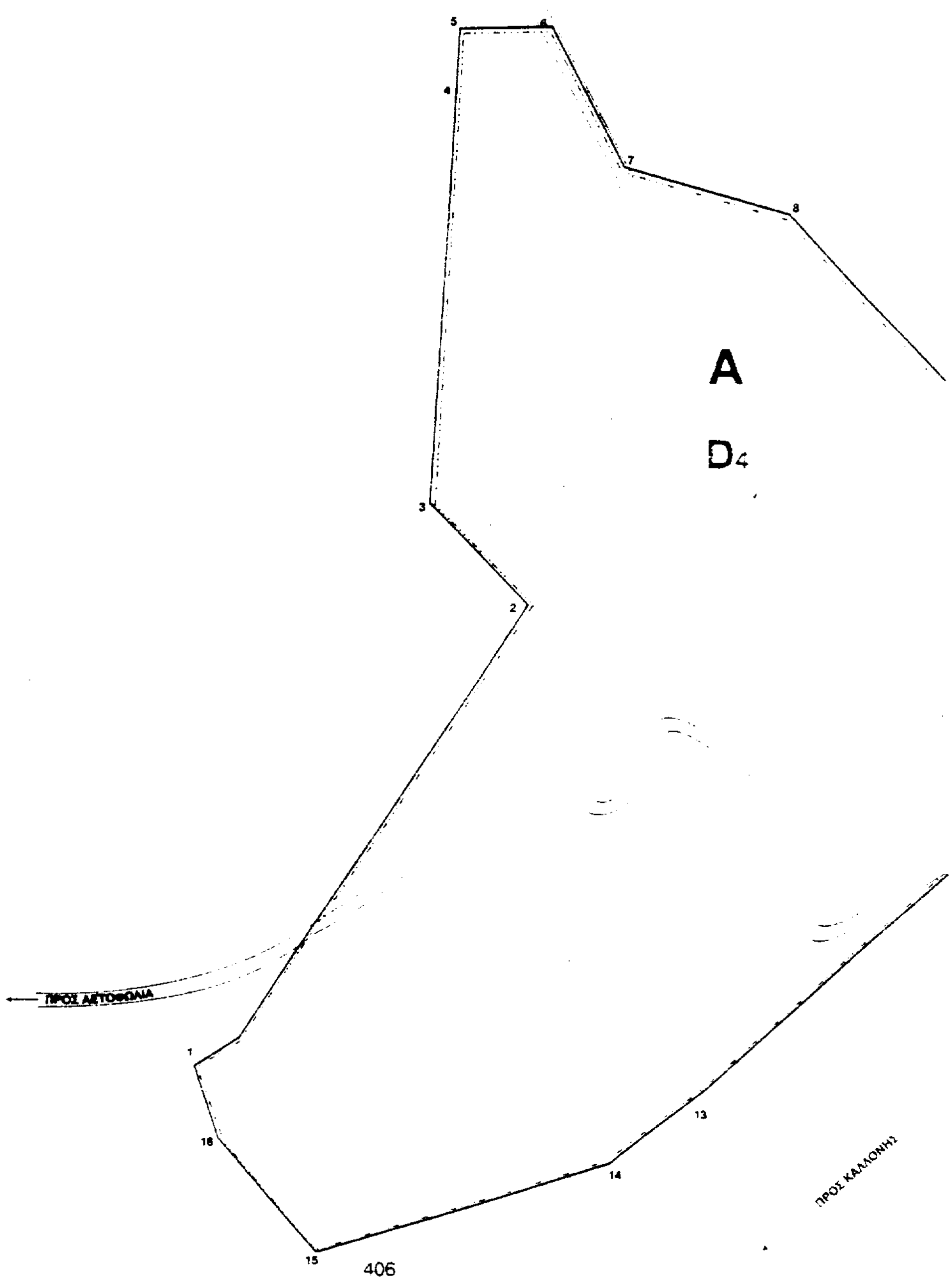
Α Ζώνη:

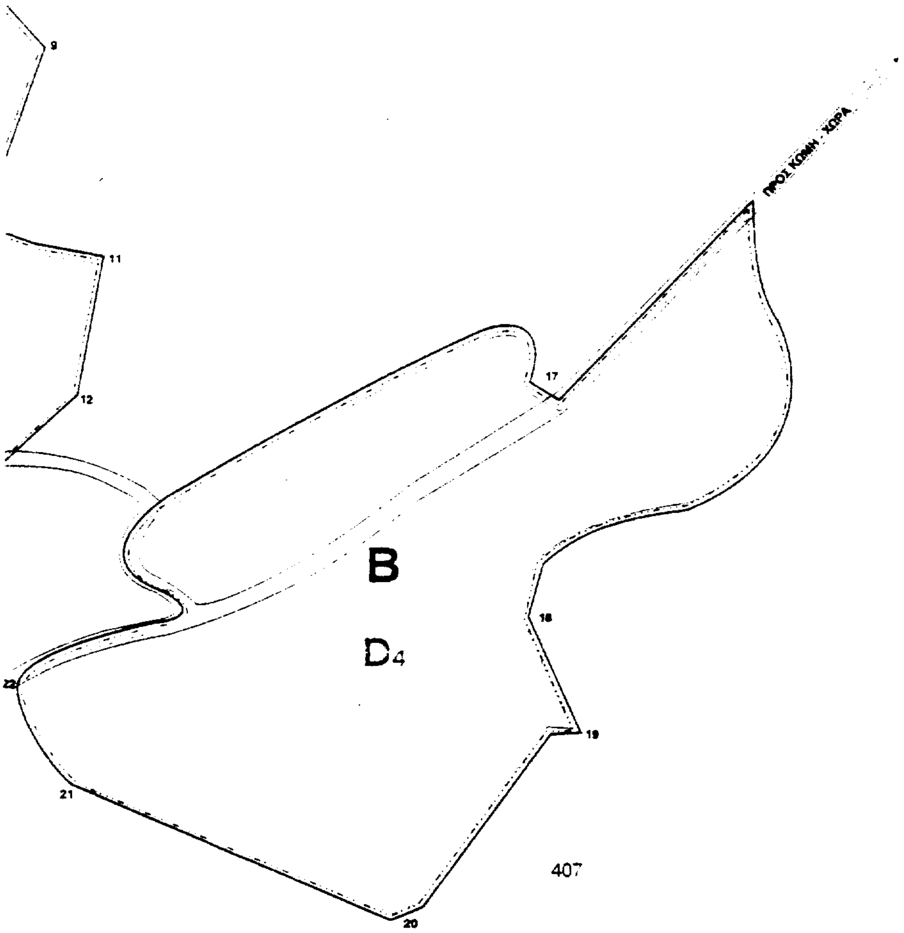
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΡΚΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (21, 22, 23, 21) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ**	




9
ΠΡΟΣ ΚΩΜΗ - ΧΩΡΑ
11
17
12
B
18
D4
22
19
21
407
20

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΛΟΝΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κάτω Κλείσμα του Δημοτικού Διαμερίσματος Καλλονής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,35

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα **τετραγωνικό** μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής **με πρόσοψη** σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

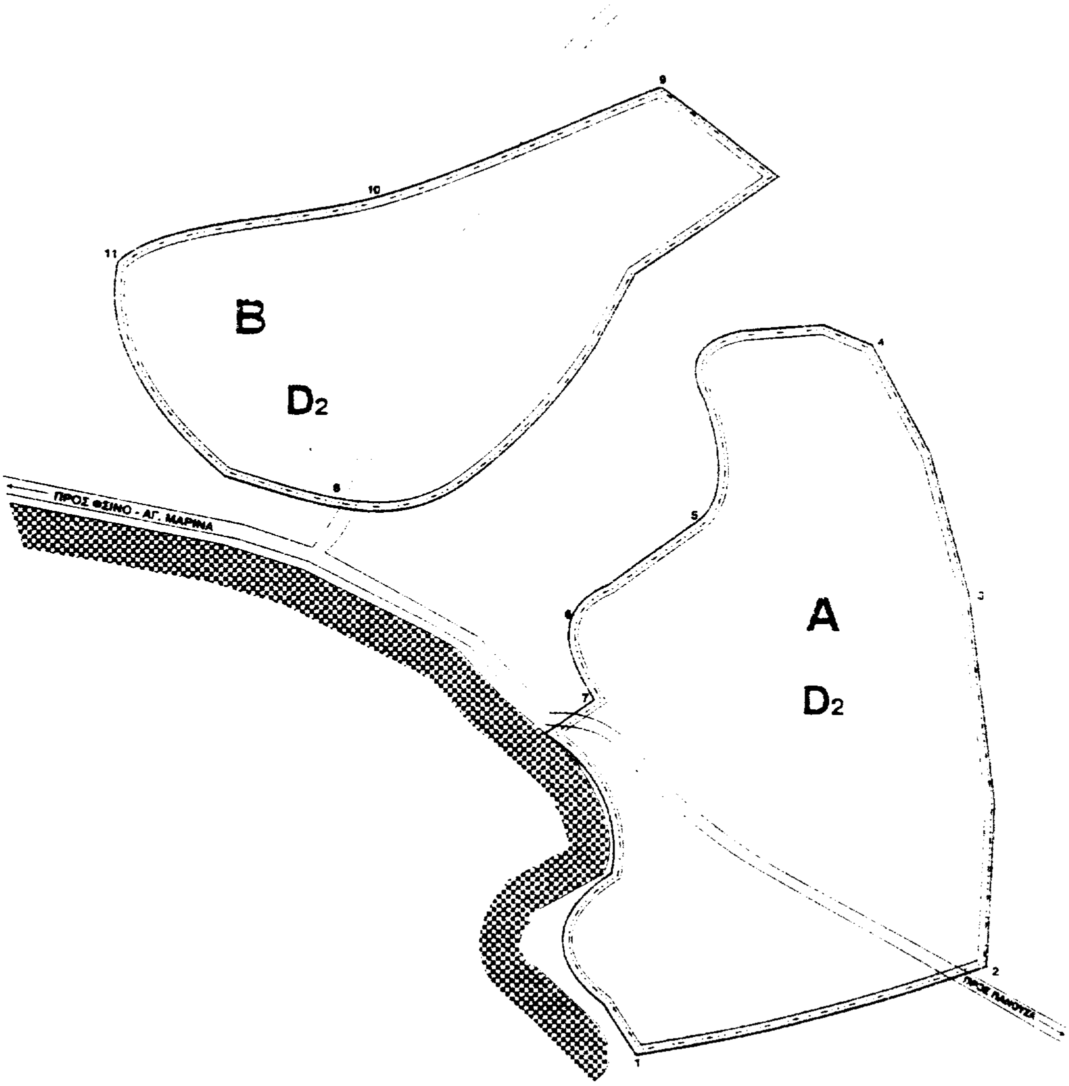
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1)**	**110.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ» που περικλείεται από τα σημεία (17, 18, 19, 20, 21, 22, 17)**	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ		**D2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιος Ρωμανός του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) — **140.000 Δρχ.**

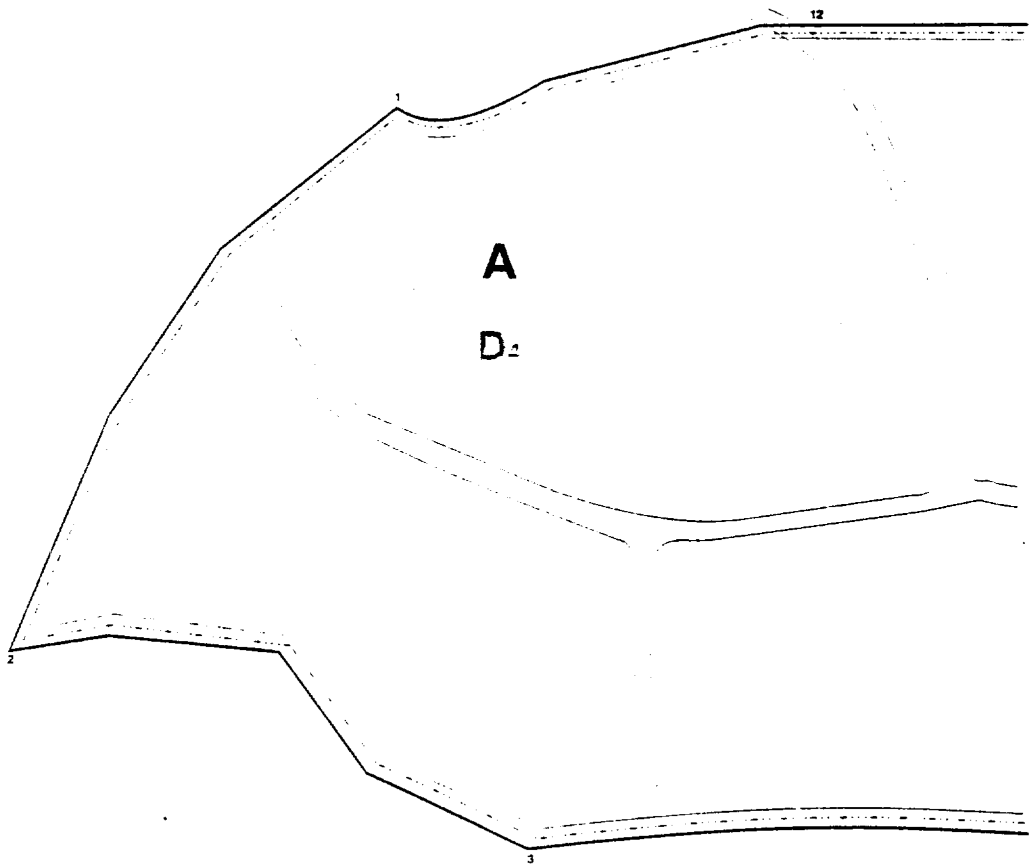
Β Ζώνη:

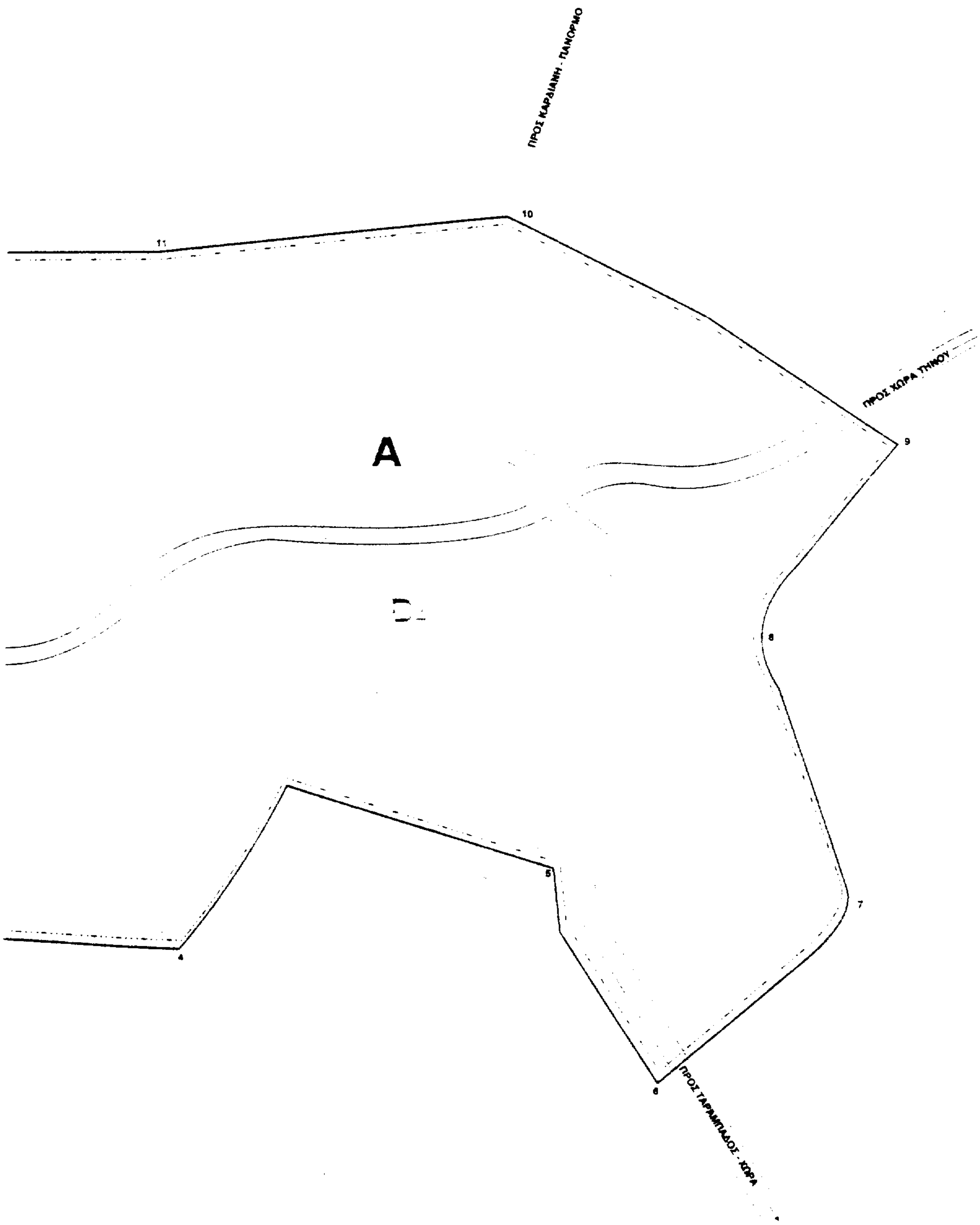
Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 8) — **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΠΟΣ**	




ΠΡΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗ - ΠΑΝΟΡΜΟ
ΠΡΟΣ ΧΩΡΑ ΤΗΝΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ - ΧΩΡΑ
A
4
5
6
7
8
9
10
11

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΠΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κάμπου του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

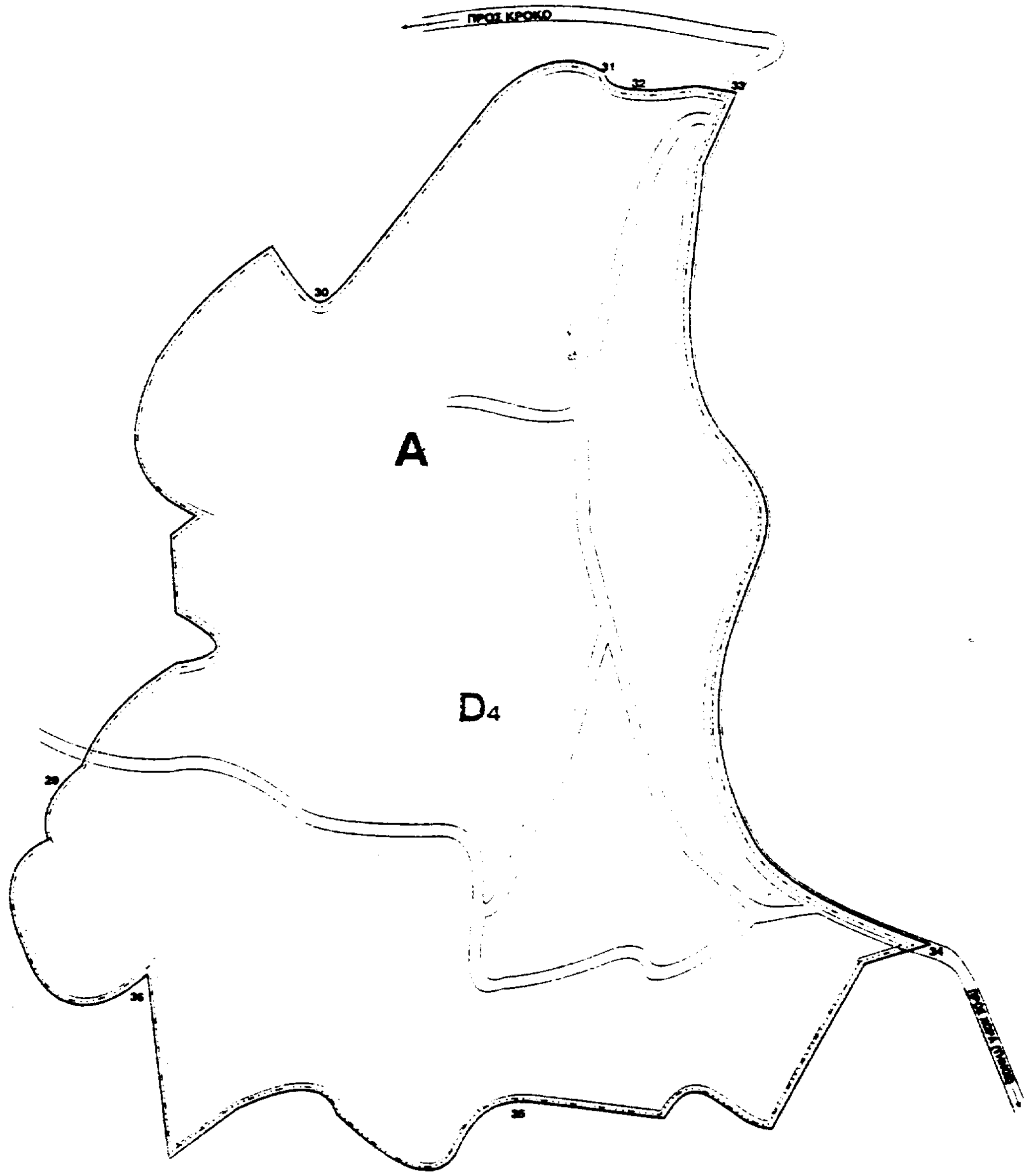
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΜΠΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΥΤΡΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΥΤΡΑ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Λουτρά του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

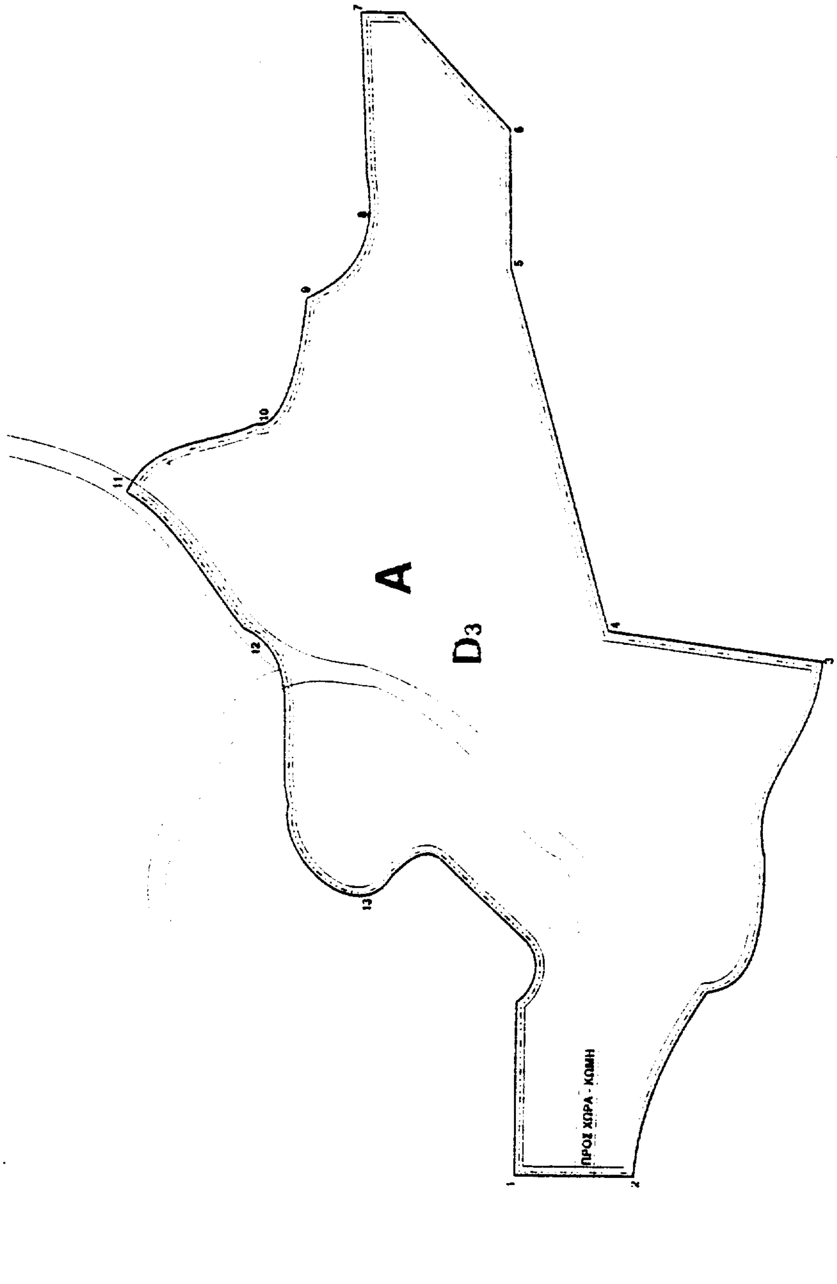
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΟΥΤΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 29) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ		**D3**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΞΙΝΑΡΑ**		



ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΞΙΝΑΡΑ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Ξινάρα του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

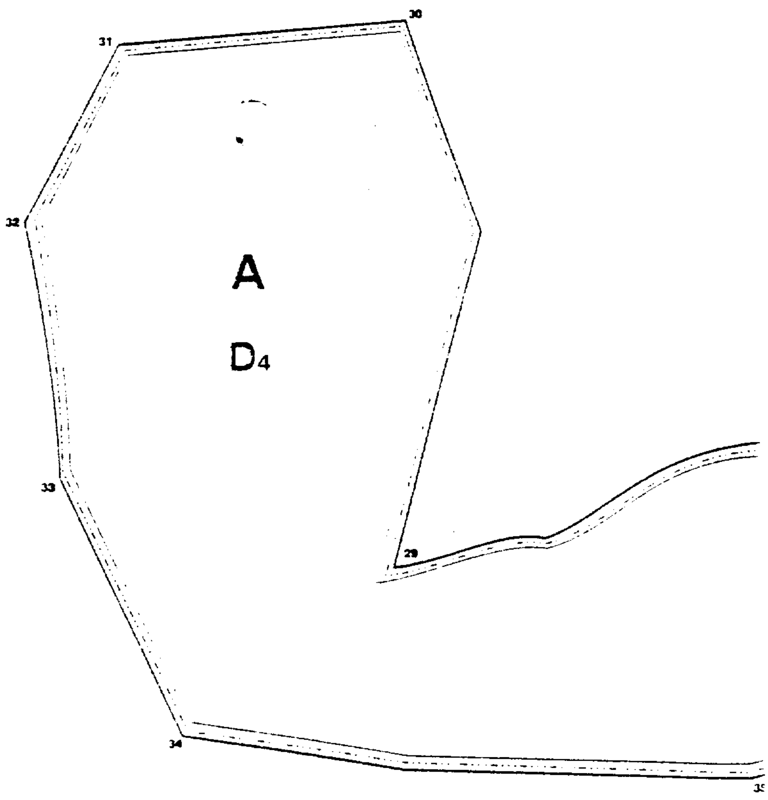
Α Ζώνη:

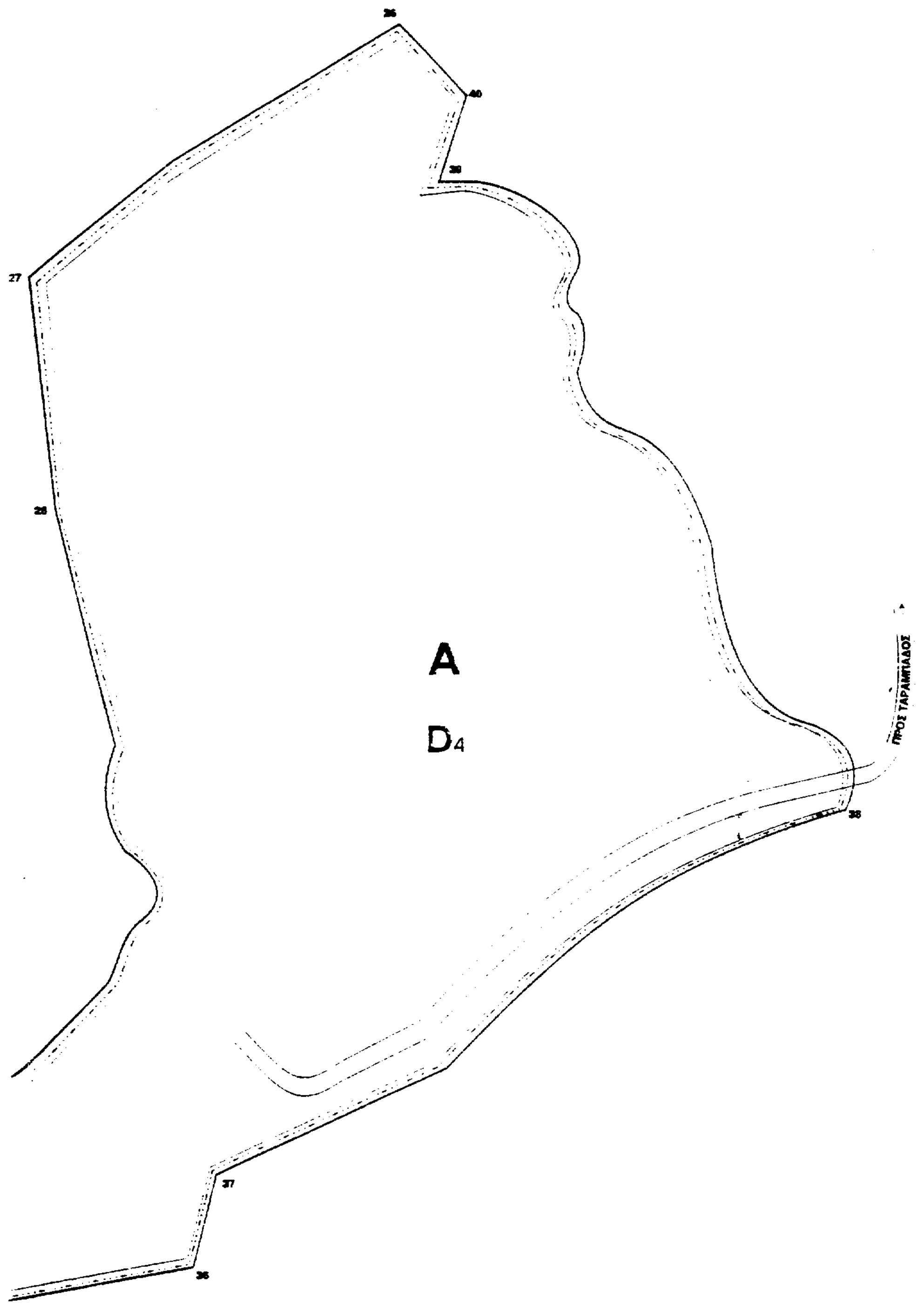
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΞΙΝΑΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ	**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΜΑΡΔΑΚΙΟΝ**	




A
D4
ΠΡΟΣ ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ
27
37

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΜΑΡΔΑΚΙΟΝ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Σμαρδάκιον του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
Α Ζώνη : 0,40

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ε .ό π., οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όρροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

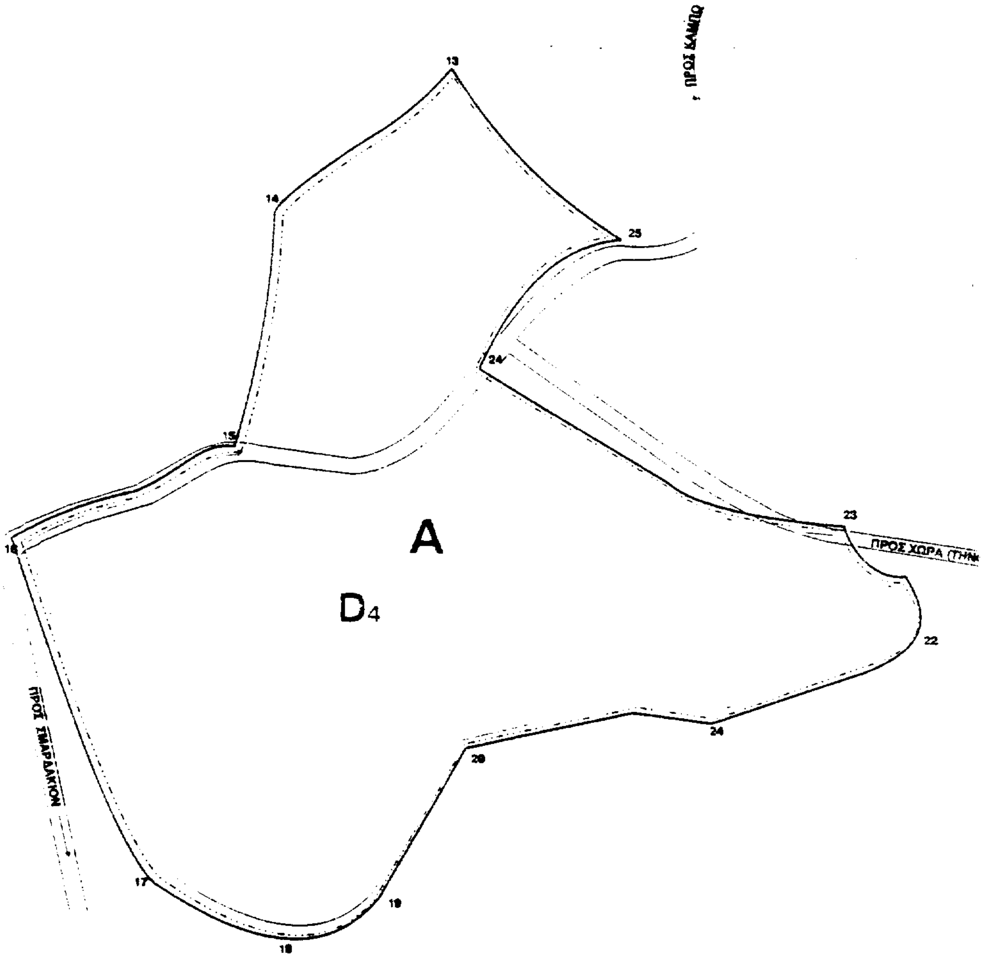
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΜΑΡΔΑΚΙΟΝ» που περικλείεται από τα σημεία (26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 26)	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ		**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Ταραμπάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάμπου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

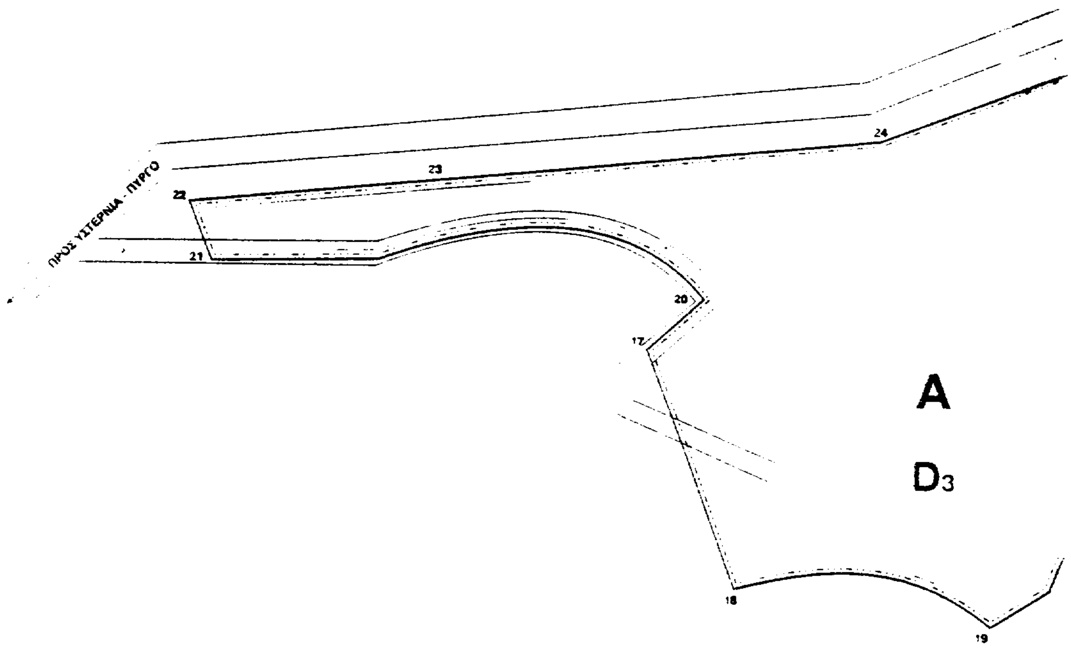
Α Ζώνη:

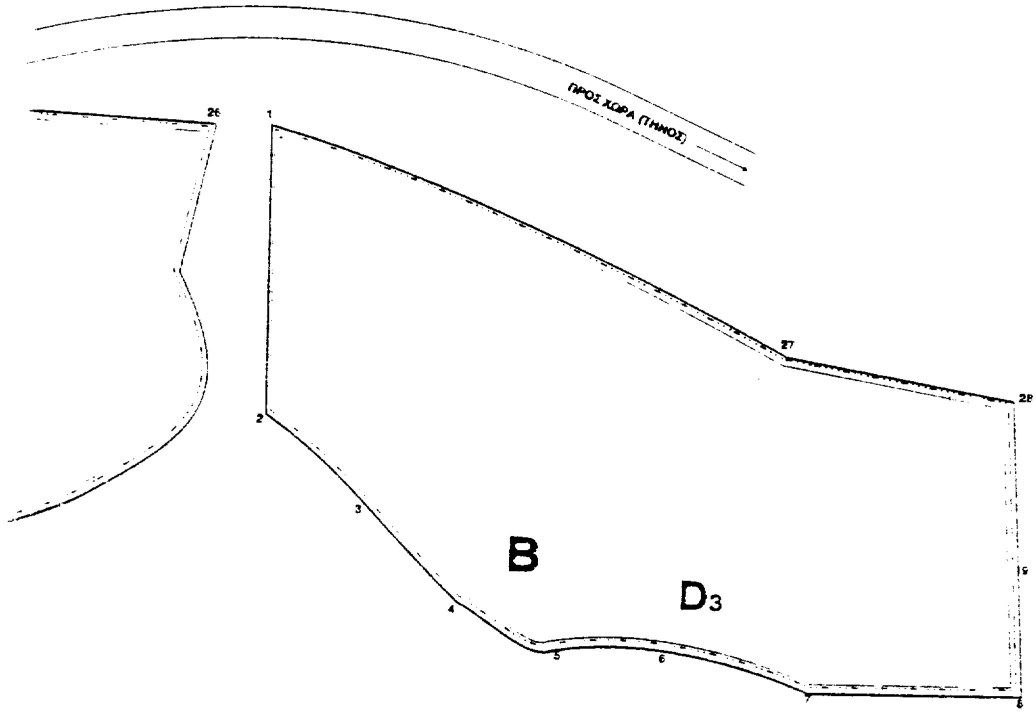
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 13) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D3**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**		





ΠΡΟΣ ΧΩΡΑ (ΤΗΝΟΣ)
26
1
2
3
4
5
6
7
8
9
27
28
B
D3

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Καρδιανής του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρδιανής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

ο Σ Ο

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,70

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

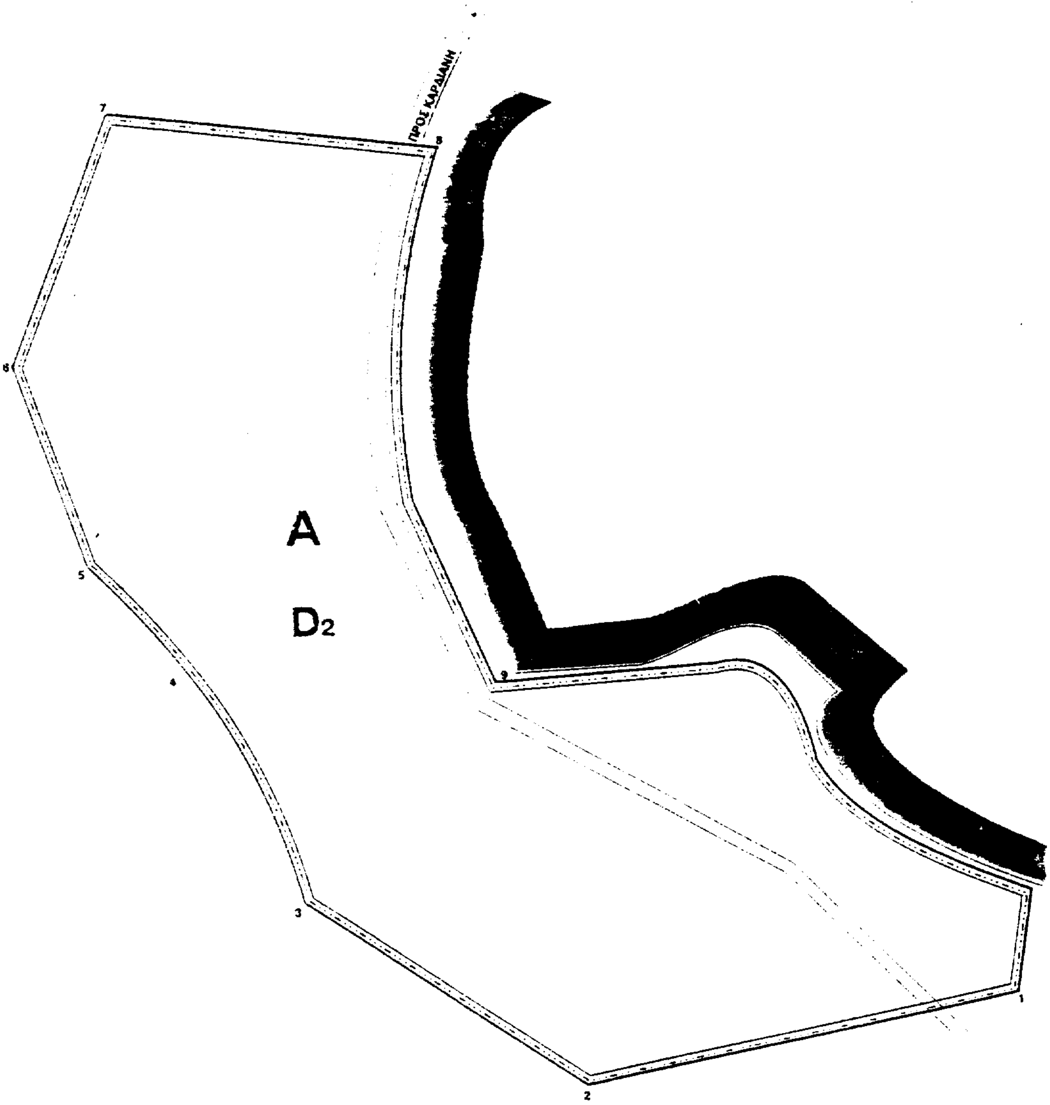
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (22, 23, 24, 25, 26, 13, 19, 18, 17, 20, 21, 22)**	**150.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 27, 28, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**	



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**

Για τον οικισμό Όρμος Καρδιανής του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρδιανής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για την Α Ζώνη ισχύει:

Για οικόπεδα μέχρι και **1000 μ²** : **Σ.Ο.=0,50**

Για οικόπεδα από **1000 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=0,70**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) **καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

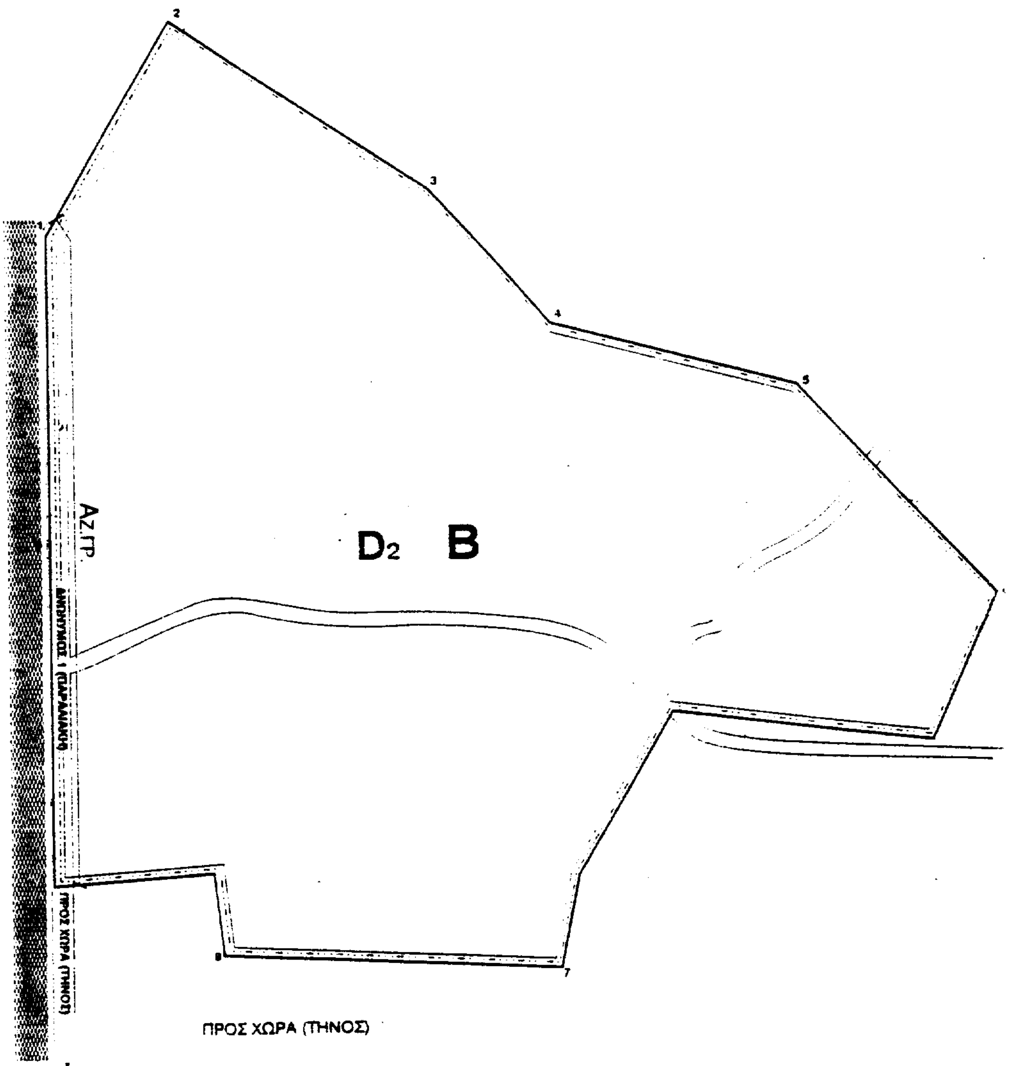
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΟΡΜΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΣ		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΙΟΝΙΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΤΙΚΑΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΙΟΝΙΑ**

Για τον οικισμό Κιόνια του Δημοτικού Διαμερίσματος Κτικάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για την Α Ζώνη ισχύει:

Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,50**

Για οικόπεδα από **600 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=0,60**

Για την Β Ζώνη ισχύει: Σ.Ο. = 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

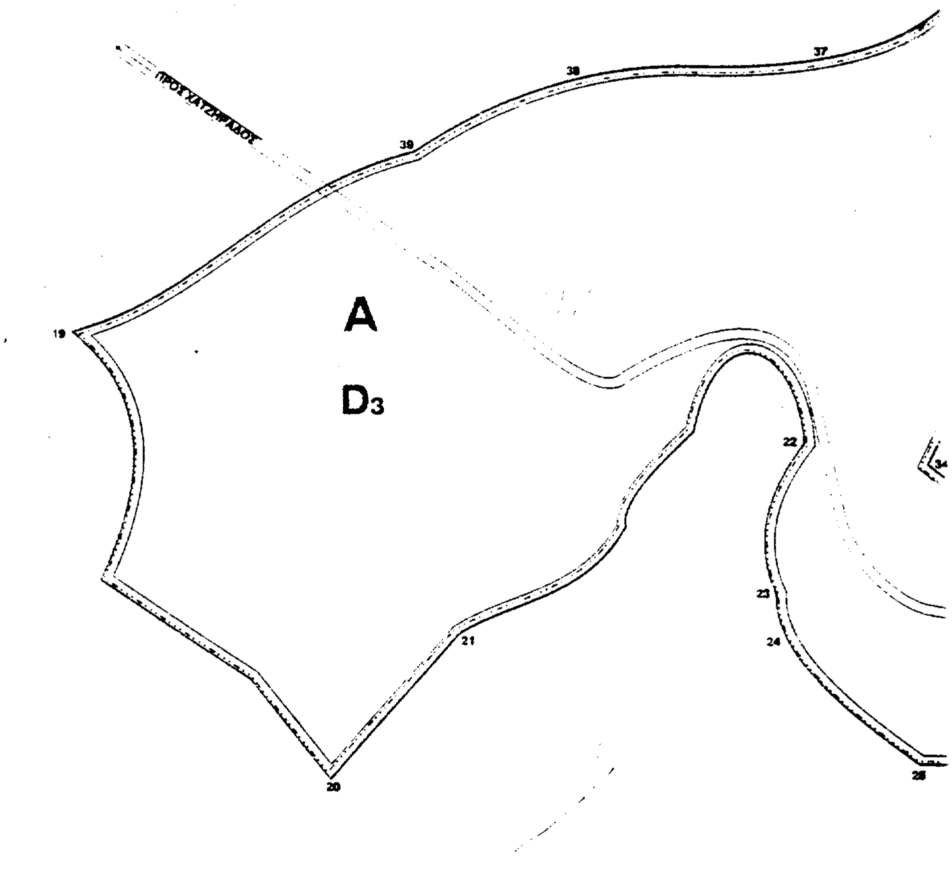
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) **200.000 Δρχ.**

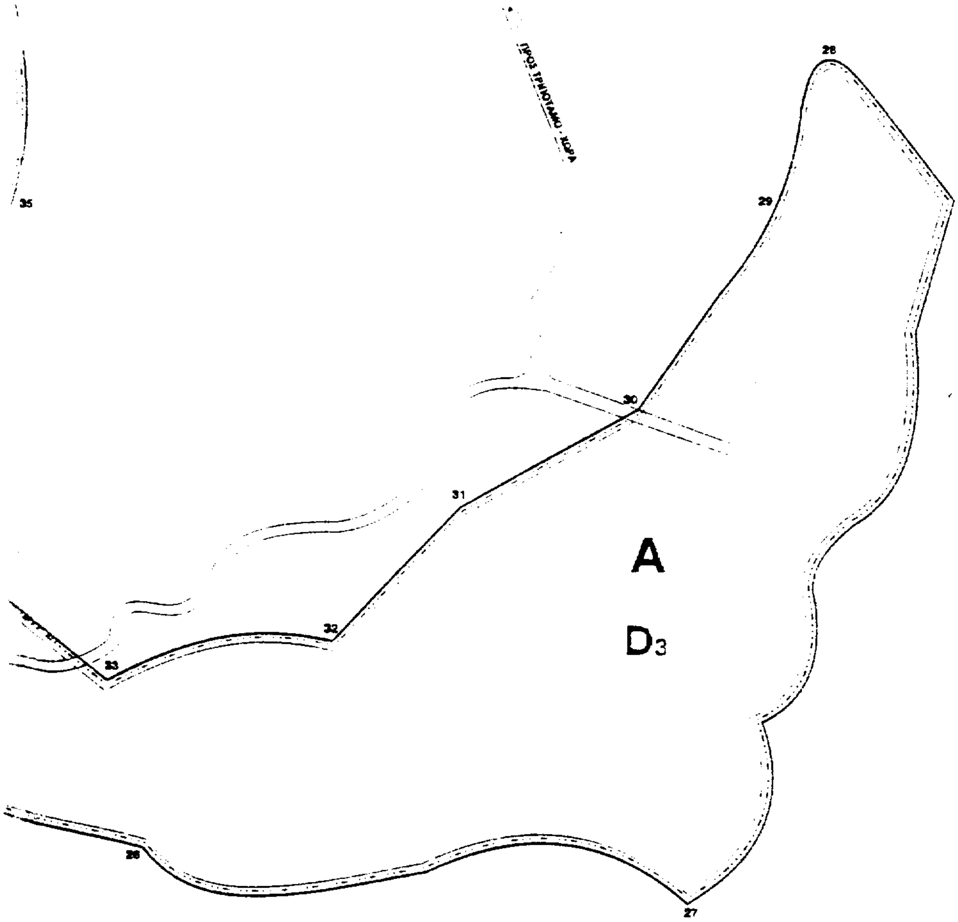
Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΙΟΝΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΙΟΝΙΑ**		




28
29
30
31
32
33
35
26
27
A
D3

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΤΙΚΑΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΤΙΚΑΔΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κτικάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Κτικάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των **ακινήτων δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :
Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,60**
Για οικόπεδα από **600 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=0,65**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

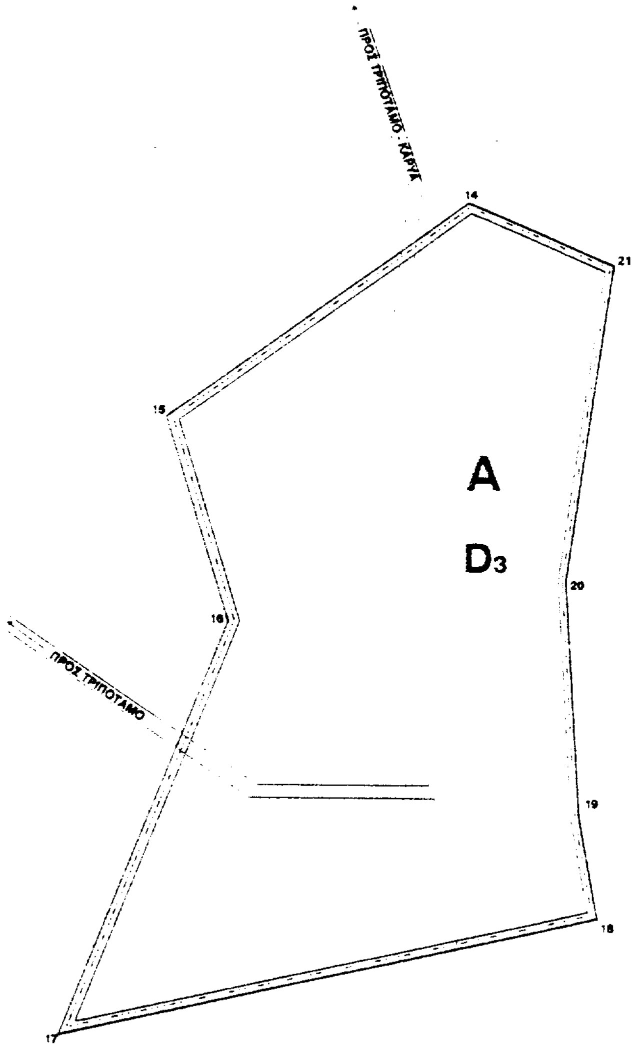
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΤΙΚΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 18) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		D3
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΜΠΕΡΑΔΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΤΙΚΑΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΜΠΕΡΑΔΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Σμπεράδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Κτικάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :

Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,40**

Για οικόπεδα από **600 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=0,50**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

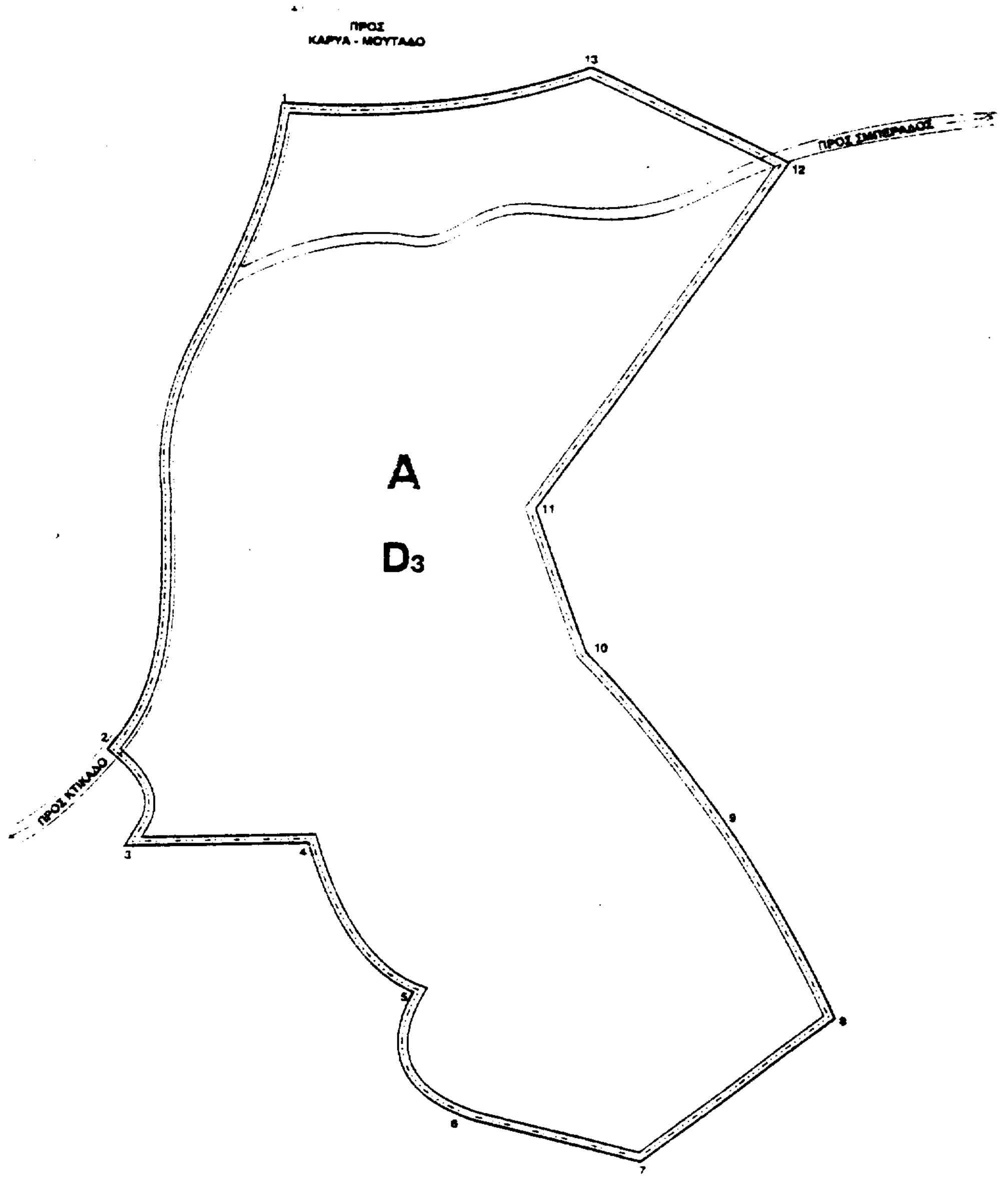
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΜΠΕΡΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 14) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΣ		**D3**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΤΙΚΑΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Τριπόταμος του Δημοτικού Διαμερίσματος Κτικάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :

Για οικόπεδα μέχρι και **600 $μ^2$** : **Σ.Ο.=0,50**

Για οικόπεδα από **600 $μ^2$** μέχρι και **1000 $μ^2$** : **Σ.Ο.=0,55**

Για οικόπεδα από **1000 $μ^2$** και πάνω : **Σ.Ο.=1,00**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

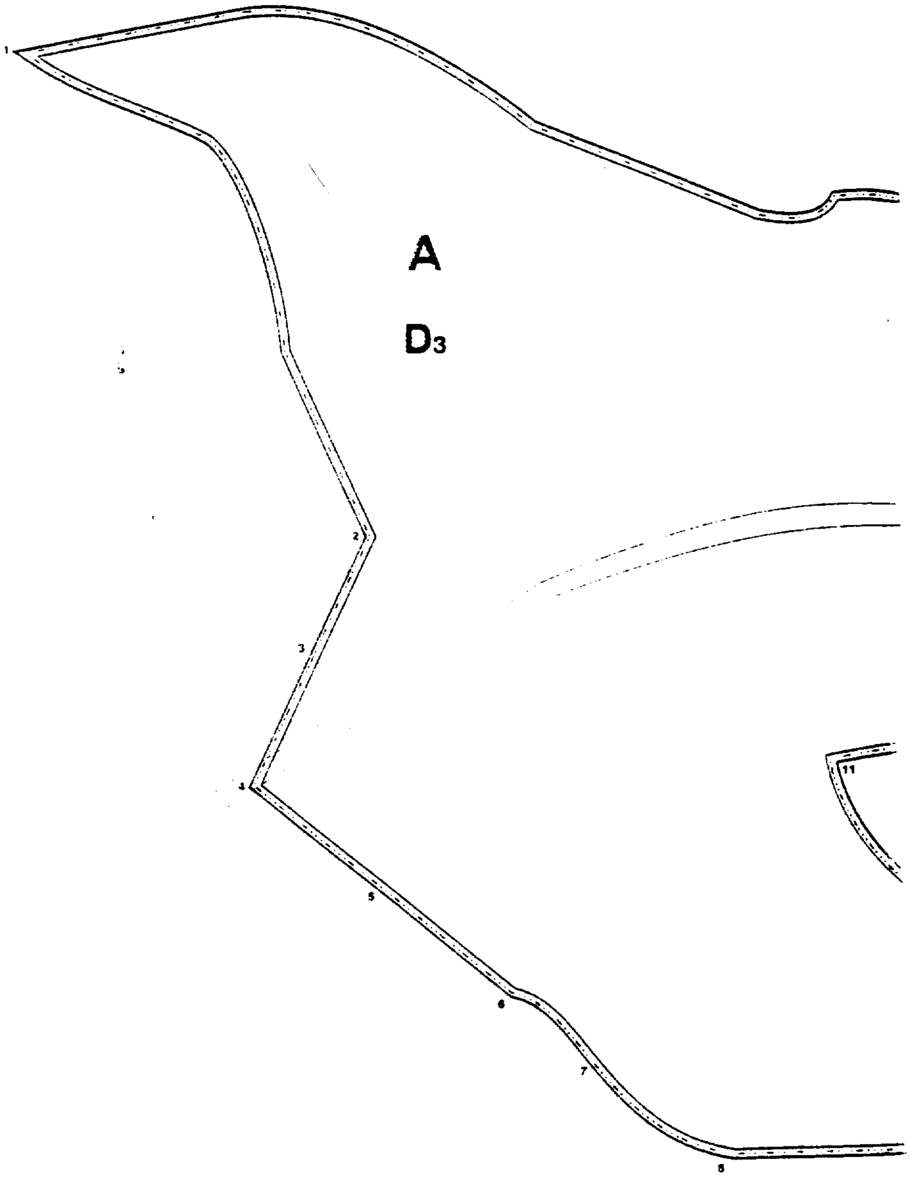
Α Ζώνη:

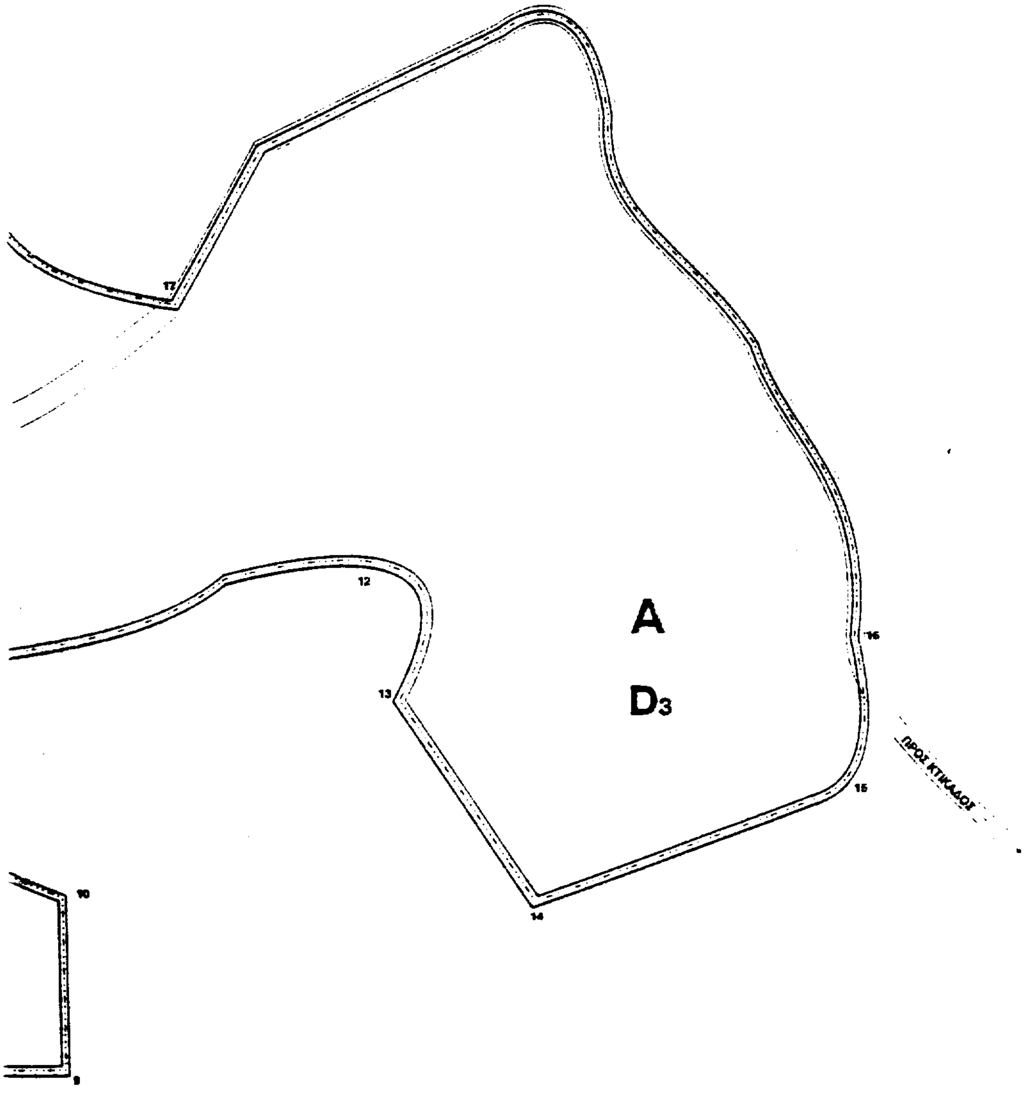
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D_3**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ**		




12
13
14
15
16
A
D3
ΠΡΟΣ ΚΤΙΚΑΔΟΣ

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΤΙΚΑΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Χατζηράδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Κτικάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :

Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,40**

Για οικόπεδα από **600 μ²** μέχρι και **1000 μ²** : **Σ.Ο.=0,50**

Για οικόπεδα από **1000 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=1,00**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Dз: **Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989** **Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

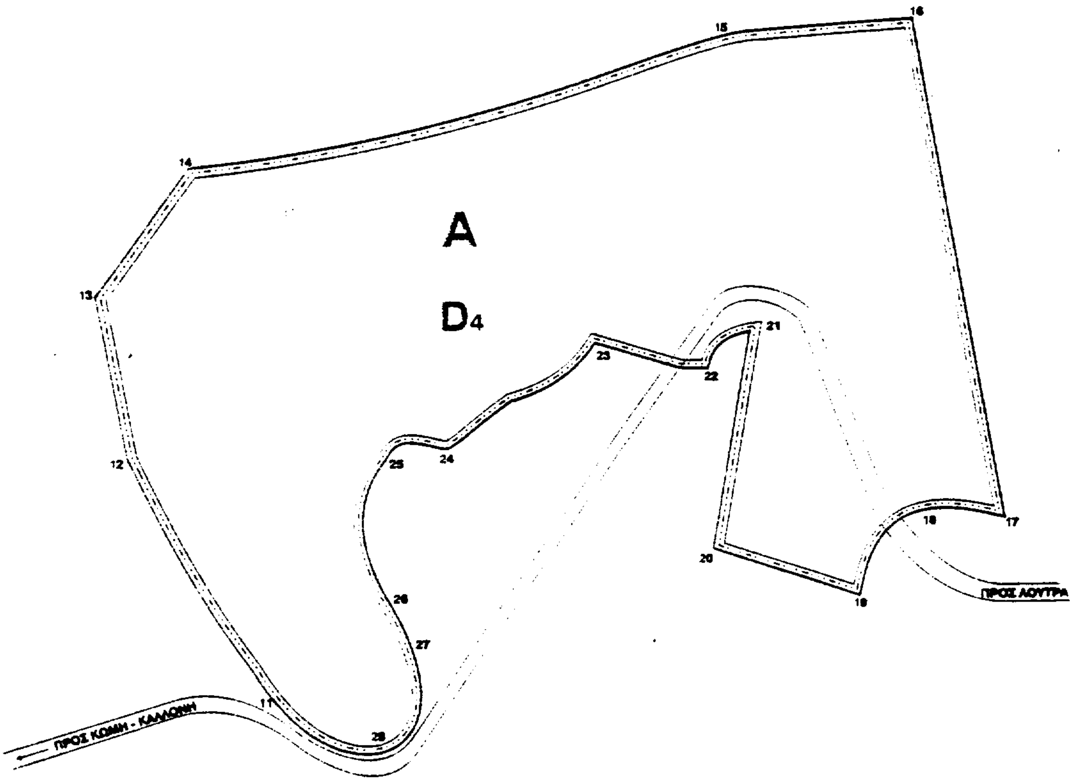
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΟΚΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΜΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΜΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΟΚΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κρόκο του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώμης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

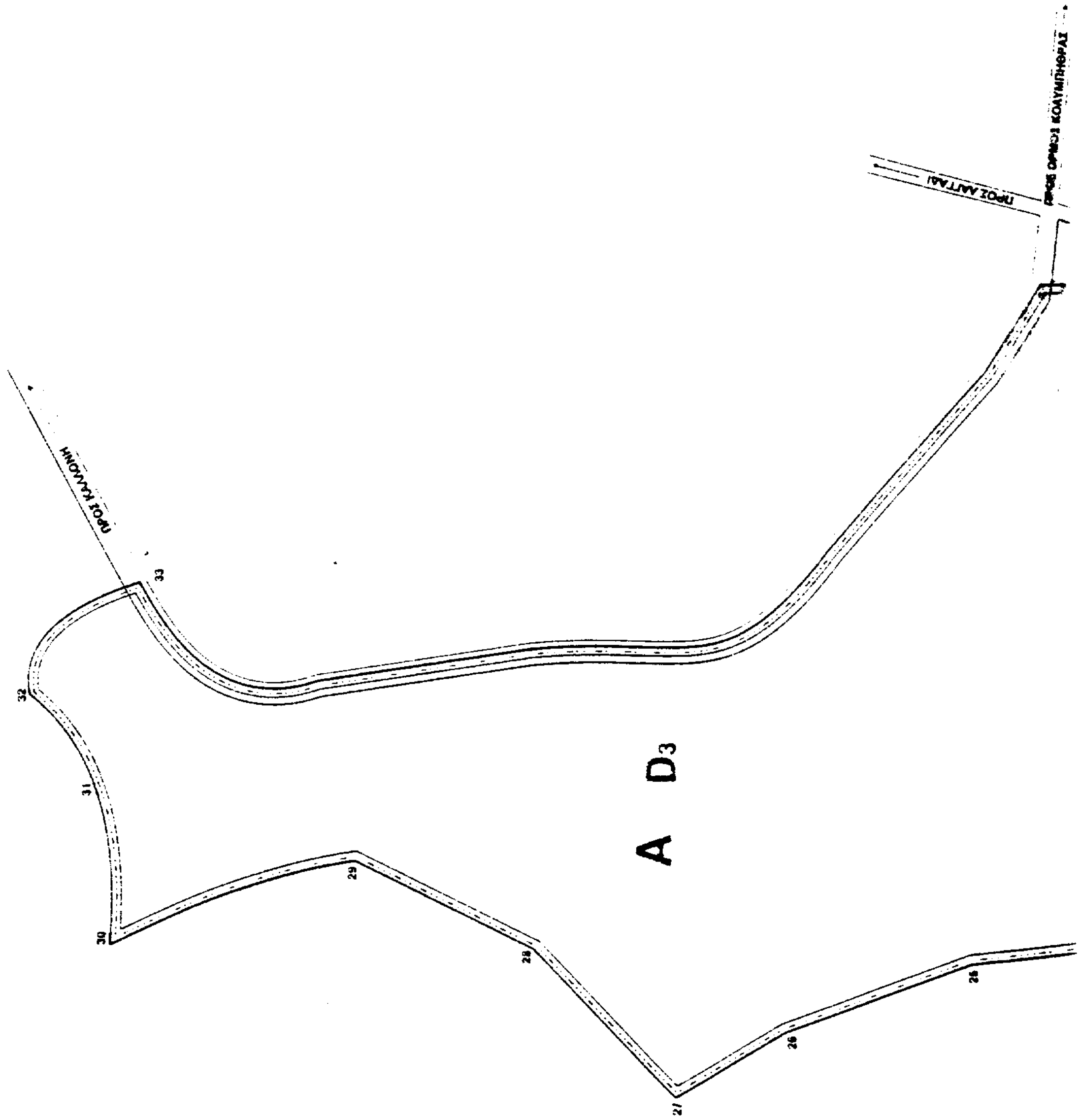
Α Ζώνη:

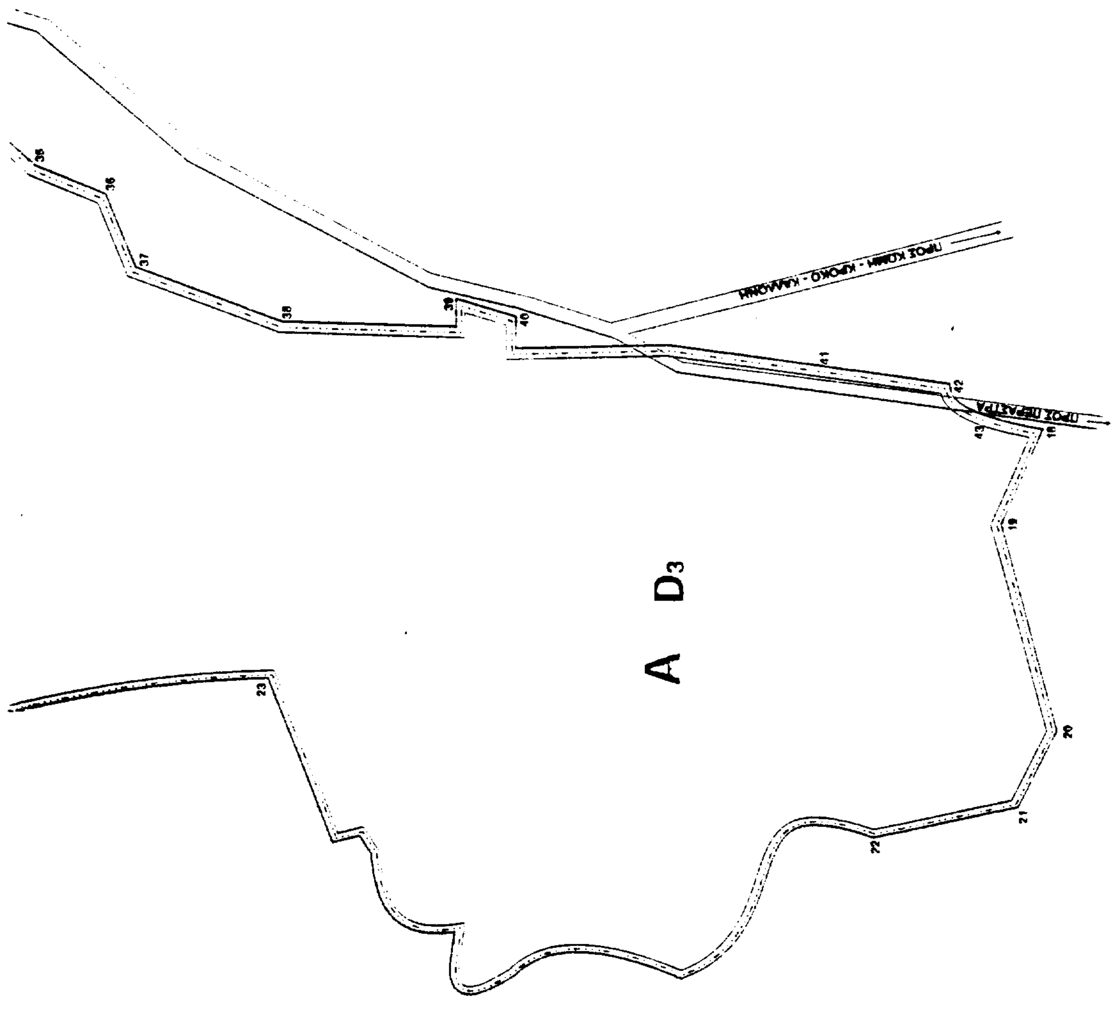
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΡΟΚΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 11) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ	**D3**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΩΜΗ**	




A D3
ΠΡΟΣ ΚΩΜΗ - ΚΡΟΚΟ - ΚΑΛΛΟΝΗ
ΠΡΟΣ ΠΕΡΑΣΤΡΑ
35
36
37
38
39
40
41
42
43
18
19
20
21
22
23

ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΜΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΩΜΗ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κώμης του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώμης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

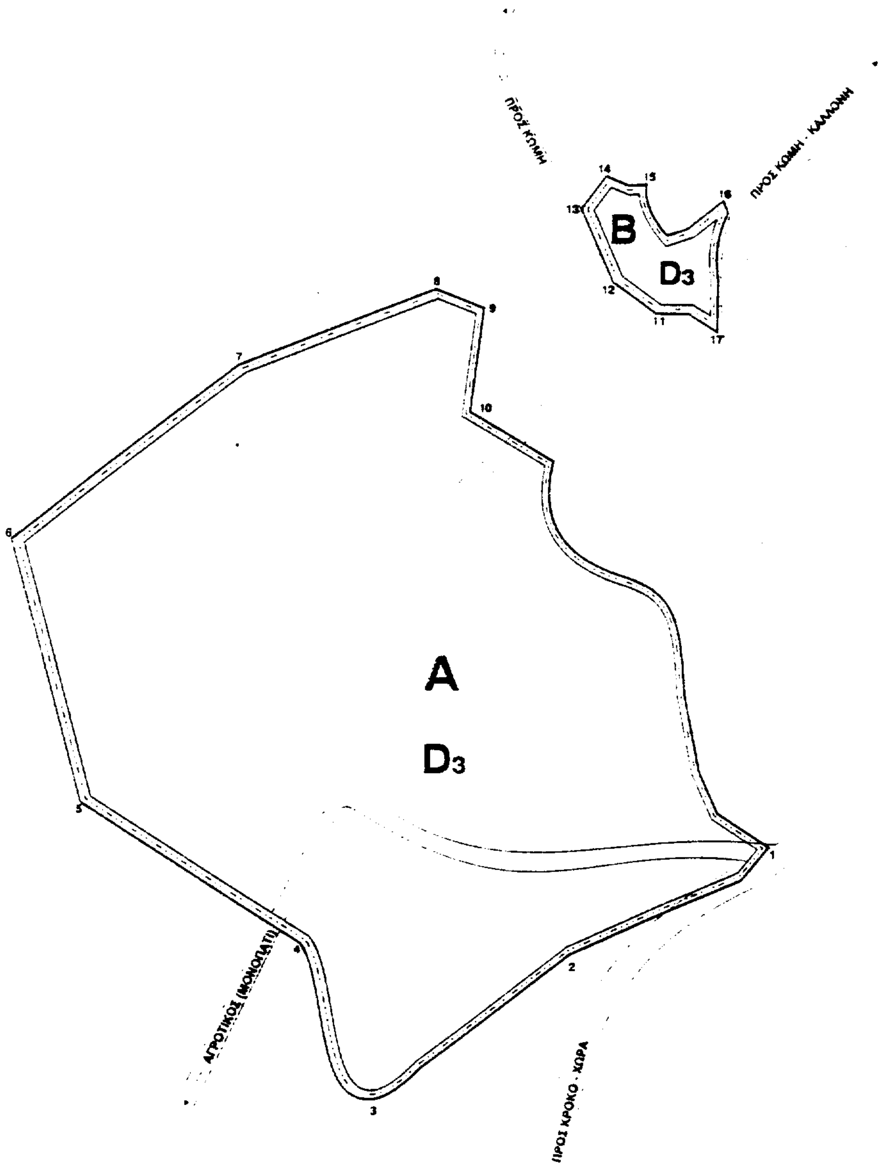
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΩΜΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 18) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D3**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΡΑΣΤΡΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΜΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΜΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΡΑΣΤΡΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Περάστρα του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώμης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,35

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 , Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΕΡΑΣΤΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **110.000 Δρχ.**

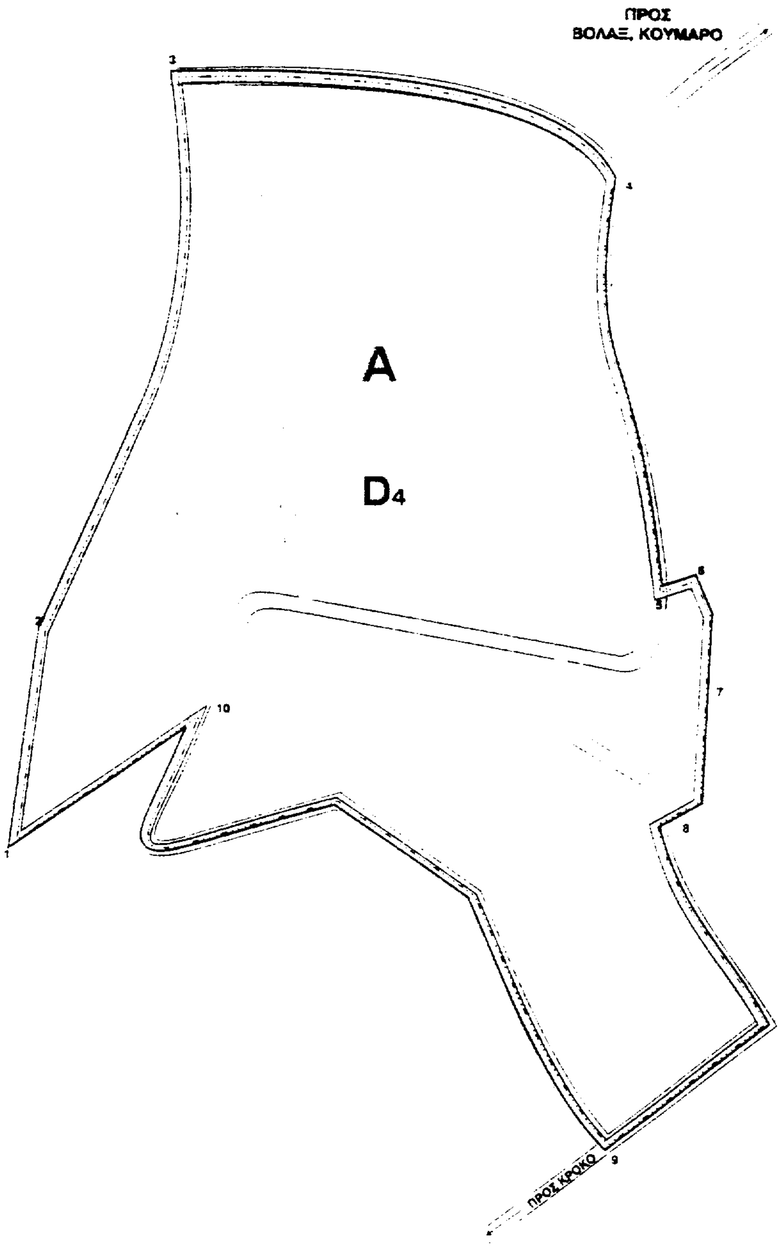
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΕΡΑΣΤΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 11) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ		**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΑΛΑΔΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΜΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΜΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΑΛΑΔΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Σκαλάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Κώμης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

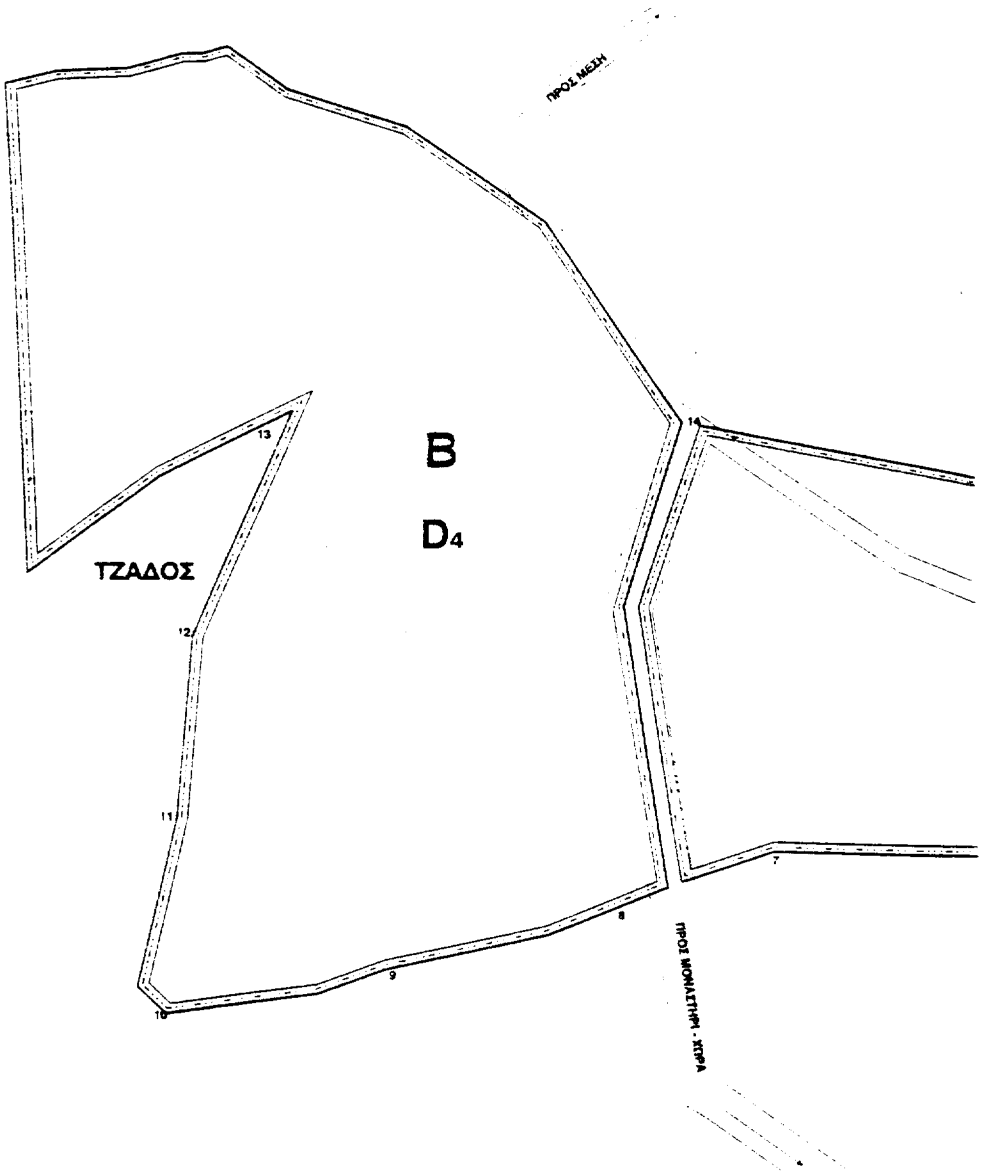
Α Ζώνη:

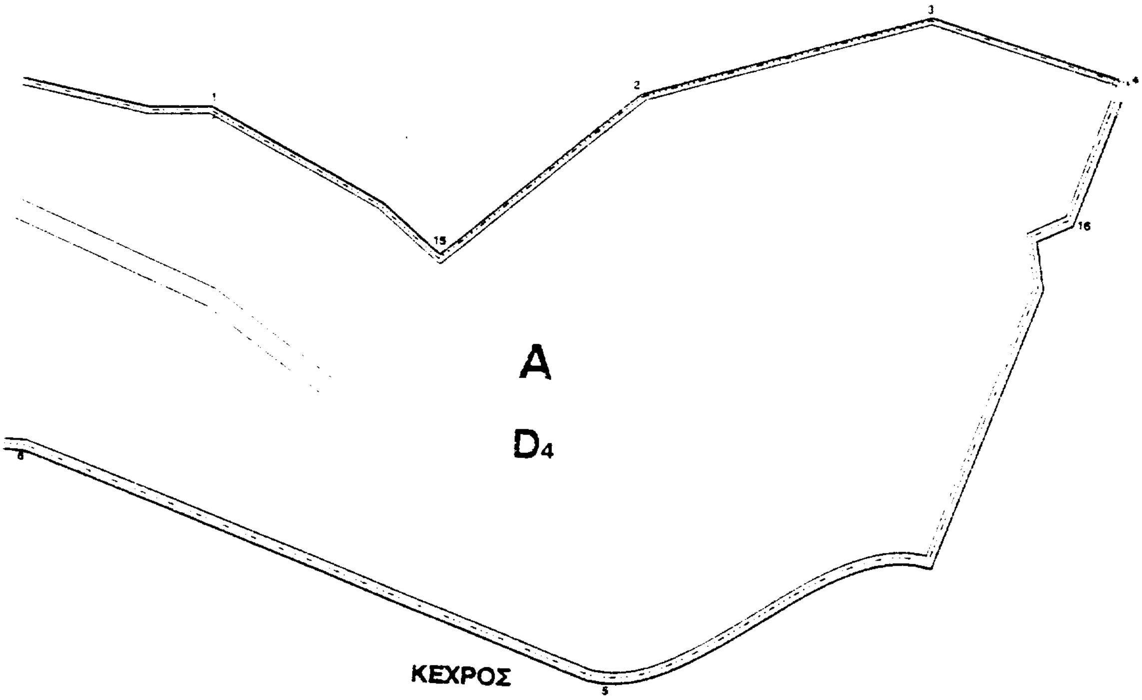
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΚΑΛΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1)	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΕΝΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΕΧΡΟΣ - ΤΖΑΔΟΣ**	




A
D4
ΚΕΧΡΟΣ

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΕΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΕΧΡΟΣ-ΤΖΑΔΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κέχρος-Τζάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Στενής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,40

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.\text{Α}.\text{Ο}. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** μ^2, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.\text{Α}.\text{Ο}. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΕΧΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (14, 1, 15, 2, 3, 4, 16, 5, 6, 7, 14)	**110.000 Δρχ.**

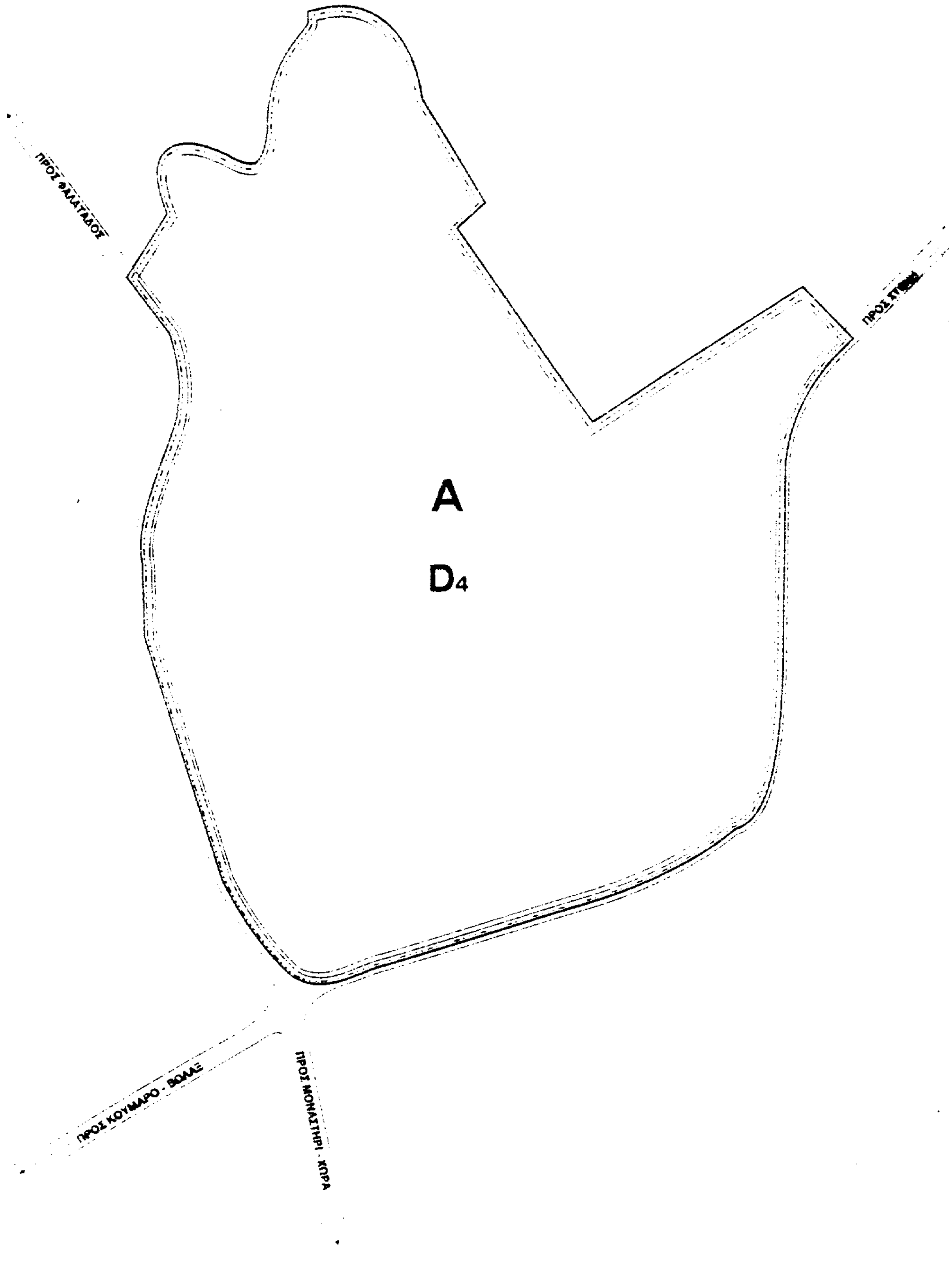
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΤΖΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 8)	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΕΝΗΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΣΗΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΕΝΗΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΝΗΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΣΗΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μέσης του Δημοτικού Διαμερίσματος Στενής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και την Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
Α Ζώνη : 0,40

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

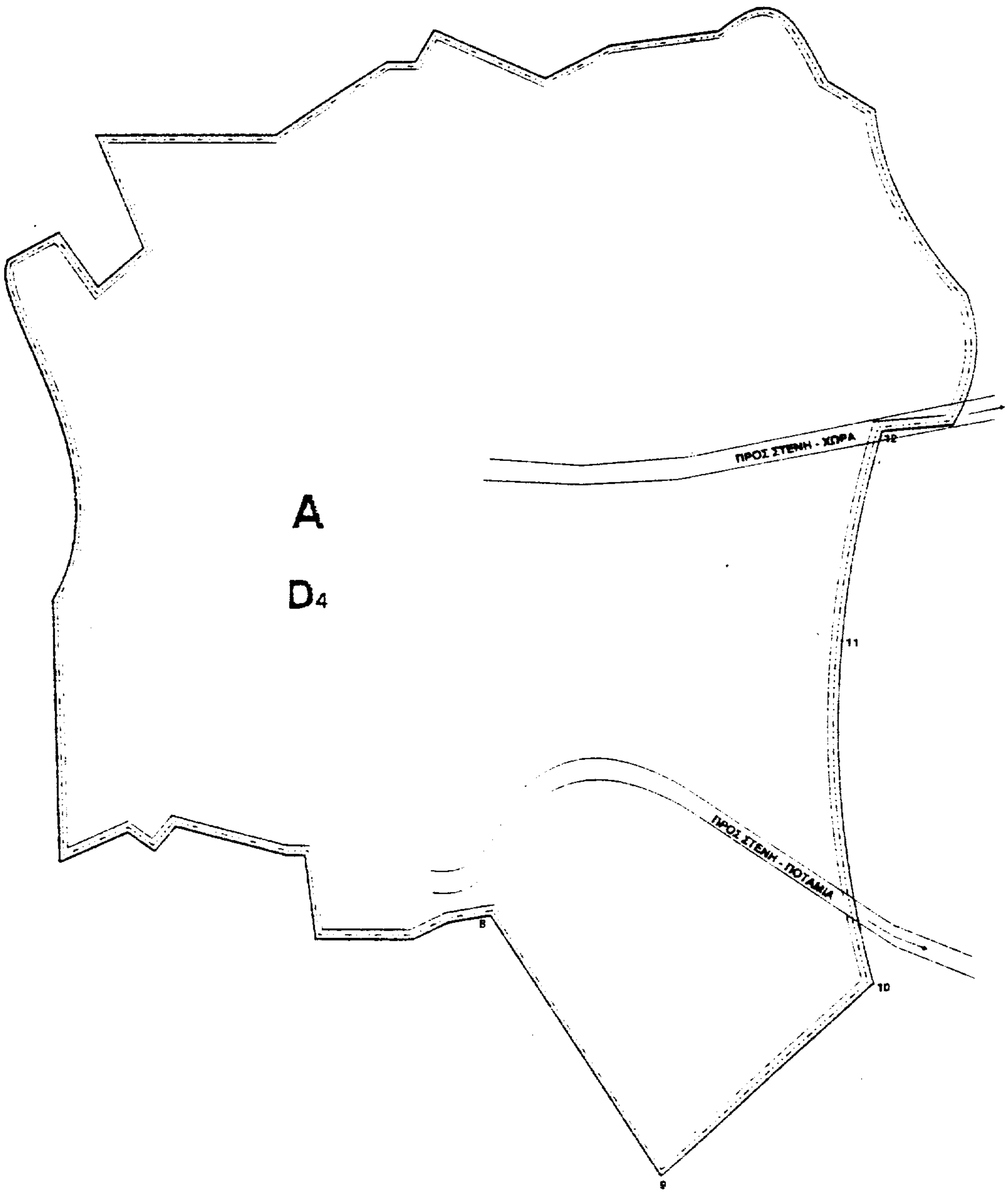
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλο τον οικισμό «ΜΕΣΗ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΕΝΗΣ	**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΥΡΣΙΝΗ**	



ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΕΝΗΣ

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΥΡΣΙΝΗ

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μυρσίνης του Δημοτικού Διαμερίσματος Στενής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

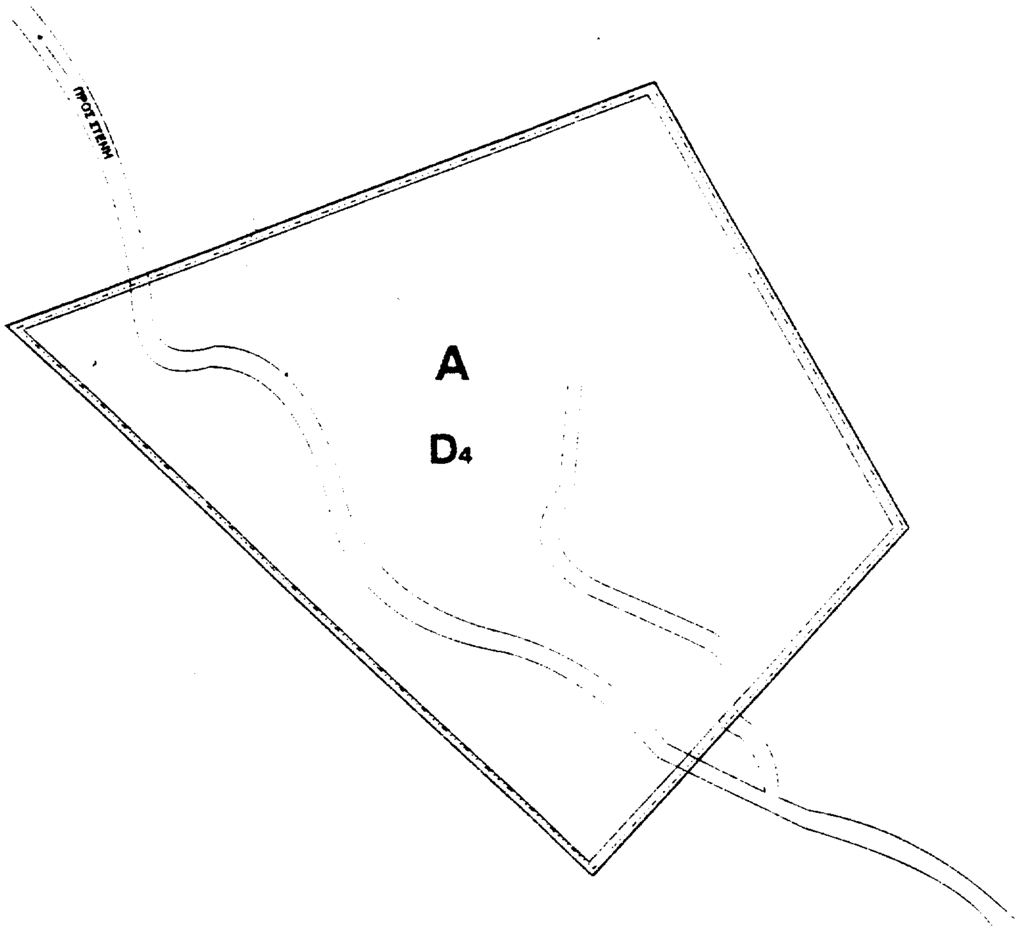
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΥΡΣΙΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 8)	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΕΝΗΣ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΤΑΜΙΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΕΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΤΑΜΙΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Ποταμιά Δημοτικού Διαμερίσματος Στενής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α΄ όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

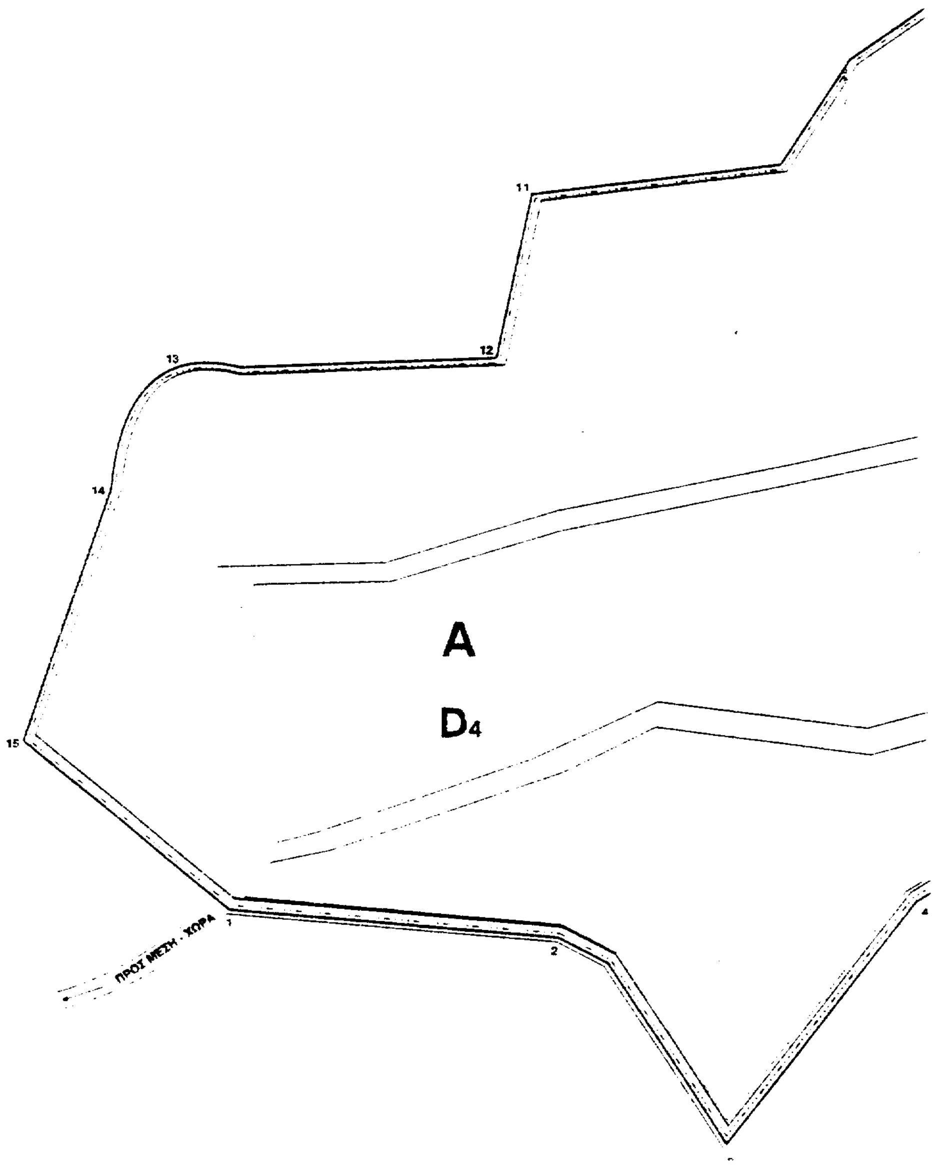
Α Ζώνη:

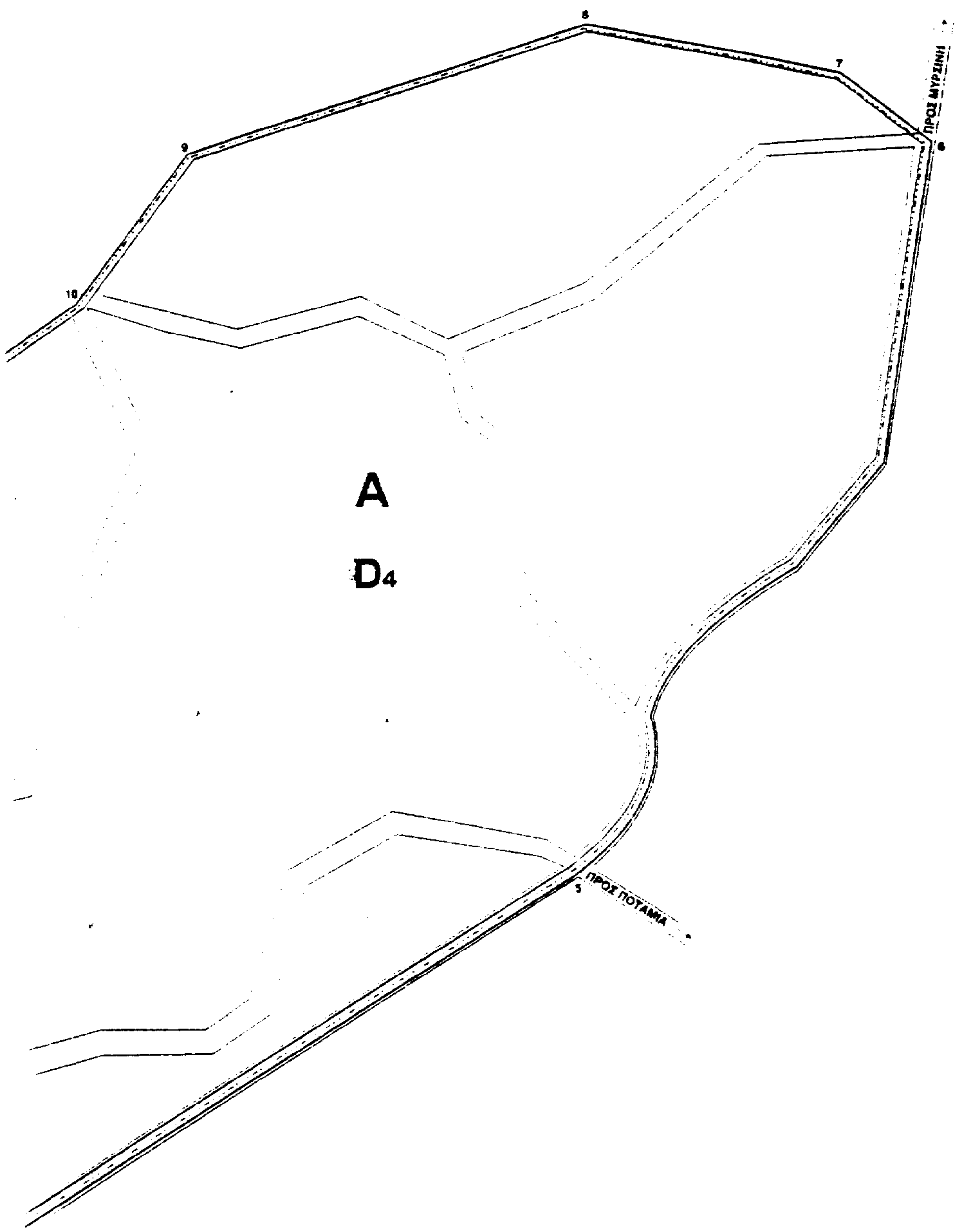
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΟΤΑΜΙΑ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΕΝΗΣ	**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΕΝΗ**	





8
7
9
ΠΡΟΣ ΜΥΡΣΙΝΗ
6
10
A
D4
ΠΡΟΣ ΠΟΤΑΜΙΑ
5

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΕΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΕΝΗ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Στενής του Δημοτικού Διαμερίσματος Στενής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο **με Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

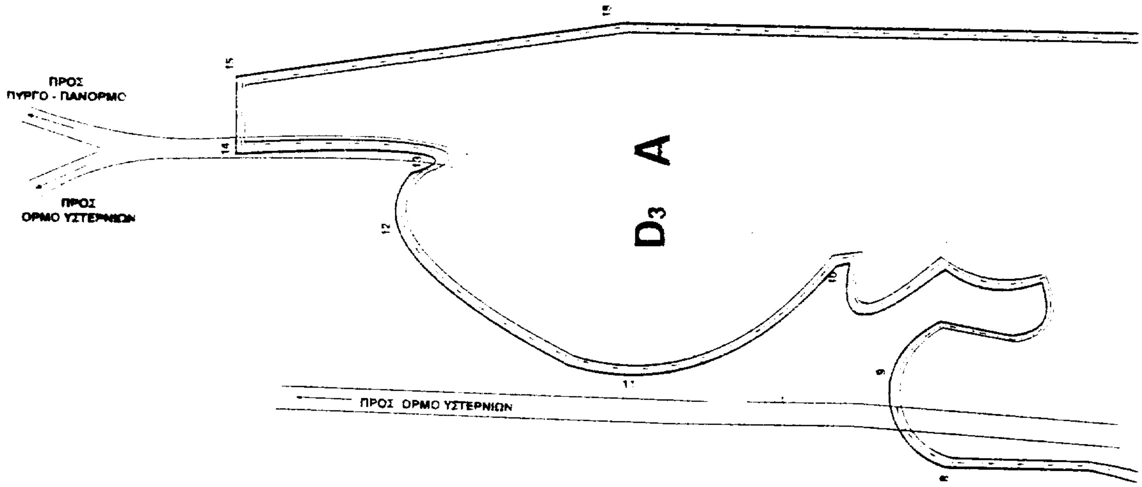
Α Ζώνη:

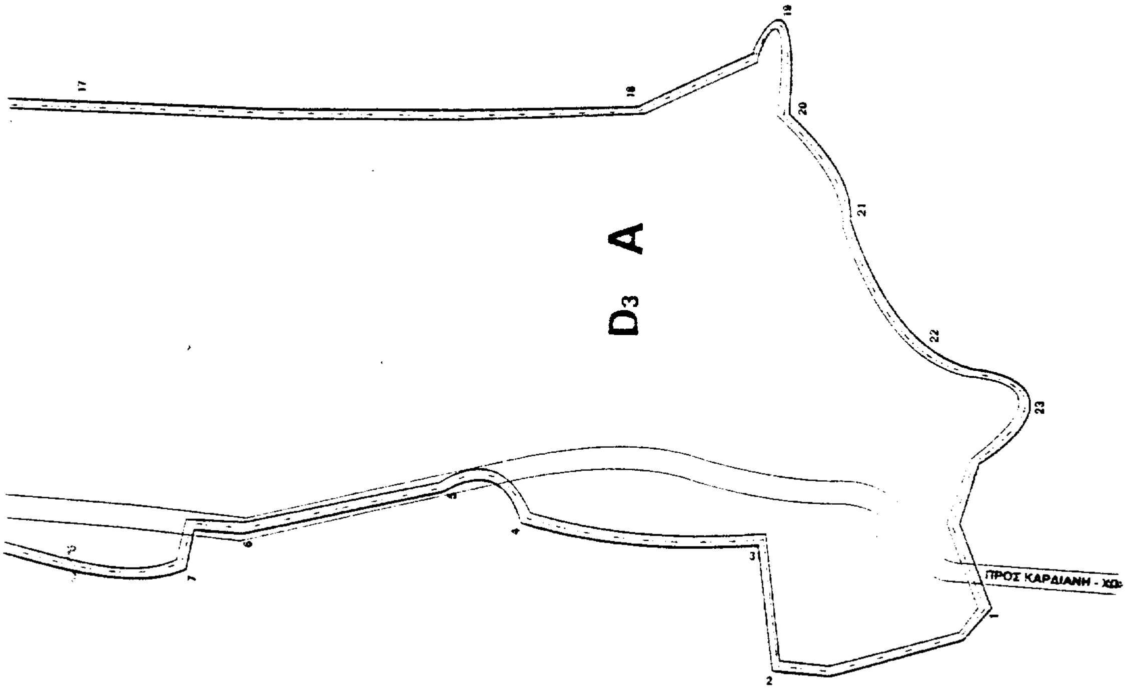
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΤΕΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ	D3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ**	




D3 A
ΠΡΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗ - ΧΩ

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Υστερνίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Υστερνίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδας 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

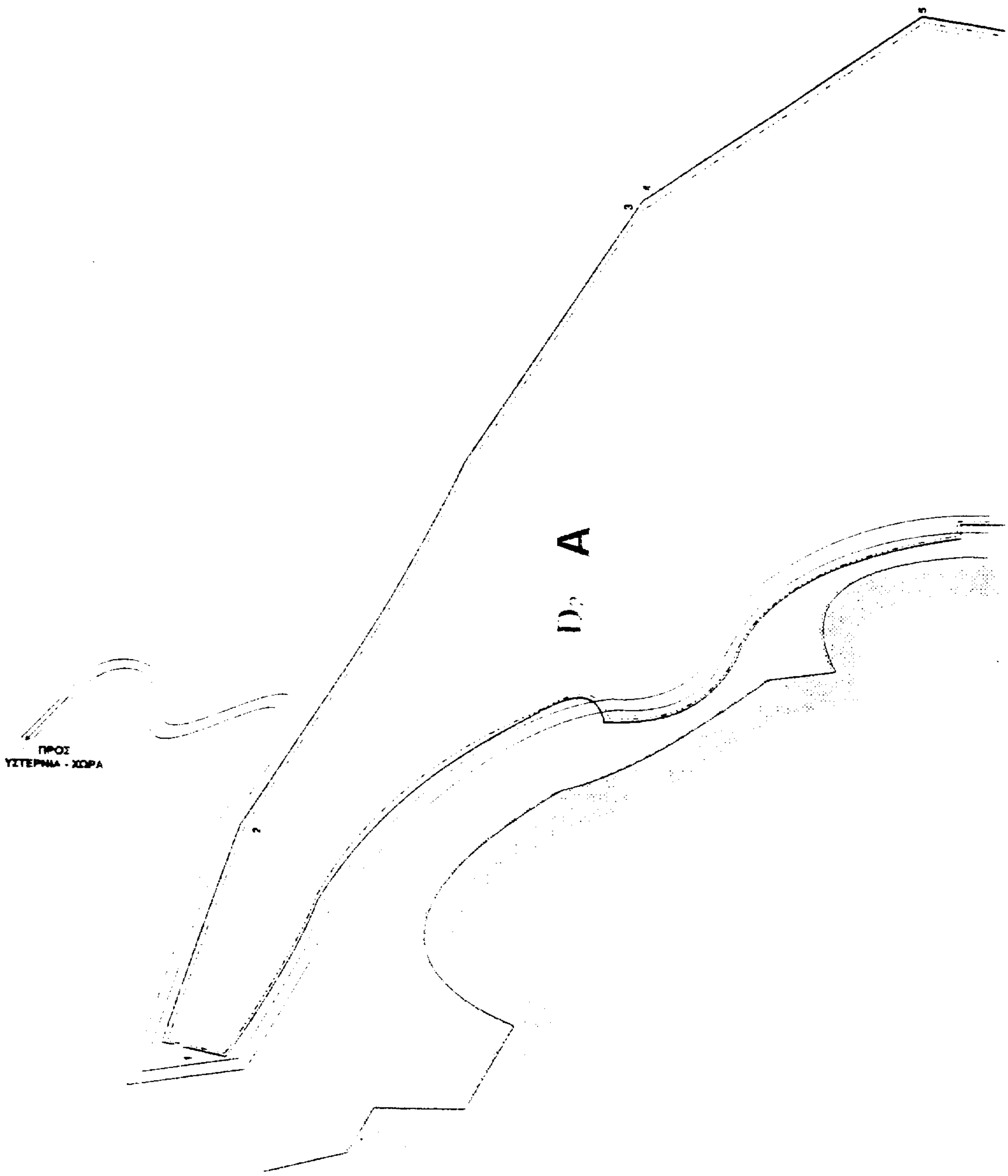
Α Ζώνη:

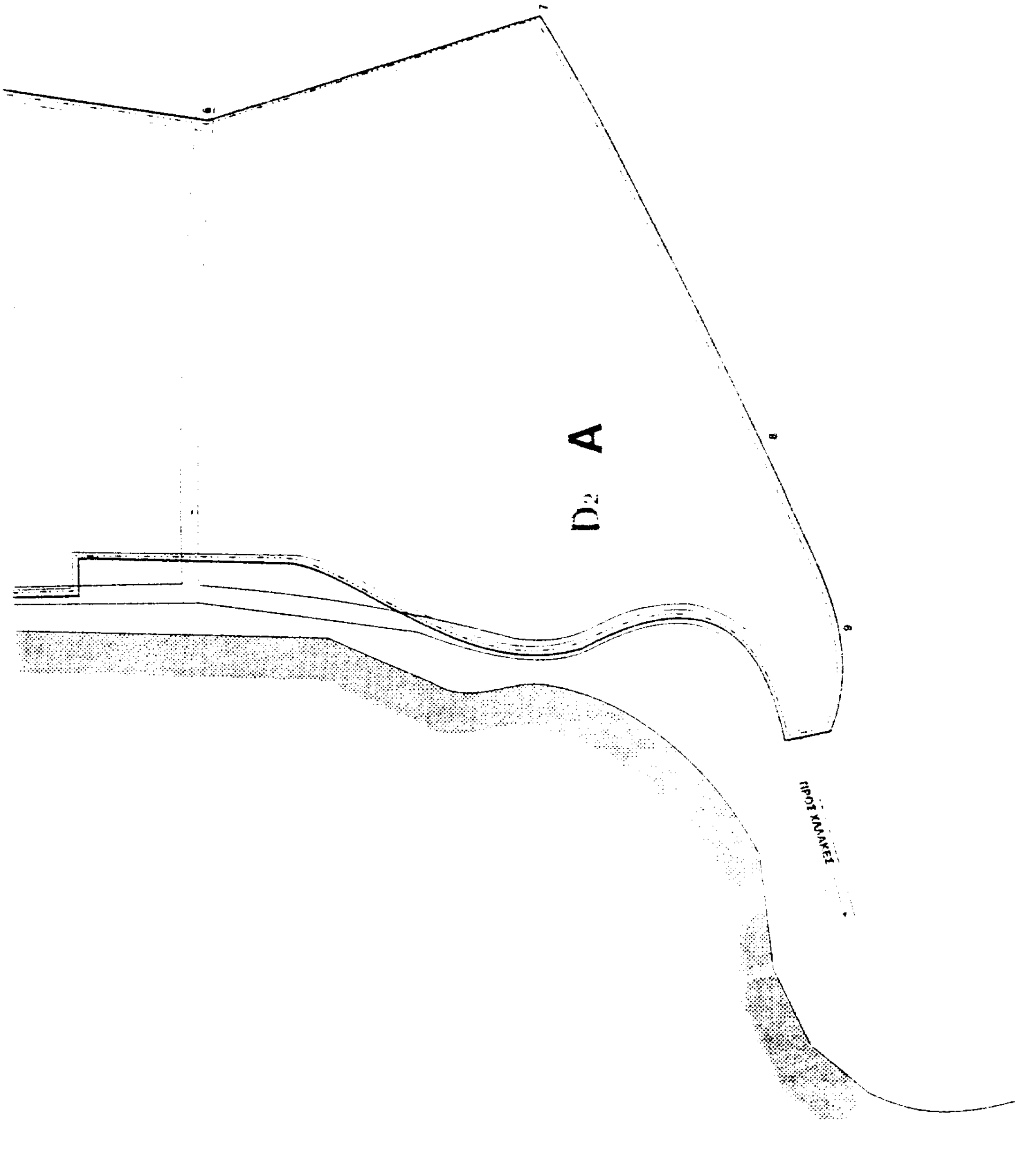
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ	**D_2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ**	




D2
A

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ**

Για τον οικισμό Όρμο Υστερνίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Υστερνίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

   Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

   (Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. **Σ.Ο.**

   Α Ζώνη : 0,70

   ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

   D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

   (Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

   ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

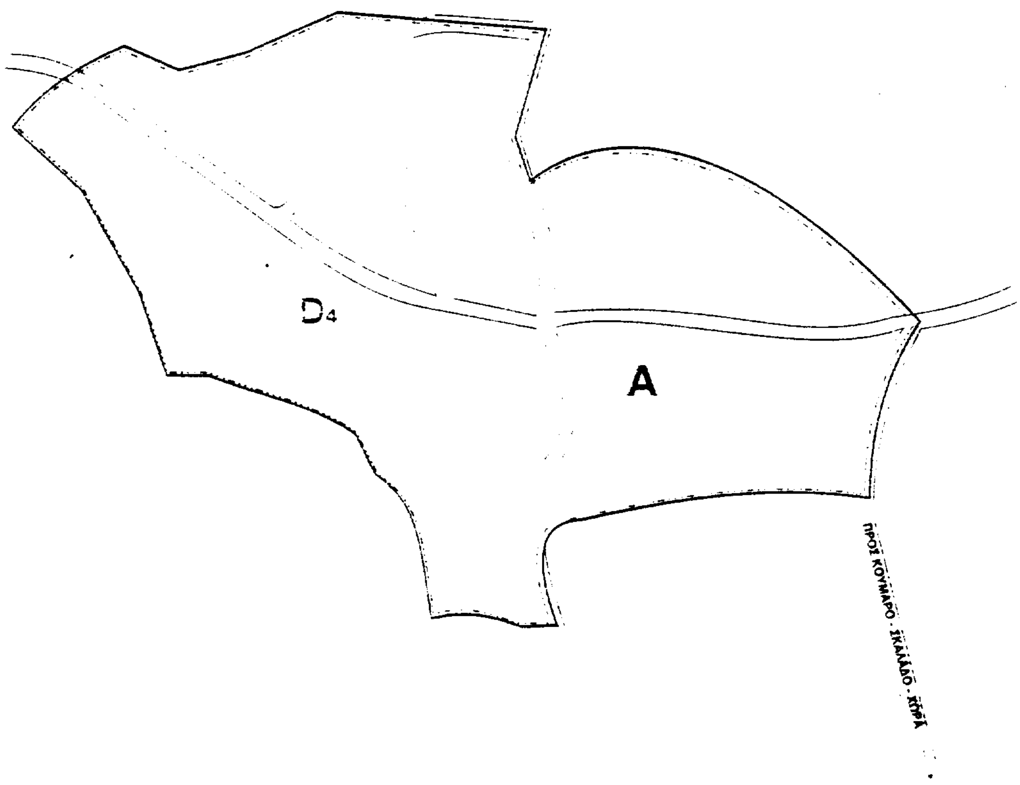
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΟΡΜΟΣ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1)	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΩΛΑΞ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΩΛΑΞ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Βώλαξ του Δημοτικού Διαμερίσματος Φαλατάδου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.,

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.\text{Α}.\text{Ο}. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.\text{Α}.\text{Ο}. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

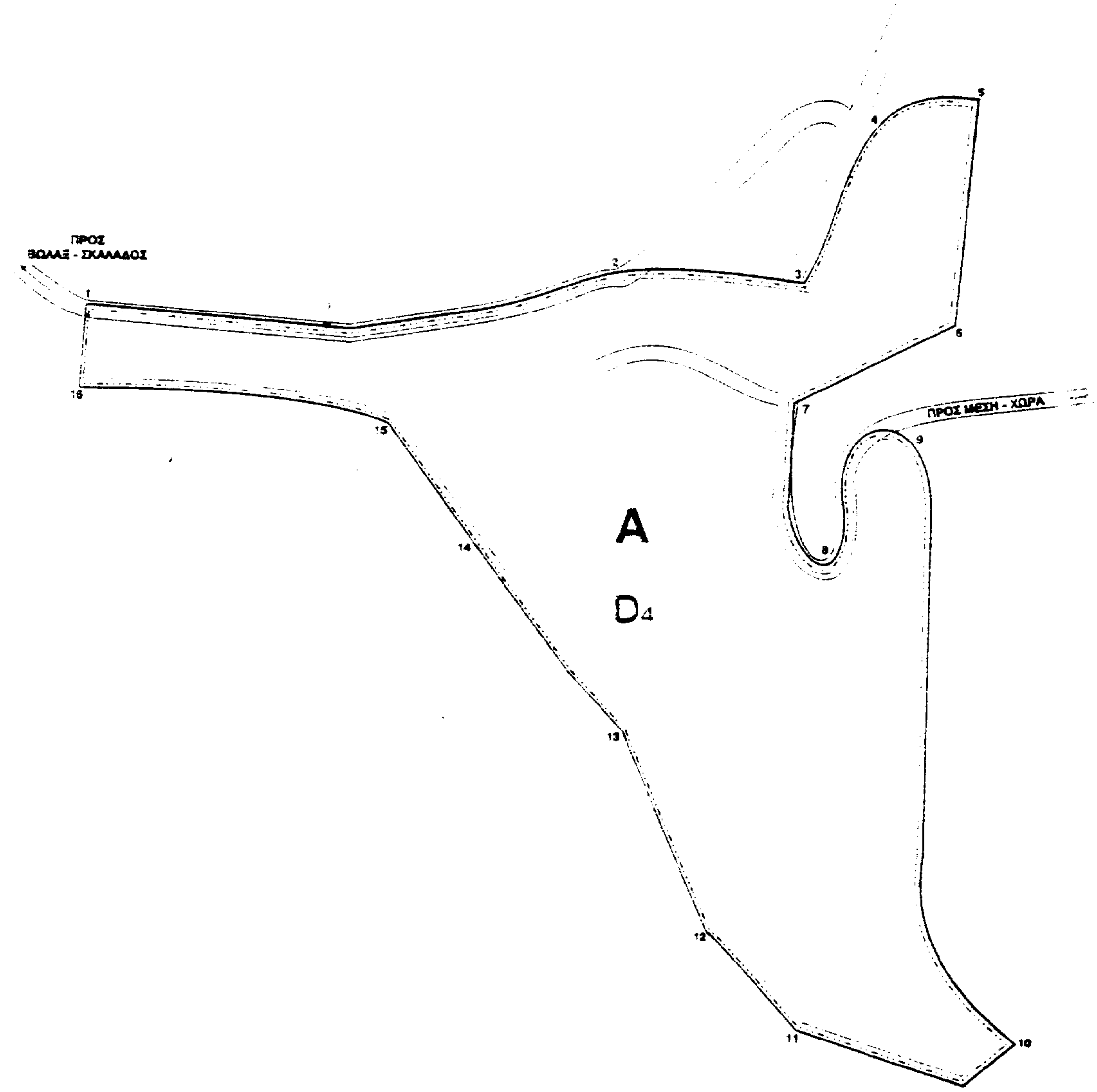
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΒΩΛΑΞ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΜΑΡΟΣ**	



ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΜΑΡΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κούμαρος του Δημοτικού Διαμερίσματος Φαλατάδου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

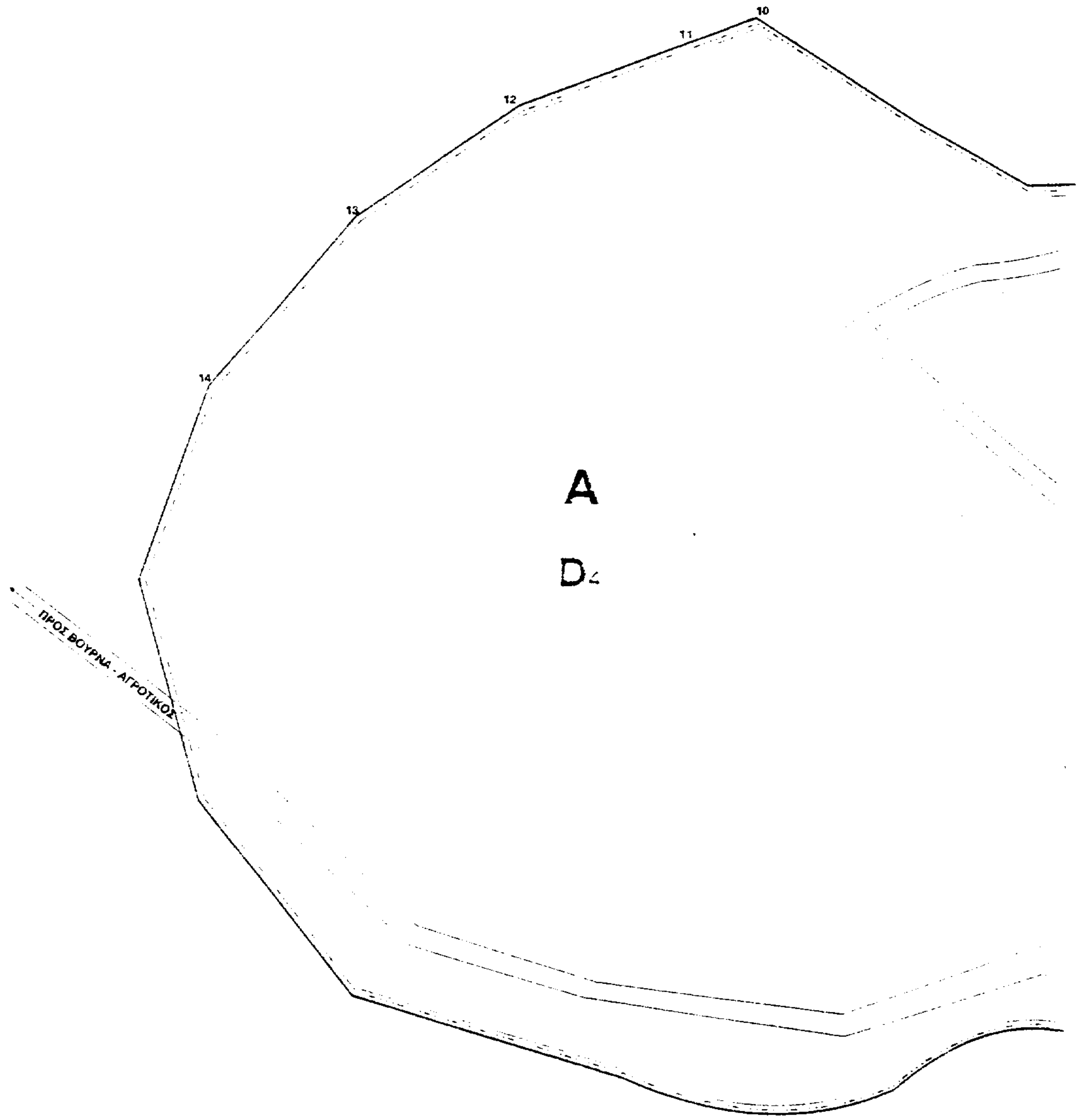
Α Ζώνη:

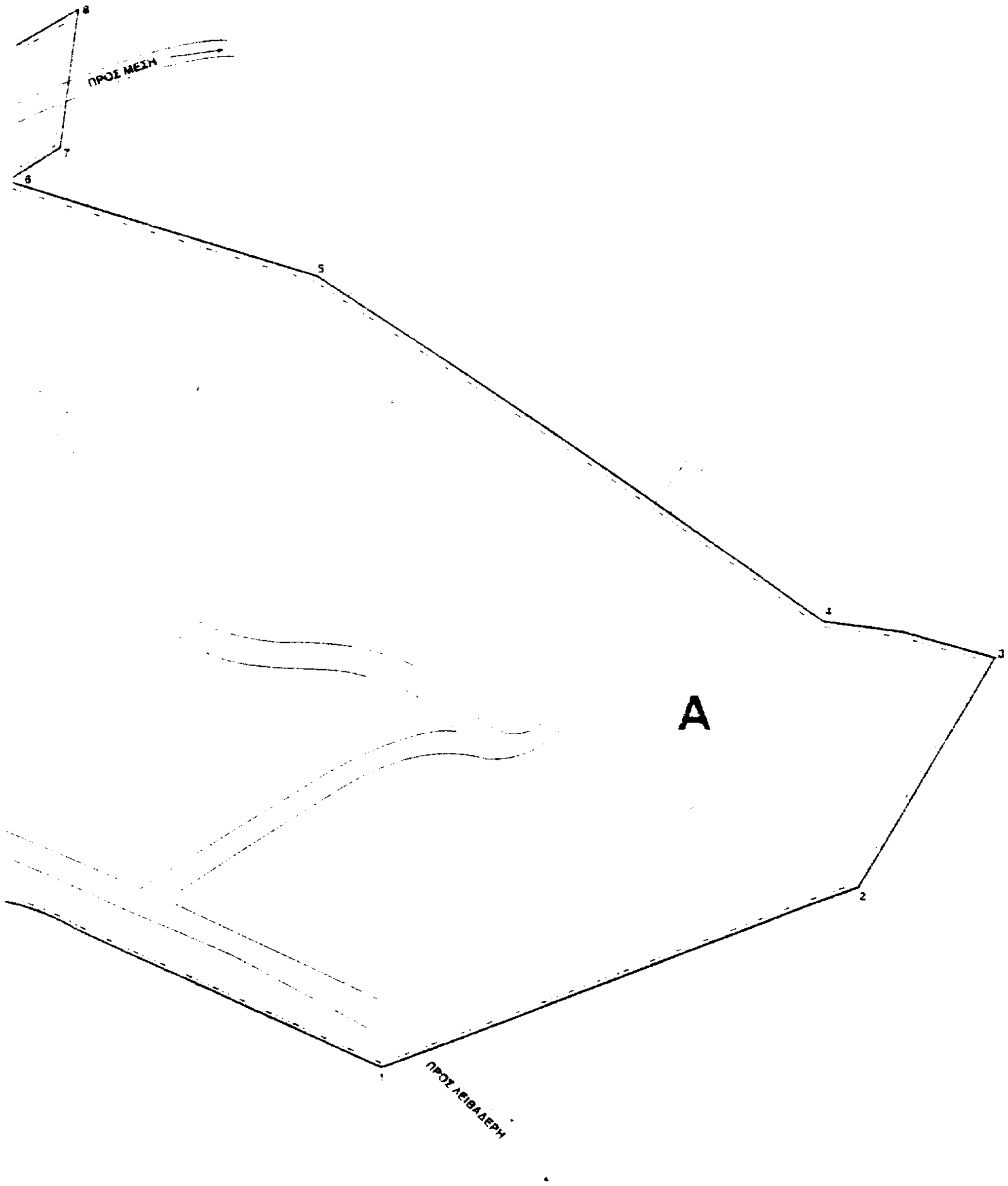
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΟΥΜΑΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ	D4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ**	




ΠΡΟΣ ΜΕΣΗ
8
7
6
5
4
3
A
2
1
ΠΡΟΣ ΛΕΙΒΑΔΕΡΗ

ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Φαλατάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Φαλατάδου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

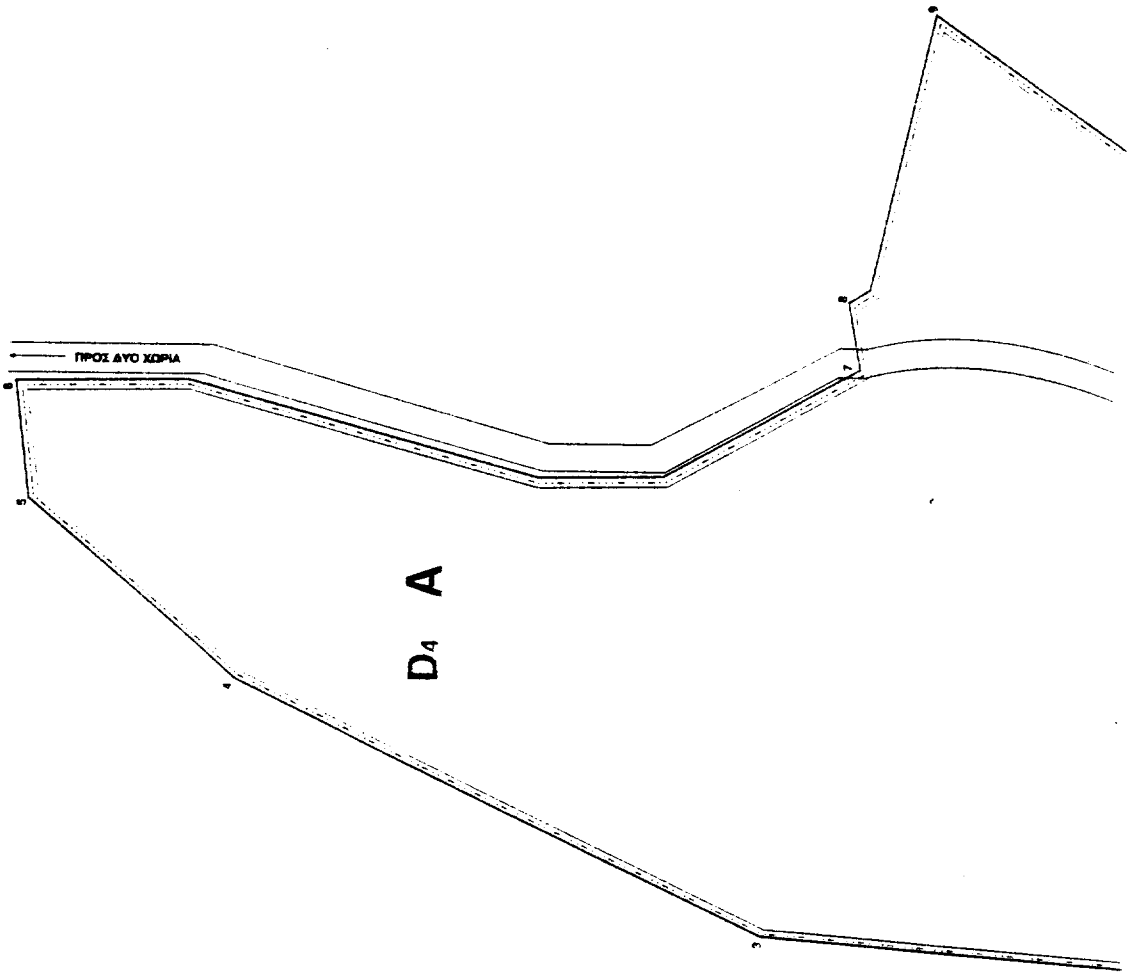
Α Ζώνη:

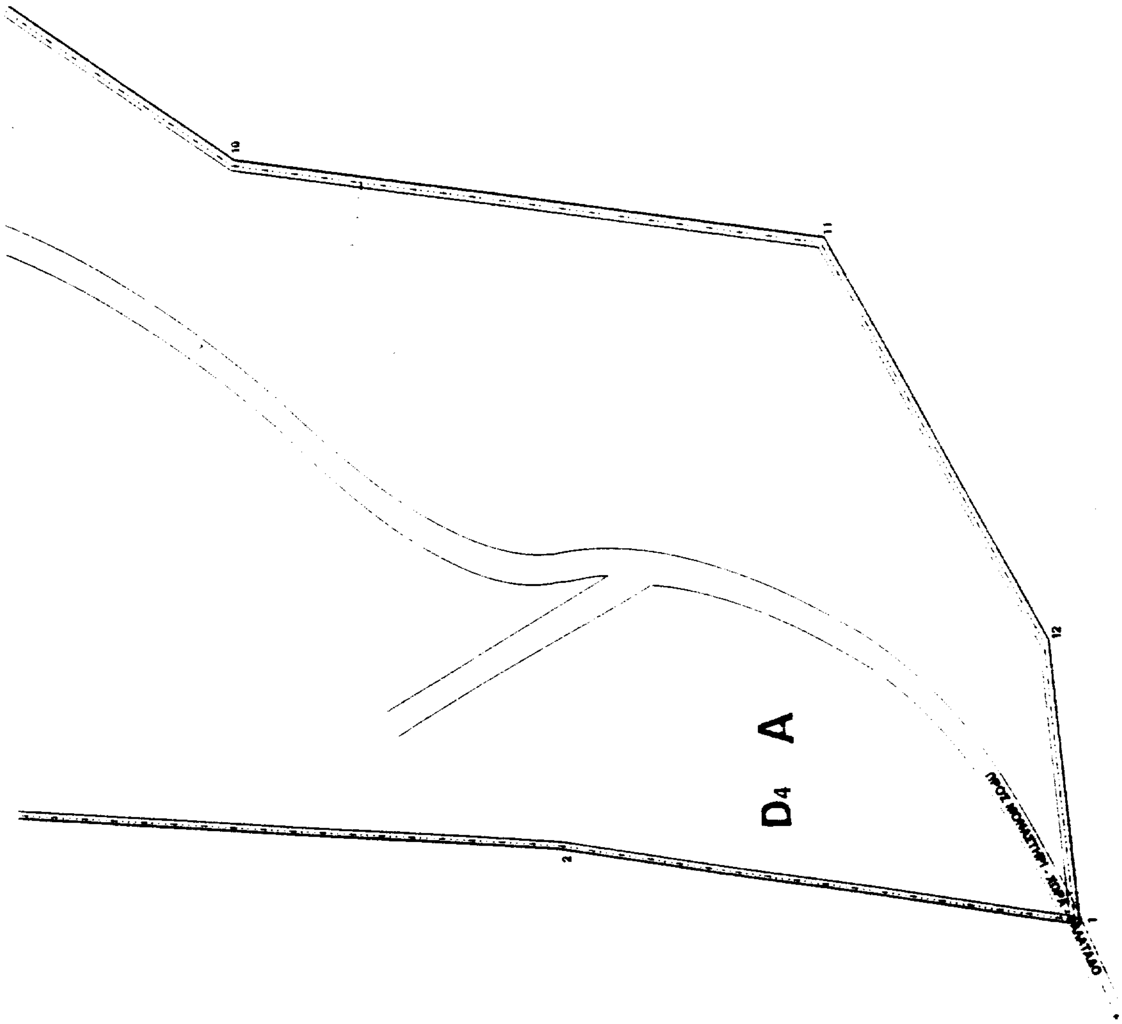
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**	**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΝΑΔΟΣ**	




D4
A

ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΡΝΑΔΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Αρνάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Δύο Χωριών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδές 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :

Για οικόπεδα μεχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,50**

Για οικόπεδα από **600 μ²** μέχρι και **1000 μ²** : **Σ.Ο.=0,55**

Για οικόπεδα από **1000 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=1,00**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο απο **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

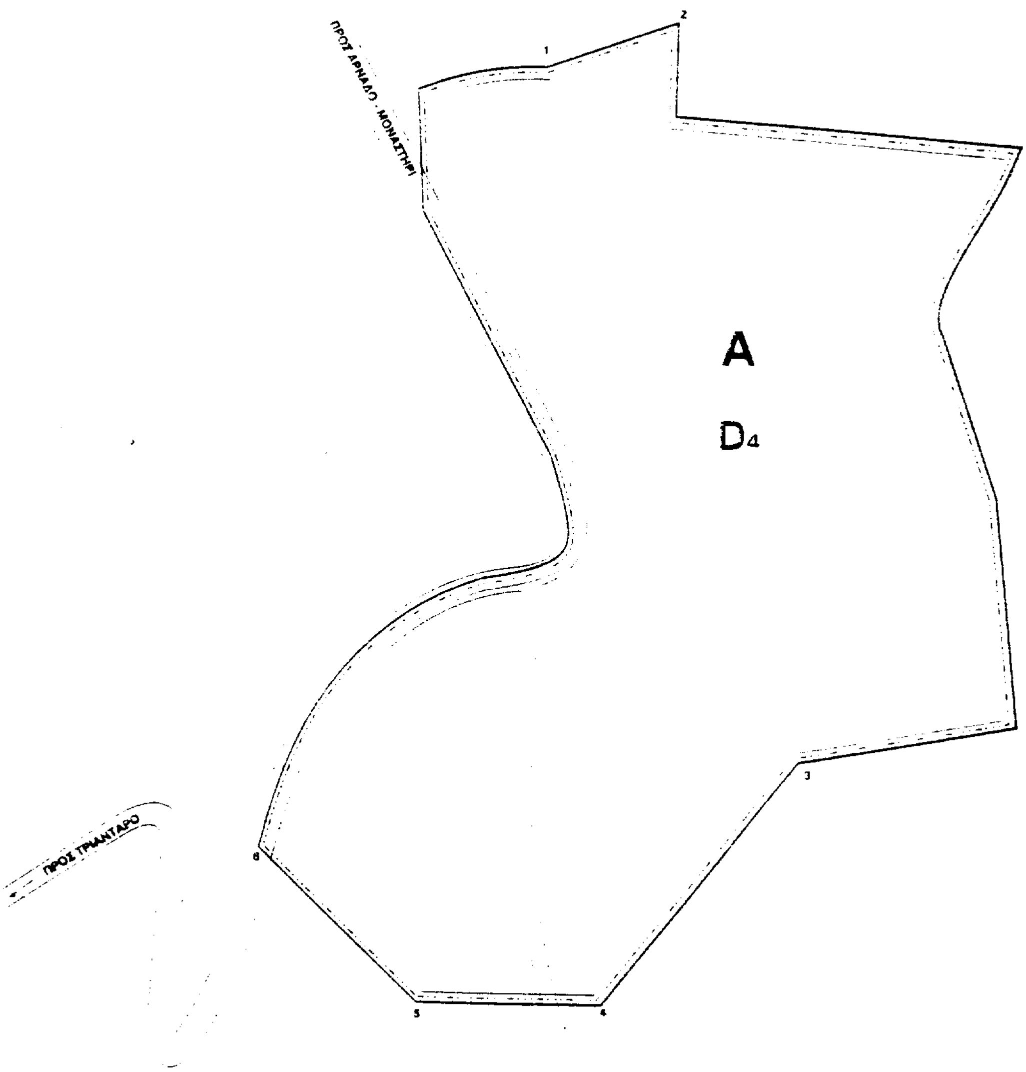
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΡΝΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**	**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ**	



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Δύο Χωριών του Δημοτικού Διαμερίσματος Δύο Χωριών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :

Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,60**

Για οικόπεδα από **600 μ²** μέχρι και **1000 μ²** : **Σ.Ο.=0,70**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

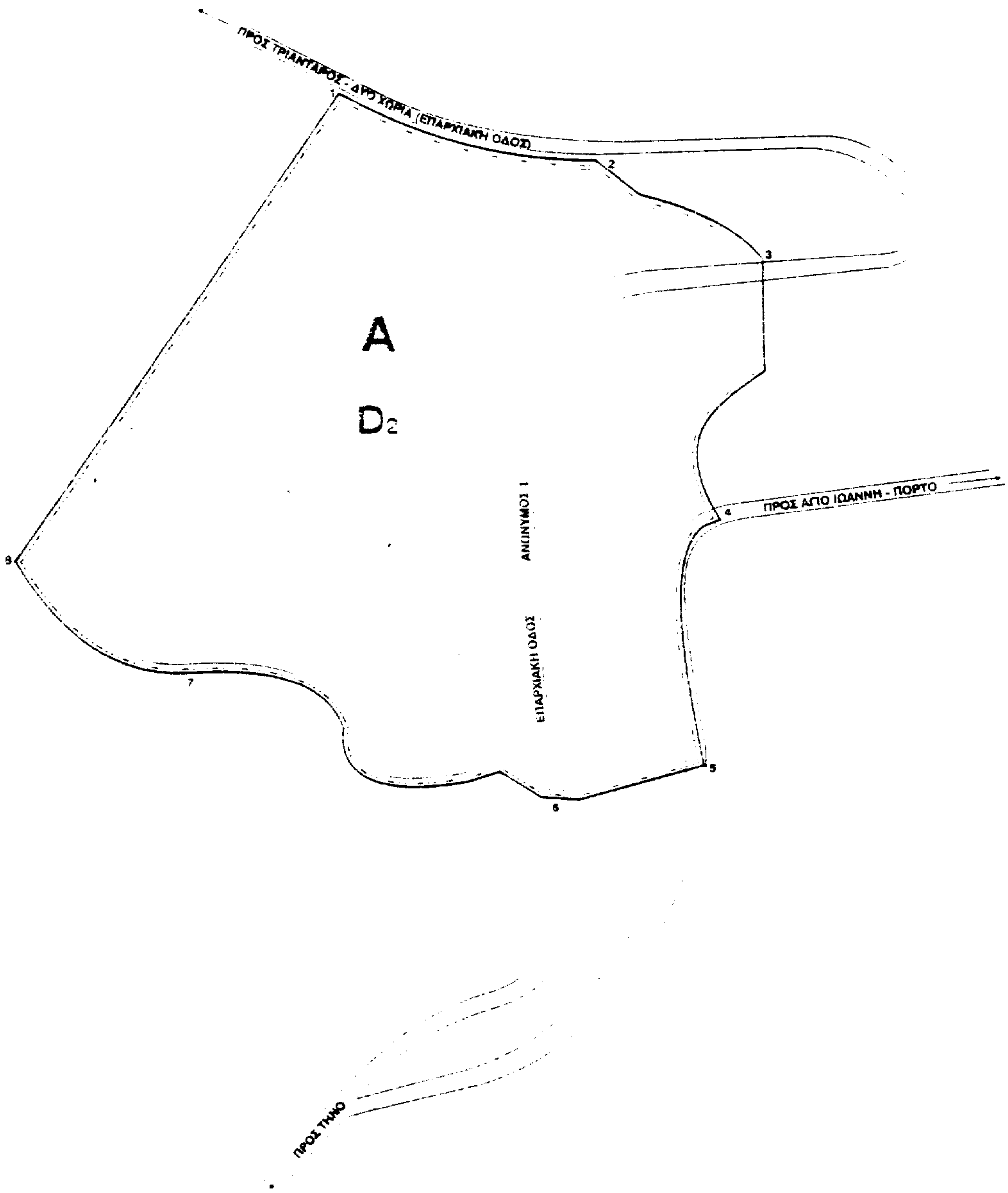
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΗΝΟΥ		**D2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΗΝΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**

Για τον οικισμό Αγίας Παρασκευής του Δημοτικού Διαμερίσματος Τήνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

   Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

   (Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

   Α Ζώνη : 0,70

   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

   D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

   (Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

   ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **130.000 Δρχ.**

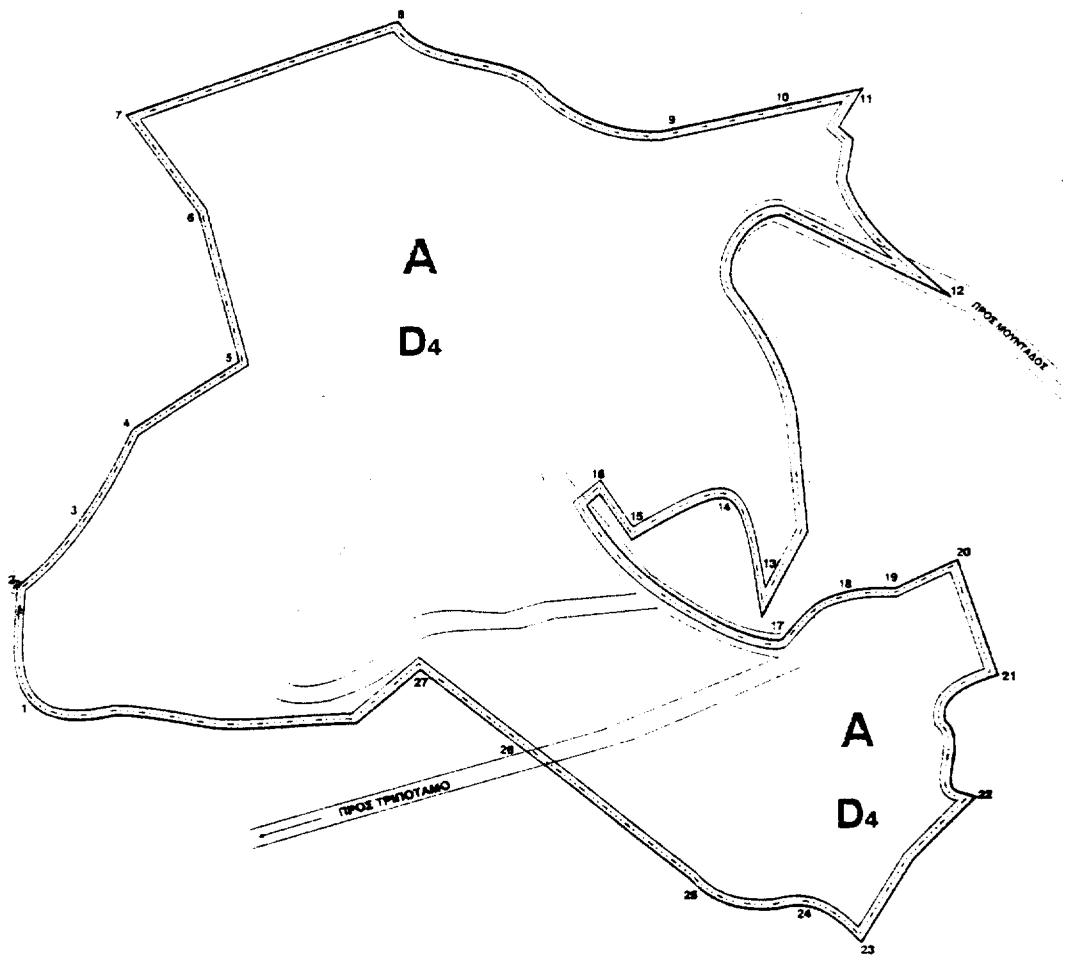
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	130.000	1,3	D2

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

   Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΗΝΟΥ		**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΥΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΗΝΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΥΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Καρυά του Δημοτικού Διαμερίσματος Τήνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

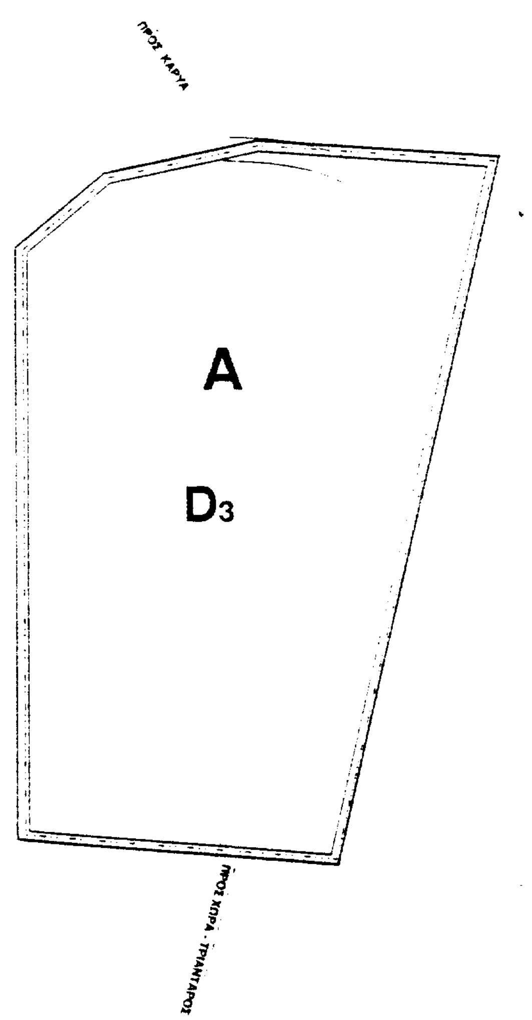
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΡΥΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΗΝΟΥ		**D3**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΟΥΝΤΑΔΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΗΝΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΟΥΝΤΑΔΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μουντάδος του Δημοτικού Διαμερίσματος Τήνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.'

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :	

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. :	**Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :	

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

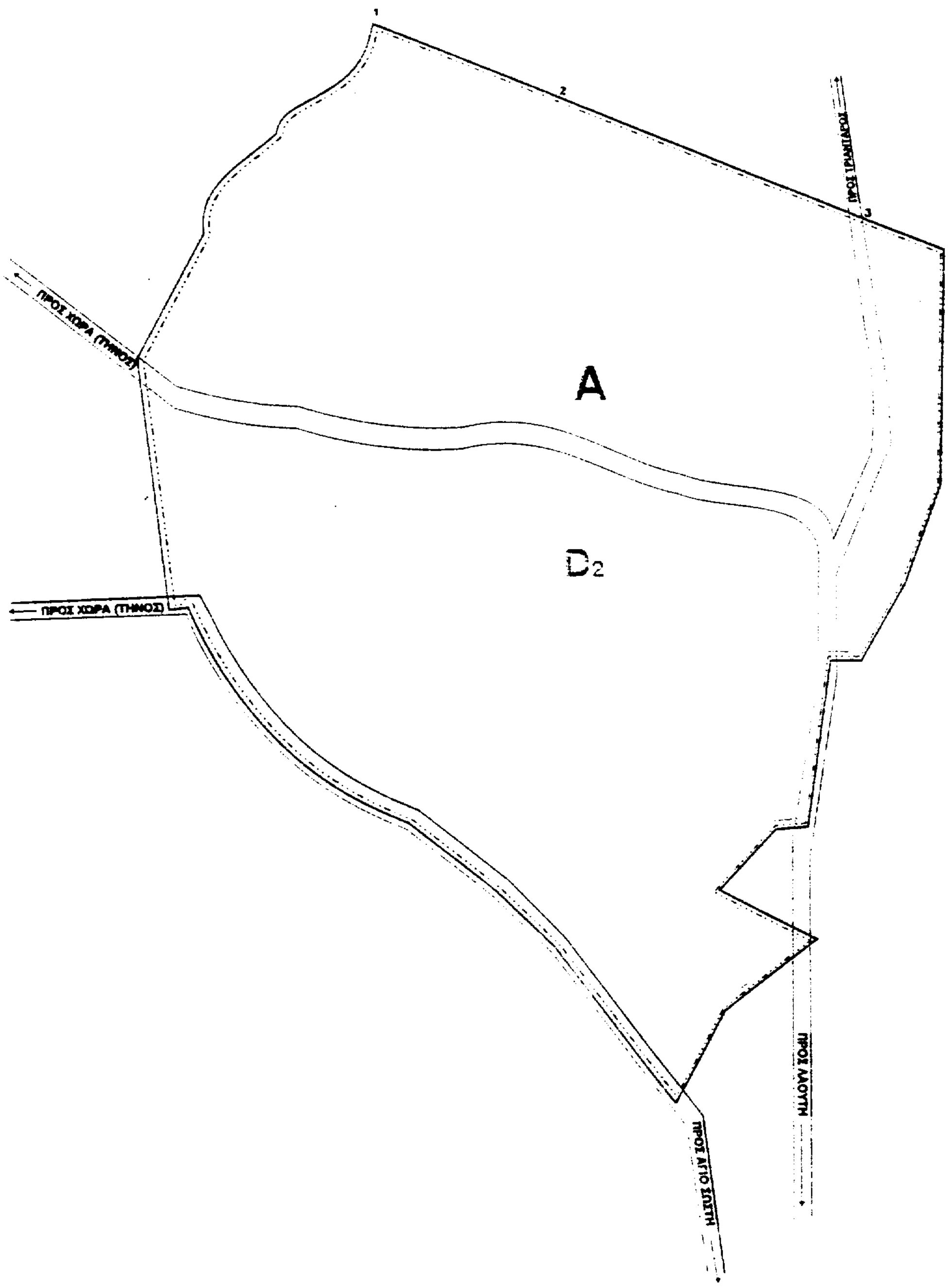
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΟΥΝΤΑΔΟΣ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**

Για τον οικισμό Αγία Βαρβάρα του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριαντάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

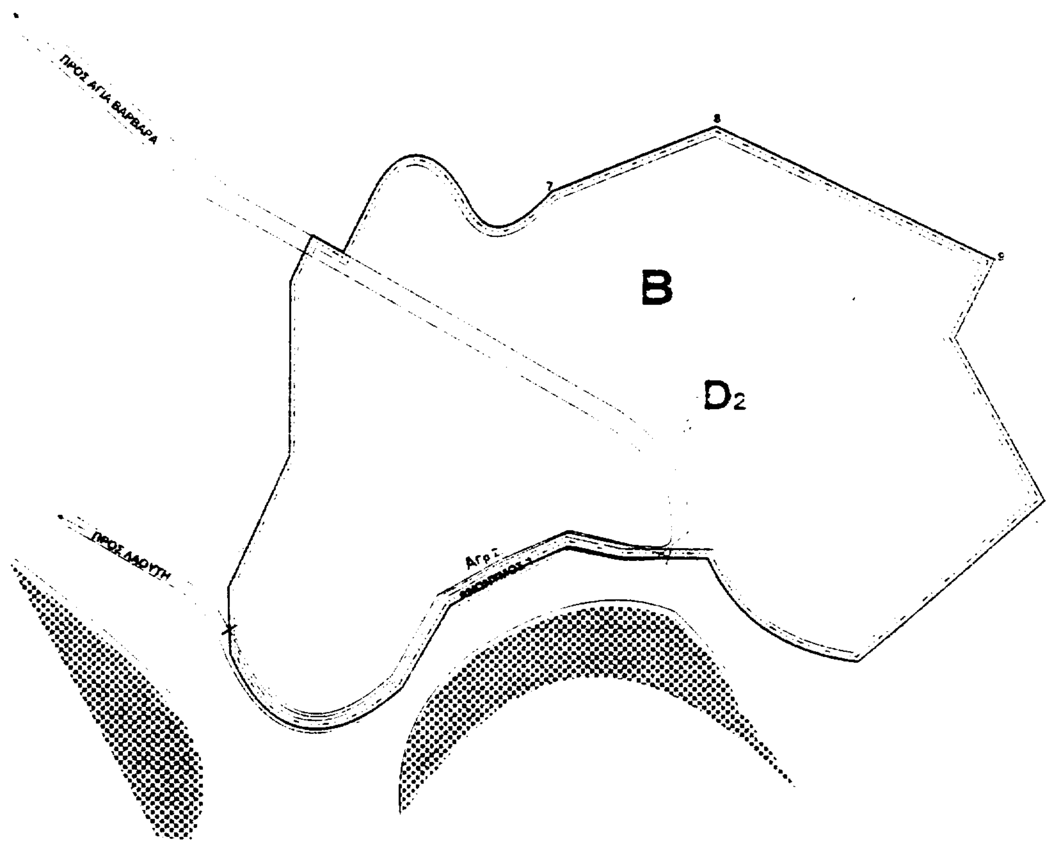
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**	
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ	D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**	



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

Για τον οικισμό Άγιος Ιωάννης του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριαντάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 **Β Ζώνη : 0,55**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

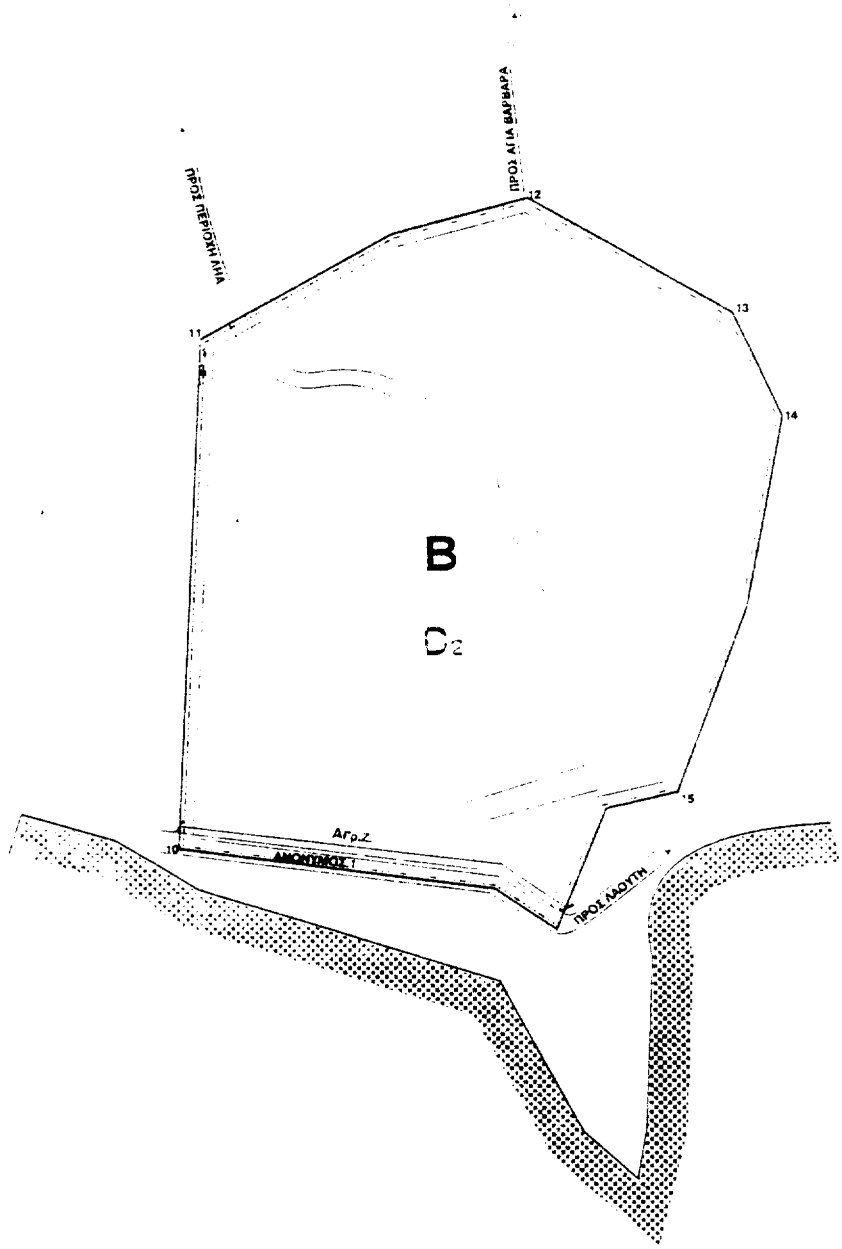
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1**	**180.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (7, 8, 9, 7)**	**160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ**

Για τον οικισμό Άγιος Σώστης του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριαντάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 **Β Ζώνη : 0,55**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο **Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) **καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**.

2. Περιγραφές Ζωνών

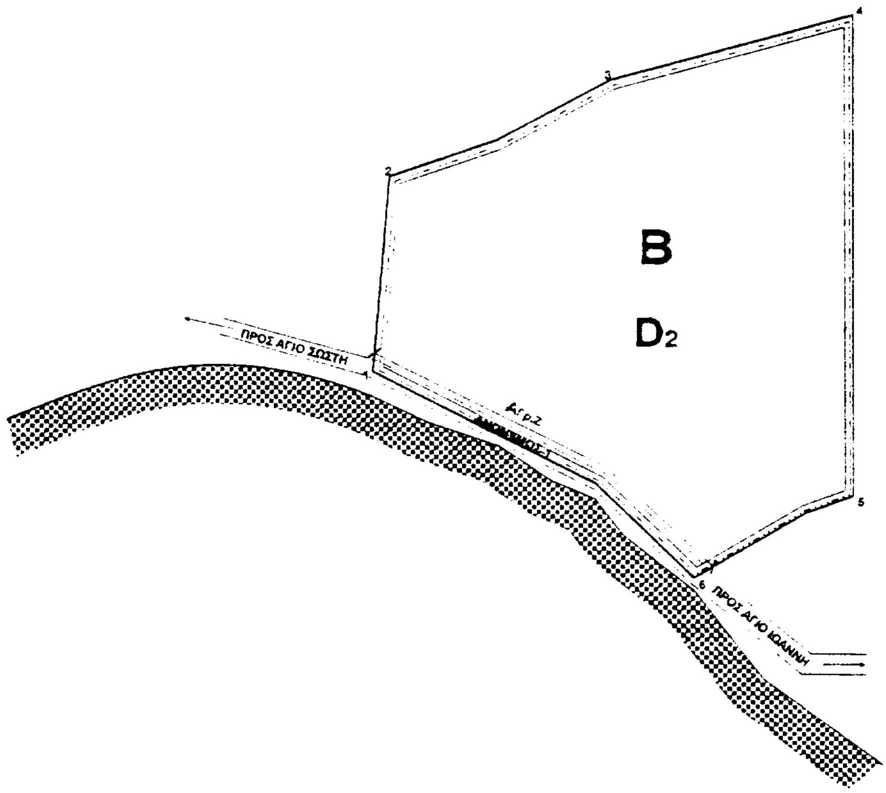
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1**	**180.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (10, 11, 12, 13, 14, 15, 10)**	**160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**		
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ		**D2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΑΟΥΤΗ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΑΟΥΤΗ**

Για τον οικισμό Λαούτη του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριαντάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 **Β Ζώνη : 0,55**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

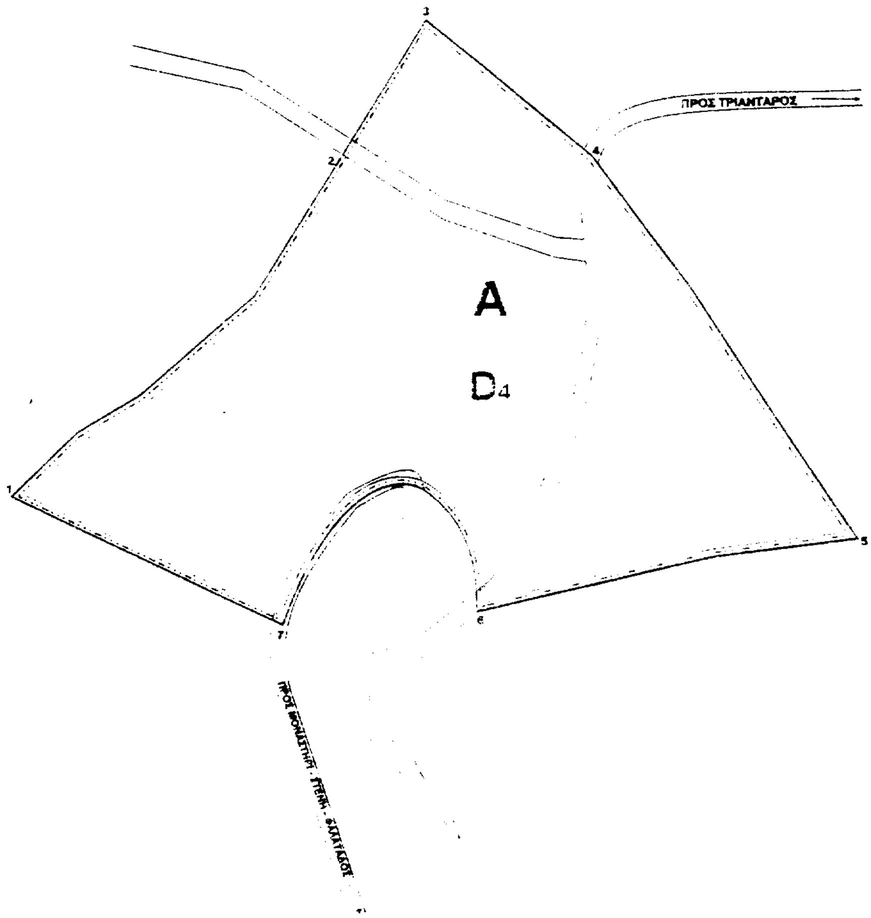
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **180.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΑΟΥΤΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**	**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ**	



ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μπερδεμιάρος του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριαντάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη :

Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ^2** : **Σ.Ο.=0,55**

Για οικόπεδα από **600 μ^2** μέχρι και **1000 μ^2** : **Σ.Ο.=0,70**

Για οικόπεδα από **1000 μ^2** και πάνω : **Σ.Ο.=1,10**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

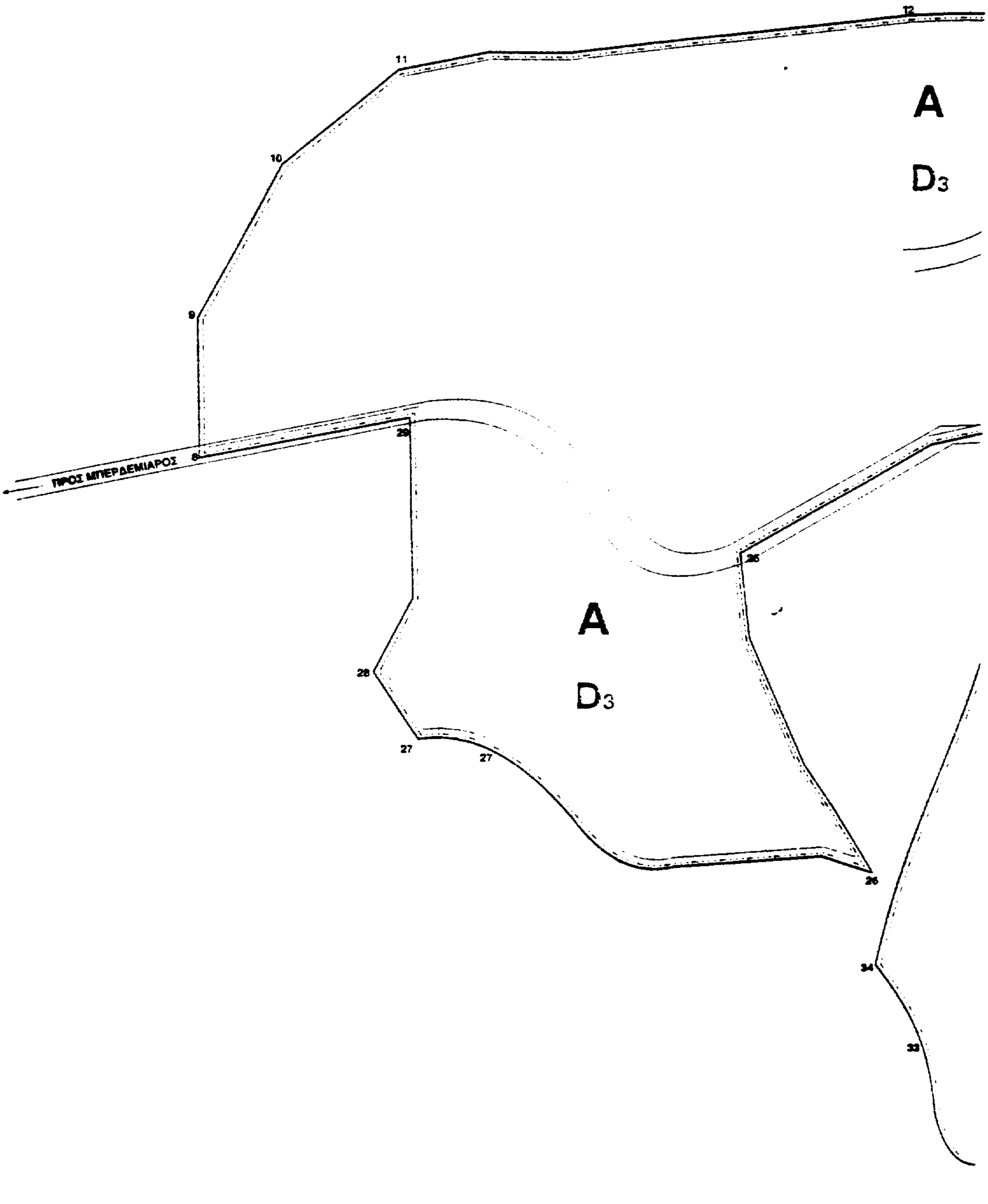
Α Ζώνη:

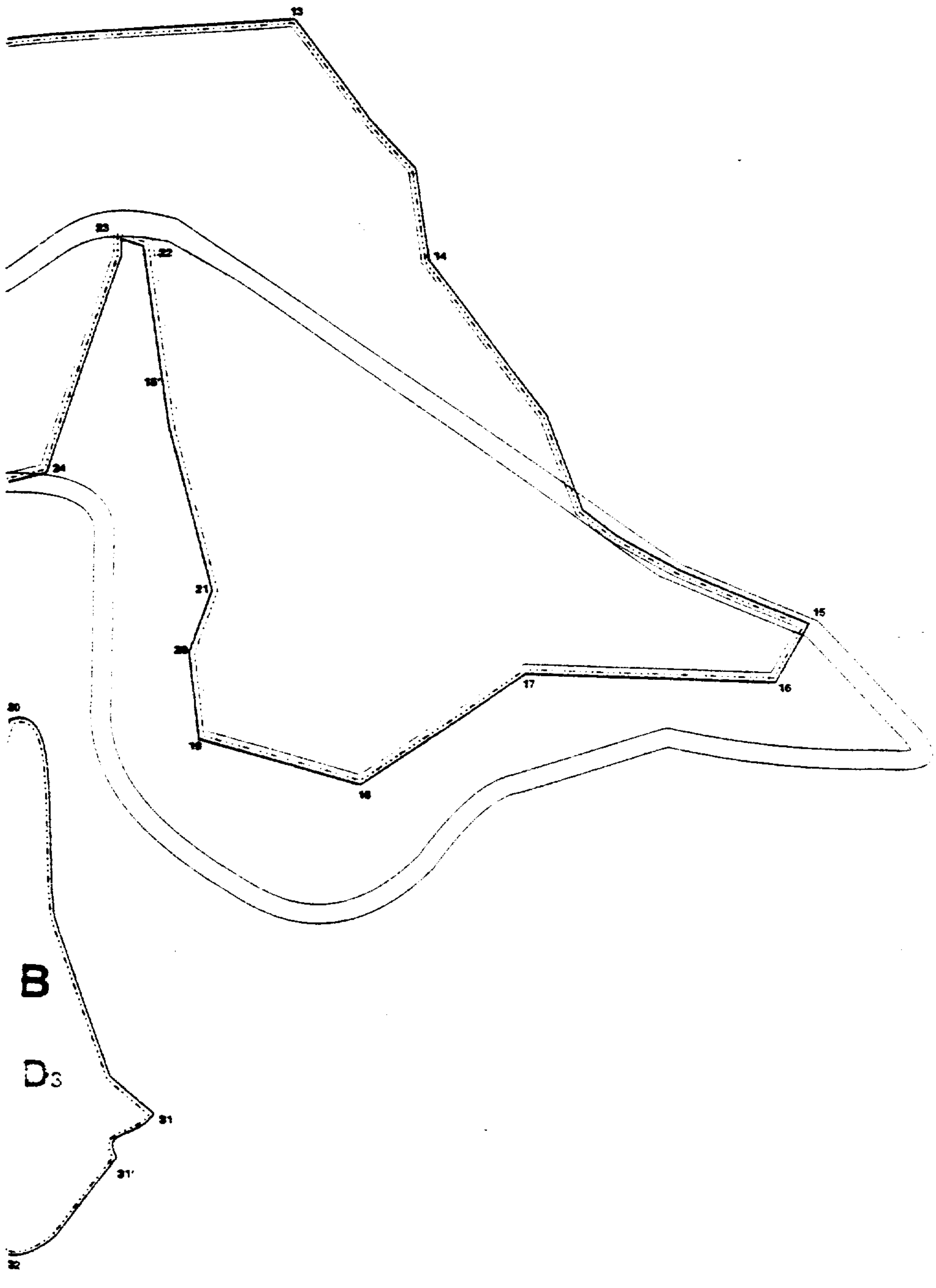
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **170.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ** ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**	D3
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ**	




13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
30
31
31'
32
B
D3

ΔΗΜΟΣ: **ΤΗΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Τριαντάρος του Δημοτικού Διαμερίσματος Τριαντάρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες ισχύει :

Για οικόπεδα μέχρι και **600 μ²** : **Σ.Ο.=0,55**

Για οικόπεδα από **600 μ²** μέχρι και **1000 μ²** : **Σ.Ο.=0,70**

Για οικόπεδα από **1000 μ²** και πάνω : **Σ.Ο.=1,10**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικο μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 15', 22, 23, 24, 25, 26, 27, 27', 28, 29, 8) **170.000 Δρχ.**

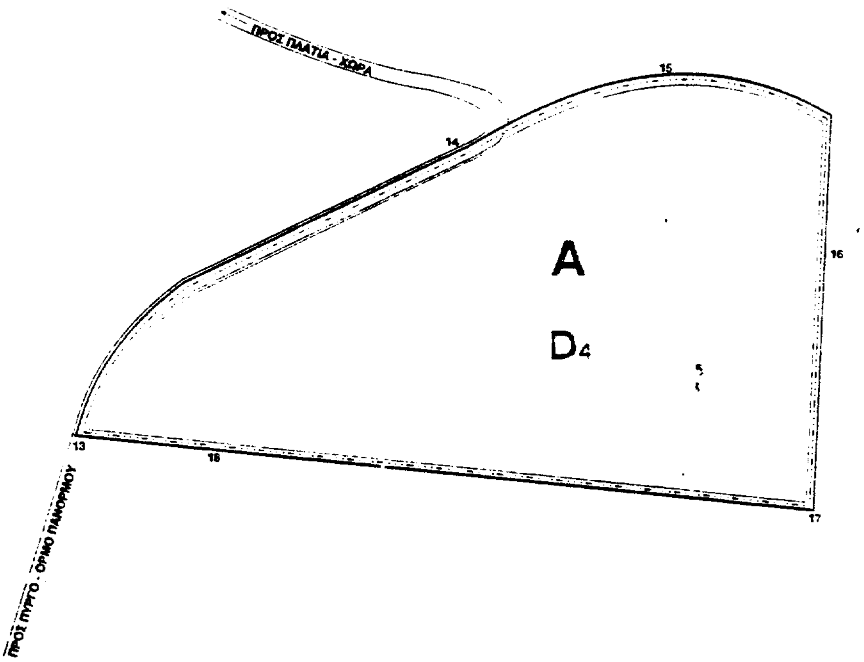
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (30, 31, 31', 32, 33, 34, 30) 170.000 **Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		D4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΡΝΑΡΔΑΤΟΣ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΡΝΑΡΔΑΤΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Βερναρδάτος της Κοινότητας Πανόρμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: **Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

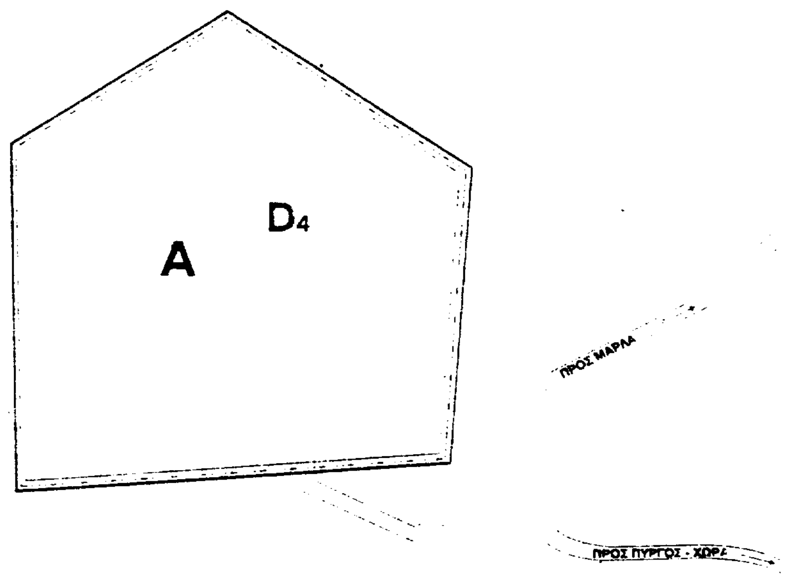
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΒΕΡΝΑΡΔΑΤΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (13, 14, 15, 16, 17, 18, 13) — **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		D4
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΜΑΔΟΣ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΜΑΔΟΣ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μαμάδος της Κοινότητας Πανόρμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **οροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

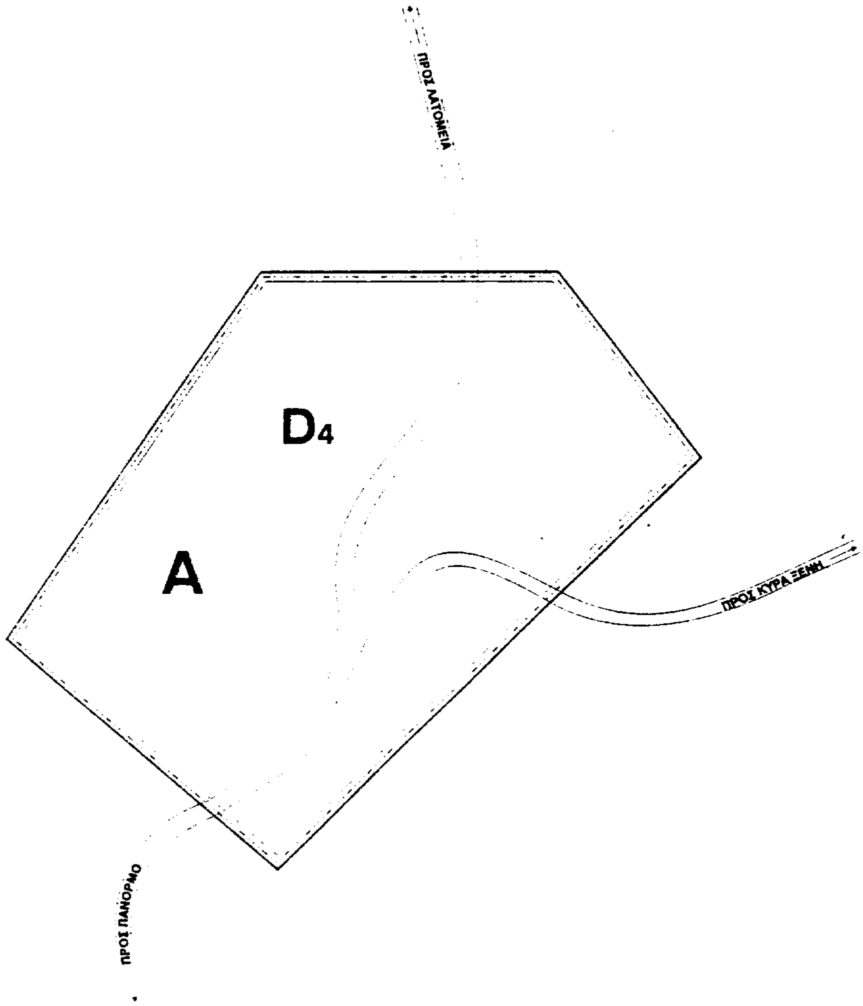
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΜΑΔΟΣ» 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		**D4**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΛΑΣ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΡΛΑΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μάρλας της Κοινότητας Πανόρμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: **Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

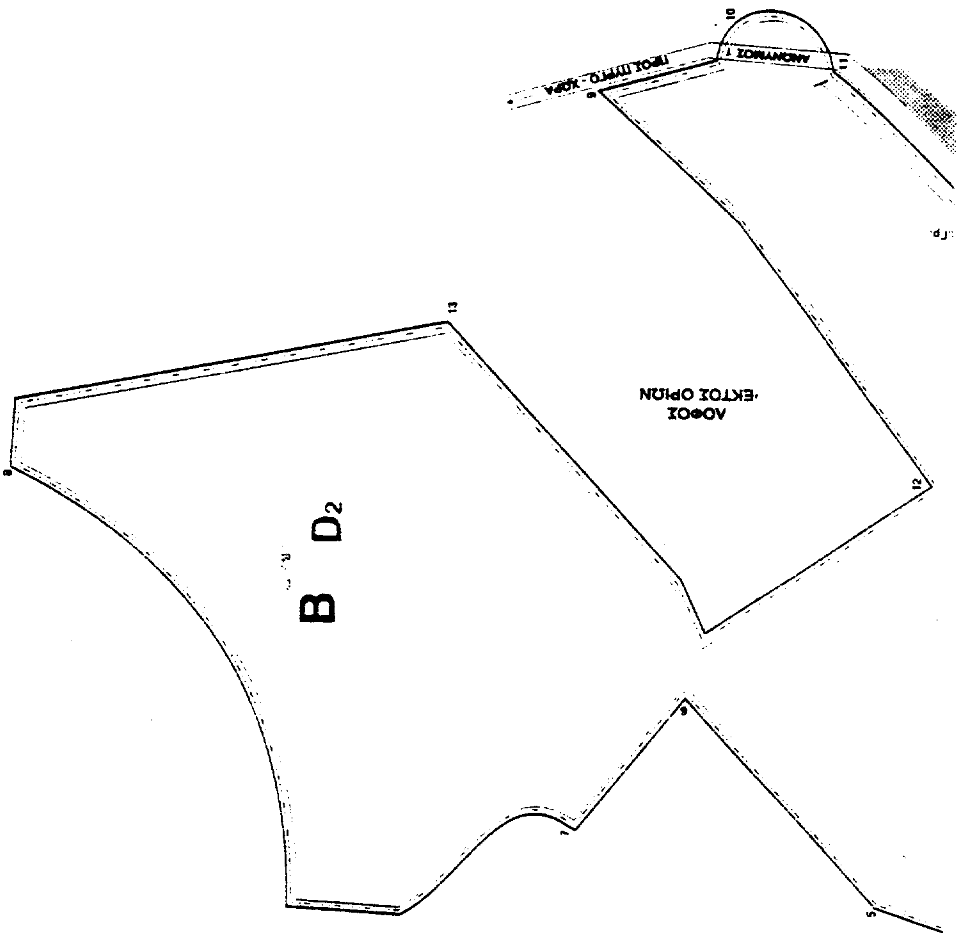
Α Ζώνη:

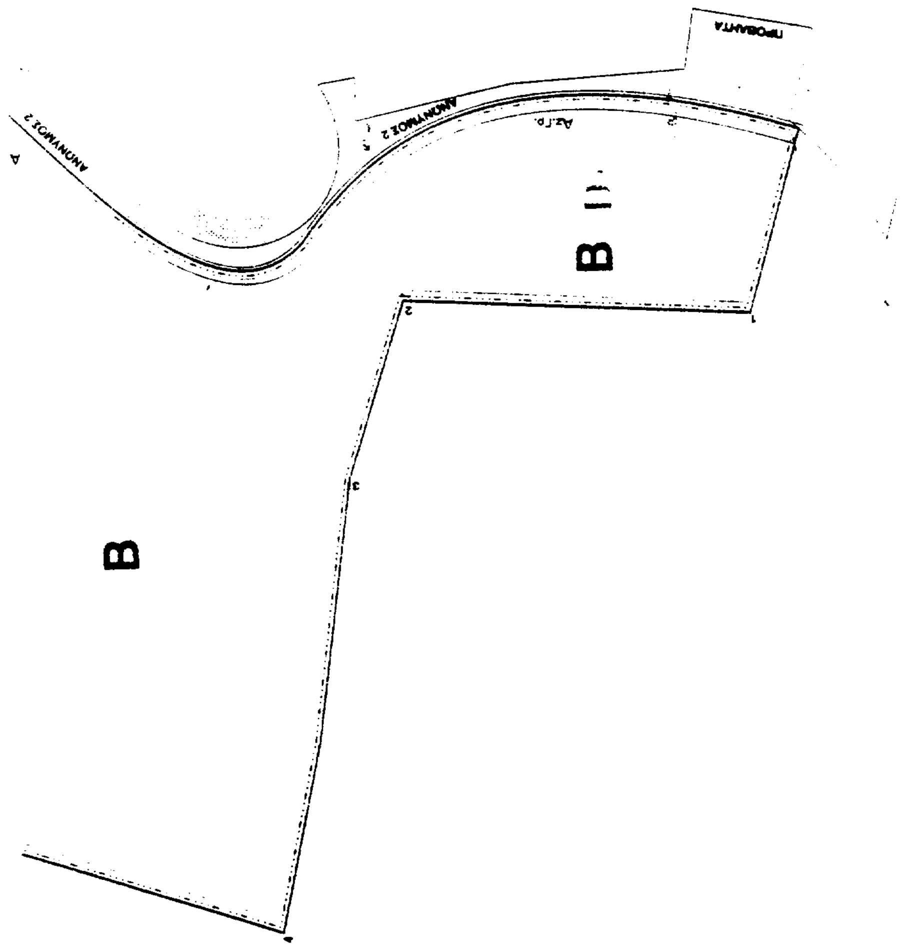
Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΜΑΡΛΑΣ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		




ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2
B
B

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ**

Για τον οικισμό Όρμου Πανόρμου της Κοινότητας Πανόρμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για την Α Ζώνη ισχύει:

Για οικόπεδα μέχρι και **500 μ²** : **Σ.Ο.=0,65**

Για οικόπεδα από **500 μ²** και πάνω: **Σ.Ο.=0,55**

Για την Β Ζώνη ισχύει: Σ.Ο. = 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

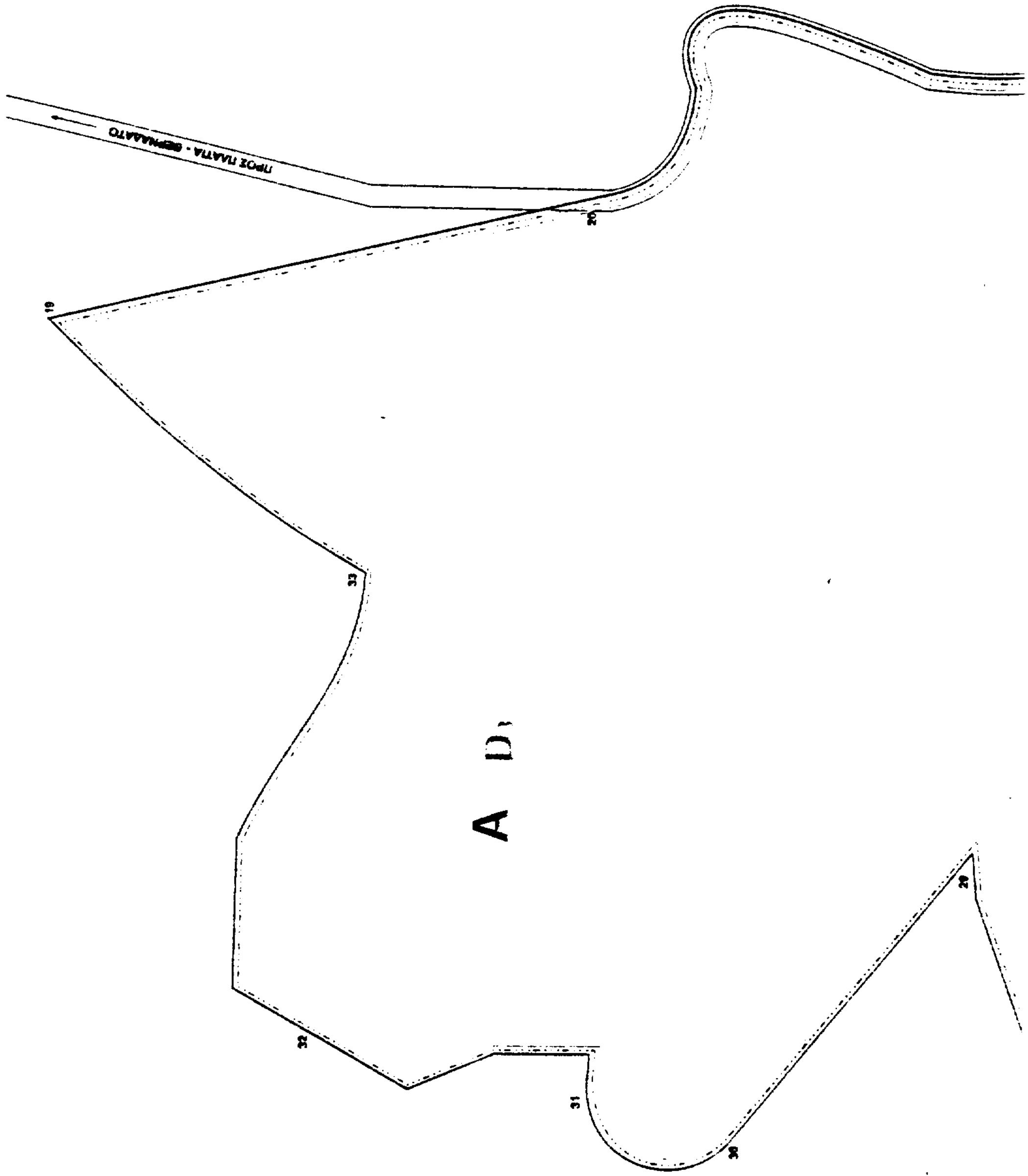
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Όριο Οικισμού μέχρι Ανώνυμο 1) **170.000 Δρχ.**

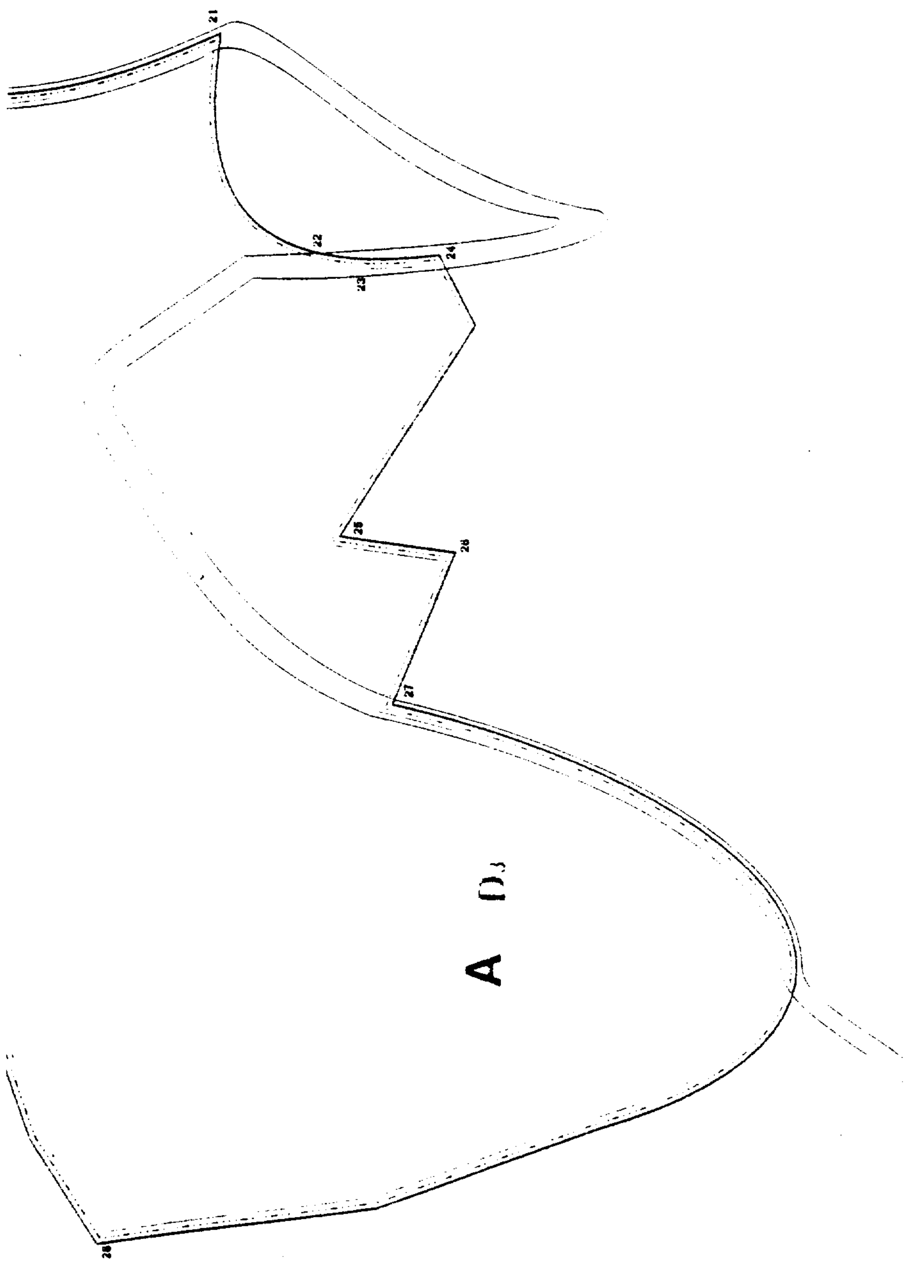
Β Ζώνη:
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 12, 9, 10, 11) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		**D2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΠΥΡΓΟΣ**		





ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΠΥΡΓΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Πανόρμου - Πύργου της Κοινότητας Πανόρμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Ω3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

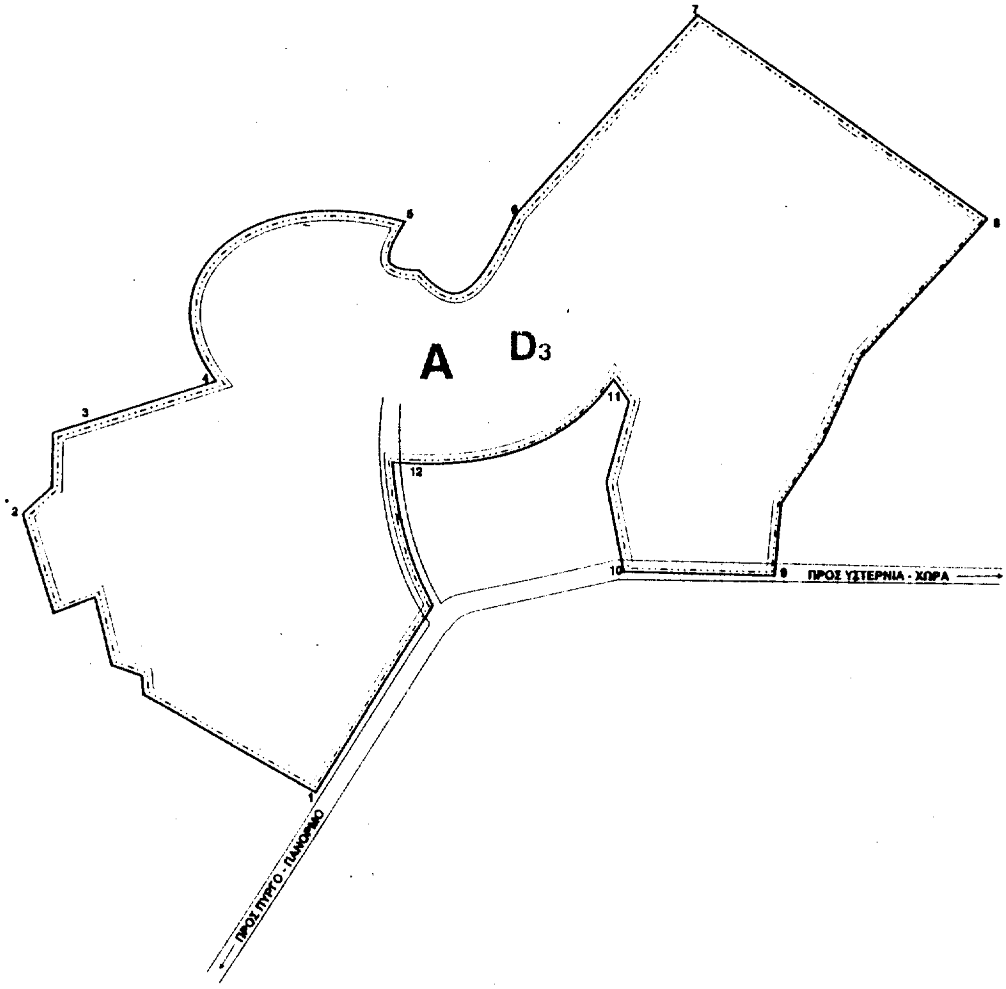
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΠΥΡΓΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 19) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**		D3
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΙΑ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΝΟΡΜΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΙΑ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Πλατιά της Κοινότητας Πανόρμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Dз: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΠΛΑΤΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) — **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: nvas @ et.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4135 228
ΠΑΤΡΑ Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 6381 100
ΙΩΑΝΝΙΝΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
ΛΑΡΙΣΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
ΗΡΑΚΛΕΙΟ Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
ΛΕΣΒΟΣ Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται, πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών, με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

(ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ)